

**Umowa**  
**Konserwacja Oświetlenia Ulicznego - 2016r.**  
**GKiM 272.2.1 .2016**

w dniu **grudnia 2015** roku w Wyszkanie, pomiędzy Gminą Wyszkanie, z siedzibą przy ul. Alei Róż 2, 07-200 Wyszkanie, zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

**Grzegorza Nowosielskiego Burmistrza Wyszkania,**

a ..... zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez ..... wybranym w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art.4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, /Dz.U z 2013r. poz.907 tekst jednolity/ została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

Przedmiotem umowy jest wykonywanie bieżących napraw i konserwacji oświetlenia ulicznego wszystkich kategorii dróg: gminnych, powiatowych, wojewódzkich i krajowych na terenie Gminy Wyszkanie.

**§ 2**

Szczegółowy zakres prac określa specyfikacja istotnych warunków zamówienia i oferta przetargowa Wykonawcy, stanowiące załącznik nr 1 i 2 do niniejszej umowy.

**§ 3**

1. Umowa zostaje zawarta na czas **od 01.01.2016r. 31.12.2016r.**
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia w przypadku rażących zaniechań w wykonywaniu niniejszej umowy przez Wykonawcę, w szczególności w zakresie terminów określonych w § 6 umowy oraz obowiązków określonych w § 4 umowy.

**§ 4**

Do obowiązków wykonawcy należy w szczególności:

1. Wymiana źródeł światła, dławików i bezpieczników latarniowych – (w trakcie wymiany należy stosować elementy o takich samych parametrach jak elementy uszkodzone) – w szacunkowej ilości rocznej : żarówki – 3 000 szt., dławiki- 500 szt., bezpieczniki- 500 szt., stateczniki – 500 szt.
2. Regulacja zegarów i wyłączników zmierzchowych zgodnie ze zmianą czasu, porą roku.
3. Konserwacja urządzeń sterowniczych umożliwiającą ich prawidłowe działanie lub bieżące reagowanie na nieprawidłowości w ich funkcjonowaniu.
4. Zabezpieczenie i obsługa urządzeń pomiarowych.
5. Zabezpieczenie w całości materiałów na potrzeby konserwacji.
6. Utrzymanie obiektów konserwowanych w należyтым stanie technicznym poprzez:

- wymianę uszkodzonych opraw bądź ich elementów – w szacunkowej ilości rocznej; 20 razy;
  - wymianę lub naprawę drzwiczek słupowych – w szacunkowej ilości rocznej: 20 szt.;
  - wymianę lub naprawę skrzynek – w szacunkowej ilości rocznej : 20 szt.;
  - pionowanie pochylonych słupów – szacunkowej ilości rocznej 10 szt.
  - lokalizację i naprawę linii kablowych i napowietrznych;
  - regulację naciągu przewodów oświetleniowych;
7. Czyszczenie opraw oświetlenia ulicznego w obrębie miasta oraz poza miastem w miejscach wskazanych przez Wydział GKIM.
  8. Zakup i montaż do 20 szt. lamp oświetlenia ulicznego typu OUS 70W (haki, bezpiecznik, zacisk, przewód, wysięgnik do każdej lampy).
  9. Wymiana i montaż do 5 szt. słupów oświetlenia ulicznego typu ŻN lub EPV.
  10. Zakup i montaż do 1500mb linii kablowej niskiego napięcia – 1000mb linii kablowej napowietrznej ASXSn 2x25mm<sup>2</sup> – 400mb linii kablowej YAKXS 4x35mm<sup>2</sup> (ułożonej w ziemi),- 100mb linii kablowej YAKXS 4x35mm<sup>2</sup> (ułożonej przeciskiem).
  11. Dokonanie cięć gałęzi drzew przy kamerach monitoringu wg. wskazań przez służby obsługujące.
  12. Dokonanie na bieżąco cięć odmładzających i pielęgnacyjnych drzew stanowiących zagrożenie dla linii energetycznych oraz ich uprzętnięcie. Prace w obrębie korony nie mogą prowadzić do usunięcia gałęzi w wymiarze przekraczającym 30% korony, która rozwinęła się w całym okresie rozwoju drzew, chyba że mają na celu: usunięcia gałęzi obumarłych lub nadłamanych wraz z dokumentacją fotograficzną.
  13. Dokonywanie napraw bieżących, niezwłocznie po stwierdzeniu nieprawidłowego działania urządzeń.
  14. Bieżące utrzymanie i konserwacja sygnalizacji świetlnej w Wyszkanie na skrzyżowaniu ul. Sowińskiego z ul. Proszą, która obejmuje w szczególności: utrzymanie w stanie czystości i czytelności urządzeń i elementów sygnalizacji świetlnej, dokonywanie co miesiąc rutynowych przeglądów pracy i stanu technicznego urządzeń sygnalizacji świetlnej, przyjmowanie zgłoszeń o nieprawidłowym funkcjonowaniu sygnalizacji świetlnej oraz natychmiastowe (niezwłoczne) podejmowanie działań w kierunku usunięcia przyczyn i likwidacji skutków, usuwanie awarii prostych np.: spalanie żarówki, uszkodzenie pakietu, zawieszenie pracy systemu sterującego ,itp.
  15. Pomoc merytoryczna związana z zadaniami dotyczącymi budowy i rozbudowy oświetlenia ulicznego.
  16. Wykonanie przyłącza elektrycznego na rondzie przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego.
  17. Doraźne naprawy pozostałych elementów obwodu oświetlenia, po przyjęciu zgłoszenia o zakłóceniu w działaniu oświetlenia ulicznego.

## § 5

1. Zabezpieczenie i dostarczenie materiałów, niezbędnych do wykonania umowy, należy do Wykonawcy.
2. Wykonawca oświadcza, że wszystkie dostarczane materiały niezbędne do wykonywania umowy odpowiadają warunkom jakościowym zgodnym z atestami i obowiązującymi w tym zakresie normami.

## § 6

1. Prace wykonywane będą na zgłoszenie telefoniczne ,faksem, e-mail.
2. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia nieprawidłowości w funkcjonowaniu oświetlenia ulicznego natychmiast po otrzymaniu zgłoszenia tego faktu, nie później jednak niż w ciągu 6 godzin.
3. Zamawiający udostępni numer telefonu Wykonawcy ( wskazany w ofercie jako alarmowy) : policji, straży miejskiej, softysom. Wykonawca zobowiązany będzie do reakcji na zgłoszenia w/w podmiotów w ciągu 6 godzin.
4. W przypadku zgłoszenia, że oświetlenie drogowe świeci się w ciągu dnia, awaria ta musi być usunięta w ciągu 2 godzin od chwili jej zgłoszenia do Wykonawcy bez względu na liczbę świecących się lamp.
5. Wykonawca musi potwierdzić usunięcie awarii bądź przyczynę jej nieusunięcia do następnego dnia do godz. 9:00 od dnia otrzymania zgłoszenia.
6. Przegląd konserwowanego oświetlenia powinien odbyć się w obecności przedstawiciela Zamawiającego, jeśli nie należy sporządzić notatkę / protokół z odbytego przeglądu i przekazać Zamawiającemu/.
7. Wykonawca na koniec miesiąca będzie przekazywał Zamawiającemu wykaz ulic, miejscowości z wykonania prac dot. utrzymania oświetlenia ulicznego.

#### § 7

1. Wysokość wynagrodzenia z tytułu wykonywania przedmiotu umowy ustala się na kwotę: ..... **brutto** ( słownie: ).
2. Wysokość wynagrodzenia, o którym mowa w ust.1 ustalono na podstawie złożonej oferty z dnia..... grudnia 2015 roku.
3. Wykonawca będzie wystawiał faktury częściowe (w wysokości 1/12 wynagrodzenia, o którym mowa w ust.1), za wykonanie umowy w okresach miesięcznych, do piątego dnia następnego miesiąca.
4. Zapłata nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
5. Zamawiający nie będzie udzielał zaliczek na poczet wykonanych prac.

#### § 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) za odstąpienie od umowy w trybie natychmiastowym przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy,
  - b) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy,
  - c) za nieterminowe wykonywanie przedmiotu umowy( w szczególności obowiązków określonych w §4 oraz uchybienie terminów określonych w § 6) – w wysokości 400zł za każdy dzień zwłoki w wykonywaniu przedmiotu umowy.
2. Kara umowna zostanie potrącona z faktury za dany miesiąc.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższa wysokość kar umownych.
- 4.

#### § 9

Za roszczenie osób trzecich, wynikające z nienależytego wykonania umowy, odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

**§ 10**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne właściwe przepisy prawa.

**§ 11**

Wszelkie spory między stronami wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd, właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 12**

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

.....