

Umowa

nr GKiM.....

W dniu w Wyszkanie pomiędzy Gminą Wyszkanie, 07-200 Wyszkanie,

Aleja Róż 2, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Grzegorza Nowosielskiego - Burmistrza Wyszkania

firmą

zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez

w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego na zamówienie publiczne w przedmiocie
„Utrzymanie czystości i zieleni w Parku Karola Ferdynanda Wazy oraz na skwerze Jana Pawła II w Wyszkanie w 2021r.”

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1.

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do świadczenia usługę w zakresie wykonania zadania pod nazwą **„Utrzymanie czystości i zieleni w Parku Karola Ferdynanda Wazy oraz na Skwerze Jana Pawła II w Wyszkanie w 2021r.”**

1. Szczegółowy zakres prac określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia i oferta przetargowa Wykonawcy, stanowiące załączniki nr 1 i 2 do niniejszej umowy.
2. Strony zawierają umowę na okres **od 01.01.2021r. do 31.12.2021r.**
3. Ceny jednostkowe za wykonanie usługi objętej niniejszą umową określa formularz cenowy stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
4. Prace wykonywane będą każdorazowo na pisemne zlecenie Zamawiającego zawierające wskazanie miejsca, rodzaju i zakresu prac.
5. Wykonawca wykona zleczone prace w czasie określonym w ofercie jednak nie dłuższym niż dni robocze od daty otrzymania zlecenia. Zlecenia mogą być złożone przez Zamawiającego e-mail-em, pocztą lub osobiście.
6. Prace mające na celu usunięcie zagrożenia dla życia i zdrowia osób lub mogące powodować uszkodzenia mienia oraz zagrożeń w bezpieczeństwie ruchu drogowego wykona bez zbędnej zwłoki po zgłoszeniu telefonicznym lub e-mailowym, czyli nie dłużej niż w ciągu godzin od zgłoszenia.

w Wyszkwowie; Aleja Róż 2; 07-200 Wyszaków.

5. Dniem zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6.

1. W przypadku niedotrzymania terminu zakończenia prac określonych § 1 pkt 6 umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 200,00 zł /słownie: dwieście złotych/ za każdy dzień opóźnienia lub w przypadku § 1 pkt. 7 za każdą godzinę opóźnienia.
2. W razie nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50% wartości brutto poszczególnych zleceń, o których mowa w § 1 pkt. 4 w miesiącu rozliczeniowym.
3. W przypadku wypowiedzenia od umowy z przyczyn będących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w ofercie przetargowej Wykonawcy.
4. Kary mogą zostać potrącone z faktury za dany miesiąc.
5. W sytuacji, gdy kary umowne nie pokryją szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.
6. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności wynikającej z umowy na rzecz osoby trzeciej.
7. Zamawiający nie odpowiada w stosunku do Wykonawcy za zadośćuczynienie przekazowi także w przypadku, gdy Zamawiający jest dłużnikiem Wykonawcy w stosunku do przekazanego świadczenia.

§ 7.

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonania umowy polegającego między innymi na niewykonywaniu zobowiązań wynikających z § 2 umowy, Zamawiający ma prawo do wypowiedzenia w trybie natychmiastowym umowy po uprzednim dwukrotnym pisemnym wezwaniu Wykonawcy do świadczenia usługi zgodnie z przedmiotem zamówienia lub SIWZ.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia

6. Wykonawca lub Podwykonawca w terminie 21 dni od dnia powiadomienia, o którym mowa w ust. 5 jest zobowiązany zatrudnić osobę nieprzerwanie przez cały okres trwania umowy.
7. W przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności, lub udokumentowanie zatrudnienia Zamawiający przewiduje kary umowne dla Wykonawcy w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu - kary będą naliczane za każdą osobę poniżej liczby wymaganych pracowników zatrudnionych na umowę o pracę.
8. W przypadku powtarzających się naruszeń, o których mowa w pkt 7 Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia od umowy w trybie natychmiastowym.

§ 10

1. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli poweźmie wiadomość o tym, że:
 - 1) prowadzone jest postępowanie egzekucyjne w stosunku do majątku Wykonawcy,
 - 2) rozpoczęto likwidację firmy Wykonawcy,
 - 3) Wykonawca utracił uprawnienia do wykonywania przedmiotu umowy wynikające z przepisów szczególnych.
2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego może nastąpić również, jeżeli Wykonawca:
 - 1) nie rozpoczął wykonywania usług w pełnym zakresie objętym umową z dniem **01.01.2021r.**,
 - 2) zaniechał realizacji umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej przez kolejnych 7 dni kalendarzowych,
 - 3) pomimo uprzednich, pisemnych, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego nie wykonuje usług zgodnie z postanowieniami umowy lub w istotny sposób narusza zobowiązania umowne,
 - 4) dopuszcza się nieuzasadnionego opóźnienia w realizacji robót przekraczającego 14 dni kalendarzowych.
1. W przypadkach wymienionych w ustępie 1 i 2 Zamawiający może w terminie 7 dni po pisemnym uprzedzeniu, przejąć sam prowadzenie usług określonych niniejszą umową lub powie-

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych oraz inne właściwe przepisy prawa.

§ 13.

1. Wszelkie spory między stronami wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Zmiany umowy mogą być dokonywane tylko w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14.

Niniejsza umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. SIWZ
2. Oferta przetargowa Wykonawcy
3. Formularz cenowy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA