

UMOWA
GKiM.7031.....2025

zawarta w dniu r. w Wyszkanie pomiędzy Gminą Wyszkanie, 07-200 Wyszkanie, Aleja Róż 2, NIP: 7621888505 zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez **Piotra Wojciecha Płochockiego - Burmistrza Wyszkania**

a prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą
z siedzibą NIP: REGON:
..... zwany dalej „Wykonawcą”

Zamówienia udzielono nie stosując przepisów zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024r. poz. 1320 z późn. zm.), gdyż wartość zamówienia jest mniejsza niż kwota 130 000 zł

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do świadczenia usługi w zakresie **Utrzymanie małej architektury na terenie miejskim i wiejskim gminy Wyszkanie w 2025 r.**
2. Zakres, terminy i zasady realizacji prac utrzymania przystanków autobusowych i małej architektury określa opis przedmiotu zamówienia i oferta Wykonawcy.
3. Czynności będące przedmiotem umowy wykonywane będą od dnia podpisania umowy nie wcześniej jednak niż od **01.01.2026 r. do dnia 31.12.2026 r.**
4. Ceny jednostkowe za wykonanie usługi objętej niniejszą umową określa formularz cenowy stanowiący załącznik do umowy.
5. Wartość całkowitego wynagrodzenia nie może przekroczyć kwoty **zł brutto (słownie: złotych 00/100)**
6. Prace wykonywane będą każdorazowo na pisemne zlecenie Zamawiającego zawierające wskazanie miejsca, rodzaju i zakresu prac.
7. Wykonawca wykona zleczone prace w czasie określonym w ofercie jednak nie dłuższym niż 14 dni roboczych od daty otrzymania zlecenia. Zlecenia mogą być przesłane przez Zamawiającego drogą elektroniczną(e-mailem) lub odebrane osobiście.
8. Prace mające na celu usunięcie zagrożenia dla życia i zdrowia osób lub mogące powodować uszkodzenia mienia oraz zagrożeń w bezpieczeństwie ruchu drogowego wykona bez zbędnej zwłoki po zgłoszeniu telefonicznym lub e-mail, czyli nie dłużej niż w ciągu 1 godziny od zgłoszenia.
9. Przedmiot umowy wykonany przez Wykonawcę i oddany Zamawiającemu będzie całkowicie zgodny z umową i będzie odpowiadać potrzebom, dla których jest przewidziany.
10. Roboty realizowane przez Wykonawcę będą obejmowały każdą pracę, która jest konieczna dla spełnienia wymagań określonych umową lub, która jest implikowana przez umowę, lub która wynika z jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy, a także wszystkie prace nie wymienione w umowie, ale które mogą być wywnioskowane, jako konieczne dla stabilności lub ukończenia, lub bezpiecznego, niezawodnego i sprawnego działania przedmiotu umowy.
11. Materiały i urządzenia niezbędne do realizacji prac zapewnia Wykonawca.
12. Minimalny gwarantowany poziom realizacji umowy wynosi 70% wartości umowy.
13. W przypadku gdy ilość prac zleconych Wykonawcy przekroczy maksymalną wartość wynagrodzenia określoną w umowie, strony dokonują ich rozliczenia na zasadach zawartych w umowie, przy czym wartość ta nie może przekroczyć 10% wartości maksymalnego wynagrodzenia w umowie. Rozliczenie nastąpi na podstawie aneksu. Zamawiający, w przypadku wyczerpania 80% wartości wynagrodzenia maksymalnego przekaze informację w tym zakresie Wykonawcy. W sytuacji przekroczenia 110% wartości maksymalnego wynagrodzenia w umowie Wykonawca nie jest zobowiązany do świadczenia usługi.

§ 2.

1. Wykonawca otrzymał od Zamawiającego Opis Przedmiotu Zamówienia. Zobowiązania oraz inne postanowienia w nich zawarte zostają wprowadzone do niniejszej umowy.

2. Integralną część umowy stanowią:
 - 1) oferta wykonawcy (załącznik nr 1 do umowy);
 - 2) Opis Przedmiotu Zamówienia (załącznik nr 2 do umowy).

§ 3.

1. Wykonawca w ramach realizacji niniejszej Umowy zobowiązuje się do:
 - 1) rozpoczęcia i zakończenia prac w terminach uzgodnionych w niniejszej umowie;
 - 2) wykonania usługi zgodnie z zasadami i terminami określonymi w OPZ, a także przyjęcia właściwych metod techniczno-organizacyjnych;
 - 3) realizacji usług zgodnie z zasadami bezpieczeństwa, stosowania przez pracowników fizycznych kamizelek odblaskowych, z logiem firmy oraz środków ochrony osobistej oraz bezpieczeństwem przy realizacji usługi;
 - 4) pełnej dyspozycyjności - na polecenie Zamawiającego należy przystąpić do określonego działania w ciągu całej doby. Zamówienia będą składane telefonicznie lub e-mail na numery/adresy wskazane przez Wykonawcę;
2. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) znane mu są warunki techniczne, topograficzne i lokalizacyjne prowadzenia prac będących przedmiotem zamówienia;
 - 2) posiada środki techniczne niezbędne dla prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy, określone w OPZ stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy;
 - 3) dysponuje odpowiednią liczbą osób celem terminowego wykonania przedmiotu umowy;
 - 4) Wykonawca odpowiada za szkody powstałe w wyniku prowadzonych prac, zarówno w trakcie ich realizacji jak i w wyniku zaniechania prac lub niewłaściwego ich wykonania;
 - 5) Wykonawca dysponuje bazą sprzętową określoną w OPZ.

§ 4.

1. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechanie działań osób, które będą wykonywały usługi lub czynności w imieniu Wykonawcy jako jego podwykonawcy, w tym za szkody powstałe w trakcie wykonywania obowiązków przez pracowników Wykonawcy i podwykonawców.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie usług, zapewnienie bezpieczeństwa oraz metody techniczno-organizacyjne i ponosi odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody osób trzecich wynikłe w związku z wykonywaniem usług - w trakcie ich wykonywania, bezpośrednio po ich wykonaniu.

§ 5.

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie umowy następować będzie w cyklu miesięcznym po wykonaniu prac, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT na następujące dane:
Nabywca: Gmina Wyszaków, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszaków, NIP 7621888505
Odbiorca: Urząd Miejski w Wyszakowie, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszaków
2. Podstawą do wystawienia faktury za dany miesiąc będą zatwierdzone przez Zamawiającego protokoły odbioru prac sporządzone każdorazowo po wykonaniu zlecenia, o którym mowa w § 1 pkt 7 i 8.
3. Faktury płatne będą w ciągu 14 dni od daty złożenia w siedzibie Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
4. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia jest pozytywna weryfikacja rachunku bankowego Wykonawcy na tzw. białej liście podatników VAT prowadzonej przez odpowiednie organy skarbowe.
5. Zamawiający nie udziela zaliczek na poczet wykonanych prac.
6. Za dzień zapłaty strony ustalają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
 - 1) niezrealizowania prac w terminie określonym w niniejszej umowie w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki;
 - 2) nienależytego wykonania przedmiotu umowy, niedochowania standardów realizacji prac narzuconych przez Zamawiającego w przedmiocie zamówienia w wysokości 50% wartości poszczególnych zleceń o których mowa § 1 pkt 7 i 8;
 - 3) odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości zamówienia brutto, o którym mowa w § 1 ust. 5 umowy;
2. Łączna maksymalna wysokość naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 30 % wartości zamówienia brutto, o którym mowa w § 1 ust. 5 umowy.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Wykonawca oświadcza, iż upoważnia Zamawiającego do potrącenia finansowego z należnego mu wynagrodzenia na poczet kar umownych naliczonych przez Zamawiającego, zgodnie z Umową lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
5. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności wynikającej z umowy na rzecz osoby trzeciej.
6. Zamawiający nie odpowiada w stosunku do Wykonawcy za zadośćuczynienie przekazowi także w przypadku, gdy Zamawiający jest dłużnikiem Wykonawcy w stosunku do przekazanego świadczenia.

§ 7.

1. Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo do odstąpienia od Umowy w trybie natychmiastowym, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania usługi na żądanie Zamawiającego i nie wykonuje ich pomimo pisemnego wezwania;
 - 2) Wykonawca nie realizuje usługi w sposób zgodny z opisem przedmiotu zamówienia i został dwukrotnie pisemnie poinformowany o tym przez Zamawiającego i wezwany do przestrzegania warunków określonych w przedmiocie zamówienia;
 - 3) Wykonawca zgłosił upadłość działalności gospodarczej objętej umową;
 - 4) Został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, uniemożliwiający realizację umowy.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 1 w formie pisemnej pod rygorem nieważności i musi zawierać uzasadnienie.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy.

§ 8.

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny ofertowej.
2. Wykonawca zabezpieczenie wykonania umowy wniósł w formie:
3. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie w terminie 30 dni po stwierdzeniu należytego wykonania przedmiotu umowy po zrealizowaniu umowy.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wykorzystane przez Zamawiającego na pokrycie wszelkich zobowiązań Wykonawcy lub wszelkich szkód Zamawiającego powstałych w rezultacie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z umowy lub z nią związanych.
5. Zabezpieczenie w formie pieniądza należy wpłacić na konto nr:
19 8931 0003 0002 2233 2029 0007

§ 9.

1. Wykonawca, na własny koszt, zawarł umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu szkody osób trzecich, na okres określony w § 1 ust. 3 niniejszej umowy, na kwotę nie niższą niż 300 000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych).
2. Polisa powinna zapewniać wypłatę odszkodowania w walucie polskiej
3. Wykonawca nie będzie dokonywał zmian warunków ubezpieczenia bez zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca nie dokona na rzecz osoby trzeciej cesji praw z polisy o której mowa w ust. 1.
5. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu polisę do wiadomości w dniu podpisania Umowy. Na miesiąc przed wygaśnięciem umowy ubezpieczenia Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu dowód przedłużenia umowy ubezpieczenia lub zawarcia nowej na co najmniej takich samych warunkach.
6. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego za wszelkie wypadki i szkody związane z wykonywaniem, nienależytym wykonaniem lub niewykonaniem prac objętych przedmiotem umowy.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za wszelkie szkody na osobie lub mieniu, powstałe w wyniku nie wykonania, bądź nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z umowy. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia uszkodzonego mienia i przywrócenia go do stanu poprzedniego na własny koszt lub zapłaty stosownego zadośćuczynienia za doznaną krzywdę.
8. Wykonawca zobowiązany jest do ustosunkowania się do roszczeń osób trzecich w związku ze szkodami i wypadkami wyrządzonymi z tytułu wykonania, niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu

umowy.

9. Wykonawca zobowiązany jest udzielić odpowiedzi w terminie 7 dni roboczych od otrzymania roszczeń oraz przekazać jednocześnie odpowiedź Zamawiającemu i podmiotowi występującemu z roszczeniami.

§ 10.

1. Strony powierzają sobie wzajemnie przetwarzanie danych osobowych Przedstawicieli Stron wyłącznie w zakresie tam wskazanym i w celu należytego wykonywania Umowy.
2. Zamawiający powierza ponadto Wykonawcy do przetwarzania dane osobowe pracowników i współpracowników, do których Wykonawca może mieć dostęp w związku z wykonywaniem Umowy, w zakresie:
 - 1) imię i nazwisko;
 - 2) adres e-mail służbowy;
 - 3) numer telefonu służbowego;
 - 4) inne dane osobowe, które Zamawiający w sposób wyraźny przekaze na mocy odrębnej umowy Wykonawcy celem ich przetwarzania, jeżeli przetwarzanie takich danych okaże się celowe ze względu na należyte wykonanie Umowy przez Wykonawcę.
3. Wykonawca będzie przetwarzał powierzone dane osobowe wyłącznie w celu wykonania Umowy i wyłącznie na polecenie Zamawiającego.
4. Wykonawca jest uprawniony do dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych w zakresie i celu nie szerszym nie określone w Umowie, na podstawie umowy zawartej w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zapewniającej poziom ochrony przetwarzanych danych nie niższy, niż przewidziany Umową, w szczególności niniejszym punktem oraz z zastrzeżeniem, że osoby którym takie dalsze przetwarzanie danych zostało powierzone będą ponosić odpowiedzialność na zasadach tożsamyh z odpowiedzialnością administratora danych.
5. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) przestrzegania przy przetwarzaniu danych osobowych przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych [dalej również jako „Ustawa RODO”], oraz innych bezwzględnie obowiązujących przepisów, w szczególności do-tyczących wdrożenia zabezpieczeń technicznych i organizacyjnych, a także wszelkich innych bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa polskiego oraz prawa Unii Europejskiej, a w przypadku zmiany tych przepisów, zobowiązuje się dostosować podejmowane działania do zmienionych przepisów, w szczególności zobowiązuje się, że od dnia 25 maja 2018 roku dane osobowe przetwarzał będzie w zgodzie z rozporządzeniem unijnym w sprawie ochrony danych osobowych (RODO);
 - 2) zapewnienia poufności powierzonych danych osobowych, w tym postępowania się przy przetwarzaniu danych osobowych wyłącznie osobami, które zobowiązały się do zachowania poufności;
 - 3) postępowania się przy przetwarzaniu danych osobowych wyłącznie osobami posiadającymi stosowne upoważnienie oraz prowadząc ewidencję tych osób zgodnie z przepisami Ustawy RODO;
 - 4) zachowania najwyższej staranności przy przetwarzaniu danych osobowych;
 - 5) udzielania niezwłocznych informacji na każde żądanie Zamawiającego, dotyczące sposobu przetwarzania danych osobowych przez Wykonawcę, stosowanych przez niego zabezpieczeń oraz treści dokumentacji w zakresie ochrony danych osobowych;
 - 6) niezwłocznego przedstawienia Zamawiającemu na jego każde żądanie wymaganej prawem dokumentacji z zakresu ochrony danych osobowych;
 - 7) udzielania Zamawiającemu wszelkich wyjaśnień w związku z naruszeniami zasad ochrony danych osobowych oraz niezwłocznego usuwania wszelkich naruszeń zgodnie z wytycznymi Zamawiającego;
 - 8) informowania Zamawiającego, niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 4 godzin o każdym zdarzeniu powodującym lub grożącym naruszeniem zasad ochrony danych osobowych, w szczególności ich poufności. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie udzielić Zamawiającemu wszelkich informacji dotyczących zdarzenia i/lub obowiązku zachowania poufności i zastosować się do środków zaradczych określonych przez Zamawiającego;
 - 9) Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że w zakresie przestrzegania przepisów Ustawy ponosi odpowiedzialność jak administrator tych danych, to jest jak Zamawiający.
6. Zamawiający jest uprawniony do przekazywania Wykonawcy pisemnych wytycznych lub zasad ochrony danych osobowych, do których Wykonawca obowiązany jest się stosować.
7. Zamawiający ma prawo do przeprowadzenia kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy

przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia właściwych przepisów.

8. Po kontroli, o której mowa w ust. 7 Zamawiający może przekazać Wykonawcy zalecenia pokontrolne w formie pisemnej oraz określić termin ich realizacji.
9. Jeżeli w związku z wykonaniem Umowy konieczne będzie powierzenie Wykonawcy przez Zamawiającego innych danych osobowych, Strony zawrą odrębną odpowiednią umowę w formie pisemnej pod rygorem nieważności, zapewniającej poziom ochrony przetwarzanych danych nie niższy, niż przewidziany Umową, w szczególności niniejszym paragrafie.
10. Po rozwiązaniu, zakończeniu lub odstąpieniu od Umowy, niezależnie od przyczyny, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić Zamawiającemu, a następnie usunąć wszystkie dane osobowe powierzone do przetwarzania na podstawie Umowy oraz ich kopie z wszelkich posiadanych nośników oraz wszelkie wyniki przetwarzania danych osobowych. Po rozwiązaniu, zakończeniu lub odstąpieniu od Umowy Wykonawca nie będzie uprawniony do jakiegokolwiek przetwarzania danych osobowych powierzonych do przetwarzania na podstawie Umowy. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca złoży odpowiednie oświadczenie, potwierdzające wykonanie ww. zobowiązania.
11. W razie gdyby należyte wykonanie Umowy wymagało przetwarzania przez Wykonawcę innych danych osobowych, których administratorem jest Zamawiający, Strony zawrą niezwłocznie odrębną umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych.

§11

1. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z Umowy na inny podmiot, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów wynikłych na tle stosowania niniejszej Umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W okresie trwania niniejszej Umowy Strony są zobowiązane informować się nawzajem na piśmie o każdej zmianie adresu swojego zamieszkania lub siedziby. W razie zaniedbania tego obowiązku korespondencję wysłaną na uprzednio wskazany adres listem poleconym za potwierdzeniem odbioru i nieodebraną, uważa się za doręczoną.
5. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych oraz inne właściwe przepisy prawa

§ 13

Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA