

ROZ.271.22.2022

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Konserwacja kanalizacji deszczowej na terenie gminy Wyszków w 2022 r.**” prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

PYTANIA I ODPOWIEDZI DO TREŚCI SWZ

Zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129) informuję, że do Zamawiającego wpłynęły zapytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia:

Pytania:

1. Jak Zamawiający rozumie konserwację min. 1 raz w tygodniu? Czy Zamawiający oczekuje użycia sprzętu typu „WUKO” min. 1 w tygodniu?
2. W obecnej sytuacji na rynku cen paliw i w związku z rosnącą inflacją - czy Zamawiający dopuszcza wykonywanie usługi dzień po dniu?
3. Czy czynności z użyciem sprzętu „WUKO” wchodzą w zakres pojęcia konserwacji min. 1 w tygodniu?
4. Proszę o określenie ilości godzin i ilości wpustów przeznaczonych do wyczyszczenia w ujęciu tygodniowym/miesięcznym/ w ramach umowy?
5. Jak Zamawiający rozliczał będzie przyjazd w ramach awarii pojazdem specjalistycznym?
6. W jaki sposób Zamawiający rozliczał będzie czas czyszczenia separatorów i zbiorników i ich czas transportu do utylizacji?
7. Kiedy były ostatnio czyszczone separatory ropopochodne i jaka jest ilość powstałych odpadów ropopochodnych wg kart przekazania odpadów z lat ubiegłych 2021?
8. Czy separatory ropopochodne posiadają książki eksploatacji zgodnie z DTR?
9. Jak Zamawiający będzie rozliczał przyjazd 2 pojazdów specjalistycznych (czyszczenie separatorów). Czy godziny ich pracy się sumują?
10. Na podstawie roku 2021 proszę o zestawienie faktycznie wykonanych prac remontowych w pasach dróg w ramach zamówienia konserwacji kanalizacji deszczowej, ponieważ formularz cenowy zawiera tylko ilości szacunkowe dla porównania ofert (poz-3-13 formularza) celem rzetelnego skalkulowania ceny ofertowej.
11. Czy Zamawiający wymaga prowadzenia dokumentacji fotograficznej z czyszczenia wpustów i separatorów?
12. Proszę o dokumentację z czyszczenia zbiornika na Latoszku w 2021r.
13. Jaki jest stan zanieczyszczenia zbiornika na Latoszku i ilość powstałego osadu z lat 2021? Jak wynika ze SWZ zamówienia zbiornik powinien być czyszczony co roku (SWZ z lat ubiegłych) zarówno zbiornik na Latoszku jak i Struga.
14. Czy dokonano czyszczenia dna cieku Struga w 2021 roku?
15. Czy odpad z czyszczenia cieku Struga został zutylizowany?
16. Poproszę o zestawienie ilości ulic i wpustów wyczyszczonych w 2021r.
17. Poproszę o zestawienie wyczyszczonej kanalizacji deszczowej w 2021r.
18. Poproszę o zestawienie wpisów do książki eksploatacji przepompowni wraz z ilością awarii i wykonanych prac eksploatacyjnych w 2021r.
19. Poproszę o zestawienie wpisów do książki eksploatacji separatorów ropopochodnych w 2021 r.
20. Czy Zamawiający posiada dokumentację fotograficzną i informacje o ilości powstałych odpadów z czyszczenia wpustów i kanalizacji na podstawie wykonanych prac.
21. W jaki sposób Zamawiający będzie dokonywał odbioru prac czyszczenia wpustów i kanalizacji?
22. Czy przepompownie wyposażone są w sprawny system powiadamiania GSM?
23. Czy Wykonawca ma udział w decyzjach w planowaniu harmonogramu remontów?
24. Czy Zamawiający posiada harmonogram prac remontowych na 2022 rok?

Odpowiedzi

Ad. 1 – 5. Jako termin konserwacji raz w tygodniu rozumie się przyjazd sprzętu specjalistycznego typu „WUKO” na 8 godzin pracy do: czyszczenia wpustów, przykanalików, studzienek i kanałów głównych (zbiorczych), czyszczenie separatorów przepompowni, konieczne przygotowanie kanalizacji do remontu. Pod tym pojęciem rozumiemy także konieczne czyszczenie części kanalizacji przed kamerowaniem kanalizacji, czyszczenie separatorów przepompowni oraz klap zwrotnych i studzienek chłonnych. W przypadku wystąpienia sytuacji nadzwyczajnych – trudnych do przewidzenia uzgadniamy to z wykonawcą każdorazowo i jak do tej pory system ten funkcjonował bez większych problemów.

Dopuszcza się kumulację przyjazdów np. dzień po dniu jeżeli zachodzi taka konieczność i wtedy wykonawca jest rozliczany w cyklu miesięcznym.

Pod pojęciem konserwacja zamawiający rozumie bieżącą ocenę stanu technicznego urządzeń i poinformowanie o tym przedstawiciela zlecniodawcy. Decyzję o ewentualnym remoncie podejmuje przedstawiciel gminy konsultując z wykonawcą, ale remont nie wchodzi w zakres konserwacji bieżącej. Taka sytuacja nie dotyczy urządzeń technicznych, których zużycie powstało w wyniku wieloletniej eksploatacji np. naprawa pomp itp. Jeżeli usunięcie awarii urządzeń objętych tym zleceniem wymaga obecności urządzenia „WUKO” zaliczamy to jak konserwacja, w każdym bądź razie użycie pojazdu „WUKO” jako środka transportu nie wlicza się do awarii. Jeżeli chodzi o wyliczenie ilości wpustów podlegających czyszczeniu w czasie jednego przyjazdu pojazdu „WUKO” jest to trudne jednoznacznie do określenia, zależy to od wielu czynników: po pierwsze wpust wpustowi nie równy. Na terenie naszej gminy głębokości osadników pod wpustami są różne od 1,5 m do braku osadników. Stan przykanalików ze względu na wiek instalacji jest różny dlatego można przyjąć, że czas ten może się wahać od 5 do 20 minut, do tego należy dodać czas na zmianę ulicy (który może być różny) itp.

Zamawiający nie dopuszcza rozliczenia usługi dzień, po dniu. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie umowy następować będzie w cyklu miesięcznym po wykonaniu i protokolarnym odbiorze prac na podstawie prawidłowo wystawionej faktury.

Ad. 6. Czyszczenie separatorów jest rozliczane jako całość urządzenia w którym jest zamontowane, np. w przepompowni „Latoszek” nie rozdziela się czasu czyszczenia poszczególnych elementów tylko traktuje się jako całość. Zbiornik wodny jest tylko jeden przy przepompowni „Latoszek” i jest traktowany oddzielnie nie wlicza się do jedno tygodniowej konserwacji i w jakim czasie się czyści – rozliczamy z efektu wyczyszczenia zbiornika. Pozostałe separatory są na ul. Łączna - Na Skarpie przy ujściu deszczówki na rozlewisko wymaga ok. 2-3 godz. czyszczenia w zakres tego wchodzi także przegląd ujścia wód deszczowych i w miarę potrzeby oczyszczenia. Oczyszczanie osadnika wirowego na ul. Chabrowej w Deskurowie jest o tyle kłopotliwe, że jest on umieszczony w pobliżu rzeczki Ruda i możliwości oczyszczenia separatora zależna jest od stanu wody tej rzeczki. Czas czyszczenia jest zbliżony do poprzedniego separatora. Separatory na ulicy przejazdowej (2 szt.) są traktowane jako nie rozdzielna część zespołu odsączającego dlatego nie jest uwidocznione w specyfikacji istotnych warunków zamówień.

Ad. 7; 8; 9; 12. Separatory ropopochodne są czyszczone co roku w ramach konserwacji całej instalacji deszczowej było to traktowane jak całość, nie rozdzielaliśmy tego. Z ilości odpadów nie rozliczaliśmy wykonawcy dlatego, że jak do tej pory wykonawcy świadczyli usługi na terenie kilku gmin i trudno nam rozdzielić z jakiego miejsca pochodzi przekazany do utylizacji odpad.

Zbiornik na przepompowni „Latoszek” czyszczony w październiku 2021 r.

Separatory były czyszczone ostatnio we wrześniu 2020 r.

W 2021 r. nie były czyszczone z uwagi na to, że Gmina w trakcie roku była zmuszona do zmiany firmy świadczącej usługi konserwacji kanalizacji deszczowej.

Do tej pory nie prowadziliśmy dokumentacji przeglądów, ale od tego roku będziemy wymagać prowadzenia dokumentacji.

Czas czyszczenia separatorów gdzie wymagane użycie sprzętu specjalistycznego jest wliczany do cotygodniowej konserwacji.

Ad. 10. Informujemy, że prac remontowych nie obejmuje ryczałt związany z bieżącym utrzymaniem kanalizacji deszczowej. Gmina wstępnie zakłada ilość poszczególnych przypadków a wykonawca określa koszt naprawy np. przykanalika, wymiany przewodu, kratki wpustowych i pokryw studzienek oraz regulacji wpustu lub włazu studzienki. Wielkość ta wynosi od 10 do 20 przypadków rocznie i jest zmienna w każdym roku a w przypadku rozbieżności między stanem rzeczywistym, a założeniami korygujemy to za pomocą aneksu do umowy. Kalkulacja wykonawcy powinna obejmować pojedyncze zdarzenie, ilość zdarzeń zakłada się wstępnie w umowie i jest bardzo trudno precyzyjnie to określić np. jak przewidzieć ilość ukradzionych włazów do studzienek ulicznych? Tak było w poprzednich latach i ten system był czytelny dla wszystkich wykonawców i dobrze funkcjonował.

W 2021 r. dokonaliśmy następujących remontów:

- naprawa studzienek - 4 szt.
- naprawa wpustów ulicznych - 17 szt.
- wymiana kraty wpustu ulicznego – 4 szt.

Ad. 11. Gmina Wyszaków wymaga dokumentacji potwierdzającej czyszczenie wpustów i separatorów.

Ad. 13; 14; 15. Zbiornik przy ul. Latoszek i ciek struga są czyszczone co roku w ramach konserwacji całej instalacji deszczowej było to traktowane jak całość, nie rozdzielaliśmy tego. Z ilości odpadów nie rozliczaliśmy Wykonawcy dlatego, że jak do tej pory Wykonawcy świadczyli usługi na terenie kilku gmin i trudno nam rozdzielić z jakiego miejsca pochodzi przekazany do utylizacji odpad.

Ad. 16; 17. Zestawienie wyczyszczonych wpustów ulicznych i kanalizacji deszczowej w 2021 r. załączeniu.

Ad. 20; 21. Jako gmina nie ocenialiśmy aktualnego stanu zanieczyszczenia wpustów ulicznych pod względem ilościowym, jest to naszym zdaniem nie celowe i trudne o oceny ze względu zbyt dużą rozbieżność w budowie i pojemności osadników. Nie mały wpływ na ilość osadu ma pogoda szczególnie zimą kiedy to posypujemy drogi związkami odmrażającymi z piachem. Interesuje nas tylko stan techniczny wpustów oraz zdolność do doprowadzania wody i stan wpustów po czyszczeniu. Całe ryzyko związane z tym tematem ponosi zleceniobiorca. Wykonawca po zakończonych pracach w danym dniu zgłasza ich wykonanie do pracownika Urzędu Miejskiego w Wyszakowie, który dokonuje odbioru.

Ad. 22. Przepompownie są wyposażone w system powiadamiania, ale nie jest on aktywny.

Ad. 23; 24. Zamawiający nie zobowiązuje do regularnego i ciągłego objeżdżania ulic, tylko wymaga aby Wykonawca w ramach wykonywanych prac ocenił i poinformował Zamawiającego o stanie technicznym kanalizacji na danym odcinku. Wykonawca czyszcząc przykanaliki musi zwracać uwagę na stan techniczny studzienek i kanałów głównych, oraz je czyścić jak zachodzi potrzeba lub zgłaszać konieczność remontu. Kolejność czyszczenia kanalizacji deszczowej podejmuje Zamawiający na drodze konsultacji z Wykonawcą.

Staramy się ustalać tak kolejność, żeby Wykonawca nie tracił czasu na ciągłe przejazdy oraz uwzględniamy wszelkie uwagi w tej materii zarówno od wykonawcy jak i innych źródeł.

Nadzór obejmuje także szybkie reagowanie na wszelkie zdarzenia powodujące zagrożenia życia lub mienia.

W odpowiedzi na pozostałe pytania informujemy, że zamawiający nie posiada wspomnianych przez wykonawcę dokumentacji. Zamawiający wystąpił do firmy, która prowadziła konserwację kanalizacji deszczowej w poprzednich latach, o dostarczenie wymaganej dokumentacji, lecz do tej pory nie otrzymaliśmy odpowiedzi. Jeżeli chodzi o dokumentację fotograficzną to, nie była wymagana od wykonawcy i również zamawiający nie posiada takiej dokumentacji.

Z up.
Burmistrza Wyszkowa
Żaneta Kozak