

**Wzór - UMOWA Nr WOS .....**

**SEKTOR I**

zawarta w dniu \_\_.\_\_.20.... r. między Gminą Wyszków, z siedzibą Urzędu w Wyszkowie, Aleja Róż 2, 07 – 200 Wyszków, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

**Grzegorza Nowosielskiego – Burmistrza Wyszkowa**, przy

kontrasygnacie:

Dariusz Korczakowski – Skarbnika a

.....

W wyniku udzielenia zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego przeprowadzonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. Nr 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy:**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji świadczenie usługi – Odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Wyszków. Zakresu usługi został określony zapisami Specyfikacji Warunków Zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia działań w sposób zapewniający osiągnięcie odpowiednich poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami oraz ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2021 r. poz. 888 z późn. zm.) oraz aktualnie obowiązującymi aktami wykonawczymi do powyższej ustawy, w szczególności Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 15 grudnia 2017r. w sprawie poziomów ograniczenia składowania masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 2412), Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 3 sierpnia 2021 r. w sprawie sposobu obliczania poziomów przygotowania do ponownego użycia i recyklingu odpadów komunalnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1530), a także zapisami Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami, przyjętego uchwałą Sejmiku Województwa Mazowieckiego.
2. Szczegółowy zakres i opis prac będących przedmiotem umowy zawarty jest w opisie przedmiotu zamówienia w Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwanej dalej „swz”, która stanowi integralną część umowy jako załącznik nr 1.

## § 2

### **Okres obowiązywania umowy:**

1. Umowa obowiązuje od dnia jej podpisania do dnia 31 grudnia 2022r. z zastrzeżeniem ust. 2,
2. Świadczenie usługi będącej przedmiotem umowy i związanych z tym płatności rozpocznie się nie wcześniej niż od dnia 1 kwietnia 2022r.

## § 3

### **Zobowiązania Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do odbioru następujących frakcji odpadów: niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne, papier, szkło, metale i tworzywa sztuczne, odpady ulegające biodegradacji, ze szczególnym uwzględnieniem bioodpadów, odpady wielkogabarytowe, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny.
2. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania harmonogramów odbiorów odpadów (forma papierowa i elektroniczna – w formacie Word, Excel, pdf) oraz uzyskania akceptacji Zamawiającego w możliwie najkrótszym terminie na warunkach określonych w swz.
3. Wykonawca ma obowiązek wyposażenia miejsc gromadzenia odpadów dla zabudowy wielorodzinnej w niezbędne pojemniki przed rozpoczęciem wykonywania usługi odbioru. Wielkość i ilość pojemników do ilości osób zamieszkujących poszczególne budynki wielorodzinne dostosowuje Wykonawca. Na potwierdzenie dostarczenia pojemników Wykonawca przedłoży Zamawiającemu potwierdzenia od zarządców nieruchomości opatrzone datą przekazania i podpisem zarządcy bądź jego przedstawiciela oraz przedstawiciela Zamawiającego potwierdzającego dostarczenie pojemników do odbioru odpadów.
4. W trakcie wykonywania umowy wyposażenie zgłoszonych przez Zamawiającego miejsc gromadzenia odpadów w niezbędne pojemniki następuje najpóźniej w ciągu 3 dni roboczych na zasadach opisanych w § 3 ust. 3.
5. Wykonawca ubezpieczy na własny koszt pojemniki i zabezpieczy je od ryzyka związanego z uszkodzeniem lub kradzieżą.
6. Za szkody w majątku Zamawiającego lub osób trzecich wynikające z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
7. Zamawiający i Wykonawca wspólnie odpowiadają za informowanie mieszkańców o zasadach i terminach odbierania poszczególnych rodzajów odpadów. W tym celu Wykonawca sporządza harmonogramy odbioru, które Zamawiający będzie akceptował i publikował na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Po akceptacji Zamawiającego Wykonawca zobowiązany będzie do wydrukowania w/w. harmonogramu w ilości co najmniej 1 700 sztuk oraz przekazania go właścicielom nieruchomości. Wykonawca prześle Zamawiającemu elektroniczną wersję harmonogramu w celu zamieszczenia go na stronie internetowej.

8. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania kontroli segregacji odpadów prowadzonej przez właścicieli nieruchomości na terenie nieruchomości. Wykaz nieruchomości niesegregujących odpadów stanowić będzie załącznik do protokołu odbioru prac. Złożenie wykazu nieruchomości niesegregujących odpadów jest równoznaczne z informacją, iż pozostali właściciele segregują odpady komunalne.
9. Przed rozpoczęciem realizacji umowy Wykonawca pisemnie wskaże Zamawiającemu osobę odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy oraz przekaze numer telefonu komórkowego do tej osoby. Ponadto Wykonawca przekaze nr faksu lub adres e-mail, na który Zamawiający przysyłać będzie zgłaszane reklamacje.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia kontroli sposobu wykonywania przedmiotu zamówienia. Osoba nadzorująca wykonanie umowy ze strony Wykonawcy zobowiązana jest do stawienia się na wezwanie Zamawiającego niezwłocznie nie dłużej jednak niż w ciągu 2 godzin od powiadomienia telefonicznego lub przy użyciu faxu w celu przeprowadzenia kontroli w tym również realizacji zgłoszonych reklamacji. W przypadku braku możliwości kontaktu lub niezastosowanie się do wezwania Zamawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego wykonania czynności.
11. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzania i przekazywania Zamawiającemu sprawozdań wynikających z zapisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2021 r. poz. 888 z późn. zm.).
12. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania podczas trwania umowy przepisów prawnych, a w szczególności:
  - 1) ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U. z 2021 r. poz. 779, z późn. zm.),
  - 2) ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2021 r. poz. 888 z późn. zm.).
  - 3) Uchwały Nr XXIX/366/21 Rady Miejskiej w Wyszku z dnia 31 marca 2021 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wyszki,
  - 4) Uchwały Nr XXIX/367/21 Rady Miejskiej w Wyszku z dnia 31 marca 2021 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów,
  - 5) Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami, przyjętego uchwałą Sejmiku Województwa Mazowieckiego
13. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia właściwego stanu sanitarnego (mycia i dezynfekcji) pojazdów używanych podczas realizacji zamówienia.
14. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, aby samochody były trwale i czytelnie oznakowane, w widocznym miejscu, nazwą firmy oraz danymi adresowymi i numerem telefonu Wykonawcy.
15. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, aby samochody były zabezpieczone przed niekontrolowanym wydostawaniem się na zewnątrz odpadów, podczas ich odbioru, magazynowania, przeładunku i transportu.

16. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia aby konstrukcja pojazdów zabezpieczała przed rozwiewaniem i rozpylaniem przewożonych odpadów oraz minimalizować oddziaływanie czynników atmosferycznych na odpady.
17. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony danych osobowych zawartych w ewidencji właścicieli nieruchomości prowadzących segregację odpadów. Dane zawarte w ewidencji Wykonawca wykorzystywać będzie wyłącznie do celów realizacji niniejszej umowy, zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781).
18. Wykonawca realizując przedmiot zamówienia musi posiadać stosowne wpisy i zezwolenia określone przepisami prawa.
19. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o zmianie sytuacji finansowej oraz innych zmianach mających istotny wpływ na wykonanie niniejszej umowy.
20. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania odebranych od właścicieli nieruchomości odpadów komunalnych do zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa z zachowaniem hierarchii postępowania z odpadami.
21. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania odebranych odpadów komunalnych podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia na zagospodarowanie odpadów.
22. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia ilościowej i jakościowej dokumentacji związanej ze świadczoną usługą zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
23. Wykonawca zobowiązany jest do dokumentowania jakości świadczonej usługi poprzez zamontowanie kamer samochodowych w pojazdach świadczących usługę oraz przechowywania zapisów z kamer przez czas nie krótszy niż 72 godziny oraz udostępnianie ich na każde wezwanie Zamawiającego w następnym dniu roboczym.

