

Wyszaków, dnia 23.09.2024r.

PGN.6727.716.2024

Wyrzys

z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszaków dla działek nr 1180/1, 1180/2 położonych przy ulicy Przemysłowej uchwalonego uchwałą Nr XX/228/20 Rady Miejskiej w Wyszaków z dnia 21 maja 2020r., opubl. w Dz.Urz.Woj.Maz w dniu 08.07.20r., poz. 87544,

- dla działki nr 1180/1 w Wyszaków położonej na terenie zabudowy obiektami produkcyjnymi, usługowymi, składów i magazynów, ozn, symbolem 1.PU.

ze zmian do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Wyszaków uchwalonych uchwałą nr XIX/18/2000 Rady Miejskiej w Wyszaków z dnia 20.04.2000 opubl. w Dz.Urz.Woj.Mazowieckiego Nr 58 z dnia 02.06.2000, poz.598,

- dla działki nr 1179 w Wyszaków położonej na terenie przeznaczonym pod drogę gminną.

Wydano dla: Gminy Wyszaków, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszaków.

Z up. BURMISTRZA
Naczelnik Wydziału Zagospodarowania
Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami
Iwona Agnieszka Kostrzewa

Zwolniony / wyłaczony / z opłaty skarbowej na podstawie
art. 7 ust. 3
2/ załącznika część poz. kolumna 4 pkt....
ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej

Sprawę prowadzi:
Anna Staniszevska – Wydział Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami
pokój nr 131, tel. (29) 743 77 60

INSPEKTOR
ds. Gospodarki Przestrzennej
Anna Staniszevska

1-270

1-1128/107



Hand-drawn diagram of a vertical rectangle divided into two sections. The top section is labeled b and $1-1178/3, 1$. The bottom section is labeled $b2$ and $1-1178/3; 18$. There are small rectangular protrusions on the right side of the top section and the bottom of the rectangle.

1-11/8/3,2

1-118071
1.PU

1-178/2,8

f	Δ
-----	----------

b
1-1180/2, 10

1-1180/3

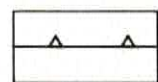
OZNACZENIA NA RYSUNKU:



Granica obszarów objętych planem



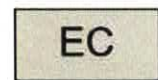
Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania



Ustalone planem nieprzekraczalne linie zabudowy



Teren zabudowy obiektami produkcyjnymi, usługowymi, składów i magazynów



Teren obiektów i urządzeń do produkcji energii elektrycznej i ciepłej

Cały obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie Głównych Zbiorników Wód Podziemnych GZWP nr 2151 pod nazwą "Subniecka Warszawska (część centralna)" oraz GZWP nr 221 "Dolina Kopalna Wyszków"

SKALA 1:1000

F9PB.S

100/1MN

0.332

324

LN 110 kV

LN 110 kV

F21ZD

0.27

72 KK

46 KL

F20PB.S

F23ZD

F19PB.S/U

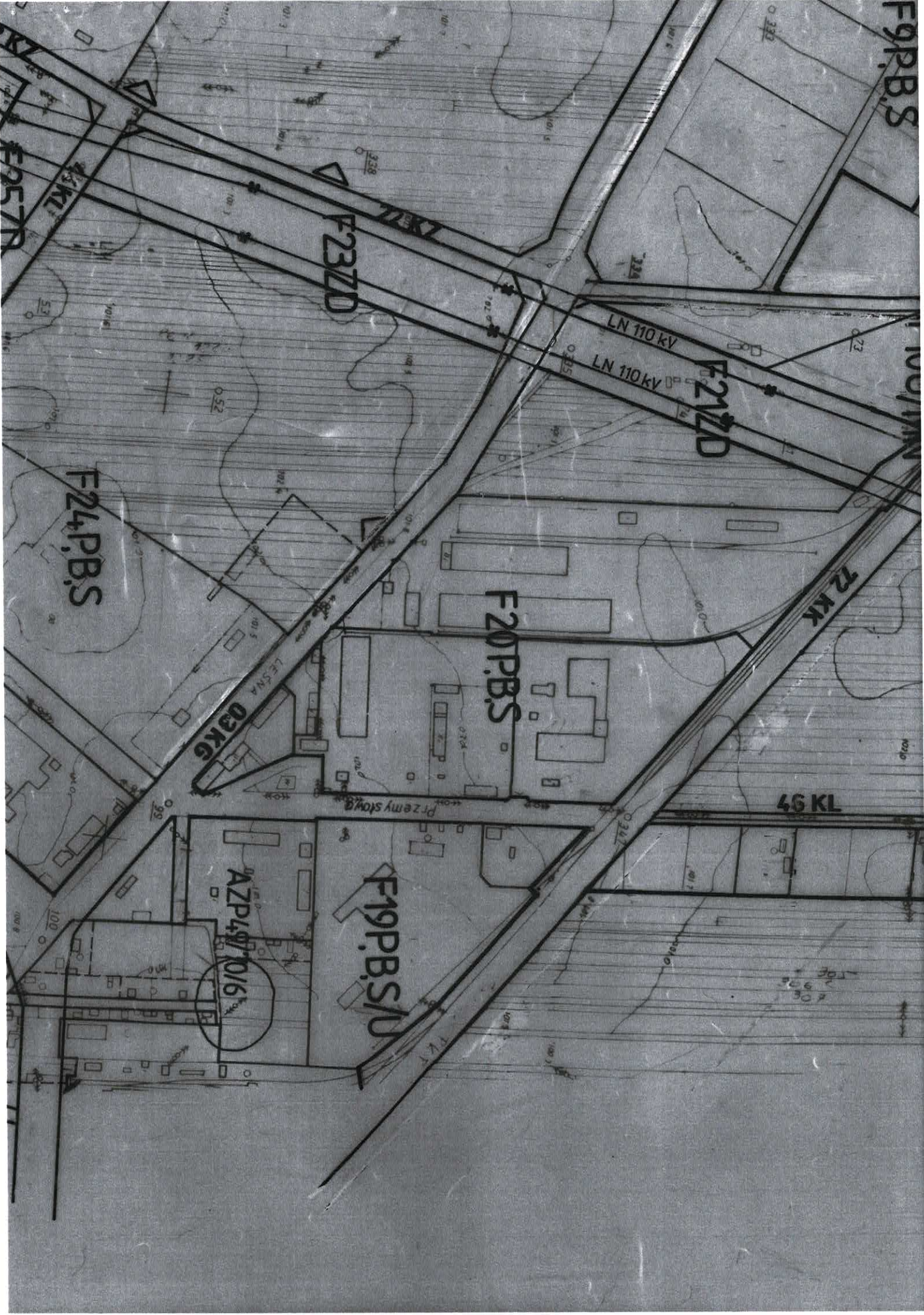
AZP4.7/0.6

F24PB.S

03KG

LE SNA

Przemysłowa

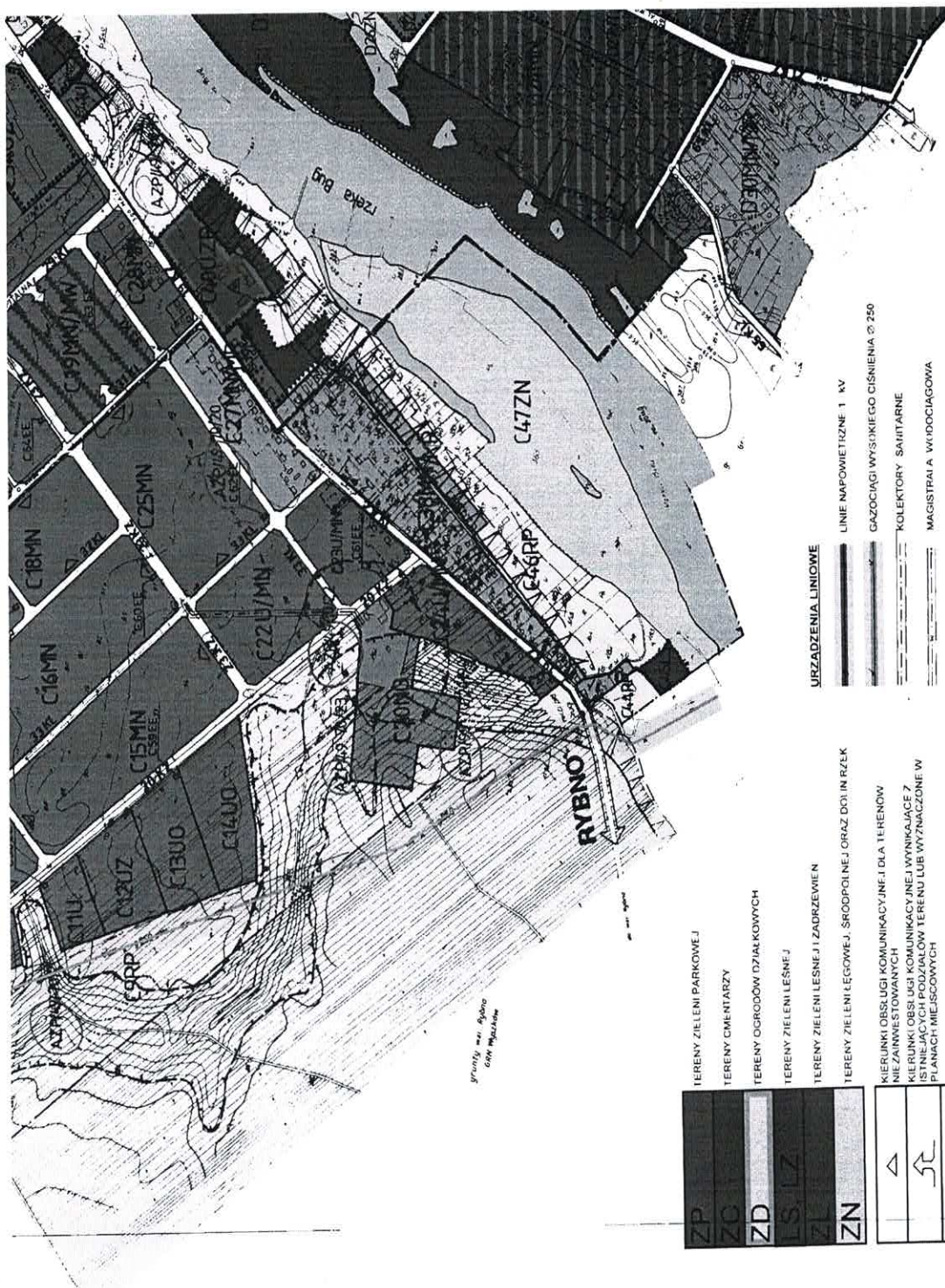


OZNACZENIA OBOWIAZUJĄCE

	Granice miasta Wyszaków
	Granice wsi
	Linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania

UŻYTKOWANIE

MN	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNE
MN/MR	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNE I ZAGRODOWEJ
MN/MR/U	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNE I ZAGRODOWEJ Z DOPUSZCZENIEM DZIAŁALNOŚCI USŁUGOWEJ
MN/MW	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNE I WIELORODZINNE
MN/MW/U	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNE I WIELORODZINNE Z DOPUSZCZENIEM DZIAŁALNOŚCI USŁUGOWEJ
MN/U	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNE, USŁUG ORAZ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
MN/U	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNE Z DOPUSZCZENIEM DZIAŁALNOŚCI USŁUGOWEJ
U/MN	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
AUC	TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z DOPUSZCZENIEM BUDYNKU MIESZKALNEGO DLA WŁAŚCIELA
UA	TERENY USŁUG ADMINISTRACYJNYCH
UA/U	TERENY USŁUG ADMINISTRACYJNYCH I USŁUG
UK	TERENY USŁUG KULTURY
UO	TERENY USŁUG OŚWIATY
UO,U	TERENY USŁUG OŚWIATY I USŁUG
UO,US	TERENY USŁUG OŚWIATY I SPORTU
US	TERENY USŁUG SPORTU
UT	TERENY USŁUG TURYSTYKI
UT/MN	TERENY USŁUG TURYSTYKI I ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
UZ	TERENY USŁUG ZDROWIA
U	TERENY USŁUG
U/UR	TERENY USŁUG Z DOPUSZCZENIEM DZIAŁALNOŚCI USŁUGOWEJ PRZEMISŁOWEJ
U/ZP	TERENY USŁUG I ZIELENI PARKOWEJ
ZP/KS	TEREN ZIELENI PARKOWEJ I USŁUG KOMUNIKACYJNYCH
B,S,U	TERENY BAZ, SKŁADÓW I USŁUG
P,B,S	TERENY PRZEMYSŁU, BAZ, SKŁADÓW
P,B,S,U	TERENY PRZEMYSŁU, BAZ, SKŁADÓW I USŁUG
P/U	TERENY PRZEMYSŁU Z DOPUSZCZENIEM DZIAŁALNOŚCI USŁUGOWEJ
EE	TERENY URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH - ZAKŁAD ENERGETYCZNY
EG	STACJE REDUKCYJNE GAZU
NO	TERENY OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW I PRZEPOMPOWNI
WZ	TERENY STACJI WODOCIĄGOWEJ - ZAKŁAD WODOCIĄGOWY I KANALIZACJI
KS	TERENY USŁUG KOMUNIKACYJNYCH
RP	TERENY ROLNE



	LINE NAPOWIETRZNE 1 kV
	GAZOCIĄGI WYSOKIEGO CIŚNIENIA Ø 250
	KOLEKTORY SANITARNE
	MAGISTRAŁA WODOCIĄGOWA
	RZĘKA BUG
	CIEKI WODNE, DZĘKA WODNE
	PROJEKTOWANA STREFA OCHRONY POŚREDNIEJ ZEWNĘTRZNEJ OD ŹRĘCIA KOMUNALNEGO WÓD WYZNACZONY ZASIĘG ODDZIAŁYWANIA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW

OZNACZENIA INNE

Elementy systemu przyrodniczego miasta

	Erozyjne skarpy
	Dolina boczna
	Lasy
	Zadrzewienia łęgowe w dolinie Bugu

ZP	TERENY ZIELENI PARKOWEJ
ZC	TERENY OMIOTARZY
ZD	TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
LS,LZ	TERENY ZIELENI LEŚNEJ I ZADRZEWIEN
ZL	TERENY ZIELENI LEŚNEJ, ŚRODOPOLNEJ ORAZ DOI I W RZĘK
ZN	TERENY ZIELENI LEŚNEJ, ŚRODOPOLNEJ ORAZ DOI I W RZĘK
KE	KIERUNKI OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ DLA TERENÓW NIEZAKWASZCZONYCH
KG	KIERUNKI OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ WYNIKAJĄCE Z PLANACH MIEJSCOWYCH
KZ	DROGI KOLEJOWE
KL, KD	DROGI LOKALNE I DOJAZDOWE
KP	CIĄGI PIESZE
KK	TERENY KOLEJOWE

USTALENIA KONSERWATORSKIE

AZP/49-70/12	STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE
	Pomniki przyrody ożywionej istniejące / projektowane
	OBIEKTY ZNAJDUJĄCE SIĘ W REJESTRZE LUB EVIDENCJI ZASTYKÓW