
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń Gminnego Punktu Promocji Zdrowia i Profilaktyki w Wyszkanie
ADRES INWESTYCJI : Wyszaków ul. Sowińskiego 82
INWESTOR : Gmina Wyszaków
ADRES INWESTORA : 07-200 Wyszaków, Aleja Róż 2

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jarosław Szczerba
DATA OPRACOWANIA : 2022-07-07

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

Data opracowania
2022-07-07

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem opracowania jest adaptacja pomieszczeń znajdujących się w budynku Biblioteki Gminnej i Pływalni WOSIR na cele prowadzenia profilaktyki antyalkoholowej.

Zakres prac obejmuje generalny remont pomieszczeń, polegający na wymianie stolarki drzwiowej na drzwi akustyczne 42 dB w celu zapewnienia dyskrecji osób przebywających w pomieszczeniach wraz z konieczną obróbką. Wymianę podłogi z paneli mdf na panele winylowe KLASY 34 łączone na klik wraz z listwami przypodłogowymi, wymianę sufitu podwieszanego typu Armstrong wraz z lampami oświetleniowymi.

Rozbiórka istniejącej zabudowy z płyt g-k i wykonanie nowej zgodnie z wytycznymi firmy SINIAT dotyczącymi ściany 100A50 o Rw 52dB. Wykonanie gładzi gipsowych ścian po uprzednim naprawieniu rys oraz wkuciu przewodów instalacji sieciowej, a następnie wykonać powłoki malarskie z farb lateksowych - zmywalnych odpornych na szorowanie KLASY I lub II.

W celu zabezpieczenia pomieszczeń przed nasłonecznieniem wykonać i zamontować rolety typu VERTICAL w pomieszczeniu Pływalni gładkie mocowane na skrzydle okna.

Fototapeta przyklejona na ścianie na przygotowanym podłożu, siedziska wykonane z płyt wiórowych lub stelaż stalowy z siedziskiem tapicerowanym o grubości gabki 10cm.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		ROZBIÓRKI - BIBLIOTEKA			
1	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0818-05	52	m ²	52.00	
				RAZEM	52.00
2	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z płyty g-k na ruszcie stalowym	m ²		
d.1	0348-06	(3.71+6.04)*3	m ²	29.25	
				RAZEM	29.25
3	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0354-07	7	szt.	7.00	
				RAZEM	7.00
4	KNP 18	Demontaż opraw jarzeniowych świetłówkowych do zawieszania z odbłyśnikiem	szt.		
d.1	0858-01.01	blaszanym z wysokości do 4 m z drabiny lub rusztowania	szt.	15.00	
		15		RAZEM	15.00
5	NNRNKB	(z.V) Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi - DEMONTAŻ (tylko robocizna i sprzęt)	m ²		
d.1	202 2701-01	52	m ²	52.00	
				RAZEM	52.00
2		PRACE BUDOWLANE - BIBLIOTEKA			
6	NNRNKB	(z.V) Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi	m ²		
d.2	202 2701-01	52	m ²	52.00	
				RAZEM	52.00
7	KNR AT-12	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym 50-02; System NIDA Ściana 100A50	m ²		
d.2	0103-04	(3.71+6.04)*3.36	m ²	32.76	
				RAZEM	32.76
8	KNR AT-12	Ościeżnice drewniane fabrycznie wykończone obsadzone w ściankach z płyt gipsowo-kartonowych NIDA	m ²		
d.2	0109-01	(1*2.08)*2<2 sztuki>	m ²	4.16	
				RAZEM	4.16
9	KNR AT-12	Skrzydła drzwiowe fabrycznie wykończone obsadzone w ściankach z płyt gipsowo-kartonowych NIDA	m ²		
d.2	0109-03	(1*2.08)*2<2 sztuki>	m ²	4.16	
				RAZEM	4.16
10	KNR 13-12	Ościeżnice	m ²		
d.2	0902-07	(1*2.08)*4<4 sztuki>	m ²	8.32	
				RAZEM	8.32
11	KNR 13-12	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne pełne fabrycznie wykończone	m ²		
d.2	0902-02	(1*2.08)*4<4 sztuki>	m ²	8.32	
				RAZEM	8.32
12	kalk. własna	Klamka wraz z szyldem i wkładką patentową	szt		
d.2		6	szt	6.00	
				RAZEM	6.00
13	KNR AT-27	Naprawa bruzdy	m		
d.2	0105-02	5	m	5.00	
				RAZEM	5.00
14	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
d.2	202 1134-02	(2.14+0.52+1.78+0.52+0.43+4.25+4.35+2.85+1+0.35+6.02+1.91+1.91+3.71+0.17+0.17+3.51+3.06+1.42+0.63+1.12+0.28+0.43+0.28+0.75)*3.1+((3.71+6.04)*3.1)*2	m ²	195.49	
				RAZEM	195.49
15	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome PODŁOGA	m ²		
d.2	202 1134-01	52	m ²	52.00	
				RAZEM	52.00
16	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej-poszerzenie otworów drzwiowych	m ²		
d.2	0348-03	0.9*2	m ²	1.80	
				RAZEM	1.80
17	KNR-W 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m ²		
d.2	0830-04	(2.14+0.52+1.78+0.52+0.43+4.25+4.35+2.85+1+0.35+6.02+1.91+1.91+3.71+0.17+0.17+3.51+3.06+1.42+0.63+1.12+0.28+0.43+0.28+0.75)*3.1	m ²	135.04	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	135.04
18	KNNR 2 d.2 1401-06	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą lateksową dwukrotne z gruntowaniem 195.49	m ² m ²	195.49	
				RAZEM	195.49
19	NNRNKB d.2 202 1136-01 analogia	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych winylowych na klikwraz z podkładm jako podłoga pływająca i listwami cokołowymi 52	m ² m ²	52.00	
				RAZEM	52.00
20	KNNR 5 d.2 0302-04	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 2 wylotach 5	szt. szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
21	KNNR 5 d.2 0308-03 analogia	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przelotowe podwójne o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² 5	szt. szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
22	KNNR 5 d.2 0306-04	Łączniki krzyżowe, dwubiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej 4	szt. szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
23	d.2 kalk. własna	Dostosowanie instalacji elektrycznej do nowej aranżacji 1	kpl kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
24	KNR 2-17 d.2 0139-04	Anemostaty kwadratowe typ E o obwodzie do 2000 mm 5	szt. szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
25	KNR-W 5-08 d.2 0512-03 analogia	Montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych - LED 40W 15	kpl. kpl.	15.00	
				RAZEM	15.00
26	KNR 19-01 d.2 0118-17 analogia	Wywóz gruzu ceglanego samochodami samowładawczymi i utylizacja 5	m ³ m ³	5.00	
				RAZEM	5.00
27	KNR K-05 d.2 0209-04	Montaż wyposażenia okien-rolety typu vertical rozm 180x230 2	kpl. kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00
28	KNR AT-13 d.2 0105-01	Wykucie bruzd o szer do 2,5 cm w ścianach - pod przewody gniazd 3.4*6	m m	20.40	
				RAZEM	20.40
29	KNR 4-03 d.2 1012-01	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm 3.4*6	m m	20.40	
				RAZEM	20.40
3		ROZBIÓRKI - PŁYWALNIA			
30	KNR-W 4-01 d.3 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 6.07*6.92	m ² m ²	42.00	
				RAZEM	42.00
31	KNP 18 d.3 0858-01.01	Demontaż opraw jarzeniowych świetłówkowych do zawieszania z odbłyśnikiem blaszanym z wysokości do 4 m z drabiny lub rusztowania 4	szt. szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
32	NNRNKB d.3 202 2701-01 analogia	(z.V) Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi - DEMONTAŻ (tylko robocizna i sprzęt) 3.3*1.37+(3.3+1.37)*0.6	m ² m ²	7.32	
				RAZEM	7.32
4		PRACE BUDOWLANE - PŁYWALNIA			
33	NNRNKB d.4 202 2701-01	(z.V) Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi 3.3*1.37+(3.3+1.37)*0.6	m ² m ²	7.32	
				RAZEM	7.32
34	KNR AT-12 d.4 0102-01	Obudowy ściennie z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym - obudowa rur kanalizacyjnych 20cm*20cm	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		$((0.2+0.2+0.2)*2.65)*2$	m ²	3.18	
				RAZEM	3.18
35	KNR 13-12 d.4 0902-07	Ościeżnice $(1*2.08)*1<1$ sztuki>	m ²		
			m ²	2.08	
				RAZEM	2.08
36	KNR 13-12 d.4 0902-02	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne pełne fabrycznie wykończone $(1*2.08)*1<1$ sztuki>	m ²		
			m ²	2.08	
				RAZEM	2.08
37	d.4 kalk. własna	Klamka wraz z szyldem i wkładką patentową 1	szt		
			szt	1.00	
				RAZEM	1.00
38	KNR AT-27 d.4 0105-02	Naprawa rys i pęknięć 2.6+2.6+7+7+7	m		
			m	26.20	
				RAZEM	26.20
39	NNRNKB d.4 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe $((6.07+6.92)*2)*2.65$	m ²		
			m ²	68.85	
				RAZEM	68.85
40	NNRNKB d.4 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome PODŁOGA I SUFIT $(6.07*6.92)*2$	m ²		
			m ²	84.01	
				RAZEM	84.01
41	KNR-W 2-02 d.4 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych 68.85+42.05	m ²		
			m ²	110.90	
				RAZEM	110.90
42	KNNR 2 d.4 1401-06	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą lateksową dwukrotne z gruntowaniem 110.90	m ²		
			m ²	110.90	
				RAZEM	110.90
43	NNRNKB d.4 202 1136-01 analogia	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych winylowych na klikwraz z podkładem jako podłoga pływająca i listwami cokołowymi 42.05	m ²		
			m ²	42.05	
				RAZEM	42.05
44	KNNR 5 d.4 0302-04	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 2 wylotach 3	szt.		
			szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
45	KNNR 5 d.4 0308-03 analogia	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunkowe przelotowe podwójne o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² 3	szt.		
			szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
46	KNNR 5 d.4 0306-04	Łączniki krzyżowe, dwubiegunkowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej 1	szt.		
			szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
47	d.4 kalk. własna	Dostosowanie instalacji elektrycznej do nowej aranżacji - DOPROWADZENIE ZASILANIA DO GNIAZD ANEKSU 1	kpl		
			kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
48	KNR 2-17 d.4 0137-02	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 2400 mm - do przewodów murywanych 4	szt.		
			szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
49	KNR-W 5-08 d.4 0512-03 analogia	Montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych - LED 40W 4	kpl.		
			kpl.	4.00	
				RAZEM	4.00
50	KNR 19-01 d.4 0118-17 analogia	Wywóz materiałów z rozbiórki i utylizacja 1	m ³		
			m ³	1.00	
				RAZEM	1.00
51	KNR K-05 d.4 0209-04	Montaż wyposażenia okien-rolety rozm 84x240 1	kpl.		
			kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
52	KNR 2-02	Tapetowanie ścian na gotowym podłożu fototapeta	m ²		
d.4	1514-01	6.92*2.65	m ²	18.34	
				RAZEM	18.34
53	kalk. własna	Siedziska tapicerowane (z gąbką 10 cm) bez oparcia na ścianie z oknem długość 6,07 m głębokość 50 cm	kpl		
d.4		1	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00