#### **§ 4**

##### **Zobowiązania Zamawiającego**

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy pierwszy wykaz nieruchomości, z których odbierane będą odpady w dniu podpisania umowy. Aktualizację bazy adresowej Zamawiający przekaze Wykonawcy na bieżąco.
2. Zamawiający zobowiązany jest do współpracy i uzgodnień podczas wykonywania przez Wykonawcę Harmonogramu odbioru odpadów komunalnych na terenie gminy Wyszaków.
3. Zamawiający zobowiązany jest do informowania wspólnie z Wykonawcą mieszkańców o zasadach i terminach odbierania poszczególnych rodzajów odpadów. W tym celu Wykonawca będzie sporządzać harmonogramy odbioru, które Zamawiający będzie po akceptacji publikował na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, a Wykonawca w formie wydruków, będzie zobowiązany przekazać właścicielom nieruchomości przed pierwszym odbiorem odpadów.
4. Zamawiający zobowiązany jest do zapewnienia nadzoru jakościowego nad prawidłowością świadczonych usług przez Wykonawcę.

5. Zamawiający zobowiązany jest do terminowego wypłacania wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Zamawiający zobowiązany jest do informowania Wykonawcy o ewentualnych zmianach mających wpływ na warunki świadczenia usług.

## **§ 5**

### **Wynagrodzenie:**

1. Ustala się miesięczny okres rozliczeniowy wykonania usług objętych umową.
2. Wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy z tytułu realizacji usług objętych umową zostanie określone w miesięcznym protokole z wykonania usługi na podstawie ilości odebranych poszczególnych frakcji odpadów wyrażonych w Mg oraz stawki opłaty określonej w ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy, na zasadach określonych w SWZ.
3. Łączna kwota całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji usług objętych umową nie może przekroczyć kwoty ..... **zł** brutto (słownie: ..... ) w tym podatek VAT, w całym okresie obowiązywania umowy określonym w § 2.  
Stawki opłat określone w treści oferty Wykonawcy nie podlegają zmianie w całym okresie obowiązywania umowy.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie elementy ujęte w Opisie przedmiotu zamówienia, znajdującym się w swz.
5. Zamawiający wskazuje, że gwarantuje wykonanie przedmiotu umowy na poziomie 70% wartości brutto, o której mowa w ust. 3.
6. W przypadku gdy ilość opadów komunalnych odebranych i zagospodarowanych przez wykonawcę przekroczy maksymalną wartość wynagrodzenia określoną w umowie, strony dokonają ich rozliczenia na zasadach zawartych w umowie, przy czym wartość ta nie może przekroczyć 10% wartości maksymalnego wynagrodzenia w umowie. Rozliczenie nastąpi na podstawie aneksu. Zamawiający, w przypadku wyczerpania 80% wartości wynagrodzenia maksymalnego prześle informację w tym zakresie Wykonawcy. W sytuacji przekroczenia 110% wartości maksymalnego wynagrodzenia w umowie wykonawca nie jest zobowiązany do świadczenia usługi.

## **§ 6**

### **Warunki płatności:**

1. Podstawę do rozliczenia usług i wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie stanowił pisemny protokół wykonania usług w okresie rozliczeniowym sporządzony przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego. W protokole odbioru zawiera się wszelkie informacje o:
  - 1) ilości odebranych odpadów z podziałem na frakcje,
  - 2) miejscach zagospodarowania odpadów wraz z podaniem symbolu procesu zagospodarowania,

