

**Umowa**  
**nr GKiM.272.... 2021**

W dniu        r. w Wyszku pomiędzy Gminą Wyszku, 07-200 Wyszku,  
Aleja Róż 2, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

**Grzegorza Nowosielskiego - Burmistrza Wyszku**

a.....

zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

- .....

w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego na zamówienie publiczne w przedmiocie  
„**Konserwacja kanalizacji deszczowej na terenie gminy Wyszku**” została zawarta umowa  
następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się **wykonania konserwacji kanalizacji deszczowej na terenie gminy Wyszku**.
2. Szczegółowy zakres prac określa specyfikacja istotnych warunków zamówienia i oferta przetargowa Wykonawcy, stanowiące załączniki nr 1 i 2 do niniejszej umowy.
3. Strony zawierają umowę na okres **od 1. 03.2021r. do 28.12.2021r.**
4. Ceny jednostkowe za wykonanie usługi objętej niniejszą umową określa formularz cenowy stanowiący załącznik nr 5 do oferty.
5. Prace wykonywane będą każdorazowo na pisemne zlecenie Zamawiającego zawierające wskazanie miejsca, rodzaju i zakresu prac.
6. Wykonawca wykona zleczone prace w czasie określonym w ofercie jednak nie dłuższym niż 5 dni roboczych od daty otrzymania zlecenia. Zlecenia mogą być przesłane przez Zamawiającego e-mail-em, pocztą lub odebrane osobiście.
7. Prace mające na celu usunięcie zagrożenia dla życia i zdrowia osób lub mogące powodować uszkodzenia mienia oraz zagrożeń w bezpieczeństwie ruchu drogowego wykona bez zbędnej zwłoki po zgłoszeniu telefonicznym lub e-mailowym, czyli nie dłużej niż w ciągu 1 godziny od zgłoszenia.
8. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia określonego w ofercie przetargowej z dnia ...2020r. w czasie trwania Umowy.
9. Wartość umowy określona w formularzu cenowym wynosi .....zł brutto
10. Przedmiot umowy wykonany przez Wykonawcę i oddany Zamawiającemu będzie całkowicie zgodny z umową i będzie odpowiadać potrzebom, dla których jest przewidziany.
11. Roboty realizowane przez Wykonawcę będą obejmowały każdą pracę, która jest konieczna dla spełnienia wymagań określonych umową lub, która jest implikowana przez umowę, lub która wynika z jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy, a także wszystkie prace nie wymienione w umowie, ale które mogą być wynioskowane, jako konieczne dla stabilności lub ukończenia, lub bezpiecznego, niezawodnego i sprawnego działania przedmiotu umowy.
12. Materiały i urządzenia niezbędne do realizacji prac zapewnia Wykonawca.

§ 2.

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Rozpoczęcia i zakończenia prac w terminach uzgodnionych w niniejszej umowie.
2. Wykonania usługi z należytą starannością, zgodnie z zasadami i terminami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz obowiązującymi przepisami.
3. Nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy (w tym do wykonywania usług w kamizelkach odblaskowych) oraz odpowiedniego zabezpieczenia miejsca robót zgodnie z przepisami o ruchu drogowym.

### § 3.

1. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą, stosownie do art. 647<sup>1</sup> § 2 kodeksu cywilnego oraz art. 143a - 143d ustawy Prawo zamówień publicznych. Za działania podwykonawcy Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za działania własne.
2. Wykonawca jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
3. Zamawiający w terminie 14 dni zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do umowy o podwykonawstwo.
4. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do umowy o podwykonawstwo z terminem określonym powyżej uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od przedłożenia przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo nie zgłosi sprzeciwu w formie pisemnej uważa się, że zaakceptował tą umowę.
7. W przypadku nie uwzględnienia przez Wykonawcę sprzeciwu wniesionego przez Zamawiającego do umowy o podwykonawstwo Zamawiający nie wyrazi zgody podwykonawstwo.
8. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy w terminach płatności określonych w umowie o podwykonawstwo.
9. Wykonawca przedłoży wraz z umową o podwykonawstwo odpis z KRS podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny podwykonawcy potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu podwykonawcy do jego reprezentowania.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegających niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
11. Do zmian postanowień umów o podwykonawstwo stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu umowy o podwykonawstwo.
12. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniami należnego mu wynagrodzenia oświadczenia Podwykonawców lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom (dalszym Podwykonawcom), których termin upłynął w danym okresie rozliczeniowym. Oświadczenia, należycie podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je Podwykonawcy lub dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo.
13. Jeżeli w terminie określonym w Umowie o podwykonawstwo, którą Zamawiający zaakceptował, Wykonawca nie zapłaci w całości lub w części wymagalnego wynagrodzenia

przysługującego Podwykonawcy, Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio od Zamawiającego.

14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest zobowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy żądania Podwykonawcy.
15. W przypadku zgłoszenia uwag przez Wykonawcę, o których mowa w pkt. 14, Zamawiający składa do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, którego płatność się należy.
16. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy należne wynagrodzenie, jeżeli Podwykonawca udokumentuje jego zasadność dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie i odbiór robót, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w pkt 14 uwag w sposób wystarczający wskazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenia bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
17. Kwota należna Podwykonawcy zostanie uiszczona przez Zamawiającego w złotych polskich (PLN).
18. Kwotę zapłaconą Podwykonawcy lub skierowaną do depozytu sądowego Zamawiający potrąca z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
19. Zasady dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do dalszych Podwykonawców.
20. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od daty dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

#### § 4.

Za szkody w majątku Zamawiającego lub osób trzecich pozostałych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

#### § 5.

Zamawiający nie udziela zaliczek na poczet wykonanych prac.

#### § 6.

1. Faktury za wykonanie usług zgodnie z formularzem cenowym wystawiane będą na koniec każdego miesiąca.
2. Podstawą do wystawienia faktury za dany miesiąc będą zatwierdzone przez Zamawiającego protokoły odbioru prac sporządzone każdorazowo po wykonaniu zlecenia, o którym mowa w § 1 pkt. 6 w danym miesiącu rozliczeniowym.
3. Faktury płatne będą w ciągu 14 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury.  
Faktury będą wystawiane następująco:  
**Nabywca: Gmina Wyszaków, 07- 200 Wyszaków, Aleja Róż 2 NIP 762-18-88-505;**  
**Odbiorca: Urząd Miejski w Wyszakowie; Aleja Róż 2, 07-200 Wyszaków.**

#### § 7.

1. W przypadku niedotrzymania terminu zakończenia prac określonych § 1 ust. 6 umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 200,00 zł /słownie: dwieście złotych/ za każdy dzień opóźnienia.
2. W razie nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50% wartości poszczególnych zleceń, o których mowa w § 1 ust. 4 w miesiącu rozliczeniowym.
3. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn będących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto , o którym mowa w § 1 ust. 9.
4. Kary mogą zostać potrącone z faktury za dany miesiąc.
5. W sytuacji, gdy kara umowna przewidziana w § 6 ust.1 nie pokryje szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.
6. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności wynikającej z umowy na rzecz osoby trzeciej.

#### § 8.

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonania umowy polegającego na niewykonaniu zobowiązań umownych, w szczególności wynikających z § 1 lub 2 umowy, Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy po uprzednim dwukrotnym pisemnym wezwaniu Wykonawcy do świadczenia usługi zgodnie z przedmiotem zamówienia lub SIWZ. Takie rozwiązanie jest traktowane jako odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 1-go miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy.

#### § 9.

1. W celu realizacji zamówienia, zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2019r poz. 1843 z późn. zm.), Wykonawca lub Podwykonawca jest zobowiązany zatrudnić 2 osoby, wykonujące czynności związane z przedmiotem zamówienia polegające na wykonywaniu napraw i remontów dróg , na podstawie umowy o pracę.
2. Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu na jego wezwanie, najpóźniej w ciągu 3 dni od daty podpisania umowy listę osób wykonujących wskazane czynności.
3. W celu udokumentowania zatrudnienia na umowę o pracę wskazanych osób, Wykonawca lub Podwykonawca przedstawi Zamawiającemu na jego wezwanie umowę o pracę wskazanych pracowników.
4. Zamawiający zastrzega możliwość przeprowadzenia kontroli przez przedstawicieli Zamawiającego lub upoważnione osoby trzecie na miejscu wykonywania świadczenia.

5. Dopuszcza się zmianę osoby/osób o której mowa w ust. 1, wykonującej przedmiot zamówienia. W przypadku wygaśnięcia/rozwiązania stosunku pracy z osobą biorącą udział przy realizacji zamówienia, Wykonawca lub Podwykonawca jest zobowiązany powiadomić

o tym fakcie Zamawiającego (pisemnie, e-mailem) w terminie 5 dni, licząc od dnia w którym nastąpiło rozwiązanie stosunku pracy.

6. Wykonawca lub Podwykonawca w terminie 21 dni od dnia powiadomienia, o którym mowa w ust. 5 jest zobowiązany zatrudnić osobę nieprzerwanie przez cały okres trwania umowy.
7. W przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności, lub udokumentowanie zatrudnienia Zamawiający przewiduje kary umowne dla Wykonawcy w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu - kary będą naliczane za każdą osobę poniżej liczby wymaganych pracowników zatrudnionych na umowę o pracę.
8. W przypadku powtarzających się naruszeń o których mowa w pkt 7 Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym.

#### § 10.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych oraz inne właściwe przepisy prawa.

#### § 11.

1. Wszelkie spory między stronami wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Zmiany umowy mogą być dokonywane tylko w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 12.

Niniejsza umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA