

Urząd Miejski  
Aleja Róż 2  
07-200 Wyszaków

Wyszaków, 20-04-2016 r.

ZP. 271.26.2016

### Wykonawcy

*dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa energooszczędnego budynku przedszkola przy ul. Meliorantów w Wyszakowie” prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego.*

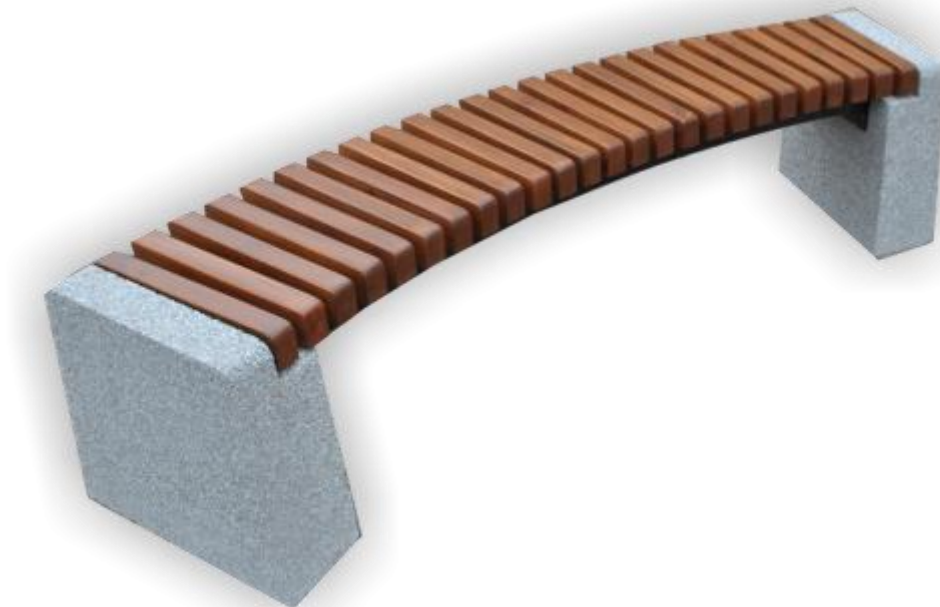
### PYTANIE I ODPOWIEDZI DO TREŚCI SIWZ

Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2015r poz. 2164) zawiadamiam, że do Zamawiającego wpłynęły zapytania do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

#### Pytanie 1

Proszę o wyjaśnienie, czy należy wycenić dwie ławki montowane na stałe wyrysowane na projekcie zagospodarowania terenu, jeżeli tak proszę o dokładne ich opisanie.

**Odpowiedź:** Należy wycenić dwie ławki łukowe z siedziskami z listew drewnianych.



**Dane techniczne:**

- wysokość siedziska 420 mm
- szerokość siedziska 375 mm

#### **Materiały:**

- siedzisko - listwy z drewna **grubości 4cm**, impregnowane oraz malowane 2-krotnie lakierobejcą.
- podstawa - element wykonany z kruszyw płukanych
- stelaż malowany na kolor: szary, czarny lub brązowy

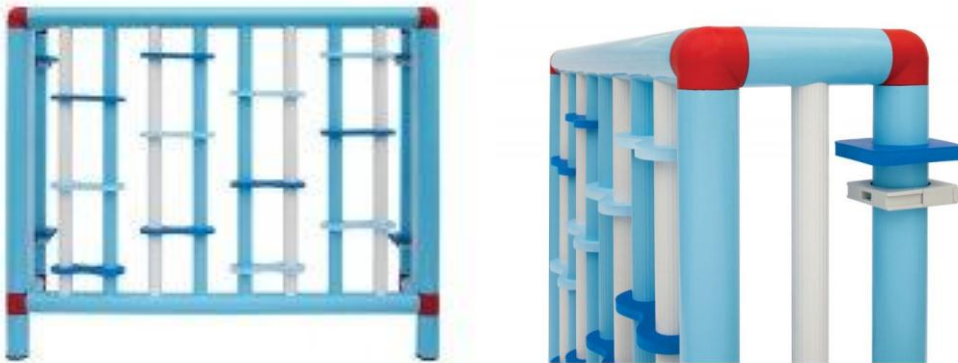
#### **Montaż:**

- przykręcone do fundamentów ustawionych w podłożu nieutwardzonym

#### **Pytanie 2**

Proszę o potwierdzenie, że nie należy wyceniać obudów grzejników – brak w projekcie. Według naszej wiedzy w obiektach przedszkolnych Sanepid wymaga takich obudów.

#### **Odpowiedź:**



Zabezpieczenie grzejnika należy wykonać z materiałów nietoksycznych, musi posiadać 1 klasę ognioodporności. Struktura obudowy powinna być dodatkowo wzmocniona przez stalową listwę, umieszczoną w poziomej górnej tubie, w celu zagwarantowania maksymalnej stabilności. Zabezpieczenie powinno spełniać wymogi rozporządzenia 9/04/2008 n. 81, eliminując obecność ostrych kątów i narożników. Odległość pomiędzy grzejnikiem a obudową wynosić powinna 10 cm, co jest zgodne z normą UNI10809 3.3.

Konstrukcja nośna: wytłaczany poliwinylny chlorid o średnicy 50 mm, 2 mm

Górne wzmocnienie: stalowa listwa U 40x20x2 mm

Pozostałe elementy konstrukcyjne: wytłaczany poliwinylny chlorid o średnicy 33 mm, 2mm

Materiał: PVC AFC 1625 i PVC AFC 1879/2

Łączniki: moplen EP300K - ISO 9001:2000 n.IT 15601

Separatory: E.V.A. Ethylene vinyl acetate 12/15 mm

Ognioodporność: odpowiednio do UL94 V0

Łączenia: wsporniki z systemem klinowym "bezpieczne dziecko" ISO 9001:2000 n. IT 9120

Kolory do ustalenia z przyszłym użytkownikiem.

#### **Pytanie 3**

Proszę o wyjaśnienie nw. nieścisłości w przedmiarach i dokumentacji technicznej branży sanitarnej – wentylacji.

W przedmiarach występują istotne różnice w zakresie technologii wykonania instalacji wentylacji mechanicznej w stosunku do specyfikacji i wykazu materiałów zawartych na rysunkach projektowych tj.

- a) w przedmiarze – kanały wentylacyjne stalowe ocynkowane okrągłe i prostokątne oraz kanały z wełny prasowanej (kanały prostokątne)
  - w projekcie tylko kanały stalowe ocynkowane okrągłe i prostokątne
- b) w przedmiarze ilość kanałów wentylacyjnych 502m<sup>2</sup>
  - w projekcie – ilość kanałów 681m<sup>2</sup>
- c) w przedmiarze – regulatory RVP-R-Ex nie występują
  - w projekcie – regulatory RVP-R-Ex (wersja przeciwwybuchowa) – 30szt.
- d) w przedmiarach i w projekcie nie napisano o izolacji kanałów wentylacyjnych na parterze budynku – czy kanały będą izolowane?
  - centrale wentylacyjne – nie podano wielkości sprężu dyspozycyjnego
  - brak opisu automatyki – dotyczy pracy regulatorów wyposażonych w siłowniki.

#### **Odpowiedź:**

Ad. a) Należy zastosować kanały prostokątne i okrągłe ze stali ocynkowanej w izolacji – na poddaszu gr. 100mm a w pomieszczeniach ogrzewanych 50mm wełny.

Ad. b) Należy przyjąć 681m<sup>2</sup> kanałów wentylacyjnych wg poprawionego przedmiaru (w załączeniu).

Ad. c) Regulatory przepływu zostały ujęte w pozycji z centralami wentylacyjnymi jako kalkulacja indywidualna.

Ad. d) Omyłkowo ujęto regulatory jako przeciwwybuchowe należy przyjąć regulatory RVP z siłownikiem; automatyka powinna współpracować z centralą , dodatkowo w każdym pomieszczeniu winien być zamontowany regulator na którym można ustawić minimalny strumień powietrza w przypadku oddzielnej pracy pomieszczenia.

#### **Pytanie 4**

Prosimy o sprecyzowanie na czym polegać będzie „reżim technologiczny” mający wpływ na uzyskanie energooszczędności budynku klasy „A”.

#### **Odpowiedź:**

Reżim technologiczny związany jest z zapewnieniem bardzo dużej dokładności i precyzji wykonania detali konstrukcyjnych mających wpływ na zapewnienie wysokiego poziomu energooszczędności budynku. Dotyczy to w szczególności ciepłego (systemowego) montażu stolarki okiennej i drzwiowej, detali wykonania ocieplenia fundamentów, ocieplenie stropu poddasza itp. , jak również wykonania zgodnie z projektem z uwzględnieniem co najmniej wymagań i założeń dotyczących izolacyjności cieplnej oraz wydajności instalacji grzewczych opisanych w dokumencie "Weryfikacja dokumentacji technicznej dla projektowanego przedszkola w Wyszkowie pod kątem spełnienia wymogów ogłoszonego przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej programu priorytetowego LEMUR - Energooszczędne Budynki Użyteczności Publicznej. RAPORT KOŃCOWY dla Urzędu Miasta Wyszków."

#### **Pytanie 5**

Prosimy o określenie parametrów definiujących energooszczędność klasy „A”

#### **Odpowiedź:**

Parametry definiujące energooszczędność klasy A w przypadku przedmiotowego budynku przedszkola opisane są w raporcie j.w. Energooszczędność klasy A zdefiniowana jest w odniesieniu

do budynku referencyjnego. Budynek spełniający wymagania klasy A, to taki budynek, w którym zapotrzebowanie na energię użytkową oraz energię pierwotną do ogrzewania, przygotowania c.w.u., oświetlenia i chłodzenia, określone w sposób określony zgodnie z wymogami ustawy Prawo Budowlane jest odpowiednio o co najmniej 60% i 20% niższe niż w budynku referencyjnym, czyli takim, który spełnia wymagania zgodnie z ustawą j.w. Ponadto budynek musi spełniać wymagania dotyczące sposobu opomiarowania określone w zaktualizowanej wersji wytycznych do programu LEMUR. Ponadto budynek powinien być w pełnym zakresie wykonany co najmniej zgodnie ze zweryfikowanym projektem budowlanym i branżowymi projektami wykonawczymi w aspektach związanych z energooszczędnością, co oznacza, że parametry i jakość energetyczna materiałów budowlanych, urządzeń i instalacji, jak również rozwiązania detali konstrukcyjnych nie mogą być gorsze niż przewidziane w tych projektach.

**Pytanie 6**

Proszę o potwierdzenie czy w wycenie kosztorysowej należy uwzględnić kratki wentylacyjne wskazane w poz. 3.2.4 Dach opisu technicznego.

**Odpowiedź:**

Tak. Należy uwzględnić kratki wentylacyjne.

**Pytanie 7**

Czy warunek w § 6 ust. 4.2 SIWZ dotyczący wielkości średniego rocznego zatrudnienia u wykonawcy w okresie ostatnich trzech lat, może być spełniony łącznie przez wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia?

**Odpowiedź:** Tak. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunek ten winien spełnić co najmniej jeden z Wykonawców albo wszyscy wykonawcy wspólnie.

Burmistrz Wyszkowa  
Grzegorz Nowosielski