- 3) liczbie nieruchomości, których właściciele nie realizują obowiązku selektywnego gromadzenia odpadów,
  - 4) naliczonych karach umownych.
2. Zamawiający wypłaci kwotę, o której mowa w ust. 1 w terminie 30 dni od daty przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
  3. Za termin wypłaty wynagrodzenia przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego poleceniem przelewu wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.
  4. Okres płatności rozpoczyna swój bieg od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
  5. W przypadku zwłoki w zapłacie należności, o której mowa w ust. 1, Wykonawca może naliczać ustawowe odsetki.
  6. W przypadku zwłoki w płatności dłuższej niż 30 dni Wykonawca ma prawo odstąpienia od niniejszej umowy. Odstąpienie to jest skuteczne po wyznaczeniu dodatkowego terminu Zamawiającemu na dokonanie płatności.
  7. Zamawiający nie udziela przedpłat na poczet realizacji przedmiotu zamówienia.
  8. Terminowość i prawidłowość wykonania usług będzie oceniana przez Zamawiającego w oparciu o harmonogram realizacji usług przedstawiony Zamawiającemu przez Wykonawcę, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w rozdziale § 3 swz.
  9. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może dokonać cesji wierzytelności należności wynikających z tytułu realizacji niniejszej umowy na banki, firmy ubezpieczeniowe, inne podmioty gospodarcze czy osoby fizyczne lub prawne.

## **§ 7**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:**

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2% wartości przedmiotu umowy, to jest ..... Wykonawca wniesie pełną kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie ..... w dniu zawarcia niniejszej umowy zgodnie z zapisami swz.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy podlega zwrotowi na rzecz Wykonawcy zgodnie z zapisami swz.
3. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

## **§ 8**

### **Polisa ubezpieczeniowa:**

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania w całym okresie świadczenia usługi, to jest od dnia zawarcia niniejszej umowy do dnia 31 grudnia 2022 r., umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej w wysokości: 2 000 000 zł.

2. Dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania niniejszej umowy.
3. Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej służy pokryciu roszczeń Zamawiającego, pracowników oraz osób trzecich powstałych w trakcie wykonywania przedmiotowej umowy.

## **§ 9**

### **Kary umowne:**

1. Zamawiającemu przysługują od Wykonawcy kary umowne w poniższych przypadkach i wysokościach:
  - 1) 100 zł za każde miejsce gromadzenia odpadów komunalnych na terenie zabudowy jednorodzinnej, z którego nie odebrano odpadów w terminie wynikającym z harmonogramu odbioru odpadów;
  - 2) 100 zł za każdy dzień zwłoki w wyposażeniu każdego miejsca gromadzenia odpadów w niezbędne pojemniki i kontenery, a także za każdy dzień zwłoki (określony w harmonogramie odbioru odpadów komunalnych) w terminowym odebraniu odpadów z każdego miejsca gromadzenia odpadów na terenach budownictwa wielorodzinnego;
  - 3) 10% kwoty brutto określonej w § 5 ust. 3 umowy za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - 4) 10% kwoty brutto określonej w § 5 ust. 3 umowy w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego.
  - 5) 1 000 zł za nieuzasadnione odstępstwo od trasy odbioru odpadów lub pominięcie kontroli wagi;
  - 6) z tytułu zwłoki w realizacji "reklamacji" tj. braku odbioru odpadów (dotyczy odpowiednio odpadów: zmieszanych, segregacyjnych, ulegających biodegradacji, wielkogabarytowych) Wykonawca zapłaci karę za każdy dzień zwłoki w wysokości:
    - a) dla nieruchomości o zabudowie jednorodzinnej w wysokości 100 zł (sto złotych),
    - b) dla nieruchomości o zabudowie wielorodzinnej w wysokości 200 zł (dwieście złotych).
  - 7) 100 zł za pojemnik za każdy dzień zwłoki w myciu lub dezynsekcji pojemników do gromadzenia odpadów.
  - 8) 100 zł za każdy pojemnik w nienależytym stanie technicznym, który zostanie ujawniony przez Zamawiającego i mimo wezwania nie zostanie naprawiony w terminie 5 dni roboczych.
  - 9) 100 zł w zabudowie jednorodzinnej i 200 zł w zabudowie wielorodzinnej za każdy ujawniony przypadek niezgłoszenia niewłaściwie prowadzonej segregacji.
2. Zamawiający może dochodzić odszkodowania, w przypadku szkody przenoszącej wysokość należnych kar umownych.

3. łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 70% wysokości należności określonej w § 5 ust. 3.
4. Zamawiający może potrącić należne kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z zapisami przepisów odrębnych.

## **§ 10**

### **Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego:**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli poweźmie wiadomość o tym, że:
  - 1) prowadzone jest postępowanie egzekucyjne w stosunku do majątku Wykonawcy,
  - 2) rozpoczęto likwidację firmy Wykonawcy,
  - 3) Wykonawca utracił uprawnienia do wykonywania przedmiotu umowy wynikające z przepisów szczególnych.
2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego może nastąpić również, jeżeli Wykonawca:
  - 1) nie rozpoczął wykonywania usług w pełnym zakresie objętym umową w terminie określonym w umowie i pomimo wezwania Zamawiającego do usunięcia naruszeń i wyznaczenia mu dodatkowego terminu na przystąpienie do wykonywania usługi w pełnym zakresie,
  - 2) zaniechał realizacji umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej przez kolejnych 7 dni kalendarzowych,
  - 3) pomimo uprzednich, pisemnych, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego nie wykonuje usług zgodnie z postanowieniami umowy lub w istotny sposób narusza zobowiązania umowne,
  - 4) odbiera odpady od podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w czasie obsługiwanego Zamawiającego oraz przy użyciu tego samego sprzętu,
  - 5) przekazuje odpady nieuprawnionym podmiotom lub nie zagospodarowuje ich we właściwy sposób,
  - 6) odmawia wyposażenia pojazdów Wykonawcy przez Zamawiającego w nadajniki GPS,
  - 7) nie jest w stanie udokumentować zagospodarowania chociaż części odpadów pochodzących od Zamawiającego,
  - 8) nie osiąga wymaganego poziomu recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami oraz ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania.
3. W przypadkach wymienionych w ustępie 1 i 2 Zamawiający może w terminie 7 dni po pisemnym uprzedzeniu, przejąć sam prowadzenie usług określonych niniejszą umową lub powierzyć je innemu podmiotowi, a kosztami tych usług obciąży Wykonawcę do wysokości odpowiadającej kwocie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w § 7.
4. Odstąpienie od Umowy, o którym mowa w § 10 ust. 1, 2 i 3 może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o opisanych w tych przepisach okolicznościach.



5. Ponadto w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. W tym celu Zamawiający wraz z Wykonawcą winni ustalić wartość faktycznie wykonanych przez Wykonawcę usług, a Wykonawca zobowiązuje się współpracować z Zamawiającym w tym zakresie.

#### **§ 11**

##### **Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę:**

1. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający nie dotrzymuje istotnych postanowień umowy a w szczególności gdy:
  - 1) nie wypłaca Wykonawcy wynagrodzenia za wykonane usługi w ciągu 30 dni od terminu płatności ustalonego w umowie,
  - 2) odmawia bez uzasadnienia zatwierdzenia protokołu wykonania usług w okresie rozliczeniowym.
  - 3) zawiadamia Wykonawcę, że w wyniku nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł pokryć zobowiązania.
2. Odstąpienie od umowy należy uzasadnić pisemnie. Jest ono dopiero wtedy skuteczne, jeżeli Wykonawca wyznaczył Zamawiającemu stosowny termin (nie krótszy niż 7 dni) do wypełnienia postanowień umowy i poinformował go, że po bezskutecznym upływie tego terminu odstąpi od umowy.
3. Po upływie terminu określonego w zawiadomieniu, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca powinien możliwie najszybciej usunąć z obsługiwanego terenu wszystkie swoje urządzenia techniczne w szczególności urządzenia do gromadzenia odpadów.

#### **§ 12**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień Umowy za zgodą obu stron, a w szczególności:
  - 1) zmiany ilości prac przewidzianych w przedmiocie umowy wynikających z rzeczywistych potrzeb, które powodują zmianę wynagrodzenia w szczególności w zakresie ilości i przekazywanych do zagospodarowania poszczególnych rodzajów odpadów;
  - 2) zmniejszenia wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku niewykonania całego przedmiotu Umowy, które to obniżenie nastąpi proporcjonalnie do okresu wyłączenia wykonywania Usługi lub zmniejszenia zakresu jej wykonywania. Powyższe nie może skutkować zmniejszeniem wynagrodzenia Wykonawcy poniżej 70 % wartości wykonania zamówienia przewidzianego w § 5 ust. 3 umowy;
  - 3) wstrzymania wykonywania umowy lub przerw realizacji umowy powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego pod warunkiem uprzedniego powiadomienia o tym Wykonawcy nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od wystąpienia przyczyny. Wstrzymanie lub przerwy w realizacji umowy nie mogą skutkować zmniejszeniem

wynagrodzenia Wykonawcy poniżej 70% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 3 umowy;

- 4) zgodnie z zapisami § 5 ust. 6 niniejszej umowy.
2. Zamawiający na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych w niniejszym paragrafie.
3. Zamawiający dopuszcza zmianę wysokości ceny brutto i wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT dla robót objętych przedmiotem zamówienia;
4. W przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 zmiana wynagrodzenia brutto będzie dotyczyć faktur wystawionych od dnia wejścia w życie przepisów zmieniających wartość stawki podatku VAT od towarów i usług.
5. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian dotyczących:
  - 1) zmiany oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego lub Wykonawcy;
  - 2) zmian wynikających ze stanu epidemii lub pandemii.
6. Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności. Wniosek o zmianę postanowień niniejszej umowy musi być wyrażony na piśmie i powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo wprowadzenia zmian w umowie w przypadku, gdy realizacja części lub całości przedmiotu niniejszej umowy stanie się niekorzystna dla interesu Zamawiającego, czego Zamawiający nie mógł przewidzieć na etapie postępowania o udzielenie zamówienia i w dniu zawarcia niniejszej umowy.
8. Poza zmianami przewidzianymi w niniejszym paragrafie Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień zawartej umowy w sytuacjach przewidzianych w art. 455 ust. 1 i 2 ustawy Pzp.
9. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wskazanych w niniejszym paragrafie nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia zmiany.

### **§13**

#### **Podwykonawstwo**

1. Do zawarcia przez Wykonawcę Umowy o usługę z podwykonawcą, stosuje się art. 647 § 2 kodeksu cywilnego oraz art. 437-438 i 462-465 ustawy Prawo zamówień publicznych. Za działania podwykonawcy Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za działania własne.
2. Wykonawca jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu Umowy o podwykonawstwo, a także projektu jej zmiany celem jej akceptacji.

3. Zamawiający w terminie 14 dni zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do Umowy o podwykonawstwo.
4. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do Umowy o podwykonawstwo z terminem określonym powyżej uważa się za akceptację projektu Umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od przedłożenia przez Wykonawcę Umowy o podwykonawstwo nie zgłosi sprzeciwu w formie pisemnej uważa się, że zaakceptował tę Umowę.
7. W przypadku nie uwzględnienia przez Wykonawcę sprzeciwu wniesionego przez Zamawiającego do Umowy o podwykonawstwo Zamawiający nie wyrazi zgody o podwykonawstwo.
8. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy w terminach płatności określonych w umowie o podwykonawstwo.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji warunków zamówienia, jako niepodlegających niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy Umów o podwykonawstwo w zakresie dostaw i usług o wartości większej niż 50 000 zł.
10. Do zmian postanowień Umów o podwykonawstwo stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu umowy o podwykonawstwo.
11. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniami należnego mu wynagrodzenia oświadczenia Podwykonawców lub potwierdzone podpisem Wykonawcy dowody zapłaty (to jest księgowe potwierdzenia zapłaty, wydruki przelewów) wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom (dalszym Podwykonawcom), biorącym udział w realizacji części lub całości zamówienia, na podstawie którego wystawiona została faktura Wykonawcy. Oświadczenia, należycie podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) lub dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo.
12. Jeżeli w terminie określonym w umowie o podwykonawstwo, którą Zamawiający zaakceptował, Wykonawca nie zapłaci w całości lub w części wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio od Zamawiającego, z tym, że

- Zamawiający zapłaci kwotę żadaną, ale nie wyższą niż kwota zapisana w kosztorysie ofertowym, złożonym przez Wykonawcę, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 3 Umowy.
13. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest zobowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy żądania Podwykonawcy.
  14. W przypadku zgłoszenia uwag przez Wykonawcę, o których mowa w ust. 13, Zamawiający składa do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, którego płatność się należy.
  15. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy należne wynagrodzenie, jeżeli Podwykonawca udokumentuje jego zasadność dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie i odbiór robót, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w ust. 13 uwag w sposób wystarczający wskazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenia bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
  16. Kwota należna Podwykonawcy zostanie uiszczona przez Zamawiającego w złotych polskich (PLN).
  17. Kwotę zapłaconą Podwykonawcy lub skierowaną do depozytu sądowego Zamawiający potrąca z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
  18. Zasady dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do dalszych Podwykonawców, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
  19. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od daty dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

## **§ 14**

### **Zatrudnienie**

1. Zamawiający wymaga, aby czynności polegające na prowadzeniu i obsłudze pojazdów przeznaczonych do wywozu nieczystości, o ile nie są wykonywane przez osobę fizyczną w ramach prowadzonej przez nią działalności gospodarczej, były wykonywane przez pracownika zatrudnionego przez Wykonawcę lub podwykonawców na podstawie stosunku pracy w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz.U. z 2020 r. poz. 1320, z późn. zm.). Wykonawca lub Podwykonawca oświadczy, że zatrudnia/ będzie zatrudniał na umowę o pracę na okres wykonywania zamówienia osoby wykonujące w/w czynności.

2. Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest/będzie przedstawić Zamawiającemu na jego żądanie, najpóźniej w ciągu 3 dni od daty podpisania umowy listę osób wykonujących wskazane czynności.
3. W celu udokumentowania zatrudnienia na umowę o pracę wskazanych osób, Wykonawca lub Podwykonawca przedstawi Zamawiającemu:
  - a. zanonimizowaną umowę o pracę wskazanych pracowników lub
  - b. oświadczenie zatrudnionego pracownika, lub
  - c. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, lub
  - d. innych dokumentów, zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
4. Zamawiający zastrzega możliwość przeprowadzenia kontroli przez przedstawicieli Zamawiającego lub upoważnione osoby trzecie na miejscu wykonywania świadczenia poprzez żądanie od Wykonawcy stosownych informacji lub dokumentów, o których mowa w ust. 3
5. Dopuszcza się zmianę osoby/osób o której mowa w ust. 1, wykonującej przedmiot zamówienia. W przypadku wygaśnięcia/rozwiązania stosunku pracy z osobą biorącą udział przy realizacji zamówienia, Wykonawca lub Podwykonawca jest zobowiązany powiadomić o tym fakcie Zamawiającego (pisemnie, e-mailem, faksem) w terminie 5 dni, licząc od dnia, w którym nastąpiło rozwiązanie stosunku pracy.
6. Wykonawca lub Podwykonawca w terminie 21 dni od dnia powiadomienia, o którym mowa w ust. 4 jest zobowiązany zatrudnić osobę nieprzerwanie przez cały okres trwania umowy.
7. W przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności, lub udokumentowanie zatrudnienia Zamawiający przewiduje kary umowne dla Wykonawcy w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – kary będą naliczane w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego realizacji czynności, o których mowa w ust. 1, przez osoby niezatrudnione na podstawie umowy o pracę.
8. W przypadku powtarzających się naruszeń, o których mowa w ust. 6 Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy w trybie natychmiastowym.

## **§ 15**

### **Postanowienia końcowe:**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustaw Prawo Zamówień Publicznych, Kodeku Cywilnego, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz innych ustaw mających związek z przedmiotową umową.
2. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i będą sporządzane w formie aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory powstałe w wyniku realizacji umowy rozstrzygane będą przez Sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

## **§ 16**

### **Egzemplarze:**

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. SWZ
2. Oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA