

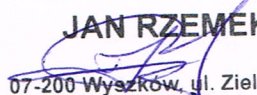
# **PROJEKT DLA ZADANIA**

**„REMONT NAWIERZCHNI ULICY GEN. KAZIMIERZA  
PUŁASKIEGO W WYSZKOWIE, NA ODCINKU OD UL.  
I ARMII WOJSKA POLSKIEGO DO SKRZYŻOWANIA  
Z UL. IGNACEGO JANA PADEREWSKIEGO WRAZ ZE  
SKRZYŻOWANIEM ”**

**Numery ewidencyjne działek: 3401**

**Inwestor: GMINA WYSZKÓW  
07-200 WYSZKÓW, ul. ALEJA RÓŻ 2**

**Opracował: NADZORY INWESTORSKIE Jan Rzemek  
07-200 Wyszków ul. Zielona 5.**

**JAN RZEMEK**  
  
07-200-Wyszków, ul. Zielona 5,  
tel. (0-29) 742 37 63  
Upr. bud. Nr 562/86/Os, 561/86/Os

# ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

## I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. KARTA TYTUŁOWA
2. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA
3. UPRAWNIENIA PROJEKTANTA
4. PRZYNALEŻNOŚĆ PROJEKTANTA DO OIIB
5. WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
6. OPIS TECHNICZNY
7. INFORMACJA BIOZ
8. PRZEDMIAR ROBÓT
9. KOSZTORYS INWESTORSKI

## II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

10. PLAN ZAGOSPODAROWANIA SKALA 1:500 – POWIERZCHNIA  
REMONTOWANEJ NAWIERZCHNI
11. UZBROJENIE TERENU

**JAN RZEMEK**  
07-200 Mysłków, ul. Zielona 5,  
tel. (0-29) 742 37 63  
Upr. bud. Nr 562/86/Os, 561/86/Os

Wyszków dnia 19.04.2013 r.

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo budowlane” (Dz.U. z 2003, nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt budowlany „REMONT NAWIERZCHNI UL. GEN. KAZIMIERZA PUŁASKIEGO W WYSZKOWIE NA ODCINKU OD UL. I ARMII WOJSKA POLSKIEGO DO SKRZYŻOWANIA Z UL. IGNACEGO JANA PADEREWSKIEGO WRAZ ZE SKRZYŻOWANIEM” został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

**JAN RZEMEK**

07-200 Wyszków, ul. Zielona 5,  
tel. (0-29) 742 37 63  
Upr. bud. Nr 562/86/Os, 561/86/Os



URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Ostrołęce  
Wydział Planowania Przestrzennego  
Urbanistyki, Architektury i Nadzoru  
Budowlanego

Nr ewidencyjny 562/86/Os

Ostrołęka, dnia 11 marca 1986 r.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

JAN RZEMEK  
ul. 200 Wyzwalców 11, Zielona 5,  
tel. (0-29) 742-37 63  
Upr. bud. Nr. 562/86/Os, 561/86/Os

## STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 roku  
- PRAWO BUDOWLANE (Dz. U. Nr 38, pozycja 229) oraz § 5 ust. 1 pkt 2, § 5  
ust. 2, § 6 ust. 3, § 7, § 13 ust. 1 pkt 2 -  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 roku  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, pozycja 46).

### STWIERDZAM

że Ob. JAN RZEMEK syn Władysława  
technik drogowy  
urodzony(a) dnia 25 września 1948 r. - Komorowo  
posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej  
KIEROWNIKA BUDOWY I ROBÓT  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w zakresie:

- 1/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,  
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów  
budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie  
wszelkich budynków i innych budowli o powszechnie znanych rozwiąza-  
niach konstrukcyjnych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolej-  
nych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych,  
mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakres  
rozwiązań architektonicznych:
  - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów  
typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzanie pla-  
nów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków
  - b/ budowli nie będących budynkami.



Główny Architekt Wojewódzki

*[Signature]*



Nr ewidencyjny 561/86/Os

**STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**  
do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 roku  
- PRAWO BUDOWLANE (Dz. U. Nr 38, pozycja 229) oraz § 5 ust. 1 pkt 2, § 5 ust. 2,  
§ 7, § 13 ust. 1 pkt 3 lit. b.  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 roku  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, pozycja 46).

**STWIERDZAM**

że Ob. JAN RZEMEK syn Władysława  
technik drogowy  
urodzony(a) dnia 25 września 1946 r. - Komorowo  
posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej  
KIEROWNIKA BUDOWY I ROBÓT  
w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg;

do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania  
i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz  
oceniania i badania stanu technicznego w zakresie budowli dróg, typowych  
przepustów i mostów - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

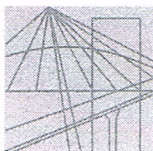
JAN RZEMEK

07-200 Wyszaków, ul. Zielona 5,  
tel. (0-28) 742 37 63  
Upr. bud. Nr 561/86/Os, 561/86/Os



Główny Architekt Województwa

mgr inż. Józef Puchaczewski



MAZOWIECKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Warszawa, 19 listopada 2012

## Zaświadczenie

Pan JAN RZEMEK

miejsce zamieszkania:

ul. ZIELONA 5

07-200 WYSZKÓW

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: MAZ/BO/4906/02

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: 1 stycznia 2013 r. do dnia: 31 grudnia 2013 r.

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA  
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO

mgr inż. Jerzy Kotowski

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

JAN RZEMEK

07-200 Wyszaków, ul. Zielona 5,  
tel. (0-29) 742 37 53  
Upr. bud. Nr 562/86/Os, 561/86/Os

Biuro: ul. 1 Sierpnia 36B, 02-134 Warszawa, tel. 22 868 35 35, 22 868 35 81, 22 868 35 82, fax 22 868 35 49, www.maz.pilib.org.pl e-mail: biuro@maz.pilib.org.pl  
NIP 525-22-58-203. Dział Członkowski: tel. 22 878 04 11, 22 826 11 05, fax 22 300 99 00. Dział Szkoleń: tel. 22 828 34 10, 22 868 35 50  
Komisja Kwalifikacyjna: tel. 22 878 04 03, 22 878 04 04, fax 22 826 28 67 w. 153



Wyszaków, dnia 18.04.2013 roku

SRG – N.6727.298.2013

## Wypis

ze zmian do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Wyszakowa uchwalonych uchwałą nr XIX/18/2000 Rady Miejskiej w Wyszakowie z dnia 20.04.2000 opublikowaną w Dz.Urz.Woj.Mazowieckiego Nr 58 z dnia 02.06.2000, poz.598,

- dla działki nr 3201 w Wyszakowie położonej na terenie przeznaczonym pod drogę ozn. symbolem 03KG,
- dla działki nr 3000/47 w Wyszakowie położonej na terenie przeznaczonym:
  - w części przeznaczonym pod drogę ozn. symbolem 03KG,
  - w części pod tereny kolejowe ozn. symbolem 71KK,
- dla działki nr 3255 w Wyszakowie położonej na terenie przeznaczonym pod drogę ozn. symbolem 52KL,
- dla działki nr 3401 w Wyszakowie położonej na terenie przeznaczonym pod drogę gminną.

Wydano dla: Gmina Wyszaków, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszaków.

## Część A - Postanowienia ogólne

§ 3. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

1. Planie - należy przez to rozumieć niniejsze zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszakowa, stanowiące przepis gminny.
2. Rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunek planu na aktualnej mapie sytuacyjno - wysokościowej w skali 1 : 5000
3. Jednostce planistycznej - należy przez to rozumieć obszar objęty niniejszym planem oznaczony na rysunku planu symbolami A, B, C, D, E, F, G
4. Jednostce strukturalnej należy przez to rozumieć teren objęty niniejszym planem oznaczony na rysunku planu symbolami literowymi i liczbowymi
5. Obszarze - należy przez to rozumieć obszar objęty niniejszym planem, w granicach przedstawionych na rysunkach planu
6. Terenie - należy przez to rozumieć teren o określonym w planie przeznaczeniu, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi oraz oznaczony symbolami (literami i cyframi).
7. Działce - należy przez to rozumieć nieruchomość lub taką jej część, która w wyniku ustaleń planu została przeznaczona pod zabudowę.
8. Przeznaczeniu podstawowym - rozumie się przez to określony w planie rodzaj przeznaczenia, które obejmuje nie mniej niż 70% powierzchni danego terenu.
9. Przeznaczeniu uzupełniającym - należy przez to rozumieć określone rodzaje przeznaczenia, inne niż podstawowe, które uzupełniają przeznaczenie podstawowe.
10. Powierzchni biologicznie czynnej - należy przez to rozumieć powierzchnię działki nie utwardzoną, z wytworzoną warstwą glebową, pokrytą trwałą roślinnością lub użytkowaną rolniczo, a także nawierzchnię trawiastą urządzeń sportowych - boisk, kortów itp.
11. Usługach i działalności gospodarczej - rozumie się przez to:
  - 1) Usługi związane z zaopatrzeniem i bytowaniem mieszkańców wbudowane w bryłę budynku mieszkalnego lub wolnostojące na terenach mieszkaniowych.
  - 2) Usługi mogące pogorszyć stan środowiska w rozumieniu przepisów dotyczących rodzajów inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi, albo mogących pogorszyć stan środowiska.



## Rozdział II

### Przeznaczenie terenów

§ 47. 1. Plan wyznacza "Tereny dróg" oznaczone na rysunku planu symbolami literowymi, dla których szczegółowe ustalenia określono w § 184 z podstawowym przeznaczeniem pod:

- a) Drogi ekspresowe - symbol KE
- b) Ulice główne - symbol KG
- c) Ulice zbiorcze - symbol KZ
- d) Ulice Lokalne - symbol KL

- 1) Podział ulic ze względu na funkcję w sieci drogowej tj. na drogi krajowe, wojewódzkie, powiatowe oraz gminne określają przepisy szczegółowe (ustawa o drogach publicznych oraz rozporządzenia wykonawcze).
- 2) W terenach, o których mowa w ust. 1 plan ustala jako przeznaczenie uzupełniające lokalizację urządzeń sieciowych infrastruktury technicznej i zieleni osłonową, pod warunkiem nie utrudniania prawidłowej organizacji ruchu.
- 3) Realizacja (budowa, przebudowa, modernizacja) dróg krajowych i wojewódzkich jako inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska w rozumieniu przepisów szczególnych wymaga sporządzenia ocen oddziaływania na środowisko.

2. Plan wyznacza "Tereny kolejowe" oznaczone na rysunku planu symbolami literowymi KK, dla których szczegółowe ustalenia określono w § 171 z podstawowym przeznaczeniem pod tory szlakowe i bocznice kolejową.

3. Plan wyznacza "Teren ciągu pieszego" oznaczony na rysunku planu symbolem literowym KP dla którego szczegółowe ustalenia określono w § 171.

## Rozdział IV

### Infrastruktura techniczna

#### § 49. Zaopatrzenie w wodę

1. Plan ustala rozwój istniejącego systemu zaopatrzenia Wyszkowa w wodę w oparciu o zasoby wód podziemnych, udokumentowane dla wodociągu komunalnego w utworach czwartorzędowych i zatwierdzone w kat. "B" decyzją prezesa CUG:

KDH /013/ 3394/ B/ 71 z dn. 29.10.1971r. w ilości 710 m<sup>3</sup>/ godz., tj. 17 040 m<sup>3</sup>/d.

2. Plan ustala konieczność zabezpieczenia jakości ujmowanej wody poprzez objęcie pełną ochroną zasobową ujęcia komunalnego i wyznaczenie stref ochrony sanitarnej, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i opracowaną dokumentacją projektową.

3. Plan ustala adaptację istniejących urządzeń i obiektów stacji uzdatniania wody przy ul. Komunalnej, a także ich modernizację i rozbudowę w zakresie niezbędnym dla prawidłowego funkcjonowania systemu i umożliwiającym pełne zagospodarowanie zasobów komunalnego ujęcia wody.

4. Wzrost standardów obsługi i pewności zasilania odbiorców w wodę plan ustala poprzez rozbudowę magistralnej sieci wodociągowej. Uwzględnić się tu budowę magistrali Ø 400 mm wzdłuż ciągu pieszego 7OKP projektowanego w dolinie Strugi, od stacji wodociągowej do ul. Kościuszki, dla zamknięcia pierścienia i zapewnienia drugostronnego zasilania w wodę terenów śródmiejskich.

5. Zakres rozbudowy sieci wodociągów rozbiorczych winien umożliwić w perspektywie podłączenie do sieci co najmniej 95% mieszkańców.

6. Zakłady przemysłowe korzystające z ujęć własnych mogą nadal zaopatrywać się w wodę poza systemem wodociągu komunalnego.

#### § 50. Odprowadzenie ścieków

1. Plan ustala rozwój istniejącego układu sieci kanalizacyjnej w systemie rozdzielczym i odprowadzanie ścieków sanitarnych na komunalną oczyszczalnię ścieków w Rybieniu Starym.

2. Jako najważniejsze w dalszym rozwoju systemu kanalizacji sanitarnej plan ustala:

- a) Oczyszczania ścieków zgodnie z wymaganiami standardów krajowych,
- b) Uzyskanie możliwie największego zasięgu oddziaływania komunalnej oczyszczalni ścieków poprzez:
  - \* Rozbudowę istniejących kolektorów w północnej i zachodniej części miasta,
  - \* Rozbudowę systemu kanalizacji w części miasta położonej na lewym brzegu rzeki Bug (Rybieńko Leśne, Latoszek),
  - \* Skanalizowanie terenów istniejącej zabudowy wszędzie tam, gdzie jest to uzasadnione stanem istniejącego zagospodarowania
  - \* Przygotowanie nowych terenów dla budownictwa.
  - \* Sukcesywną realizację lokalnych systemów sieciowych i przesyłanie ścieków do systemu centralnego z osiedli położonych poza zasięgiem zlewni istniejących kolektorów miejskich, w tym również z terenów



gminy Wyszaków.

3. Wszystkie tereny zurbanizowane oraz tereny przeznaczone pod rozwój urbanizacji powinny zostać wyposażone w sieć kanalizacyjną, zapewniającą odprowadzanie i unieszkodliwianie ścieków bytowo-gospodarczych i technologicznych.

4. Plan dopuszcza na terenach peryferyjnych rozwiązania indywidualne i lokalne, jednakże zawsze z pełnym oczyszczaniem ścieków na warunkach wynikających z rozporządzenia o jakości ścieków odprowadzanych do odbiorników.

5. Plan ustala że wykorzystanie lokalnych cieków wodnych i rzeki Bug ograniczać się będzie do:

- \* Odbioru ścieków z kanalizacji deszczowej,
- \* Celów krajobrazowo - rekreacyjnych,
- \* Melioracji szczegółowych w ograniczonym zakresie.

6. Plan ustala konieczność oczyszczania ścieków deszczowych przed ich zrzutem do odbiorników.

#### § 51. Elektroenergetyka

1. Plan ustala że podstawowym źródłem zasilania w energię elektryczną dla miasta Wyszakowa są istniejące stacje transformatorowo - rozdzielcze:

- 1) 110/15 kV Wyszaków II usytuowana przy ul. Pułtuskiej
- 2) 110/15 kV Wyszaków I usytuowana przy ul. Białostockiej - na terenie gminy Brańszczyk.

2. Plan ustala zasadę zasilania w energię elektryczną z sieci napowietrzno - kablowej średniego napięcia i niskiego napięcia.

3. Plan ustala budowę, rozbudowę oraz przebudowę sieci i urządzeń elektroenergetycznych prowadzoną w uzgodnieniu z właściwym Zakładem Energetycznym.

4. Plan ustala budowę liniowych odcinków sieci średniego i niskiego napięcia w liniach rozgraniczających ulic.

5. Plan dopuszcza przebiegi napowietrznych sieci średniego i niskiego napięcia poza liniami rozgraniczającymi ulic pod warunkiem zapewnienia służebności gruntowej dla tej sieci.

6. Plan ustala lokalizowanie stacji transformatorowych 15/04 kV poza liniami rozgraniczającymi ulic na terenach wyznaczonych zgodnie z rysunkiem planu oznaczonych symbolem EE.

7. Plan dopuszcza lokalizowanie stacji transformatorowych napowietrznych 15/04 kV w liniach rozgraniczających ulic.

8. Plan dopuszcza realizację stacji transformatorowych wbudowanych w obiekty kubaturowe

9. Lokalizacja dodatkowych stacji transformatorowych nie objętych planem nie wymaga zmiany ustaleń planu

10. Plan ustala dla tras przebiegu linii napowietrznych szerokości stref ochronnych:

- 1) LN 15 kV - o szerokości 12m (po 6m od osi na stronę).
- 2) LN 110 kV - o szerokości 40m (po 20m od osi na stronę).
11. W strefach plan ustala zakaz lokalizacji budynków mieszkalnych i innych funkcji chronionych
- 1) Teren, objęty granicami strefy może być zagospodarowany jako powierzchnia biologicznie czynna lub rolniczo.
12. W strefach plan dopuszcza lokalizację innych obiektów po uzyskaniu opinii Zakładu Energetycznego.

#### § 52. Zaopatrzenie w ciepło

1. Plan ustala zaopatrzenie w ciepło z scentralizowanego systemu wody grzewczej. Źródłem ciepła dla tej sieci będzie istniejąca Centralna Ciepłownia Miejska usytuowana przy ulicy Leśnej. Ciepłownia posiada techniczne i terenowe warunki do rozbudowy.

2. Plan ustala zasadę zaopatrzenia w ciepło z lokalnych źródeł ciepła opalanych paliwami ekologicznymi:

- a) gazem przewodowym
- b) gazem płynnym
- c) olejem opałowym o niskiej zawartości siarki,
- d) bądź energią elektryczną.

#### § 53. Zaopatrzenie w gaz

1. Plan ustala zaopatrzenie w gaz ziemny do celów gospodarczych i grzewczych z sieci średniego ciśnienia i niskiego ciśnienia powiązanych z istniejącymi na terenie miasta stacjami redukcyjno - pomiarowymi:

- 1) SRP I° usytuowanej przy ul. Pułtuskiej
- 2) SRP II° usytuowanej przy ul. Pułtuskiej i torach PKP.

2. Plan ustala budowę sieci prowadzoną w uzgodnieniu i na warunkach określonych przez właściwy Zakład Gazowniczy, w liniach rozgraniczających ulic.

3. Plan ustala zasady lokalizacji gazociągów w ulicach zgodnie z aktualnie obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Przemysłu i Handlu określającym warunki techniczne jakim powinny odpowiadać sieci gazowe.

4. Na terenach mieszkaniowych zabudowy jednorodzinnej, linia parkanów powinna przebiegać minimum 0,5 m od gazociągu.

5. Na terenach mieszkaniowych zabudowy jednorodzinnej, szafkę gazową należy umieścić w linii parkanu otwieraną w kierunku ulicy.

6. Plan ustala podstawowe odległości bezpieczne dla sieci gazowej wysokiego ciśnienia zgodnie z aktualnie obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Przemysłu i Handlu, określającym warunki techniczne jakim powinny



odpowiadać sieci gazowe.

#### § 54. Telekomunikacja

1. Plan ustala zaopatrzenie w łącza telefoniczne z istniejącej i projektowanej sieci w liniach rozgraniczających ulic.

2. Plan dopuszcza przebieg linii telefonicznych napowietrznych poza liniami rozgraniczającymi ulic pod warunkiem zapewnienia służebności gruntowej dla tej sieci

### Część D - Ustalenia szczegółowe dla dróg

#### Rozdział V

#### Szczegółowe warunki dla układu komunikacyjnego

§ 187. 1. Plan ustala dla terenów pasów ulicznych oznaczonych w planie symbolami KE, KG, KZ, KL, KD dla poszczególnych klas ulic, o których mowa w § 47 w liniach rozgraniczających:

Symbol na planie	Nazwa ulicy	Szerokość w liniach rozgraniczających	Przekrój ulicy (ilość jezdni/ilość pasów)
03 KG	Proj. obwodnica	30 - 45 m	2/2
52 KL	ul. Sowińskiego	15 - 25 m	1/2

4) Dla komunikacji kolejowej

a) 71 KK - trasa kolejowa Legionowo - Ostrołęka - Tłuszcz,

b) 72KK - bocznicą kolejową.

2. Parametry techniczne dróg powinny spełniać wymogi zgodnie z obowiązującymi przepisami określającymi warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać drogi i ich usytuowanie.

3. Szerokości pasów uliczno drogowych w liniach rozgraniczających mogą być zmniejszone w obrębie terenów zabudowanych, jeżeli:

a) Uzasadnia to istniejący stan zagospodarowania.

b) Istnieje możliwość spełnienia wymogów, o których mowa w ust. 4 oraz realizacji wszystkich planowanych ciągów i urządzeń infrastruktury technicznej, chodników dla pieszych i odwodnienia dróg.

c) Możliwość odstępstw od szerokości pasów uliczno drogowych wymaga zgody wydziału komunikacji.

4. Ogrodzenia działek budowlanych i innych nieruchomości nie mogą przekraczać wyznaczonych linii rozgraniczających dróg, z zastrzeżeniem ust. 5.

5. Plan ustala linie zabudowy dla poszczególnych klas ulic na terenach niezainwestowanych:

a) KE - 25m od projektowanej linii rozgraniczającej

b) KG- 20m od projektowanej linii rozgraniczającej

c) KZ- 10m od projektowanej linii rozgraniczającej

d) KL, KD- 5m od projektowanej linii rozgraniczającej

6. Linie zabudowy dla poszczególnych klas ulic na terenach zainwestowanych powinny być ustalone w nawiązaniu do istniejącej zabudowy zgodnie z wymogami prawa budowlanego.

7. Dla dróg nie wyznaczonych w planie na terenach zabudowanych i przeznaczonych pod zabudowę plan ustala:

1) Dla dróg lokalnych "L" szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających 12,0m

2) Dla dróg dojazdowych "D" szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających 10,0m

3) Dla układu nie istniejącego sporządzenie opracowań drogowych, a w przypadku włączeń do układu podstawowego (drogi krajowe, wojewódzkie, powiatowe) konieczne jest uzyskanie zgody zarządcy drogi.

8. Dla określenia szczegółowych linii rozgraniczających dróg układu podstawowego wymagane są opracowania koncepcji technicznych lub opracowań o problematyce uproszczonej w skali umożliwiającej ich określenie.

Zup. BURMISTRZA

mgr *Wioletta Kozon*

Kierownik Referatu Zagospodarowania Przestrzennego  
i Gospodarki Nieruchomościami w Wydziale Strategii  
i Rozwoju Gminy

Sprawę prowadzi:

Marzena Pikora – Wydział Strategii i Rozwoju Gminy

Pokój nr 131, nr tel. (029) 743 77 60

PODINSPEKTOR W WYDZIALE  
STRATEGII I ROZWOJU GMINY

mgr *Marzena Pikora*

01art. 7 ust. 3

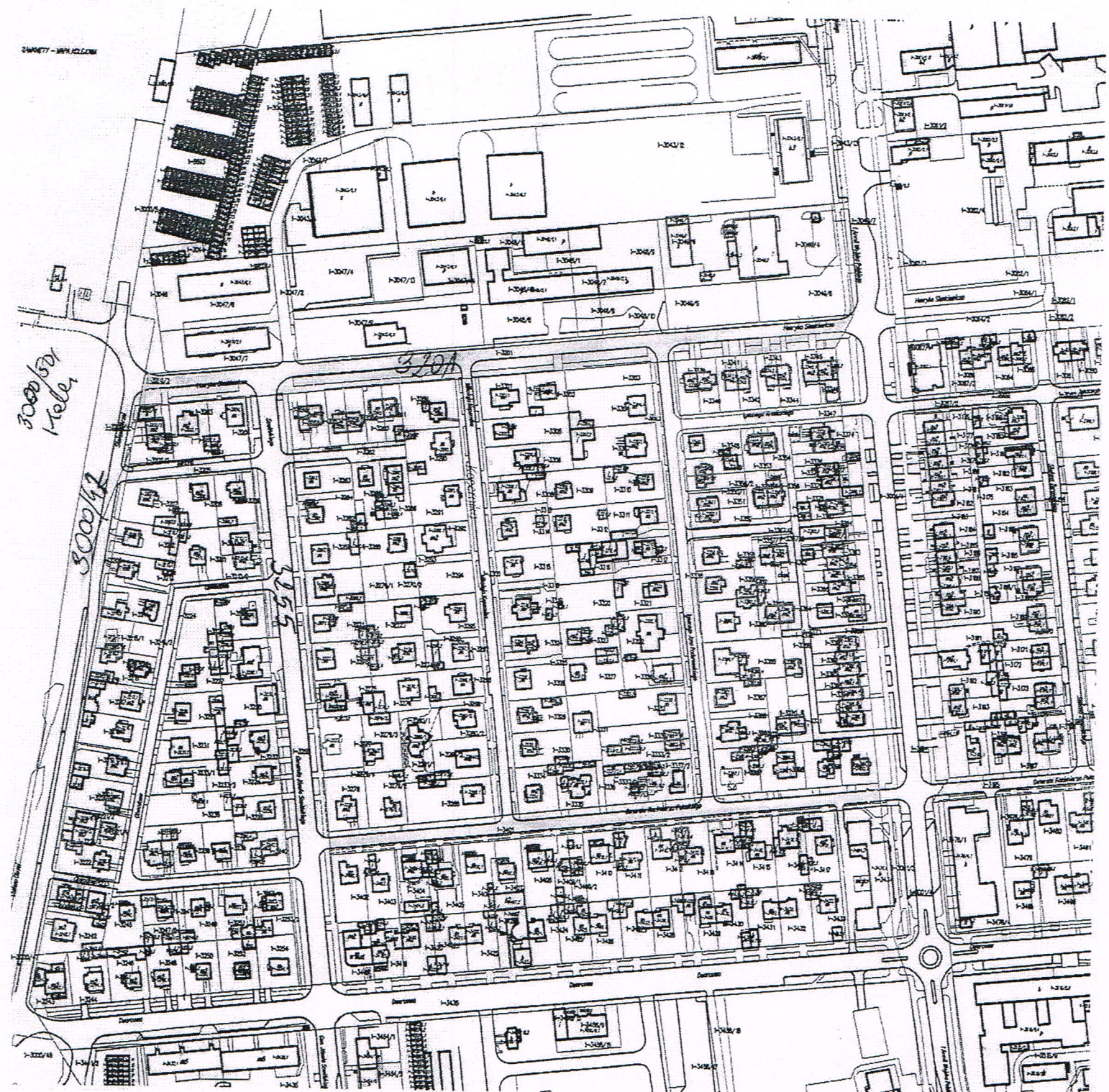
2/ zale. znikła część

poz. .... kolumna 4pkt....

ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej



Część graficzna do wypisu z miejscowego  
planu zagospodarowania przestrzennego  
Miasta Wyszkowa - dla działek nr.  
Ul. H. Sienkiewicza - 3201  
Ul. St. Okrzei - 3000/47  
Ul. Gen. Józefa Sowińskiego - 3255  
Ul. Gen. Kazimierza Pułaskiego - 3401





## OPIS TECHNICZNY

Do projektu „REMONT NAWIERZCHNI ULICY GEN. KAZIMIERZA PUŁASKIEGO NA ODCINKU OD UL. I ARMII WOJSKA POLSKIEGO DO SKRZYŻOWANIA Z UL. IGNACEGO JANA PADEREWSKIEGO WRAZ ZE SKRZYŻOWANIEM”

### 1. DANE OGÓLNE

Przedmiotem opracowania jest projekt, remontu nawierzchni ulicy przez wykonanie frezowania istniejącej nawierzchni asfaltowej ( w bardzo złym stanie technicznym) na głębokość 4 cm, a następnie położenie nowej warstwy ścieralnej AC 11S 50/70 dla ruchu kategorii 2. oraz wymiana częściowa krawężnika.

Przebudowywane elementy infrastruktury ul. Gen. Kazimierza Pułaskiego zlokalizowane są w pasie drogowym ul. Pułaskiego o numerze ewidencyjnym 3401.

Niniejsze opracowanie wykonano na zlecenie Gminy Wyszaków w oparciu o:

- mapę sytuacyjno –wysokościową w zapisie elektronicznym z zasobów Urzędu Gminy Wyszaków
- pomiarы własne w terenie
- ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane Dz. U. Nr. 106 z 2000 r. z późniejszymi zmianami.
- rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 8 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie Dz. U. Nr. 43 poz. 430.
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem, Dz. U. Nr. 177 poz. 1729.
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczenia na drogach, Dz. U. Nr. 220 poz. 2181 z dnia 23 grudnia 2003 r.

### 2. DANE TECHNICZNE

Remont nawierzchni ulicy Gen. Kazimierza Pułaskiego (warstwa ścieralna), z betonu asfaltowego AC 11 S 50/70 dla Kr 2 - o szerokości 6,2 m. i długości 105,0 mb. na odcinku, od ul. I Armii Wojska Polskiego do skrzyżowania z ul. Ignacego Jana Paderewskiego, wraz ze skrzyżowaniem.

### **3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

Objęty opracowaniem odcinek ulicy Gen. Kazimierza Pułaskiego w Wyszkanie, to nawierzchnia asfaltowa o szerokości 6,2 m. na całej długości obramowana krawężnikiem betonowym o wym. 15x30 cm. W powierzchni nawierzchni znajdują się studzienki kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Nawierzchnia na całej długości jest w złym stanie techniczny, popękana i bardzo nierówna. W miejscach gdzie występują ubytki widać że warstwa bitumiczna jest cienka.

### **4 OPIS PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ**

#### **4.1 Rozwiązania sytuacyjne.**

Projektowane usytuowanie remontowanego odcinka nawierzchni ulicy, nie powoduje zmian sytuacyjno wysokościowych, istniejącej nawierzchni. Lokalizację i zakres robót przedstawiono części graficznej projektu.

#### **4.2 Rozwiązania wysokościowe.**

Wykonanie remontu warstwy ścieralnej poprzez frezowanie i wykonanie nowej warstwy ścieralnej, powoduje tylko zmiany wysokościowe wynikające z poprawy równości poprzecznej i podłużnej, natomiast krawędzie nawierzchni pozostaną na takiej wysokości jak obecnie.

#### **4.3 Przekroje normalne – konstrukcja nawierzchni**

Konstrukcja nawierzchni pozostaje bez zmian. Projektowane wykonanie nowej warstwy ścieralnej nawierzchni ulicy, poprawi jej równość podłużną i poprzeczną, natomiast będzie miało niewielki wpływ, na poprawę parametrów konstrukcyjnych. Podstawę konstrukcji nawierzchni, stanowi rodzaj, grubość i jakość warstw podbudowy, która nie ulega przebudowie. W związku z tym, trwałość warstwy ścieralnej będzie ograniczona. Dla tego też projekt przewiduje wymianę tylko bardzo lub całkowicie zniszczonych krawężników.

#### **4.5 Odwodnienie**

Remont nawierzchni, nie zmienia sposobu odwodnienia przebudowywanej ulicy. Istniejące odwodnienie nawierzchni, na remontowanym odcinku, to dwa wpusty uliczne, połączone z kanałem dn 500 mm znajdującym się w pasie ulicy.



#### **4.6 Roboty ziemne**

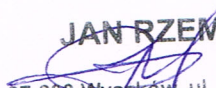
Nie przewiduje się robót ziemnych

#### **5. URZĄDZENIA OBCE**

Na odcinku objętym opracowaniem występują urządzenia obce takie jak: kable telekomunikacyjne, kable energetyczne, napowietrzna sieć energetyczna, sieć wodociągowa, sieć gazowa, kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa. Nie wyklucza się istnienia innego uzbrojenia podziemnego, które nie jest ewidencjonowane w zasobach geodezyjnych.

#### **ORGANIZACJA RUCHU I BEZPIECZEŃSTWO ROBÓT**

Ponieważ realizacja robót objętych projektem wymagała będzie ograniczenia ruchu pieszego i kołowego lub całkowitego ich zamknięcia, przed przystąpieniem do wykonania robót, należy sporządzić i wdrożyć projekt tymczasowej organizacji ruchu. Projekt musi posiadać niezbędne uzgodnienia, być zatwierdzony przez Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego. Dokładny okres ograniczenia ruchu, uzgodnić z Zarządcą ulic na których wystąpią także zmiany, wynikające z wprowadzenia tymczasowej organizacji ruchu. Teren prowadzonych robót, oznakować w sposób czytelny i trwały. Ponieważ roboty prowadzone będą przy nawierzchni drogi po której odbywa się ruch pojazdów samochodowych o dużym natężeniu, zatrudnieni pracownicy powinni zostać przeszkoleni w zakresie BHP ze szczególnym uwzględnieniem niebezpieczeństwa potrącenia przez użytkowników drogi. Roboty w bezpośredniej bliskości sieci i urządzeń podziemnych, należy wykonywać w uzgodnieniu i pod nadzorem ich właściciela lub użytkownika.

**JAN RZEMEK**  
  
07-200 Wyszki, ul. Zielona 5.  
tel. (0-29) 742 37 63  
Upr. bud. Nr 562/86/Os, 561/86/Os

## INFORMACJA BIOZ

„REMONT NAWIERZCHNI ULICY GEN. KAZIMIERZA PUŁASKIEGO W WYSZKOWIE  
NA ODCINKU OD UL. I ARMII WOJSKA POLSKIEGO DO SKRZYŻOWANIA Z ULICĄ  
IGNACEGO JANA PADEREWSKIEGO WRAZ ZE SKRZYŻOWANIEM”

### I. Sprawy organizacyjne

- Przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych związanych z realizacją zakresu objętego opracowaniem, należy zapoznać się dokładnie z projektem technicznym i zaleceniami pisemnymi bądź ustnymi inspektora nadzoru inwestorskiego lub przedstawiciela Zamawiającego.
- Zapoznać się z terenem na którym będą prowadzone roboty i opracować plan organizacji placu budowy z wyznaczeniem miejsc na:
  - Zaplecze socjalne (pomieszczenie biurowo socjalne, umywalnia i wc.)
  - Ustalić bezpieczne i łatwo dostępne miejsce dla przechowywania środków medycznych stanowiących wyposażenie apteczki podręcznej, w celu udzielenia pierwszej pomocy .
  - Ustalić drogi transportu technologicznego i ewakuacyjne.
  - Wyznaczyć miejsce składowania materiałów , postoju środków transportu i sprzętu.
- Jeśli w celu realizacji zadania, zachodzi konieczność korzystania z przyległych do terenu budowy działek innych właścicieli niż Zamawiający, należy z nimi uzgodnić czas i sposób korzystania oraz stan w jakim się znajdują i jak mają wyglądać po zakończeniu prac.
- Ustalić z Zamawiającym lub inspektorem nadzoru inwestorskiego, sposób korzystania i rozliczenia mediów takich jak woda, energia elektryczna itp. zarówno do celów socjalnych jak i technologicznych.
- Oznakować i zabezpieczyć teren robót przed dostępem osób nie zatrudnionych.

### II. Materiały i ich zastosowanie

Materiały przeznaczone do wbudowania muszą posiadać deklarację zgodności, potwierdzającą że spełniają wymagania obowiązujących norm .

Przed wbudowaniem ,każdy materiał wymaga zatwierdzenia (akceptacji) przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

### III. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu które mogą stwarzać zagrożenie dla ludzi:

- ruch pojazdów samochodowych (komunikacji publicznej i technologiczny)
- praca sprzętu ciężkiego i narzędzi o napędzie mechanicznym.
- rozładunek i składowanie materiałów zwłaszcza prefabrykatów
- nadmierny hałas i zapylenie

### IV. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania:



- Ponieważ, podczas prowadzenia robót nie można całkowicie wyeliminować ruchu samochodowego i pieszego, powoduje to zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia dla ludzi przechodzących i przejeżdżających w pobliżu prowadzonych robót. Zagrożenie to będzie występowało przez cały czas prowadzenia robót. Roboty wykonywane będą w technologii ręcznej i zmechanizowanej – zagrożenie od pracującego sprzętu i transportu technologicznego. W miejscach zbliżeń do istniejącej infrastruktury technicznej – możliwość uszkodzenia, prace wykonywać ręcznie i pod nadzorem właściciela urządzeń. Zagrożenie to będzie przez cały czas prowadzenia robót.

## **V. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

Nie wolno dopuścić do pracy pracownika nie posiadającego wymaganych kwalifikacji lub umiejętności do jej wykonania, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy na danym stanowisku. Pracodawca jest zobowiązany zapewnić przeszkolenie bhp przed dopuszczeniem pracownika do pracy, oraz prowadzić szkolenia okresowe w tym zakresie.

Szkolenie wstępne obejmuje : instruktaż ogólny, instruktaż stanowiskowy i szkolenie podstawowe. Odbycie przez pracownika szkolenia w zakresie instruktażu ogólnego i instruktażu podstawowego, powinno być potwierdzone przez pracownika na piśmie i odnotowane w jego aktach osobowych. Szkolenie podstawowe powinno być zakończone egzaminem sprawdzającym. Szkolenie okresowe obowiązuje osoby objęte szkoleniem podstawowym.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach robotniczych, przechodzą szkolenie okresowe nie rzadziej jak raz na trzy lata, a na stanowiskach na których występuje duże zagrożenie wypadkowe, nie rzadziej niż raz w roku. Pracownicy oraz inne osoby, kierujące pracownikami podlegają szkoleniu, nie rzadziej niż raz na sześć lat. Szkolenie powinno być zakończone egzaminem sprawdzającym.

Sprawą niezwykle ważną jest, by wszystkie rodzaje szkoleń w dziedzinie bhp dla pracodawców i pracowników, realizowane były wg. programów dostosowanych pod względem formy i treści do specyfiki zagrożeń i uciążliwości na określonym stanowisku czy grupie stanowisk.

Niezależnie od ukończonych szkoleń, zatrudnieni na budowie przy wykonywaniu wykopów robotnicy, operatorzy maszyn budowlanych i środków transportu, powinni zachowywać szczególną ostrożność. Może się bowiem zdarzyć, że wystąpią nie oznaczone na mapach geodezyjnych urządzenia lub instalacje podziemne, bądź nieoczekiwana zmiana struktury gruntu, spowoduje jego osunięcie.

**VI. Wskazania środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych, w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

a) oznaczenie stref pracy sprzętu mechanicznego i pomocniczego

b) rozmieszczenie urządzeń i sprzętu przeciwpożarowego, wytyczenie dróg dojazdowych i ewakuacyjnych



**c) rozmieszczenie sprzętu ratunkowego ( apteczki, koce, koło ratunkowe)**

Prowadzone roboty należy zabezpieczyć zgodnie z projektem czasowej organizacji ruchu. Środkami zabezpieczającymi prowadzenie prac pod ruchem będą zapory i pachołki, wydzielające miejsce prowadzenia robót, oraz znaki drogowe, ostrzegające o prowadzonych robotach.

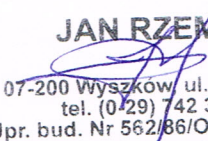
Pracowników należy wyposażyć w odzież ochronną oraz kamizelki odblaskowe. Każdy pracownik obsługujący maszyny powodujące uciążliwy hałas, powinien zostać wyposażony w słuchawki ochronne.

W przypadku powstania zagrożenia, natychmiast należy przerwać prace prowadzone w miejscu zagrożenia, ewakuować pracowników, teren zabezpieczyć i podjąć działania likwidujące zagrożenie i jego przyczyny.

Prace szczególnie niebezpieczne należy wykonywać pod bezpośrednim nadzorem kierownika budowy lub kierownika robót.

Do wykonania robót związanych z przebudową nawierzchni wjazdów, ciągów pieszych i ogrodzenia , nie przewiduje się stosowania materiałów, wyrobów i substancji niebezpiecznych.

Opracował:

**JAN RZEMEK**  
  
07-200 Wyszaków, ul. Zielona 5,  
tel. (0-29) 742 37 63  
Upr. bud. Nr 562/86/Os, 561/86/Os