

ZAPYTANIE OFERTOWE

Urząd Miejski w Wyszkanie zaprasza do złożenia oferty na wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn.: „**Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych**”.

I. Informacje dotyczące zamówienia:

zakres zamówienia obejmuje opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Wyszkanie, na działce nr ew. 1180/1 obr. Wyszków.

II. W skład opracowania wchodzi:

1. wykonanie koncepcji budowy PSZOK do uzgodnień z Zamawiającym – **2 egz.**;
2. wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego – **4 egz.**;
3. wykonanie projektu zagospodarowania działki lub terenu – **4 egz.**;
4. wykonanie projektu technicznego – **3 egz.**;
5. wykonanie projektów branżowych usunięcia ewentualnych kolizji z istniejącymi sieciami – **3 egz.**;
6. wykonanie mapy do celów projektowych;
7. uzyskanie wszelkich decyzji, uzgodnień, zezwoleń, opinii itp. niezbędnych do opracowania projektu oraz do otrzymania pozwolenia na budowę przedmiotowych obiektów budowlanych wraz ze wszystkimi przyłączami;
8. uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub opinię o braku konieczności uzyskiwania w/w decyzji – jeśli dotyczy;
9. zaopiniowanie i uzyskanie zgody na realizację inwestycji w sąsiedztwie obszaru kolejowego – jeśli dotyczy;
10. wykonanie niezbędnych pomiarów inwentaryzacyjnych i badań (m.in. geotechnicznych czy geologicznych) niezbędnych do prawidłowego zaprojektowania i wybudowania obiektów – 4 egz.;
11. uzyskanie w imieniu Zamawiającego niezbędnych warunków technicznych dla celów projektowania przyłączy;
12. uzgodnienie lokalizacji zjazdu z zarządcą drogi;
13. uzgodnienie dokumentacji przez rzeczoznawców ds. bhp, sanepid i ppoż.;
14. uzgodnienie z Zamawiającym opracowanej dokumentacji;
15. wykonanie dokumentacji dendrologicznej (z podaniem gatunku drzewa oraz obwodu pnia mierzonego na wysokości 5 cm i 130 cm) do złożenia wniosku o wycinkę drzew lub krzewów – jeśli dotyczy;
Projektując należy zwrócić uwagę na to aby zachować jak najwięcej istniejących drzew;
16. wykonanie planu nasadzeń drzew i krzewów z podaniem gatunku i ilości – jeśli dotyczy;
17. sporządzenie informacji BIOZ – **3 egz.**;
18. wykonanie kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót z podziałem na poszczególne branże, oraz oddzielne na wyposażenie stałe i ruchome – po **2 egz.**;
19. wykonanie zestawienia wyposażenia z podziałem na wyposażenie stałe i ruchome (oddzielne opracowania dla wyposażenia stałego i ruchomego) – po 2 egz.;



GMINA WYSZÓW

20. wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót – po 2 egz.;
21. opracowanie materiałów niezbędnych do ogłoszenia przetargu na wykonanie robót budowlanych wymaganych przez Prawo Zamówień Publicznych i późniejszą realizację zadania;
22. przekazanie wersji elektronicznej całości opracowania na nośniku cyfrowym (całość opracowań w formie cyfrowej – wersja nieedytowalna w PDF (obowiązkowo skany podpisanych dokumentów) oraz edytowalna (DOC, XLS, DXF, ATH itp.).

Projekt powinien zawierać szczegółowe rozwiązania związane z bezpieczeństwem osób korzystających i pracujących w punkcie, kwestiami ppoż., czy minimalizacją oddziaływań na tereny sąsiednie.

III. Założenia do dokumentacji

1. Budowa minimum pięciu miejsc parkingowych wzdłuż ul. Przemysłowej na działce nr ew. 1179 obr. Wyszków;
2. PSZOK należy zlokalizować na północnej części dz. nr ew. 1180/1 obr. Wyszków;
3. W koncepcji należy uwzględnić rezerwę terenową na wykonanie:
 - 1) edukacyjnej ścieżki ekologicznej;
 - 2) punktu ponownego użycia;
 - 3) punktu napraw;
4. Budowa nowego ogrodzenia terenu przeznaczonego na PSZOK;
5. Wykonanie m.in.:
 - 1) przyłącza: energetycznego, wodociągowego, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej;
 - 2) budynku kontenerowego biurowo-socjalnego z wyposażeniem oraz z węzłem sanitarnym, ogrzewanego, o wielkości dostosowanej do dwóch osób zatrudnionych;
 - 3) wagi najazdowej 60 ton;
 - 4) zamkniętego kontenera na odpady niebezpieczne; Należy przewidzieć miejsce w kontenerze na 3 pojemniki po 120 L (na leki, igły, baterie i oleje) oraz rezerwę przestrzeni na inne odpady;
 - 5) wiaty na kontenery, zadaszonej ze ścianami z trzech stron; Należy zapewnić miejsce pod wiatą na:
 - 4 pojemniki kp 36 (2x gruz, bioodpady, odpady wielkogabarytowe),
 - 7 pojemników kp 7 (tworzywa, szkło, papier, odzież, opony, ZSEE, dodatkowy),
 - pojemnik 1100 l (lampy fluorescencyjne);
 - 6) odwodnienia terenu;
 - 7) oświetlenia terenu;
 - 8) ciągów pieszo-jezdnych oraz stanowisk postojowych
 - 9) sieci i instalacji wewnętrznych wraz z doprowadzeniem wody i odprowadzeniem ścieków z budynku biurowo-socjalnego;
 - 10) doprowadzenie zasilania i wykonanie instalacji elektrycznej w budynku biurowo-socjalnym, wiaty, kontenera na odpady niebezpieczne, oświetlenia placu, zasilania szlabanu i bramy wjazdowej, wagi najazdowej;
 - 11) monitoringu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie wizyjnego systemu kontroli miejsca magazynowania lub składowania odpadów;
 - 12) sterowania wagi najazdowej, szlabanu, bramy wjazdowej;
 - 13) instalacji fotowoltaicznej o wielkości pokrywającej zapotrzebowanie na energię elektryczną PSZOK; preferowana lokalizacja na dachu wiaty na kontenery; dokumentacja powinna uwzględniać możliwość etapowania robót (oddzielną dokumentację na instalację fotowoltaiczną) pozwalającą na realizację i eksploatację PSZOK bez instalacji fotowoltaicznej;
6. Dokumentacja ma zawierać wykaz kompletnego wyposażenia stałego i ruchomego umożliwiającego eksploatację PSZOK zgodnie z przeznaczeniem wraz z zestawieniem wyposażenia z podziałem na wyposażenie stałe i ruchome (oddzielne opracowania dla wyposażenia stałego i ruchomego).



GINA WYSZKÓW

Sprawa prowadzi:
Bogumił Woźny
☎ (29) 743-77-16

✉ bogumil.wozny@wyszkow.pl

Urząd Miejski w Wyszkowie, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszków
Wydział Inwestycji i Pozyskiwania Funduszy
Naczelnik Wydziału – Żaneta Kozak: ☎ (29) 743-77-42

✉ inwestycje@wyszkow.pl
www.wyszkow.pl

**Pokochaj
WYSZKÓW**

IV. Wymogi formalno-prawne

1. Poszczególne elementy dokumentacji projektowej powinny być wykonane i sprawdzone przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w wymaganych branżach. Do projektu należy dołączyć:
 - a) kopie uprawnień budowlanych wraz z kopiami aktualnych zaświadczeń o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego projektanta i sprawdzającego,
 - b) oświadczenie projektanta i sprawdzającego, że opracowanie zostało wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i jest kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć zgodnie z art. 20 Prawa Budowlanego.
2. Przy opisywaniu rozwiązań projektowych Wykonawca nie będzie wskazywał znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia lub gdy nie może opisać urządzenia lub materiału za pomocą dostatecznie dokładnych określeń. W przypadku takiego wskazania jak powyżej, we wszelkich dokumentach wchodzących w skład przedmiotu zamówienia, należy zawrzeć określenie "lub równoważny" – podając parametry równoważności, co w konsekwencji powoduje, iż wymieniony konkretny produkt otrzymuje charakter jedynie przykładowy.
3. Dokumentacja powinna być kompletna, w zakresie niezbędnym do sporządzenia przez Zamawiającego dokumentacji dla potrzeb wyboru wykonawcy robót budowlanych – zgodnie z Ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, bez konieczności wykonywania przez Zamawiającego dodatkowych opracowań, uzgodnień lub projektów, tj. spełniać wymogi dla opisu przedmiotu zamówienia (nadawać się do wykorzystania jako jego kompletny opis) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych, które Zamawiający zamierza przeprowadzić w celu wyboru wykonawcy tych robót.

V. Informacje dodatkowe

1. Zaleca się Oferentom dokonanie wizji lokalnej terenu i otoczenia przyszłej inwestycji, której ma dotyczyć dokumentacja, w celu uzyskania wszelkich informacji koniecznych do wykonania przedmiotu umowy. Możliwość wizji w terenie po wcześniejszym uzgodnieniu – osoba do kontaktu: Bogumił Woźny tel. 29 743 77 16; bogumil.wozny@wyszkow.pl
2. **Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót objętych dokumentacją projektową (bez dodatkowego wynagrodzenia).**
3. Za zgodą Zamawiającego w/w założenia, wytyczne i wymagania mogą ulec zmianie w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

VI. Przepisy związane

Dokumentacja projektowa ma spełniać wymogi określone w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia oraz w przepisach prawnych, normach, normatywach, katalogach, wytycznych i innych, niezbędnych przy realizacji zamówienia, obowiązujących w dniu przekazania dokumentacji Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązany jest znać i stosować wszystkie przepisy związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w brzmieniu obowiązującym w okresie obowiązywania umowy, a w szczególności niżej wymienione, z późniejszymi zmianami:

- Ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego,
- Ustawę z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne,



- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012 r.,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów,
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych,
- Ustawę dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- Ustawę z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
- Ustawę z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne,
- Ustawę z dnia 11 września 2015 r. o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym,
- Ustawę z dnia 24 kwietnia 2009 r. o bateriach i akumulatorach,
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie wymagań w zakresie ochrony przeciwpożarowej, jakie mają spełniać obiekty budowlane lub ich części oraz inne miejsca przeznaczone do zbierania, magazynowania lub przetwarzania odpadów,
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 5 października 2015r. w sprawie szczegółowego sposobu postępowania z olejami odpadowymi,
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie wizyjnego systemu kontroli miejsca magazynowania lub składowania odpadów,
- Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów,
- Inne obowiązujące w czasie opracowywania dokumentacji normy, wytyczne i instrukcje.

VII. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów. *Zamawiający nie stawia warunków w tym zakresie.*
- sytuacji ekonomicznej i finansowej. *Zamawiający nie stawia warunków w tym zakresie.*
- posiadania zdolności technicznej lub zawodowej:

Zamawiający uzna, iż Wykonawca posiada zdolność techniczną lub zawodową, jeżeli wykaze, że dysponuje osobami zdolnymi do realizacji zamówienia tj. posiadającymi uprawnienia budowlane do projektowania w zakresie przedmiotu zamówienia.

VIII. Termin wykonania zamówienia:

- koncepcja: 4 tygodnie od daty podpisania umowy
- kompletna dokumentacja: 3 miesiące od daty podpisania umowy

IX. Kryterium oceny ofert:

Lp.	Opis kryterium oceny	Znaczenie (%)
1	Cena	80 %
2	Doświadczenie	20 %
	Razem	100 %



- W zakresie kryterium „Cena” oferta może uzyskać maksymalnie 80 punktów zgodnie z poniższym wzorem:

Najniższa cena oferty

----- x 100 x 80

Cena badanej oferty

- W zakresie kryterium „Doświadczenie” oferta może uzyskać:

- maksymalnie **20 punktów** jeśli Wykonawca wykaże że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał/zakończył w sposób należyty oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył: co najmniej **dwie** usługi polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej budowy Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych. Na dowód czego do oferty należy załączyć stosowne poświadczenia / referencje / protokoły odbioru podmiotu, na rzecz którego dokumentacja była realizowana.

- **10 punktów** jeśli Wykonawca wykaże że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał/zakończył w sposób należyty oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył: co najmniej **jedną** usługę polegającą na opracowaniu dokumentacji projektowej budowy Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych. Na dowód czego do oferty należy załączyć stosowne poświadczenie / referencje / protokół odbioru wystawione przez podmiot, na rzecz którego dokumentacja była realizowana.

X. Miejsce i termin złożenia oferty

1. Ofertę wg załączonego wzoru, należy złożyć do dnia **06.12.2024 r. (piątek)** do godz. **14:00** w zapieczętowanej kopercie z dopiskiem: **Oferta na: „Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania: „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych”. - nie otwierać przed 06.12.2024 r., godz. 14:15**, na adres: Urząd Miejski w Wyszkanie, Kancelaria Urzędu pok. 145 Aleja Róż 2, 07 – 200 Wyszkanie.
2. Na kopercie z ofertą należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy.
3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wyszkanie w dniu **06.12.2024 r. o godz. 14:15** w pokoju nr **136**.
4. Postępowanie prowadzone jest bez stosowania przepisów ustawy z dnia 10 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (art. 2 ust. 1, pkt. 1 – szacunkowa wartość zamówienia jest niższa od kwoty 130 000 zł netto).
5. Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

W załączeniu:

1. Formularz oferty;
2. Projekt umowy;
3. Wzór oświadczenia Wykonawcy (art. 7 ustawy sankcyjnej)
4. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkanie.



GINA WYSZKAN

Sprawę prowadzi:
Bogumił Woźny
☎ (29) 743-77-16

✉ bogumil.wozny@wyszkow.pl

Urząd Miejski w Wyszkanie, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszkanie
Wydział Inwestycji i Pozyskiwania Funduszy
Naczelnik Wydziału – Żaneta Kozak: ☎ (29) 743-77-42

✉ inwestycje@wyszkow.pl
www.wyszkow.pl

