

**"ROSBUD" Robert Rosiński**

ul. Generała Kazimierza Pułaskiego 18C

07-202 Wyszków

email: biuro@rosbud.plwww.rosbud.pl

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

Nazwa opracowania: **Przebudowa ul. Leśnej w Lucynowie Dużym**

Adres obiektu: JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 143505_5 WYSZKÓW-TEREN WIEJSKI
OBREB EWIDENCYJNY: 0010 – LUCYNÓW DUŻY
Działki ewidencyjne nr: 260/2, 260/10
powiat wyszkowski, województwo mazowieckie

Inwestor: BURMISTRZ WYSZKOWA
Aleja Róż 2
07-200 Wyszków



Rodzaj opracowania: **PROJEKT BUDOWLANY – TOM I**

Branża: **DROGOWA**

Kategoria obiektu: **XXV**

Zespół projektowy:

Projektant: mgr inż. Robert Rosiński
upr. bud. nr MAZ/0140/POOD/12

Sprawdzający: mgr inż. Marcin Szerszenowicz
upr. bud. nr MAZ/0117/PWOD/09

Asystent : inż. Marek Kalinowski

Data opracowania: WRZESIEŃ 2017

SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI

Nazwa inwestycji: **Przebudowa ul. Leśnej w Lucynowie Dużym**

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Wstęp:	str. 3
1.1 Przedmiot inwestycji	str. 3
1.2 Inwestor	str. 3
1.3 Lokalizacja inwestycji	str. 3
1.4 Podstawa opracowania	str. 3
1.5 Cel opracowania	str. 4
1.6 Podstawowy zakres inwestycji	str. 4
2. Istniejące zagospodarowanie terenu	str. 5
3. Projektowane zagospodarowanie terenu	str. 6
4. Warunki gruntowo-wodne	str. 8
5. Uwarunkowania środowiskowe	str. 8
6. Informacje dotyczące działki	str. 8
7. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu	str. 8
8. Zestawienie powierzchni	str. 9
9. Uzgodnienia, opinie	str. 10
10. Część rysunkowa:	str. 29
10.1 Plan orientacyjny w skali 1:50000 – Rys. 1.0	str. 30
10.2 Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500 – Rys. 2.0	str. 31

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY - branża drogowa

1. Oświadczenie projektanta	str. 32
2. Potwierdzenie przygotowania zawodowego projektanta	str. 33
3. Potwierdzenie przynależności projektanta do MOIIB	str. 37
4. Opis techniczny	str. 39
5. Informacja BIOZ	str. 43
6. Część rysunkowa:	str. 47
6.1 Przekrój podłużny w skali 1:100/1000 – Rys. 3.0	str. 48
6.2 Przekroje konstrukcyjne w skali 1:50 - Rys. 4.0	str. 49
6.3 Mapa d/c projektowych w skali 1:500	str. 50

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. WSTĘP

1.1 Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania:

Przebudowa ul. Leśnej w Lucynowie Dużym

1.2 Inwestor:

BURMISTRZ WYSZKOWA
Aleja Róż 2
07-200 Wyszaków

1.3 Lokalizacja inwestycji:

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 143505_5 WYSZKÓW-TEREN WIEJSKI
OBRĘB EWIDENCYJNY: 0010 – LUCYNÓW DUŻY
Działki ewidencyjne nr: 260/2, 260/10
powiat wyszkowski, województwo mazowieckie

1.4 Podstawa opracowania:

Podstawą opracowania dokumentacji na przebudowę ulicy Leśnej w Lucynowie Dużym są:

- umowa z Zamawiającym,
- aktualna mapa do celów projektowych zarejestrowana w PODGiK pod Nr P.1435.2017.1777 sporządzona przez geodetę uprawnionego Pana inż. Rafała Hyrycza,
- pomiary uzupełniające sytuacyjno - wysokościowe przeprowadzone na terenie inwestycji,
- inwentaryzacja terenu istniejącego,
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02 marca 1999r.w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz .U. Nr 43/99 z 14 maja 1999 r, poz. 430, z póź. zmian.),
- Katalog Typowych Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych – IBDM – Warszawa 1997
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. nr 120/2003 ,poz.1133, z póź. zmian.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej ,specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót

budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. nr 202/2004 ,poz.2072, z późn. zm.)

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120/2003 ,poz.1126),
- Uzgodnienia technologiczno – wykonawcze z Zamawiającym,
- wypis i wyrys MPZP.

1.5 Cel opracowania

Celem opracowania jest wykonanie dokumentacji technicznej w celu spełnienia wymogów formalnych do uzyskania pozwolenia na przebudowę ulicy Leśnej w Lucynowie Dużym. Wymieniona wyżej przebudowa przyczyni się do poprawy komfortu jazdy, warunków oraz bezpieczeństwa ruchu samochodowego oraz pieszego na przedmiotowej ulicy poprzez przebudowę konstrukcji jezdni, budowę chodnika, zjazdów oraz poboczy z kruszywa łamanego. W zakres przedmiotowego opracowania wchodzi również rozbudowa istniejącej linii oświetlenia ulicznego. Wszystkie elementy planowanej przebudowy mieszczą się w pasie drogowym należącym do Inwestora, tj. Gminy Wyszaków.

1.6 Podstawowy zakres inwestycji

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany przebudowy ulicy Leśnej w Lucynowie Dużym o długości KM 0+374,80 rozpoczynający się od istniejącej nawierzchni z betonu asfaltowego jezdni ulicy Leśnej , zapewniający mieszkańcom zabudowy jednorodzinnej dojazd do drogi lokalnej. W zakres opracowania wchodzi przebudowa konstrukcji jezdni, przełożenie wysokościowe oraz budowa odcinka chodnika, zjazdów oraz poboczy. Teren objęty opracowaniem to działki w gminie Wyszaków, w obrębie ewidencyjnym Lucynów Duży - 0010, o numerach ewidencyjnych: 260/2, 260/10 stanowiące istniejący pas drogowy przedmiotowej ulicy miejskiej.

W ramach przedmiotowego opracowania przewidziano również rozbudowę istniejącej linii oświetlenia ulic – budowa odcinka linii napowietrznej nN-0, =23kV z oporami oświetleniowymi w technologii LED (wg PZT) wykonana przez Pana Tadeusza Kukawskiego.

W ramach tej inwestycji zaprojektowano:

- wykonanie nawierzchni drogi z kostki brukowej, szarej, gr. 8 cm, szerokość jezdni 5,5m na całym odcinku opracowania,
- przebudowa nawierzchni istniejących oraz budowa zjazdów o nawierzchnie z kostki brukowej, kolor, gr. 8 cm,
- wykonanie poboczy z kruszywa łamanego frakcji 4/31,5mm stabilizowanego mechanicznie, gr. warstwy po zagęszczeniu gr. 40cm,
- wykonanie nawierzchni chodnika/ dojść do furtek z kostki brukowej, szarej, gr. 6 cm, szerokość wg PZT,
- wykonanie rozbudowy linii oświetlenia ulic.

W skład części rysunkowej projektu budowlanego wchodzi: plan orientacyjny, projekt zagospodarowania terenu, profil podłużny oraz przekroje normalne.

2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Opracowywany odcinek rozpoczyna się od włączenia w istniejącą nawierzchnię jezdni z betonu asfaltowego ul. Leśnej w miejscowości Lucynów Duży, biegnie przez teren zabudowy jednorodzinnej, by w końcowym odcinku graniczyć z istniejącym pasem drogowym (działka ewidencyjna nr 724). Szerokość istniejącego pasa drogowego przebudowywanej ulicy Leśnej w Lucynowie Dużym w liniach rozgraniczających jest zmienna i wynosi od ok. 9,0m do 11,0 m. Istniejąca ulica ma obecnie jezdnię o nawierzchni utwardzonej kruszywem naturalnym oraz destruktem budowlanym o zmiennym nachyleniu podłużnym i poprzecznym. Po prawej stronie zgodnie z pikietażem roboczym na odcinku ok. 160 mb znajduje się wydzielony wystającym krawężnikiem betonowym chodnik – przeznaczony do przełożenia wysokościowego. Stan techniczny drogi ulega nieustannym zmianom w czasie ich użytkowania, głównie pod wpływem obciążenia ruchem drogowym oraz oddziaływaniem warunków atmosferycznych. Stwierdzono dużą ilość uszkodzeń i nierówności istniejącej nawierzchni które wpływają w sposób szkodliwy na komfort jazdy i bezpieczeństwo użytkowników ruchu. Obecnie odwodnienie odcinka ulicy odbywa się poprzez spływ wód powierzchniowych w liczne zaniżenia występujące na nawierzchni drogi oraz poprzez wchłanianie do gruntu.

Stan techniczny nawierzchni jezdni uległ znacznemu pogorszeniu w ostatnim okresie i pozostawienie ich w istniejącym stanie groziło by dalszą utratą nośności i zniszczeniem konstrukcji. Liczne nierówności wpływają niekorzystnie na komfort i bezpieczeństwo pieszych.

UZBROJENIE TERENU

W pasie drogowym ulicy Leśnej w Lucynowie Dużym, na terenie objętym opracowaniem występują następujące sieci uzbrojenia terenu :

- sieć wodociągowa – skrzynki zaworów do regulacji wysokościowej,
- sieć elektroenergetyczna – rozbudowa istniejącej linii oświetlenia ulic,
- sieć telekomunikacyjna – pokrywy studni do regulacji,
- sieć gazowa - skrzynki zaworów do regulacji wysokościowej,

UWAGA!

Z uwagi na występowanie infrastruktury podziemnej wszelkie roboty ziemne na zbliżeniach do istniejących instalacji podziemnych należy wykonywać ręcznie i z należytą ostrożnością.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Przebudowa wyżej wymienionego odcinka ul. Leśnej w Lucynowie Dużym, gm. Wyszaków, w powiecie wyszkowskim, polegać będzie na zmianie parametrów użytkowych i technicznych obiektu budowlanego co pozwoli na przywrócenie nośności jezdni i znacznie poprawi komfort i bezpieczeństwo ruchu na ulicy wchodzącej w skład opracowania.

Zaprojektowano odcinek ulicy Leśnej o szerokości jezdni 5,5 m na całym zakresie opracowaniu, o ruchu dwukierunkowym. Zastosowano obramowanie jezdni: krawężnikiem betonowym, drogowym 15x30 cm od strony chodnika oraz opornikiem betonowym 12x25 cm od strony pobocza z kruszywa łamanego- spadek jezdni głównej jednostronny 1%. Na całym opracowywanym odcinku nawierzchnia jezdni zostanie wykonana z kostki brukowej, szarej, gr. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej 4 cm, podbudowie z kruszywa łamanego fr. 0/31,5 mm - 20 cm oraz warstwie wzmacniającej z kruszywa naturalnego zastabilizowanego cementem, klasa

mieszanki C1,5/2, gr. warstwy 15 cm. Zjazdy indywidualne zostaną obramowane opornikiem betonowym 12x25 na ławie betonowej C12/15, nawierzchnia z kostki brukowej gr. 8cm, kolorowej, na podsypce cementowo-piaskowej 5 cm, podbudowie z kruszywa łamanego fr. 0/31,5 mm - 20 cm. Zaprojektowano również dojścia do furtek o konstrukcji z kostki betonowej, gr. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej 4 cm oraz podbudowie z kruszywa łamanego fr. 0/31,5 mm - 10 cm, obramowanie obrzeżem betonowym 8 x 30 cm. Pobocza z kruszywa łamanego fr. 4/31,5mm, gr. warstwy 40 cm.

Założenia do projektowania:

JEZDNIA GŁÓWNA

- ulica o długości 374,80 m,
- kategoria ruchu - KR 1,
- kategoria drogi: - ulica gminna, dojazdowa (KDD),
- prędkość projektowa – $V_p = 30 \text{ km/h}$,
- szerokość jezdni: - 5,5 m,
- spadek poprzeczny jezdni - jednostronny 1%,
- nawierzchnia z kostki betonowej, koloru szarego, gr. 8 cm.

Przebudowę jezdni projektuje się istniejącym śladem z niewielkimi korektami, uwzględniając istniejące zagospodarowanie pasa drogowego i terenu przyległego. Lokalizację i wymiary charakterystyczne pokazano na planie zagospodarowania terenu(Rys. 2.0).

ZJAZDY INDYWIDUALNE:

- nawierzchnia z kostki betonowej, kolor, gr. 8 cm;
- obramowanie – opornik betonowy 12 x 25 cm;
- szerokość zjazdu zmienna, wg PZT,
- spadek zmienny, w kierunku jezdni.

CHODNIK/ DOJŚCIA DO FURTEK:

- nawierzchnia o konstrukcji z kostki betonowej gr. 6cm, koloru szarego, (wg projektu zagospodarowania terenu),
- obramowanie – obrzeże 8 x 30 cm;

- szerokość dostosowana do istniejącego terenu,
- spadek zmienny, w kierunku jezdni.

POBOCZA:

- nawierzchnia z kruszywa łamanego fr. 4/31,5mm, stabilizowanego mechanicznie, gr. warstwy 40 cm;
- szerokość zmienna, wg PZT – do ogrodzeń posesji.

4. Warunki gruntowo-wodne

Podłoże gruntowe na badanym terenie charakteryzuje się warunkami umożliwiającymi wykonanie projektowanej konstrukcji drogowej. Nawierzchnia opracowywanej drogi KR-1 kwalifikuje się do pierwszej kategorii geotechnicznej (Dz. U. 2012, poz. 463). Warunki gruntowe w wykonanych miejscach są proste, a warunki wodne zalicza się do przeciętnych (lokalnie złych). Nawiercone grunty rodzime w strefie przemarzania wykazują przeważnie nośność G1 – piaski drobne. Poziom lustra wody gruntowej stabilizował się na głębokości 1,0 - 1,6m p.p.t.. Dane zaczerpnięte z projektu badań podłoża gruntowego i opinii geotechnicznej wykonanego na potrzeby przedsięwzięcia przez pracownię „GEO PROSPEKT”, kierownik pracowni: mgr inż. Paweł Stępczak.

5. Uwarunkowania środowiskowe

Odwodnienie jezdni, chodnika i zjazdów zabezpiecza się poprzez nadanie im wymaganych spadków poprzecznych i podłużnych. Wody opadowe na całości opracowywanego odcinka drogi, będą spływać z powierzchni jezdni dzięki nadanym spadkom poprzecznym na pobocza znajdujące się w granicach pasa drogowego należącego do inwestora, Gminy Wyszków.

6. Informacje dotyczące działki

Działki o nr ewidencyjnych: 260/2, 260/10 leżą w obrębie geodezyjnym Wyszków, gminie Wyszków i nie leżą w strefie ochrony konserwatorskiej ani nie podlegają wpływom eksploatacji górniczej.

7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Zgodnie z zapisami Prawa Budowlanego § art. 34 ust. 3 oraz Rozporządzenia w sprawie zakresu i formy projektu budowlanego §13a informuje się, że Obszar Oddziaływania Obiektu

(„teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia zagospodarowania, w tym zabudowy, tego terenu”) dla przebudowy ulicy Leśnej w Lucynowie Dużym mieści się w całości na działkach ewidencyjnych, na których został zaprojektowany i stanowi pas drogowy wyżej wymienionych odcinków ulic.

Przewidywany rodzaj robót nie stwarza uciążliwości projektowanych obiektów na tereny przyległe.

PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU:

- nawierzchnia jezdni z kostki betonowej, szarej gr. 8cm	-2 062,25m ² ,
- nawierzchnia dojeżdż do furtek z kostki betonowej, szarej gr. 6cm	-5,90 m ² ,
- nawierzchnia zjazdów z kostki betonowej, grafitowej, gr. 8cm	-85,17m ² ,
- nawierzchnia chodnika z kostki betonowej, szarej, gr. 6cm	-396,63m ² ,
- nawierzchnia z kostki betonowej do przełożenia wysokościowego	-282,71m ² ,
- nawierzchnia poboczy z kruszywa łamanego,	-349,15m ² ,

ŁĄCZNA POWIERZCHNIA ZAGOSPODAROWANIA	- 3 181,81m²
---	--------------------------------

9. UZGODNIENIA, OPINIE, ZAŁĄCZNIKI

WYPIS Z MPZP



Wyszkiw, dn.26.09.2017

PGN.6727.925.2017

Wypis

z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszkiw dla obrębów geodezyjnych Lucynów, Lucynów Duży, Tumanek i części wsi Deskurów uchwalonego uchwałą Nr LIII/549/14 Rady Miejskiej w Wyszkiwie z dnia 30 października 2014r., opubl. w Dz.Urz.Woj.Maz w dniu 02.12. 2014r., poz. 10895,

- dla działki nr 260/10 w Lucynowie Dużym położonej na terenie przeznaczonym:
 - w pod drogi dojazdowe ozn. symbolem 33KD-D.

Działka nr 260/10 w Lucynowie Dużym położona jest w granicy projektowanego poszerzenia Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego.

- dla działki nr 260/2 w Lucynowie Dużym położonej na terenie przeznaczonym:
 - w części pod drogi dojazdowe ozn. symbolem 33KD-D,
 - w pozostałej części pod drogi lokalne ozn. symbolem 5KD-L.

Uwaga: Powyższa uchwała rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Mazowieckiego LEX-1.4131.169.2014BE została w części unieważniona,; kserokopia rozstrzygnięcia nadzorczego w załączeniu.

Wydano dla: ROSBUD Robert Rosiński, ul. Generała Kazimierza Pułaskiego 18C, 07-202 Wyszkiw.

Przepisy ogólne

§ 4.

Ileokroć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

- 1) **bannerze** - należy przez to rozumieć rodzaj reklamy będącej grafiką na nośniku tekstylnym lub PCV, rozpiętej na niezależnej konstrukcji z mocowaniem nośnika po jego obrybie;
- 2) **nośniku reklamowym** - należy przez to rozumieć obiekt składający się z konstrukcji nośnej oraz stałej lub zmiennej płaszczyzny ekspozycyjnej – oświetlonej, nieoświetlonej lub podświetlonej, który przeznaczony jest do prezentacji reklam;
- 3) **obszarze planu** - należy przez to rozumieć obszar objęty planem w granicach przedstawionych na rysunku planu i zgodny z § 1 ust. 2;
- 4) **planie** - należy przez to rozumieć ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały;
- 5) **przepisach odrębnych** - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenami, zawarte w prawomocnych decyzjach administracyjnych, które dotyczą zagadnień ujętych w planie;
- 6) **przeznaczeniu podstawowym** - należy przez to rozumieć przeznaczenie, docelowo realizowane na danym terenie poprzez zabudowę i zagospodarowanie, które obejmuje minimum 60 % powierzchni tego terenu;
- 7) **przeznaczeniu dopuszczalnym** - należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, dopuszczone na warunkach określonych planem;
- 8) **reklamie** - należy przez to rozumieć grafikę na materialnym podłożu, umieszczaną na ścianach budynków lub niezaurowionych częściach ogrodzeń tj. bez wolnostojącej konstrukcji nośnej;
- 9) **szyldzie** – należy przez to rozumieć zewnętrzne oznaczenie stałego miejsca wykonywania przez przedsiębiorcę działalności gospodarczej, zawierające oznaczenie przedsiębiorcy - firmę lub nazwę przedsiębiorcy ze wskazaniem formy prawnej, a w przypadku osoby fizycznej - imię i nazwisko

- przedsiębiorcy oraz nazwę, pod którą wykonuje działalność gospodarczą oraz zwięzłe określenie przedmiotu wykonywanej działalności gospodarczej;
- 10) **szyldzie reklamowym** – należy przez to rozumieć rodzaj szyldu, umieszczanego nad witryną lub wejściem do lokalu/miejsca prowadzenia działalności gospodarczej, zawierającego grafikę informacyjno-reklamową, określającą nazwę i charakter prowadzonej działalności;
 - 11) **teren** - należy przez to rozumieć fragment obszaru planu o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem cyfrowym i literowym;
 - 12) **uchwale** - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
 - 13) **usługach nieuciążliwych** - należy przez to rozumieć przedsięwzięcia mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, obiekty wolnostojące lub lokale niemieszkalne wbudowane w inne obiekty lub fragmenty lokali mieszkalnych, w których prowadzona działalność nie powoduje przekroczenia żadnego z parametrów dopuszczalnego poziomu szkodliwych lub uciążliwych oddziaływań na środowisko poza zajmowaną działką;
 - 14) **zieleni towarzyszącej** – należy przez to rozumieć zieleni urządzoną, towarzyszącą zabudowie lub ciągom komunikacyjnym, spełniającą funkcje estetyczne, krajobrazowe, rekreacyjne i mikroklimatyczne.
 - 15) **wskaźniku powierzchni biologicznie czynnej**- należy przez to rozumieć stosunek dopuszczalnej powierzchni biologicznie czynnej na działce budowlanej do powierzchni działki, wyrażony w procentach;

§ 5.

1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są ustaleniami planu:

- 1) oznaczenia liniowe:
 - a) granica opracowania planu,
 - b) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - c) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 2) przeznaczenie terenów:
 - a) MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - b) MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej i usług,
 - c) UMN – tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej,
 - d) U – tereny usług,
 - e) UO – teren usług oświaty,
 - f) UK – teren obiektu kultu religijnego,
 - g) UP – teren usług publicznych,
 - h) PU – teren produkcji i usług wraz ze strefą zieleni izolacyjnej,
 - i) R – tereny rolne,
 - j) ZN – tereny zieleni nieurządzonej,
 - k) ZL – tereny lasów,
 - l) ZC – teren cmentarza,
 - m) WS – tereny wód płynących,
 - n) KK – tereny komunikacji kolejowej;
- 3) komunikacja:
 - a) KD-S – drogi ekspresowe,
 - b) KD-Z – drogi zbiorcze,
 - c) KD-L - drogi lokalne,
 - d) KD-D - drogi dojazdowe,
 - e) KD-W – drogi wewnętrzne;
- 4) granice stref, obszary chronione:
 - a) granica obszaru Natura 2000,
 - b) stanowiska archeologiczne,
 - c) granica terenu zamkniętego,
 - d) wydmy,
 - e) gleby chronione pochodzenia organicznego,
 - f) strefa sanitarna od cmentarza,
 - g) rejon powiązań ekologicznych niezbędnych do zachowania;
- 5) elementy infrastruktury technicznej:
 - a) strefa oddziaływania linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110kV;
- 6) inne:

- a) wymiarowanie w metrach;
2. Pozostałe oznaczenia graficzne na rysunku planu mają charakter informacyjny.

§ 6. Przeznaczenie terenów

1. W planie określa się:
 - 1) tereny o różnym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, które wyznaczone są na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
 - 2) dla poszczególnych terenów - dopuszczalne przeznaczenie oraz warunki jego dopuszczenia.

§ 7. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

1. Ustala się podział obszaru objętego planem na tereny, w ramach których obowiązują określone zasady zabudowy i zagospodarowania, zawarte w ustaleniach szczegółowych.
2. Ustala się kształtowanie zabudowy i jej otoczenia, w zależności od terenu i rodzaju zabudowy, przy uwzględnieniu określonych w ustaleniach ogólnych i szczegółowych wskaźników oraz zasad:
 - 1) minimalnej powierzchni nowo wydzielonej działki, na której dopuszczona jest nowa zabudowa;
 - 2) minimalnej powierzchni biologicznie czynnej;
 - 3) maksymalnej i minimalnej intensywności zabudowy;
 - 4) maksymalnej powierzchni zabudowy;
 - 5) maksymalnej wysokości zabudowy;
 - 6) kształtowania linii zabudowy, poprzez wyznaczenie na rysunku planu nieprzekraczalnych linii zabudowy;
 - 7) określenia spadku dachu;
 - 8) określenie wykończenia elewacji i dachów;
 - 9) kształtowania ogrodzeń.
3. Ustala się odległości nieprzekraczalnych linii dla nowej zabudowy od linii rozgraniczającej dróg publicznych zgodnie z rysunkiem planu.
4. Ustala się minimalne odległości nieprzekraczalnych linii zabudowy od linii rozgraniczającej dróg wewnętrznych oznaczonych symbolem KD-W – 5,0 m.
5. Ustala się minimalną odległość nieprzekraczalnych linii zabudowy od użytków Ls na 12,0 m.
6. Ustala się minimalną nieprzekraczalną odległość linii zabudowy od górnej krawędzi skarpy rowów melioracyjnych, cieków i zbiorników wodnych na 1,5 m, a ogrodzeń nieruchomości na 3 m od linii brzegu.
7. Dla istniejącej zabudowy, znajdującej się w całości między linią rozgraniczającą ulicy, a wyznaczonymi w planie liniami zabudowy, dopuszcza się bieżącą konserwację tej zabudowy oraz możliwość jej remontu, przebudowy i nadbudowy w istniejącym obrysie budynku.
8. Dopuszcza się realizację niezbędnych obiektów infrastruktury technicznej (m.in. obiektów obsługi technicznej, melioracji i urządzeń wodnych, ulic wewnętrznych, itp.), nie wykazanych na rysunku planu, w sposób zgodny z ustaleniami planu i przepisami odrębnymi.
9. Ustala się wyposażenie terenów dróg zbiorczych, lokalnych i dojazdowych oznaczonych symbolami: KD-Z, KD-L i KD-D na rysunku planu, w ujednolicone elementy małej architektury (latarnie, siedziska, kosze na śmieci, itp.).
10. Wyznacza się tereny inwestycji celu publicznego, oznaczonych symbolami KD, UO:
 - 1) tereny dróg publicznych;
 - 2) obiekty infrastruktury służących zaspokojeniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, w tym telekomunikacji elektronicznej;
 - 3) tereny usług oświaty.
11. Zakaz umieszczania wolnostojących nośników reklamowych i reklam na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN.
12. Zakaz lokalizowania szyldów, szyldów reklamowych i bannerów na ogrodzeniach, z wyjątkiem ustaleń z ust. 13.
13. Sytuowanie reklam i nośników reklamowych nieokreślonych w przepisach odrębnych:
 - 1) nakaz nawiązania ich treści do sposobu użytkowania terenu i usług na miejscu ich lokalizacji,
 - 2) zakaz lokalizowania reklam i nośników reklamowych w sposób utrudniający ruch kołowy lub pieszy;
 - 3) zakaz lokalizowania reklam i nośników reklamowych w miejscach zastrzeżonych dla znaków drogowych lub w sposób utrudniający odczytywanie tych znaków;
 - 4) zakaz lokalizowania reklam i nośników reklamowych na drzewach, elementach małej architektury, budowlach i urządzeniach technicznych;
 - 5) zakaz stosowania reklam o powierzchni większej niż 4,0 m²;
 - 6) zakaz przekraczania wysokości reklamy 6,0 m mierzonej od poziomu terenu do najwyższego punktu.
14. W zakresie kolorystyki i wykończenia obiektów budowlanych:

- 1) ustala się kolorystykę elewacji zewnętrznych w kolorach bieli, żółci, szarości i beżu;
- 2) ustala się kolorystykę elewacji zewnętrznych o niskim nasyceniu barw (odnośnie tynków wyłącznie system NCS w przedziale od 0000 do 2020, czyli nie więcej niż 20% czerni w barwie oraz nie więcej niż 20% chromatyczności barwy);
- 3) nakazuje się stosowanie pokryć dachowych w kolorach: brąz, czerwień i grafit;
- 4) zakazuje się stosowania do wykończenia elewacji budynków okładzin z tworzyw sztucznych typu siding.
15. W zakresie budowy ogrodzeń, jeśli ustalenia szczegółowe nie precyzują inaczej, ustala się:
 - 1) kształtowanie ogrodzeń zgodnie z § 8 ust 5.
 - 2) dla terenów oznaczonych MN, MNU, UMN, U, UK ogrodzenia ażurowe, minimum 30% powierzchni prześwitów, o maksymalnej wysokości 1,8 m mierzonej od poziomu terenu;
 - 3) zakaz stosowania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych;
 - 4) sytuowanie bram w odległości minimum 5,0 m od naroży trójkątów widoczności wyznaczonych przy skrzyżowaniach dróg.

§ 8. Zasady ochrony środowiska i przyrody

1. W całym obszarze planu zakazuje się:
 - 1) wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych lub do gruntu oraz tworzenia i utrzymywania otwartych kanałów ściekowych;
 - 2) lokalizowania obiektów i urządzeń oraz prowadzenia działalności mogącej powodować:
 - a) przekroczenia na terenach zabudowy mieszkaniowej dopuszczalnego w przepisach odrębnych poziomu hałasu,
 - b) emisję zanieczyszczeń o charakterze odorowym,
 - c) wprowadzanie do powietrza atmosferycznego zanieczyszczeń powyżej norm stężeń dopuszczalnych;
 - 3) składowania odpadów niebezpiecznych;
 - 4) lokalizacji zakładów o zwiększonym i dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii.
2. Ustala się dla obecnie prowadzonej działalności usługowej i wytwórczej modernizację obiektów i urządzeń oraz użycia nowoczesnej technologii produkcji w przypadku gdy występują przekroczenia dopuszczalnych norm emisji zanieczyszczeń do środowiska.
3. W całym obszarze planu ustala się obowiązek zachowania walorów środowiska przyrodniczego, zachowanie istniejącej zieleni wysokiej, pojedynczych drzew, zadrzewień śródpolnych i przydrożnych oraz zieleni łęgowej.
4. Ustala się zachowanie i ochronę istniejących rowów melioracyjnych, a na terenach nowej zabudowy nakaz zapewnienia ciągłości rowów melioracyjnych w celu swobodnego odpływu wód opadowych, zgodnie z przepisami prawa wodnego.
5. Ze względu na korytarz ekologiczny w którym znajduje się obszar planu, ustala się kształtowanie ogrodzeń w sposób umożliwiający migracje zwierząt.
6. Wskazuje się strefę obszaru Natura 2000, dla którego stosuje się przepisy o ochronie przyrody:
 - 1) Obszar Dolina Dolnego Bugu kod PLB 140001 – Obszar ochrony ptaków OSO;
 - 2) Obszar Wydmy Lucynowsko – Mostowieckie kod PLH 140013 – obszar siedliskowy o znaczeniu wspólnotowym.
7. Na terenie opracowania występuje GZWP nr 215, 215A, 221, na terenie którego stosuje się przepisy odrębne.
8. W zakresie ochrony przed hałasem nakazuje się:
 - 1) dla terenów przeznaczonych pod usługi oświaty oznaczonych na rysunku planu symbolem UO zapewnienie standardu akustycznego, jak dla terenów określanych w przepisach odrębnych jako tereny zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży,
 - 2) dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, oznaczoną na rysunku planu symbolem MN zapewnienie standardu akustycznego jak dla terenów określanych w przepisach odrębnych jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - 3) dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i usługi oznaczoną na rysunku planu symbolem MNU zapewnienie standardu akustycznego, jak dla terenów określanych w przepisach odrębnych jako tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej,
 - 4) dla terenów przeznaczonych pod zabudowę usługową i mieszkaniową, oznaczoną na rysunku planu symbolem UMN zapewnienie standardu akustycznego, jak dla terenów określanych w przepisach odrębnych jako tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

§ 9. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

1. Wskazuje się stanowiska archeologiczne, oznaczone na rysunku planu:

- 1) 50/70-40,
- 2) 50/70-41,
- 3) 50/70-42,
- 4) 50/70-43,
- 5) 50/70-87,
- 6) 50/70-88,
- 7) 50/70-23,
- 8) 50/70-44.
2. W odniesieniu do stanowisk archeologicznych, o których mowa w ust. 1., ustalenia zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 10. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi

1. Dla obszaru szczególnego zagrożenia powodzią obejmującego wodę 1% i 5%, oznaczonego na rysunku planu, ustala się zakazy:
 - 1) realizacji zabudowy, ogrodzeń oraz utwardzania terenu, za wyjątkiem terenów, dla których uzyskano w drodze decyzji Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej zwolnienie z niniejszego zakazu, zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 2) lokalizacji inwestycji zaliczanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
 - 3) gromadzenia ścieków, odchodów zwierzęcych, środków chemicznych, a także innych materiałów, które mogą zanieczyścić wody;
 - 4) prowadzenia odzysku lub unieszkodliwiania odpadów, w tym w szczególności ich składowania.

§ 11. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

1. Nie wyznacza się obszarów wymagających scalania i podziału nieruchomości w granicach planu.
2. Ustala się możliwość scalania i podziałów istniejących działek w poszczególnych terenach na działki budowlane, w oparciu o warunki określone w przepisach odrębnych i według następujących zasad:
 - 1) przeprowadzany podział musi umożliwiać prawidłowe zagospodarowanie i użytkowanie istniejących i wydzielanych działek oraz istniejących na tych działkach budynków – zgodnie z przepisami odrębnymi oraz przeznaczeniem i warunkami zagospodarowania całego terenu;
 - 2) wydzielenie działek może odbywać się w ramach istniejących podziałów własnościowych;
 - 3) dla nowo tworzonych działek przeznaczonych do zabudowy mieszkaniowej ustala się: minimalną szerokość frontów działek – 18,0 m w przypadku zabudowy wolnostojącej, 10 m – dla zabudowy jednym segmentem budynku bliźniaczego;
 - 4) minimalny kąt nachylenia granic nowoprojektowanych działek w stosunku do pasa drogowego wynoszący od 75° do 90°;
 - 5) jeżeli w związku z podziałem nieruchomości na działki lub łączeniem i ponownym podziałem, niezbędne jest utworzenie nowej drogi wewnętrznej zapewniającej dojazd do działek, musi ona odpowiadać następującym warunkom:
 - a) dla obsługi 1 działki dopuszcza się wydzielenie dojazdu o minimalnej szerokości 5,0 m,
 - b) dla obsługi 2 - 5 działek dopuszcza się wydzielenie dojazdu o minimalnej szerokości 6,0 m i długości nie większej niż 50,0 m,
 - c) obsługa więcej niż 5 działek wymaga wydzielenia drogi wewnętrznej o minimalnej szerokości 8,0 m,
 - d) jeżeli ze względu na istniejącą zabudowę i stan własności niemożliwe jest utworzenie nowej drogi wewnętrznej spełniającej wymagania, o których mowa lit. c), dopuszcza się wydzielenie – celem zapewnienia dojazdu do działek – drogi o szerokości w liniach rozgraniczających min. 6,0 m,
 - e) dopuszcza się realizację drogi wewnętrznej mającej włączenie do istniejącego układu komunikacyjnego tylko z jednej strony, pod warunkiem, że nie przekracza ona długości 100 m oraz zapewnione zostaną warunki do zawracania, zgodnie z przepisami odrębnymi.
3. Na terenach MN, MNU, UMN i U dopuszcza się adaptację działek istniejących, o powierzchniach mniejszych niż ustalone dla poszczególnych terenów, z zachowaniem ich prawa do zabudowy, pod warunkiem zachowania pozostałych parametrów zabudowy określonych w ustaleniach szczegółowych uchwały.
4. Dopuszcza się maksymalnie 10% odstępstwo od wielkości nowo wydzielanych powierzchni działek w uzasadnionych przypadkach np. ostatnia działka z podziału większego terenu.

§ 12. Szczególne warunki zagospodarowania terenów i ograniczenia w ich użytkowaniu

1. Ustala się szczególne warunki zagospodarowania terenów i ograniczenia w ich użytkowaniu:

- 1) dla terenów leżących w granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią 1% i 5% - stosuje się przepisy prawa wodnego;
- 2) W strefie 50 metrów od cmentarza zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 3) W strefie od linii elektroenergetycznych:
 - a) szerokość strefy oddziaływania, liczona w odległościach poziomych od skrajnych przewodów linii napowietrznej 110kV – 19 m po obu stronach osi linii;
 - b) zagospodarowanie strefy oddziaływania, o których mowa w ust. 1 pkt. 3 lit. a, zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 4) dla budynków wolnostojących dopuszcza się lokalizowanie w odległości 1,5 m od granicy działki budowlanej lub bezpośrednio przy granicy działki budowlanej z zastrzeżeniem pkt. 5;
- 5) zakazuje się lokalizacji wolnostojących budynków gospodarczych i garażowych w części frontowej działki.
- 6) na terenach zmeliorowanych istnieje obowiązek likwidacji lub przebudowy urządzeń melioracji szczegółowej (rowów) przez właścicieli nieruchomości, który należy wykonać przed zatwierdzeniem podziału obszarów rolniczych na działki budowlane i wprowadzeniem pozostałej infrastruktury, zgodnie z przepisami prawa wodnego.

§ 13. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla obsługi terenu objętego planem

1. Dla wszystkich terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami MN, MNU, UMN, U, UO, UK, UP, PU ustala się wymóg spełnienia na każdej działce budowlanej wskaźników parkingowych określonych w ogólnych zasadach dotyczących modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji planu.
2. Ustala się zasady rozbudowy i budowy systemów komunikacji poprzez:
 - 1) przebudowę istniejących oraz budowę nowych dróg publicznych zgodnie z §32 ust. 3 z dostosowaniem parametrów do obowiązujących przepisów odrębnych:
 - a) oznaczonych symbolami KD-S - dróg ekspresowych,
 - b) oznaczonych symbolami KD-Z - dróg zbiorczych,
 - c) oznaczonych symbolami KD-L - dróg lokalnych,
 - d) oznaczonych symbolami KD-D - dróg dojazdowych;
 - 2) zabezpieczenie potrzeb parkingowych na terenie działki, na której jest realizowana zabudowa, w ilości co najmniej:
 - a) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - 2 miejsca parkingowe / 1 budynek mieszkalny,
 - b) dla obiektów i lokali handlowych (sklepów) i usługowych 30 miejsc parkingowych / 1000 m² powierzchni sali sprzedaży,
 - c) 1 miejsce parkingowe dla osób niepełnosprawnych na każde 300 m² powierzchni użytkowej usług, lokali handlowych, itp.,
 - d) dla zakładów produkcyjnych – 35 miejsc parkingowych / 100 zatrudnionych,
 - e) dla obiektów usług – 1 miejsce parkingowe na 3 zatrudnionych pracowników, dodatkowo 5 miejsc parkingowych gościnnych,
 - f) dla obiektów kultu religijnego – 10 miejsc parkingowych/1000 mieszkańców,
 - g) dla cmentarzy – 7 miejsc parkingowych/1 ha;
 - 3) w przypadku gdy na działce budowlanej występują dwa lub więcej sposobów użytkowania terenu to miejsca parkingowe obliczać oddzielnie dla każdego sposobu użytkowania;
 - 4) dopuszczenie w drogach o szerokości powyżej 15 metrów parkowania wzdłuż drogi;
 - 5) stosowanie nawierzchni przepuszczalnych przy budowie: dojazdów i miejsc parkingowych w granicach działek budowlanych z zabudową mieszkaniową jednorodziną MN;
 - 6) dopuszczenie indywidualnego, w zależności od wielkości generowanego ruchu, ustalania liczby miejsc parkingowych dla terenów zabudowanych, których program zagospodarowania odbiega od założeń ust. 2 pkt. 2, nie mniej jednak niż ustalenia zawarte w tym ustępie;
 - 7) dla odcinków dróg, które nie mają możliwości pełnego przejazdu, wymóg realizacji placów manewrowych do zawracania o wymiarach uwzględniających minimalny promień skrętu pojazdu kołowego (6,0 m) oraz umożliwiającym dostęp pojazdom ratownictwa do wszystkich obsługiwanych przez nie działek budowlanych;
 - 8) dopuszczenie wprowadzenia w obszarze planu dróg wewnętrznych nie oznaczonych na rysunku planu, zgodnie z ustaleniami § 11 ust. 2 pkt. 5;
 - 9) zachowanie dojazdów do zabudowy według stanu istniejącego na terenach, których zainwestowanie uniemożliwia ich przebudowę, z warunkiem zachowania szerokości w liniach rozgraniczających nie mniejszej niż 6,0 m.
3. Dopuszcza się lokalizowanie tras rowerowych wzdłuż terenów dróg, lasów, na terenach zieleni nieurządzonej oraz na terenach rolnych.

§ 14. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej dla obsługi terenu objętego planem

1. Ustala się utrzymanie w istniejących i nowoprojektowanych drogach publicznych i niepublicznych wewnętrznych rezerwy pasa drogowego, w liniach rozgraniczających tych dróg, zabezpieczającej możliwość budowy wodociągu zbiorczego, gazociągu zbiorczego, sieci kanalizacji, linii elektroenergetycznych WN, SN i nN oraz kanalizacji telefonicznej dla obsługi terenu objętego planem z wyłączeniem terenu drogi ekspresowej oznaczonej symbolem 1KD-S.
2. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:
 - 1) zaopatrzenie obszaru planu w wodę z gminnej sieci wodociągowej;
 - 2) przejściowo ujęcia indywidualne i lokalne, wszędzie gdzie brak będzie wodociągów zbiorowych, jako uzupełnienie zbiorowego zaopatrzenia w wodę;
 - 3) po realizacji wodociągów zbiorowych nakaz podłączenia się do nich.
3. W zakresie odprowadzania ścieków ustala się:
 - 1) rozdzielnicy system skanalizowania terenu;
 - 2) budowę w liniach rozgraniczających dróg, niewymagających rezerwy terenu pompowni podziemnych, bez części nadziemnej;
 - 3) zakaz odprowadzania ścieków deszczowych do kanalizacji sanitarnej;
 - 4) do czasu uruchomienia miejskiej sieci kanalizacji, dopuszcza się realizację na działce budowlanej, lokalizację szczelnych zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe, pod warunkiem zgodności z przepisami odrębnymi;
 - 5) zakaz realizacji, innych niż określone powyżej, indywidualnych rozwiązań w zakresie odprowadzenia ścieków;
 - 6) na obszarze, na którym została zbudowana sieć kanalizacyjna, zakazuje się realizacji zbiorników na nieczystości ciekłe i nakazuje się podłączenie obiektów do sieci kanalizacyjnej.
4. W zakresie odprowadzania wód opadowych ustala się:
 - 1) docelowo odprowadzenie wód deszczowych z dróg do rowów odwadniających;
 - 2) odprowadzenie wód deszczowych z dachów z terenów zabudowy mieszkaniowej według rozwiązań indywidualnych, powierzchniowo do gruntu;
 - 3) odprowadzanie wód opadowych do rowów odwadniających z terenów usługowych oraz dróg lokalnych;
 - 4) dla zabudowy mieszkaniowej dopuszczenie lokalizacji przydomowego zbiornika na wody opadowe wykorzystywane w celach gospodarczych na własnej działce;
 - 5) jakość wód opadowych odprowadzanych do wód powierzchniowych lub do gruntu spełniać musi wymagania obowiązujących w tym zakresie przepisów.
5. W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:
 - 1) zasadę pokrycia zapotrzebowania do celów przygotowywania posiłków, uzyskiwania ciepłej wody oraz ogrzewania pomieszczeń;
 - 2) na terenach mieszkaniowych zabudowy jednorodzinnej, zagrodowej i usługowej linia ogrodzeń minimum 0,5m od gazociągu;
 - 3) na terenach mieszkaniowych zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej szafka gazowa umieszczona w linii ogrodzeń, otwierana w kierunku ulicy;
 - 4) podstawowe odległości bezpieczne dla sieci gazowej wysokiego ciśnienia zgodnie z aktualnie obowiązującym rozporządzeniem, określającym warunki techniczne jakim powinny odpowiadać sieci gazowe.
6. W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się:
 - 1) zaopatrzenie w ciepło z lokalnych źródeł ciepła opalanych paliwami ekologicznymi tj. gazem przewodowym, gazem płynnym, olejem opałowym o niskiej zawartości siarki bądź energią elektryczną;
 - 2) stosowanie urządzeń i systemów grzewczych zapewniających dotrzymanie standardów emisyjnych określonych w przepisach odrębnych;
 - 3) dopuszczenie realizacji źródeł ciepła opalanych paliwami stałymi, w tym: węglem, koksem przy zastosowaniu technologii spalania nie powodującej przekroczenia odpowiednich standardów emisyjnych.
7. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
 - 1) zaopatrzenie z miejskiej sieci elektroenergetycznej całego obszaru planu;
 - 2) realizację stacji wnetrzowych, dopuszcza się lokalizację słupowych stacji transformatorowych.
8. W zakresie dostępu do sieci telekomunikacyjnych ustala się:
 - 1) pełne pokrycie zapotrzebowania na łącza telefoniczne;
 - 2) kablówkę rozprowadzanie linii abonentów;
 - 3) dopuszczenie realizacji obiektów i urządzeń telekomunikacji elektronicznej dla celów łączności;

- 4) dopuszczenie przebiegu linii telefonicznych napowietrznych poza liniami rozgraniczającymi ulic pod warunkiem zapewnienia służebności gruntowej dla tej sieci.
9. W zakresie gospodarki odpadami - zgodnie z przepisami odrębnymi

§ 15. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

1. Ustala się sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów poprzez:
- 1) zakaz tymczasowego zagospodarowywania obiektami kubaturowymi terenów przeznaczonych na układ komunikacyjny;
 - 2) dopuszczenie czasowego zagospodarowania zielenią (trawnikami i krzewami) terenów niezabudowanych – do czasu realizacji zgodnych z planem;
 - 3) na terenach komunikacji, wyznaczonych na rysunku planu, do czasu realizacji ich zagospodarowania dopuszcza się dotychczasowy sposób użytkowania;
 - 4) zachowanie istniejącej zabudowy, z prawem do działań remontowych, przebudowy i rozbudowy oraz koniecznej wymiany.

Rozdział II Przepisy szczegółowe

§ 32.

1. Ustala się układ drogowo-uliczny, który stanowią: droga ekspresowa KD-S, zbiorcze KD- Z, lokalne KD-L i dojazdowe KD-D, jak też drogi wewnętrzne KD-W wyznaczone liniami rozgraniczającymi na rysunku planu.
2. Drogi wewnętrzne tworzą wewnętrzny (niepubliczny) układ komunikacyjny.
3. Ustala się dla poszczególnych klas dróg, o których mowa w ust. 1, oznaczonych na rysunku planu, parametry funkcjonalno-techniczne:

Lp.	Symbol przeznaczenia	Klasa	Dokładny wymiar, szerokości dróg w liniach rozgraniczających	Kategoria drogi
11	5KD-L	lokalna	12-15 metrów	gminna
46	33KD-D	dojazdowa	10-13 metrów	gminna

Rozdział III Przepisy końcowe

§ 33.

1. Wartość stawki procentowej, służącej naliczeniu opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości, ustala się na:

- 1) dla terenów oznaczonych na rysunku planu (sekcje od 1 do 6) symbolami U, PU - 30%;
- 2) dla terenów oznaczonych na rysunku planu (sekcje od 1 do 6) symbolem MN, MNU, UMN - 25%;
- 3) dla terenów nie wymienionych w pkt. 1) i 2) - 0%.

Sprawę prowadzi:
Anna Staniszevska – Wydział Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami
pokój 131, tel. (29) 743 77 60
anna.staniszevska@wyszkow.pl

PODINPEKTOR
ds. Górnego i Powiatowego
w Wydziale Zagospodarowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami
8
Anna Staniszevska

2 up. 04.10.2014
mgr inż. Anna Staniszevska
Naczelnik Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami

Wiszczono opłatę skarbową
w wysokości 50,-
w dniu 04.10.2014,
Naczelnik Urzędu Miejskiego w 41-010
04.10.2014 00:00:00 00:00:00 00:00:00

BRG-N. 6721.1. 2013

AS

d



WOJEWODA MAZOWIECKI
Nr LEX-L.4131.169.2014.BL

URZĄD MIEJSKI W WYSZKOWIE
Wydział Promocji, Kultury i Sportu - Kancelaria
WYŁYNEŁO

2014 - 12 - 03

Podpis: 23 868/2014

Warszawa, 27 listopada 2014 r.

RM+SRG gk

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645, 1318 i z 2014 r. poz. 379 i 1072)

stwierdzam nieważność

uchwały Nr LIII/549/14 Rady Miejskiej w Wyszowie z dnia 30 października 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszów dla obrębów geodezyjnych Lucynów, Lucynów Duży, Tumanek i części wsi Deskurów, w części dotyczącej ustaleń:

- § 4 pkt 5 uchwały;
- § 10 ust. 1 pkt 1 uchwały;
- § 12 ust. 1 pkt 6 uchwały;
- § 16 uchwały oraz w części graficznej, stanowiącej załącznik numer 1 do uchwały, w odniesieniu do terenów oznaczonych symbolami: 1MN, 2MN i 3MN;
- § 17 uchwały oraz w części graficznej, stanowiącej załącznik numer 1 do uchwały, w odniesieniu do terenu oznaczonego symbolem 32MN, w zakresie, w jakim dopuszcza on do lokalizowania zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w strefie ochronnej do 50 m od granic cmentarza;
- § 17 ust. 1 pkt 1 lit. b tiret trzecie uchwały;
- § 17 ust. 1 pkt 2 lit. b uchwały, w zakresie sformułowania: „(...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)”;
- § 17 ust. 1 pkt 2 lit. e uchwały, w zakresie sformułowania: „(...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)”;
- § 18 uchwały oraz w części graficznej, stanowiącej załącznik numer 1 do uchwały, w odniesieniu do terenów oznaczonych symbolami: 1MNU, 2MNU, 3MNU, 4MNU, 5MNU, 6MNU, 16MNU i 17MNU, w zakresie, w jakim są one położone w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią;
- § 18 ust. 1 pkt 2 lit. c uchwały, w zakresie sformułowania: „(...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)”;
- § 18 ust. 1 pkt 2 lit. f uchwały, w zakresie sformułowania: „(...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)”;
- § 19 ust. 1 pkt 2 lit. b uchwały, w zakresie sformułowania: „(...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)”;
- § 19 ust. 1 pkt 2 lit. e uchwały, w zakresie sformułowania: „(...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)”;
- § 20 ust. 1 pkt 2 lit. b uchwały, w zakresie sformułowania: „(...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)”;
- § 20 ust. 1 pkt 2 lit. e uchwały, w zakresie sformułowania: „(...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)”;
- § 21 ust. 1 pkt 2 lit. b uchwały, w zakresie sformułowania: „(...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)”;
- § 21 ust. 1 pkt 2 lit. f uchwały, w zakresie sformułowania: „(...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)”;
- § 22 ust. 1 pkt 2 lit. b uchwały, w zakresie sformułowania: „(...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)”;

- § 22 ust. 1 pkt 2 lit. e uchwały, w zakresie sformułowania: „(...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)”;
- § 23 ust. 1 pkt 2 lit. b uchwały, w zakresie sformułowania: „(...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)”;
- § 24 ust. 1 pkt 2 lit. b uchwały, w zakresie sformułowania: „(...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)”;
- § 25 ust. 1 pkt 2 lit. b uchwały, w zakresie sformułowania: „(...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)”;
- § 25 ust. 1 pkt 2 lit. e uchwały, w zakresie sformułowania: „(...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)”.

WYRYS Z MPZP

Urząd Miejski w Wyszowie
Wydział Zagospodarowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami
Aleja Północy 2
07-200 Wyszów

Wyszów, dn.26.09.2017

PGN.6727.925.2017

Wyrys

z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszów dla obrębów geodezyjnych Lucynów, Lucynów Duży, Tumanek i części wsi Deskurów uchwalonego uchwałą Nr LIII/549/14 Rady Miejskiej w Wyszowie z dnia 30 października 2014r., opubl. w Dz.Urz.Woj.Maz w dniu 02.12. 2014r., poz. 10895,

- dla działki nr 260/10 w Lucynowie Dużym położonej na terenie przeznaczonym:
 - w pod drogi dojazdowe ozn. symbolem 33KD-D.

Działka nr 260/10 w Lucynowie Dużym położona jest w granicy projektowanego poszerzenia Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego.

- dla działki nr 260/2 w Lucynowie Dużym położonej na terenie przeznaczonym:
 - w części pod drogi dojazdowe ozn. symbolem 33KD-D,
 - w pozostałej części pod drogi lokalne ozn. symbolem 5KD-L.

Uwaga: Powyższa uchwała rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Mazowieckiego LEX-I.4131.169.2014BŁ została w części unieważniona.; kserokopia rozstrzygnięcia nadzorczego w załączeniu.

Wydano dla: ROSBUD Robert Rosiński, ul. Generała Kazimierza Pułaskiego 18C, 07-202 Wyszów.

Z upr.
mgr
Kazimierz Rosiński
Prezydent Miasta Wyszów

Uiszczono opłatę składową

w wysokości 60,-

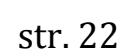
z dnia 09.10.2017

Na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Wyszowie

Nr 25/2017 z dnia 09.10.2017 r.

Sprawę prowadzi:
Anna Staniszevska – Wydział Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami
pokój 131, tel. (29) 743 77 60
anna.staniszevska@wyszow.pl

PRZEDKŁAD
na podstawie rozstrzygnięcia
w Wydziale Zagospodarowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami
Anna Staniszevska



LEGENDA		
Oznaczenia graficzne	Symbol	Opis
1. Oznaczenia liniowe		1. OZNACZENIA LINIOWE
		GRANICA OPRACOWANIA PLANU
		LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZAGOSPODAROWANIACH
		NIEPRZEKRACZALNE LINE ZABUDOWY
2. Przeznaczenie terenów		2. PRZEZNACZENIE TERENÓW
		TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
		TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUG
		TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ I MIESZKANIOWEJ
		TERENY USŁUG
		TEREN USŁUG CŐWMATY
		TERENY OBIEKTU KULTU RELIGIJNEGO
		TEREN USŁUG PUBLICZNYCH
		TERENY PRODUKCJI I USŁUG WRAZ ZE STREFĄ ZIELENI IZOLACYJNEJ
		TERENY ROLNE
		TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
		TERENY LASÓW
		TEREN CMENTARZA
		TERENY WÓD PŁYNĄCYCH
		TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ
3. Komunikacja		3. KOMUNIKACJA
		DROGI EKSPRESOWE
		DROGI ZBIORCZE
		DROGI LOKALNE
		DROGI DOJAZDOWE
		DROGI WŁĘWNE
4. Granice stref, obszary chronione		4. GRANICE STREF, OBSZARY CHRONIONE
		GRANICA OBSZARU NATURA 2000
		GRANICA PROJEKTOWANEGO POSZERZENIA NADBUDUJĄCEGO PARKU KRAJOWEGO
		STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
		GRANICA TERENU ZAMKNIĘTEGO
		OBSZARY SZCZEGÓŁNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ- WODA 5%
		OBSZARY SZCZEGÓŁNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ- WODA 1%
		WYDMY
		GLEBY CHRONIONE POCHODZENIA ORGANICZNEGO
		STREFA SANITARNĄ OD CMENTARZA
		REJONY POWAŻAŃ EKOLOGICZNYCH NIEZBĘDNYCH DO ZACHOWANIA
5. Elementy infrastruktury technicznej		5. ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
		LINIA ELEKTROENERGETYCZNA
		STREFA ODDZIAŁYWANIA LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ WYSOKIEGO NAPIĘCIA
6. Inne		6. INNE
		WYMIAROWANIE W METRAH

SKALA 1:2000

BRG-N.6721.1.2013

URZĄD MIEJSKI W WYSZKOWIE
Wydział Promocji, Kultury i Sportu - Kancelaria
WPLYNEŁO
2014-12-03
Podpis: 23868/2014

AS
d

RM+SRG gke

Warszawa, 27 listopada 2014 r.

WOJEWODA MAZOWIECKI
Nr LEX-I.4131.169.2014.BL

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645, 1318 i z 2014 r. poz. 379 i 1072)

stwierdzam nieważność

uchwały Nr LIII/549/14 Rady Miejskiej w Wyszkanie z dnia 30 października 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszaków dla obrębów geodezyjnych Lucynów, Lucynów Duży, Tumanek i części wsi Deskurów, w części dotyczącej ustaleń:

- § 4 pkt 5 uchwały;
- § 10 ust. 1 pkt 1 uchwały;
- § 12 ust. 1 pkt 6 uchwały;
- § 16 uchwały oraz w części graficznej, stanowiącej załącznik numer 1 do uchwały, w odniesieniu do terenów oznaczonych symbolami: 1MN, 2MN i 3MN;
- § 17 uchwały oraz w części graficznej, stanowiącej załącznik numer 1 do uchwały, w odniesieniu do terenu oznaczonego symbolem 32MN, w zakresie, w jakim dopuszcza on do lokalizowania zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w strefie ochronnej do 50 m od granic cmentarza;
- § 17 ust. 1 pkt 1 lit. b tiret trzecie uchwały;
- § 17 ust. 1 pkt 2 lit. b uchwały, w zakresie sformułowania: „(...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)” lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)”;
- § 17 ust. 1 pkt 2 lit. e uchwały, w zakresie sformułowania: „(...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)” lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)”;
- § 18 uchwały oraz w części graficznej, stanowiącej załącznik numer 1 do uchwały, w odniesieniu do terenów oznaczonych symbolami: 1MNU, 2MNU, 3MNU, 4MNU, 5MNU, 6MNU, 16MNU i 17MNU, w zakresie, w jakim są one położone w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią;
- § 18 ust. 1 pkt 2 lit. c uchwały, w zakresie sformułowania: „(...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)” lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)”;
- § 18 ust. 1 pkt 2 lit. f uchwały, w zakresie sformułowania: „(...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)” lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)”;
- § 19 ust. 1 pkt 2 lit. b uchwały, w zakresie sformułowania: „(...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)”;
- § 19 ust. 1 pkt 2 lit. e uchwały, w zakresie sformułowania: „(...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)”;
- § 20 ust. 1 pkt 2 lit. b uchwały, w zakresie sformułowania: „(...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)”;
- § 20 ust. 1 pkt 2 lit. e uchwały, w zakresie sformułowania: „(...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)”;
- § 21 ust. 1 pkt 2 lit. b uchwały, w zakresie sformułowania: „(...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)”;
- § 21 ust. 1 pkt 2 lit. f uchwały, w zakresie sformułowania: „(...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)”;
- § 22 ust. 1 pkt 2 lit. b uchwały, w zakresie sformułowania: „(...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)”;

- § 22 ust. 1 pkt 2 lit. e uchwały, w zakresie sformułowania: „(...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)”;
- § 23 ust. 1 pkt 2 lit. b uchwały, w zakresie sformułowania: „(...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)”;
- § 24 ust. 1 pkt 2 lit. b uchwały, w zakresie sformułowania: „(...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)”;
- § 25 ust. 1 pkt 2 lit. b uchwały, w zakresie sformułowania: „(...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)”;
- § 25 ust. 1 pkt 2 lit. e uchwały, w zakresie sformułowania: „(...) lub zgodnie ze stanem istniejącym (...)”.

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

Wyszków, dn. 13.10.2017 r.

STAROSTA WYSZKOWSKI
Aleja Róż 2
07-200 WYSZKÓW

PROTOKÓŁ NR GG.6630.105.2017


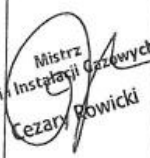


Na podstawie art. 7d pkt. 2 oraz art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2016r. poz. 1629, tj. z późn. zm.) w dniu 13.10.2017 r. przeprowadzono naradę koordynacyjną w budynku Starostwa Powiatowego w Wyszkowie.

Wnioskodawca: ROSBUD
Robert Rosiński
ul. Gen. K. Pułaskiego 18 C
07-202 Wyszków

Lokalizacja projektu: Lucynów Duży (gm. Wyszków), dz. 260/2, 260/10.

Przedmiot uzgodnienia: Projektowana elektroenergetyczna linia napowietrzna nN oświetlenia ulicznego.

Przewodniczący narady: Inspektor Dorota Cwalina

Nazwa instytucji	Imię i Nazwisko osoby reprezentującej	Stanowisko uczestnika narady	Podpis
Polska Spółka Gazownictwa- Rejon Dystrybucji Gazu Wyszków	 Tadeusz Laskowski Cezary Rowicki	Bez uwag.	 Mistrz Instalacji Gazowych Cezary Rowicki
PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa-Rejon Energetyczny Wyszków	Dariusz Popowicz	BEZ ULAG	
Orange Polska S.A	Blanka Woźnicka	ZAKŁĄCZNIK NR 1	 D. Cwalina

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

2017-10-13

Z up. STAROSTY
GEODETA POWIATOWY

mgr inż. Jolanta Sędziak

1

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.	Zbigniew Gawłowski		
Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Wyszkowie Sp. z o.o.	Wojciech Rojek	<i>BEZ UWAG</i>	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. 07-200 Wyszków ul. Komunalna 1
Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie-Inspektorat Wyszków	Iwona Dziemianowicz	<i>Nie dotyczy</i>	Specjalista <i>[Signature]</i> inż. Iwona Dziemianowicz
Zarząd Powiatu	Ryszard Sędziak		
Burmistrz Wyszkowa	Robert Garbarczyk	<i>BEZ UWAG.</i>	<i>[Signature]</i>
Wójt Gminy Długosiodło	Andrzej Kuczyński		
Wójt Gminy Brańszczyk	Dariusz Suchenek		
Wójt Gminy Somianka	Mariola Mróz		
Wójt Gminy Rząśnik	Justyna Nowotka		
Wójt Gminy Zabrodzie	Jerzy Nowak		

W trakcie wykonywania prac ziemnych nie naruszyć istniejącej osnowy geodezyjnej /art.48.1 pkt 3 ustawy „Prawo geodezyjne i kartograficzne” (Dz. U. z 2016r. poz. 1629, tj. z późn. zm.)/.

Mimo zawiadomienia w naradzie koordynacyjnej nie uczestniczyli:

.....*przedstawiciel P.E.C. Sp. z o.o.*.....

.....z up. STAROSTY
.....*Dorota Fowczyna*.....

[Signature]
Inspektor w Wydziale Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

2017 -10- 13

**Z up. STAROSTY
GEODETA POWIATOWY**

[Signature]
mgr inż. Jolanta Sędziak

2

Dorota Cwalina

Od: * EISI_Paszportyzacja_Radom - Hurt <EISI_Paszportyzacja_Radom@orange.com>
 Wysłano: 16 października 2017 11:24
 Do: d.cwalina@powiat-wyszkowski.pl
 Temat: FW: Starostwo Powiatowe w Wyszkowie - narada koordynacyjna

Temat: GG.6630.105.2017

Opiniujemy projekt na następujących warunkach:

- w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącymi urządzeniami Orange Polska zachować normatywne odległości zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury D.U nr 219 z 2005 poz. 1864 oraz normą zakładową ZN-15/OPL-004
- w miejscach skrzyżowań i zbliżeń z urządzeniami telekomunikacyjnymi prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi pod nadzorem właścicielskim przedstawiciela OPL.
- w przypadku braku możliwości zachowania normatywnych odległości od istniejących urządzeń telekomunikacyjnych należy wystąpić o warunki techniczne do Orange Polska Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze ul. 1-Maja 7 09-400 Płock, EISI_Paszportyzacja_Radom@orange.com
- przed planowanym rozpoczęciem robót należy wystąpić z wnioskiem o realizację nadzoru właścicielskiego wg zasad pracy na infrastrukturze OPL podanych na stronie internetowej www.orange.pl/wniosekondzor
- każde wejście na infrastrukturę własności OPL bez złożonego wniosku o nadzór właścicielski, będzie traktowane jako nielegalne i zgłaszane do organów ścigania oraz Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z wszelkimi tego konsekwencjami.

W przypadku nie zastosowania się do w/w uwag całość kosztów związanych z usunięciem ewentualnych awarii oraz zabezpieczeniem istniejących urządzeń telekomunikacyjnych poniesie Inwestor (Wykonawca).



Blanka Woźnicka,
 Zarządzanie Zasobami Sieci i IT, Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze 5-Radom
 Tel.: +48 24 268 12 63,
 Orange Polska, 1 Maja 7, 09-402 Płock
www.orange.pl

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

2017 -10- 13

Z up. STAROSTY
GEODETA POWIATOWY

mgr inż. Jolanta Sędziak

10. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

I. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY (branża drogowa)

1. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego

Wyszków, 20.09.2017r.

OŚWIADCZENIE:

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt budowlany branży drogowej z zagospodarowaniem działek o nr ewidencyjnych: 260/2, 260/10 - obręb geodezyjny Lucynów Duży, Gmina Wyszków, dotyczący „**Przebudowa ul. Leśnej w Lucynowie Dużym**” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Projektant:

mgr inż. Robert Rosiński

.....

Sprawdzający:

mgr inż. Marcin Szerszenowicz

.....

2. Potwierdzenie przygotowania zawodowego projektanta i sprawdzającego



sygn. akt. MAZ/7131/ 314 /12 /D

Warszawa, dnia 02 lipca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.),

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:
nadaje**

**Panu Robertowi Rosińskiemu
magistrowi inżynierowi
urodzonemu dnia 23 września 1975 roku w Wyszkowie, synowi Eugeniusza**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0140/POOD/12**

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej**

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:

projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- 1/ droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
- 2/ droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

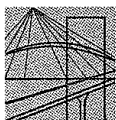
2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Booss



Otrzymują:

1. Pan Robert Rosiński
ul. Generała Kazimierza Pułaskiego 18C
07-202 Wyszków
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



sygn. akt. MAZ/7131-7132/245/09/D

Warszawa, dnia 25 czerwca 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), **Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:**

Pan Marcin Szerszenowicz

magister inżynier

urodzony dnia 16 czerwca 1974 roku w m. Hajnówka, syn Błażeja

uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr MAZ/0117/PWOD/09

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń
w specjalności drogowej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

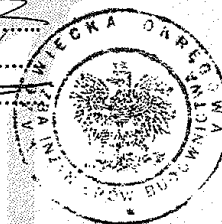
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Booss



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności drogowej**

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 1, 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3/ kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4/ wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

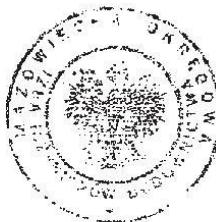
II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:

projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:

- 1/ droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
- 2/ droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.



Otrzymują:

1. Pan Marcin Szerszenowicz
ul. Mikołaja Kopernika 8A m. 36
05-300 Mińsk Mazowiecki
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

3. Potwierdzenie przynależności projektanta i sprawdzającego do MOIIB



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-HRV-Q6J-Y2Z *

Pan ROBERT ROSIŃSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/1244/04
adres zamieszkania ul. GEN. KAZIMIERZA PUŁASKIEGO 18 C, 07-202 WYSZKÓW
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-03-01 do 2018-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-03-02 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-IFL-GWV-QKT *

Pan MARCIN SZERSZENOWICZ o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/0585/09
adres zamieszkania ul. MIKOŁAJA KOPERNIKA 8 A m. 36, 05-300 MIŃSK MAZOWIECKI
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-08-01 do 2018-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-08-07 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



4. Opis techniczny

Założenia projektowe:

W ramach opracowania zaprojektowano przebudowę ulicy Leśnej w Lucynowie Dużym o długości 374,80 mb.

JEZDNIA GŁÓWNA

- ulica o długości 374,80 m,
- kategoria ruchu - KR 1,
- kategoria drogi: - ulica gminna, dojazdowa (KDD),
- prędkość projektowa – $V_p = 30 \text{ km/h}$,
- szerokość jezdni: - 5,5 m,
- spadek poprzeczny jezdni - jednostronny 1%,
- nawierzchnia z kostki betonowej, koloru szarego, gr. 8 cm.

4.1 Przekrój poprzeczny.

Zaprojektowano odcinek ulicy Leśnej o szerokości jezdni 5,5 m na całym zakresie opracowaniu, o ruchu dwukierunkowym. Zastosowano obramowanie jezdni: krawężnikiem betonowym, drogowym 15x30 cm od strony chodnika oraz opornikiem betonowym 12x25 cm od strony pobocza z kruszywa łamanego- spadek jednostronny 1%. Na całym opracowywanym odcinku nawierzchnia jezdni zostanie wykonana z kostki brukowej, szarej, gr. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej 4 cm, podbudowie z kruszywa łamanego fr. 0/31,5 mm - 20 cm oraz warstwie wzmacniającej z kruszywa naturalnego zastabilizowanego cementem, klasa mieszanki C1,5/2, gr. warstwy 15 cm. Zjazdy indywidualne zostaną obramowane opornikiem betonowym 12x25 na ławie betonowej C12/15, nawierzchnia z kostki brukowej gr. 8cm, grafitowej, na podsypce cementowo-piaskowej 5 cm, podbudowie z kruszywa łamanego fr. 0/31,5 mm - 20 cm. Zaprojektowano również dojścia do furtek o konstrukcji z kostki betonowej, gr. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej 4 cm oraz podbudowie z kruszywa łamanego fr. 0/31,5 mm - 10 cm, obramowanie obrzeżem betonowym 8 x 30 cm. Pobocza z kruszywa łamanego fr. 4/31,5mm, gr. warstwy 40 cm.

4.2 Plan sytuacyjny.

Przebudowę jezdni projektuje się istniejącym śladem z niewielkimi korektami profilu podłużnego i poprzecznego, uwzględniając istniejące zagospodarowanie pasa drogowego i terenu przyległego. Wszystkie elementy przebudowy drogi mieszczą się w granicach istniejącego pasa drogowego, gminnego. Zaprojektowano również przebudowę istniejących zjazdów indywidualnych, dojść do furtek, poboczy oraz budowę odcinka chodnika, będącego kontynuacją istniejącego ciągu pieszego.

Lokalizację drogi, zjazdów, parametry łuków poziomych i wymiary charakterystyczne pokazano na projekcie zagospodarowania terenu (Rys. nr 2.0).

4.3. Rozwiązanie wysokościowe.

Niweletę osi jezdni zaprojektowano z uwzględnieniem istniejącego zagospodarowania, przy jednoczesnym zapewnieniu spływu wód opadowych. Spadki podłużne i łuki pionowe oznaczono na przekroju podłużnym (Rys. 3.0).

4.4. Konstrukcja nawierzchni.

Projektowana konstrukcja nawierzchni jezdni (szer. 5,5 m):

- warstwa z kostki betonowej koloru szarego , gr. 8cm na podsypce cementowo - piaskowej 1:4, gr. 5cm,
- podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego, 0/31,5mm, gr. po zagęszczeniu 20cm,
- warstwa z kruszywa naturalnego, stabilizowanego cementem, klasa mieszanki C1,5/2, gr. warstwy po zagęszczeniu 15 cm,
- podłoże gruntowe zagęszczone mechanicznie.

Łączna grubość warstw nawierzchni: 48cm.

Projektowana konstrukcja nawierzchni chodnika/ dojść do furtek:

- warstwa ścieralna z kostki betonowej koloru szarego, gr. 6 cm,
- podsypka piaskowo-cementowa 1/4 gr. 4 cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego fr.0/31,5mm gr. 10cm,
- istniejące podłoże gruntowe stabilizowane mechanicznie

Łączna grubość konstrukcji nawierzchni wynosi 20cm.

Projektowana konstrukcja nawierzchni na zjazdach z kostki betonowej:

- warstwa z kostki betonowej, kolor , gr. 8cm na podsypce cementowo -piaskowej 1:4, gr. 5cm,
- podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego, 0/31,5mm, gr. po zagęszczeniu 20cm,
- podłoże gruntowe zagęszczone mechanicznie.

Łączna grubość warstw nawierzchni: 33cm.

Projektowana konstrukcja nawierzchni poboczy:

- nawierzchnia z kruszywa łamanego fr. 4/31,5mm, stabilizowanego mechanicznie, gr. warstwy 40 cm;
- podłoże gruntowe zagęszczone mechanicznie.

Łączna grubość warstw nawierzchni: 40cm.

4.5. Odwodnienie

Odwodnienie jezdni, chodnika i zjazdów zabezpiecza się poprzez nadanie im wymaganych spadków poprzecznych i podłużnych. Wody opadowe na całości opracowywanego odcinka drogi, będą spływać z powierzchni jezdni dzięki nadanym spadkom poprzecznym na pobocza znajdujące się w granicach pasa drogowego należącego do inwestora, gminy Wyszków. Spadek poprzeczny jezdni głównej, chodnika – 1%, poboczy - 2 %, spadki podłużne zgodnie z profilami podłużnymi.

4. 6. Stała organizacja ruchu

Zmiana organizacji ruchu na odcinku ulicy Leśnej w Lucynowie Dużym będzie polegała głównie na oznakowaniu skrzyżowania ul. Leśnej z ul. Kochanowskiego, oznakowaniu progu zwalniającego oraz zmiany nawierzchni drogi w związku ze zmianą projektowanej nawierzchni ulicy na drogę gruntową . Zmiana stałej organizacji ruchu stanowi odrębne opracowanie.

4.7. Technologia robót.

Szczegółowo technologię robót przedstawiono w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót stanowiących odrębne opracowanie.

4.8. Zabezpieczenie robót.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania robót zgodnie z zasadami BHP i obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Wszelkie roboty w pobliżu istniejącego uzbrojenia podziemnego, takiego jak kable teletechniczne, miejsca zbliżeń do słupków teletechnicznych, kable energetyczne i elementy sieci wodociągowej, należy wykonać ręcznie ze szczególną ostrożnością i pod nadzorem właściciela urządzeń. Prace ziemne w pobliżu punktów osnowy geodezyjnej należy prowadzić ze szczególną ostrożnością bez ich naruszania. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia punktu Wykonawca prac będzie obciążony kosztami ich odtworzenia. Przed przystąpieniem do inwestycji wykonawca zobowiązany jest do wykonania projektu czasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót.

4.9. Wpływ projektowanych robót na środowisko.

Z uwagi na lokalny charakter odcinka objętego przebudową, projektowany zakres robót drogowych ma na celu usprawnienie ruchu i poprawę bezpieczeństwa jego użytkowników. Ponadto projektowana przebudowa wpłynie korzystnie na zmniejszenie poziomu hałasu i spalin na skutek większej płynności jazdy. W trakcie prowadzenia robót nie wystąpią przyczyny mające szkodliwy wpływ na środowisko. Ewentualny hałas przy robotach drogowych nie będzie przekraczał natężeń dopuszczalnego dla otoczenia i będzie krótkotrwały.

5. DANE NA TEMAT OCHRONY KONSERWATORSKIEJ TERENU ORAZ PODLEGANIU OCHRONIE NA PODSTAWIE MPZP.

Teren objęty opracowaniem nie leży w strefie ochrony konserwatora zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

6. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO;

Teren objęty opracowaniem nie leży w strefie wpływów eksploatacji górniczej.

VII. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Podstawa opracowania:

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku, w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120, poz. 1126).

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

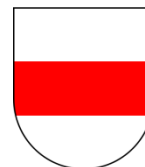
Przebudowa ul. Leśnej w Lucynowie Dużym

Adres inwestycji:

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 143505_5 WYSZKÓW-TEREN WIEJSKI
OBRĘB EWIDENCYJNY: 0010 – LUCYNÓW DUŻY
Działki ewidencyjne nr: 260/2, 260/10
powiat wyszkowski, województwo mazowieckie

Inwestor:

Burmistrz Wyszkowa
Aleja Róż 2
07-200 Wyszków
województwo mazowieckie



Imię i nazwisko oraz adres projektanta:

Robert Rosiński
ul. Gen. Kazimierza Pułaskiego 18c
07-202 Wyszków
upr. bud. nr ewid. MAZ/0140/POOD/12

1. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1 Zakres robót

Długość projektowanej drogi **374,80 mb**

PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU:

- nawierzchnia jezdni z kostki betonowej, szarej gr. 8cm	-2 062,25m ² ,
- nawierzchnia dojazdów do furtek z kostki betonowej, szarej gr. 6cm	-5,90 m ² ,
- nawierzchnia zjazdów z kostki betonowej, grafitowej, gr. 8cm	-85,17m ² ,
- nawierzchnia chodnika z kostki betonowej, szarej, gr. 6cm	-396,63m ² ,
- nawierzchnia z kostki betonowej do przełożenia wysokościowego	-282,71m ² ,
- nawierzchnia poboczy z kruszywa łamanego,	-349,15m ² ,

ŁĄCZNA POWIERZCHNIA ZAGOSPODAROWANIA - 3 181,81m²

1. 2 Przewiduje się następującą kolejność realizacji:

- Wykonanie robót przygotowawczych w tym robót pomiarowych i przekopów kontrolnych,
- Rozebranie istniejących nawierzchni przeznaczonych do rozbiórki,
- Wykonanie robót ziemnych i przygotowawczych,
- Wykonanie warstwy wzmacniającej z kruszywa naturalnego stabilizowanej cementem,
- Wykonanie podbudowy z mieszanki kruszywa łamanego fr. 0/31,5 mm,
- Wykonanie podsypki cementowo- piaskowej,
- Wykonanie nawierzchni jezdni z kostki brukowej, szarej gr. 8 cm,
- Wykonanie nawierzchni dojazdów do furtek z kostki betonowej gr. 6 cm,
- Wykonanie nawierzchni zjazdów indywidualnych z kostki betonowej gr. 8 cm,
- Wykonanie poboczy
- Wykonanie zieleni drogowej,
- Uporządkowanie terenu
- Zgłoszenie zakończenia prac budowlanych

Realizacja projektowanych robót przyczyni się do wzrostu bezpieczeństwa i poprawy warunków ruchu użytkowników drogi.

1.3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Na terenie projektowanej rozbudowy znajduje się poniższa infrastruktura:

- sieć wodociągowa,
- sieć elektroenergetyczna napowietrzna i kablowa,
- sieć teletechniczna,

- sieć gazowa.

1.4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU , KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Elementy mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, wymienione w § 6

Zdefiniowane zagrożenia Czynnik pasywny	Zdefiniowane zagrożenia Czynnik aktywny
1.	2.
Drogi komunikacyjne, stanowiskowe, plac budowy	Potknięcie, poślizgnięcie, utrata równowagi, upadek pracownika podczas poruszania się po terenie budowy
Hałas $L_{A8\text{heq}} > 55\text{dB(A)}$ Wibratory, zagęszczarki do gruntu, piły do cięcia nawierzchni bitumicznej i kostki brukowej zrywarki do nawierzchni, młoty	Uszkodzenia słuchu podczas długotrwałej eksploatacji. Uszkodzenie tkanki kostnej, stawów, układu nerwowego.
Energia kinetyczna. Ruchome elementy, tnące , wystające, ostre krawędzie, ruchome i wirujące części maszyn i urządzeń – koparka	Okaleczenia, przygniecenia przez elementy będące w ruchu.

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r (Dz.U. Nr 120, poz. 1126).

1.5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO WYKONYWANIA ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH .

Przed każdorazowym rozpoczęciem nowego zakresu robót należy przeprowadzić szkolenie stanowiskowe z zakresu BHP, uwzględniając specyfikę robót, zagrożenia i obowiązkowo stosować odpowiedni sprzęt i środki ochrony zależnie od rodzaju robót, omówić zasady udzielania pierwszej pomocy i postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia, wyznaczyć osoby do bezpośredniego nadzoru.

1.6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA .

Nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na obiektach realizowanych sprawuje kierownik budowy. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują kierownicy robót oraz majstrowie. Koordynatorem w zakresie bezpiecznej pracy na wszystkich robotach jest kierownik budowy.

Kierownik budowy zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane – art. 21a, ust.2, pkt.1 jest zobowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia i do aktualizowania go, wprowadzając zmiany wynikające z postępu robót budowlanych, a dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Ponadto kierownik budowy zobowiązany jest do przestrzegania przepisów niżej wymienionych aktów wykonawczych :

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywanych robót budowlanych / Dz.U. z 2003r. nr 47, poz.401/.
2. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30.10.2002 r. w sprawie minimalnych wymogów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy /Dz.U. z 2002r. nr 191 poz. 1596/ oraz art. 22 pkt. 3d – ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

7. CZĘŚĆ RYSUNKOWA