

# Umowa Nr .....

## Część .....

zawarta w dniu ..... w Wyszkanie pomiędzy **Gminą Wyszaków**, z siedzibą **07-200 Wyszaków, Aleja Róż 2**, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

– **Grzegorza Nowosielskiego – Burmistrza Wyszakowa**

a „Wykonawcą”, reprezentowanym przez .....

.....  
W wyniku postępowania w trybie ..... Prawo zamówień publicznych tj. (tj. Dz. U. 2019 r. poz. 1919 z późn. zm.) została zawarta umowa następującej treści:

### § 1.

1. „Zamawiający” zleca wykonanie, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz „Zamawiającego”: zakup i montaż opraw oświetlenia ulicznego typu LED przykładowo: Usługa obejmuje demontaż starej oprawy oraz montaż na istniejącym wysięgniku nowej oprawy LED wraz z niezbędnymi podzespołami.

### § 2.

1. Przedmiotem umowy jest **„Wymiana opraw oświetlenia ulicznego w miejscowości ....., poprzez wymianę starych opraw rtęciowych i sodowych na energooszczędne LED”**.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie od.....do ..... 2021r.
3. Za wykonanie robót objętych umową ustala się wynagrodzenie brutto w wysokości:.....zł (słownie:.....złotych).
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 3 umowy zostało określone na podstawie Formularza cenowego Wykonawcy złożonego do przetargu nieograniczonego w dniu .....
5. Za prawidłowo zrealizowane zamówienie Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie zgodnie z pkt 3 umowy przelewem na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, na wskazany na niej numer rachunku bankowego.
6. Zapłata należności Wykonawcy nastąpi po wykonaniu i odbiorze prac.
7. Faktura płatna w ciągu 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego.  
Dane do faktury:  
NABYWCA: Gmina Wyszaków, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszaków, NIP 762 188 85 05,  
ODBIORCA: Urząd Miejski w Wyszkanie, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszaków.
8. Za termin zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

### § 3.

Wykonawca zobowiązuje się do :

1. Rozpoczęcia i zakończenia robót w terminie uzgodnionym w niniejszej umowie.
2. Wykonania robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi normami techniczno-budowlanymi.
3. Pozyskania i dostaw na plac budowy materiałów w zakresie i terminach gwarantujących wykonanie robót.
4. Ochrony mienia i zabezpieczenia p. poż.
5. Nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy.
6. Zapewnienia stosownych materiałów budowlanych na własny koszt i spełniających wymogi ustawy „Prawo Budowlane”.

7. Przekazanie zamawiającemu przedmiotu umowy.

#### § 4.

1. Przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy nastąpi w formie protokołu odbioru robót.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru końcowego, dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności: karta gwarancyjna.
3. Zamawiający wyznacza termin i rozpocznie odbiór końcowy w terminie 3 dni od daty pisemnego zawiadomienia przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości do odbioru.

#### § 5.

1. Na wykonane roboty oraz wykorzystane materiały Wykonawca udziela Zamawiającemu ..... gwarancji.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu zakończenia przez Zamawiającego czynności odbioru w ramach gwarancji.
3. Zamawiający zgłosi pisemnie Wykonawcy usterkę lub wadę.
4. Wykonawca dokona naprawy w terminie 14 dni od dnia doręczenia zgłoszenia, o którym mowa w ust.3.
5. Jeżeli Wykonawca w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie wykona obowiązków wynikających z gwarancji, Zamawiający uprawniony jest do dokonania naprawy na koszt i ryzyko Wykonawcy.

#### § 6.

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących okolicznościach:
  - a) w przypadku niedotrzymania terminów zakończenia prac w określonych w § 2 ust 1 (brak zgodnego z umową i ze stanem faktycznym zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego) w wysokości 0,20% wynagrodzenia określonego w § 2 ust 2, za każdy dzień spóźnienia.
  - b) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie rękojmi za wady lub w okresie gwarancji : w wysokości 0,20% wartości wadliwego elementu, licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad: za element należy rozumieć pozycję formularza cenowego do przetargu.
  - c) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w inny sposób niż wskazany w pkt a) i b) – w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w §2 ust 2 umowy.
2. Kary umowne za poszczególne naruszenia umowy podlegają kumulacji.
3. Jeżeli wysokość szkody przewyższy wysokość nałożonych kar umownych, Zamawiający może dochodzić odszkodowania przekraczającego wysokość kar na zasadach ogólnych.
4. Wszystkie kary umowne należy w oparciu o postanowienia niniejszej umowy trwać pomimo odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron.

#### § 7.

1. Odpowiedzialność za roszczenia osób trzecich wynikające z nienależytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
2. Zamawiający nie udziela żadnych zaliczek na poczet wykonanych prac.

## **§ 8.**

1. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikającej z umowy.
2. Zamawiający nie jest odpowiedzialny w stosunku do Wykonawcy do zadośćuczynienia przekazowi także w sytuacji, gdy jest on dłużnikiem Zamawiającego co do przekazanego świadczenia wynikającego z niniejszej umowy.

## **§ 9.**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

## **§ 10.**

Spory pomiędzy stronami rozstrzygał będzie Sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

## **§ 11.**

Niniejsza umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**