

I. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU w ZAKRESIE SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ z PRZYKANALIKAMI.

1. Opis wg Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 25 kwietnia 2012 r. rozdz. 2 §8 ust.2. Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz.1623, z późn. zm.

1) przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci kanalizacji deszczowej z przykanalikami dla części ul. Batorego i dla całej ul. Słowackiego w Wyszkanie. Projektowana kanalizacja deszczowa przechodzi przez skrzyżowania z ulicami: Wołowskiego, Poniatowskiego, Mickiewicza, Al. Wolności, St. Staszica, Targowa i Graniczna. Zrzut ścieków, wcinkę, z projektowanej kanalizacji deszczowej zaprojektowano do istniejącej kanalizacji deszczowej przechodzącej w poprzek ulicy Wołowskiego. Wcinka i osadnik w ul. Wołowskiego.

Numery działek, na których zaprojektowano inwestycję, wyszczególniono na stronie tytułowej projektu.

Projektowaną lokalizację inwestycji pokazano na „Projekcie zagospodarowanie terenu w zakresie kanalizacji deszczowej w ul. Batorego i Słowackiego w Wyszkanie”.

2) istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z opisem projektowanych zmian, w tym rozbiórek obiektów i obiektów przeznaczonych do dalszego użytkowania.

Teren objęty inwestycją jest wielodziałkowy, w skład którego wchodzi kilka pasów drogowych w w/w ulicach. Posesje przyległe do pasów drogowych, zabudowane są domami jednorodzinnymi i budynkami gospodarczymi. Projektowaną kanalizację deszczową zlokalizowano w w/w pasach drogowych. Zagospodarowanie terenu zmieni się w zakresie infrastruktury podziemnej - wzbogacone będzie o sieć kanalizacji deszczowej z przykanalikami.

Według mapy do celów projektowych i uzgodnień z gestorami sieci uzbrojenia terenu na trasie projektowanej inwestycji występuje infrastruktura:

- sieci telekomunikacyjne;
- sieci elektroenergetyczne nadziemne i podziemne;
- sieci wodociągowe;
- sieć gazowa;
- kanalizacja sanitarna;

Nawierzchnia na trasie projektowanej inwestycji:

- a) ul. Batorego ma jezdnię asfaltową i jednostronny chodnik utwardzony;
- b) pozostałe ulice są nie utwardzone i bez chodników

3) projektowane zagospodarowanie działki lub terenu...

Projektowaną kanalizację deszczową (KD) zlokalizowano w pasach dróg gminnych. Występuje jedno przejście przez drogę powiatową – Al. Wolności. Szczegółowe usytuowanie KD pokazano na rys. p.n. „Projekt zagospodarowania terenu w zakresie kanalizacji deszczowej w Batorego i Słowackiego w Wyszkanie”, nazywany dalej jako pzt. Posadowienie KD wg załączonego profilu.

4) zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu...

Nie dotyczy - inwestycja jest budowlą liniową.

5) dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Dla przedmiotowego terenu istnieje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – odpis w załączeniu. Wg w/w MPZP w zakresie projektowanej inwestycji występują działki i tereny objęte ochroną konserwatorską, są to działki o numerach: **4905; 4938; 4997/2 – część działki; 5004 – część działki; 5035 – część działki; 5023; 4946**. Projektowana inwestycja zaopiniowana została pozytywnie przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków OPINIĄ KONSERWATORSKĄ z dnia 2015-12-03, znak DO.5183.38.2015.MB – w załączeniu.

6) dane określające wpływ eksploatacji górniczej

Nie dotyczy przedmiotowej inwestycji.

7) informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska ...

Projektowana inwestycja winna mieć pozytywny wpływ na środowisko – w tym celu ma być realizowana. Nie przewiduje się wycinki drzew. Interes osób trzecich nie będzie naruszony. Projektowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym znacząco oddziaływać na środowisko.

8) inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Projektowany obiekt budowlany nie jest skomplikowany. Roboty budowlane również nie są skomplikowane. Metoda budowy tradycyjna.

9) w przypadku budynków – powierzchnię ...

Nie dotyczy przedmiotowej inwestycji.

OPRACOWAŁ:
Mgr inż. Jacek Banaszewski

AUTOR: