



ARCHITEKT  
WOJCIECH KUKWA

**ARCHITEKT Wojciech Kukwa**

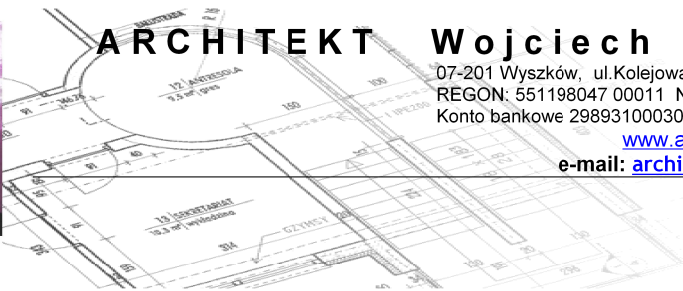
07-201 Wyszaków, ul. Kolejowa 6, 602 538 308

REGON: 551198047 00011 NIP: 762-142-94-18

Konto bankowe 29893100030001901520010001

[www.architekt-wk.za.pl](http://www.architekt-wk.za.pl)

e-mail: [architekt\\_wk@wp.pl](mailto:architekt_wk@wp.pl)



## CHARAKTERYSTYKA POMIESZCZEŃ REMONTOWANYCH

**dotyczy modernizacji i adaptacji parteru i I-go piętra  
budynku przedszkola (skrzydło „A”)**



**INWESTOR:**

**GMINA WYSZAKÓW**

ul. Aleja Róż 2, 07-200 Wyszaków

**OBIEKT:**

Przedszkole nr7  
ul. 11 Listopada 50,  
07-200 Wyszaków

## **ROBOTY OGÓLNO - BUDOWLANE**

**do wykonania w obiekcie (skrzydło „A”)**

### **1. WYKAZ PRAC:**

- wykonanie prac przygotowawczych,
- demontaż istniejącego umeblowania pomieszczeń,
- demontaż stolarki drzwiowej,
- demontaż osłon grzejników,
- wykonanie przewidzianych rozbiórek części ścian działowych istniejącego budynku w skrzydle „A”
- rozbiórkę fragmentów ścian i poszerzenie otworów drzwiowych przewidzianych w projekcie,
- wykonanie otworów w ścianie nośnej konstrukcyjnej w celu powiększenia kubatury sali,
- betonowanie kanałów w płytach ściany konstrukcyjnej, montaż belek stalowych,
- demontaż warstw podłogowych, skucie płytek w sanitariatach i pom. pralni,
- wymiana balustrad na kłatkach schodowych,
- murowanie nowych ścian wewnętrznych i przeciwpożarowych,
- wykonanie obudowy istniejących kanałów instalacji mechanicznej (pionowych) z płyt gipsowych,
- wykonanie nowych przewodów wentylacji mechanicznej i centrali krzyżowej,
- wykonanie nowych warstw pokrycia dachu na fragmentach związanych z wymianą elementów wentylacji i klap dymowych,
- przebudowa instalacji elektrycznej,
- przebudowa instalacji wod-kan,
- demontaż grzejników żeliwnych i ich wymiana,
- montaż armatury łazienkowej dla dzieci przedszkolnych,
- wykonanie tynków mozaikowych na korytarzu II-go piętra
- wykonanie tynków na nowych ścianach,
- wykonanie okładzin ścian z glazury,
- prace malarskie,
- montaż nowych warstw posadzki z wykładzin tarkett, gresu, na nowej podbudowie,
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej wg rysunków architektonicznych,
- wykonanie pozostałych robót wykończeniowych, obudowy pionów z płyt G.-K.
- wymiana osłon na grzejniki w salach dla dzieci,
- wykonanie dwóch hydrantów ulicznych do gaszenia pożarów.
- 

### **2. Wykaz pomieszczeń wg numeracji z projektu architektonicznego z wyodrębnieniem prac nie ujętych na rzutach:**

#### **P A R T E R :**

##### POMIESZCZENIE 01

- nowych grzejników brak
- nowych osłon                brak
- parapety                    brak
- nowych opraw min. szt. 1 +1 awaryjna
- nowe drzwi                szt. 1 + ściana kurtynowa
- nowe okna                  brak
- posadzki                    gres (istn.-lastriko)
- inne                          .....

## POMIESZCZENIE 02

- nowych grzejników szt. 1
- nowych osłon szt. 1
- parapety brak
- nowych opraw min. szt. 1 + 1 awaryjna
- nowe drzwi szt. 1
- nowe okna brak
- posadzki gres (istn.-lastriko)
- inne .....

## POMIESZCZENIE 03

- nowych grzejników brak
- nowych osłon brak
- parapety brak
- nowych opraw min. szt. 2
- nowe drzwi szt. 1
- nowe okna brak
- posadzki gres (istn.-lastriko)
- inne .....

## POMIESZCZENIE 04

- nowych grzejników brak
- nowych osłon brak
- parapety brak
- nowych opraw min. szt. 2 +1 awaryjne
- nowe drzwi szt. 2
- nowe okna brak
- posadzki gres (istn.-lastriko)
- inne 11mb balustrad + tynk mozaikowy do wys.1,53m

## POMIESZCZENIE 05

- nowych grzejników brak
- nowych osłon brak
- parapety brak
- nowych opraw min. szt. 1
- nowe drzwi szt. 1
- nowe okna brak
- posadzki brak (istn.-lastriko)
- inne .....

## POMIESZCZENIE 06

- nowych grzejników szt. 3

- nowych osłon            szt. 3
- parapety                szt. 3
- nowych opraw min. szt. 3 +1 awaryjne
- nowe drzwi            szt. 1
- nowe okna              brak
- posadzki                gres (istn.-panele)
- inne                      obudowa pionu kanalizacyjnego z płyt gipsowo-kartonowych

#### POMIESZCZENIE 07

- nowych grzejników brak
- nowych osłon            brak
- parapety                brak
- nowych opraw min. szt. 4 +2 awaryjne
- nowe drzwi            szt. 2
- nowe okna              brak
- posadzki                gres (uzupełnienia) (istn.-gres 45x45)
- inne                      .....

#### POMIESZCZENIE 08

- nowych grzejników szt. 2
- nowych osłon            szt. 2
- parapety                brak
- nowych opraw min. szt. 6 +2 awaryjne
- nowe drzwi            szt. 6
- nowe okna              brak
- posadzki                gres (uzupełnienia) (istn.-gres 45x45)
- inne                      10mb balustra + tynk mozaikowy do wys. 1,53m

#### POMIESZCZENIE 09

- nowych grzejników szt. 1
- nowych osłon            szt. 1
- parapety                brak
- nowych opraw min. szt. 1 +1 awaryjne
- nowe drzwi            szt. 4
- nowe okna              brak
- posadzki                gres (uzupełnienia) (istn.-gres 45x45)
- inne                      .....

## **PIĘTRO :**

### **POMIESZCZENIE 201**

- nowych grzejników szt. 1
- nowych osłon szt. 1
- parapety brak
- nowych opraw min. szt. 2
- nowe drzwi szt. 3
- nowe okna szt. 1
- armatura szt. 2+2+1
- posadzki gres + mozaika (istn. gumoleon)
- inne obudowa pionu kanalizacyjnego z płyt gipsowo-kartonowych
- glazura na ścianach do wys. 2,1m

### **POMIESZCZENIE 202**

- nowych grzejników szt. 5 (2 wymienione)
- nowych osłon szt. 7
- parapety szt. 7
- nowych opraw min. szt. 19 +3 awaryjne (4 wymienione)
- nowe drzwi szt. 3
- nowe okna brak
- posadzki tarkett (istn. gumoleon)
- inne obudowa pionów kanalizacyjnych z płyt gipsowo-kartonowych

### **POMIESZCZENIE 203a**

- nowych grzejników szt. 1
- nowych osłon szt. 1
- parapety szt. 1
- nowych opraw min. szt. 8 + 2 awaryjne (8 wymienionych)
- nowe drzwi szt. 3
- nowe okna brak
- posadzki tarkett (istn. gumoleon)
- tynk mozaikowy do wys.1,53m
- inne klapy dymowe na klatkach schodowych

### **POMIESZCZENIE 203b**

- nowych grzejników brak
- nowych osłon brak
- parapety brak

- nowych opraw min. szt. 5 + 2 awaryjne (3 wymienione)
- nowe drzwi                    szt. 2
- nowe okna                    brak
- posadzki                    tarkett (istn. panele)
- tynk mozaikowy do wys. 1,53m
- inne                    klapy dymowe na klatkach schodowych

#### POMIESZCZENIE 205

- nowych grzejników szt. 1
- nowych osłon                brak
- parapety                    brak
- nowych opraw min. szt. 2 (1 wymieniona)
- nowe drzwi                    szt. 2
- nowe okna                    brak
- armatura                    szt. 1+1
- posadzki                    gres (istn. gumoleon)
- inne                    glazura na ścianach do wys. 2,1m

#### POMIESZCZENIE 206

- nowych grzejników szt. 1
- nowych osłon                brak
- parapety                    brak
- nowych opraw min. szt. 2 (1 wymieniona)
- nowe drzwi                    szt. 2
- nowe okna                    brak
- armatura                    szt. 1+1
- posadzki                    gres (istn. gumoleon)
- inne                    glazura na ścianach do wys. 2,1m

#### POMIESZCZENIE 207

- nowych grzejników szt. 4
- nowych osłon                brak
- parapety                    szt. 4
- nowych opraw min. szt. 4 (2 wymienione)
- nowe drzwi                    szt. 1
- nowe okna                    brak
- armatura                    szt. 1
- posadzki                    gres (istn. gumoleon)
- inne                    podłączenie do pralki oraz likwidacja okienka
- obudowa pionu płytami G.-K.
- glazura na ścianach do wys. 2,1m

#### POMIESZCZENIE 208

- nowych grzejników szt. 3
- nowych osłon szt. 3
- parapety szt. 3
- nowych opraw min. szt. 4 (4 wymienione)
- nowe drzwi szt. 1
- nowe okna brak
- posadzki tarkett (istn. gumoleon)
- inne obudowa pionu kanalizacyjnego z płyt gipsowo-kartonowych

#### POMIESZCZENIE 210

- nowych grzejników szt. 1
- nowych osłon brak
- parapety szt. 1
- nowych opraw min. szt. 2 (2 wymienione)
- nowe drzwi szt. 1
- nowe okna brak
- posadzki tarkett (istn. gumoleon)
- inne obudowa pionu kanalizacyjnego z płyt gipsowo-kartonowych

#### POMIESZCZENIE 211

- nowych grzejników szt. 2 (2 wymienione)
- nowych osłon szt. 2
- parapety szt. 2 -(2 plastikowe)
- nowych opraw min. szt. 4
- nowe drzwi szt. 1
- nowe okna brak
- posadzki tarkett (istn. panele)
- inne .....

#### POMIESZCZENIE 212

- nowych grzejników brak
- nowych osłon brak
- parapety brak
- nowych opraw min. szt. 1
- nowe drzwi szt. 1
- armatura szt. 1
- posadzki gres (istn. panele)
- inne montaż centrali wentylacyjnej podwieszanej
- glazura na ścianach do wys. 2,1m

### POMIESZCZENIE 213

- nowych grzejników szt. 7 (3 wymienione)
- nowych osłon szt. 7
- parapety szt. 7
- nowych opraw min. szt. 15+2 awaryjne
- nowe drzwi szt. 1
- nowe okna szt. 2
- posadzki tarkett (istn. panele/gumoleon)
- inne obudowy pionów i kanałów z płyt gipsowo-kartonowych
- wykucie otworów w ścianie nośnej i montaż belek stalowych 6 szt.

### POMIESZCZENIE 214

- nowych grzejników szt. 4 (2 wymienione)
- nowych osłon szt. 4
- parapety szt. 4
- nowych opraw min. szt. 12+1 awaryjne
- nowe drzwi brak
- nowe okna brak
- posadzki tarkett (istn. gumoleon/wykładzina dywanowa/płytki ceramiczne)
- inne obudowa pionów i kanału wentylacyjnego z płyt gipsowo-kartonowych na stelażu aluminiowym
- demontaż umywalek i wanny
- glazura na ścianach do wys. 2,1m

### POMIESZCZENIE 215

- nowych grzejników szt. 2 (1 wymieniony)
- nowych osłon szt. 2
- parapety szt. 2 -(1 plastikowy)
- nowych opraw min. szt. 4
- nowe drzwi szt. 2
- nowe okna szt. 1
- armatura szt. 2+4+1
- posadzki gres + mozaika (istn. płytki ceramiczne/panele/ gumoleon)
- inne glazura na ścianach do wys. 2,1m