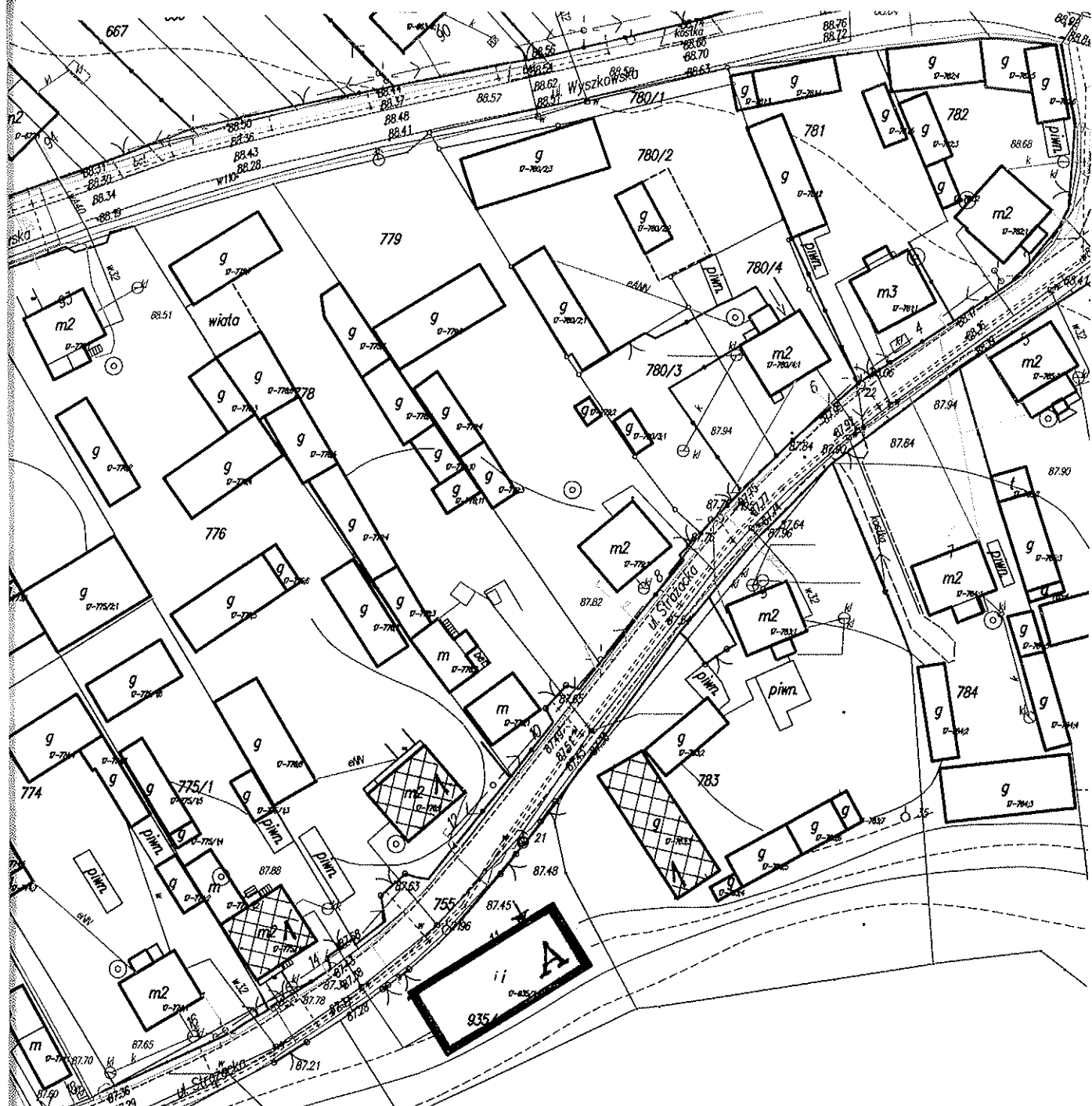


REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU
REMIZY OSP W RYBNIE
PROJEKT BUDOWLANY



935/2

OPIS	
A	PROJEKTOWANA ROZBUDOWA REMIZY OSP
1	BUDYNKI ISTNIEJĄCE W SĄSIEDZTWIE

OBIEKT	ROZBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W RYBNIEM WYKONANIE GARAŻU		
INWESTOR	Gmina Wyszków		
ADRES BUD	Rybno gmina Wyszków, działka nr 935,1		
TYTUŁ RYS.	Lokalizacja budynku		
DATA	06.2009	SKALA	1 : 1000
PROJEKTANT	dr inż. I. Jabłoński	upr. Pl. 29/83 i 64/83	

WYCINEK MAPY Ewidencyjnej Zasadniczej 18YL - WYS

Skala.....1:1000.....

Obręb.....Rybno.....

Gmina.....Wyszków.....

powiat wyszkowski

Dorota Cwalina dnia 2009.07.03.

OPIS TECHNICZNY

do projektu „ROZBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W RYBNIE –
WYKONANIE GARAŻU”

Investor: Gmina Wyszków

1. DANE OGÓLNE

Powierzchnia użytkowa garażu46,29 m²
Kubatura garażu.....300,00 m³

2. STAN ISTNIEJĄCY

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego obejmującego Rybno działka o numerze 935/1 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem K11MR/MN z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, gospodarczą i siedliskową. Plan dopuszcza usługi wbudowane w bryłę budynku lub wolnostojące.

Istniejący budynek jest obiektem parterowym, nie podpiwniczonym będącym własnością i użytkowany przez OSP w Rybnie. Konstrukcja budynku tradycyjna. Ściany murowane z cegły wapienno-piaskowej i z bloczków z betonu komórkowego. Stropy w części niższej żelbetowe, wylewane, nad salą widowiskową płyty dachowe korytkowe oparte na dźwigarach kratowych. W części budynku projektowane jest wykonanie garażu na samochód OSP. Stan konstrukcji jest dobry. Nie występują widoczne zarysowania czy odkształcenia konstrukcji głównych elementów budynku. Możliwe jest wykonanie garażu pod warunkiem przestrzegania zaleceń zawartych w niniejszym opracowaniu.

3. ZAKRES PRAC DO WYKONANIA

Projektowana rozbudowa budynku ma na celu uzyskanie garażu o odpowiedniej wysokości na samochód OSP. Związane jest to z koniecznością wykonania w części budynku nadbudowy i niezbędnych wyburzeń po uprzednim wzmocnieniu konstrukcji.

Zakres prac do wykonania:

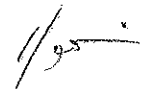
- wymurowanie ściany wewnętrznej wydzielającej garaż z sali widowiskowej z wykonaniem odpowiednich słupów i wieńców,
- rozebranie stropu nad zapleczem sali widowiskowej na szerokości przyszłego garażu,
- rozebranie ściany zewnętrznej od strony ulicy na szerokości przyszłego garażu,
- nadbudowa ścian garażu z wykonaniem odpowiednich słupów i wieńców,
- wykonanie konstrukcji wsporczej, stalowej, dającej nadproże w ścianie nośnej sali widowiskowej. Belki nadproża (2I220) oparte będą na projektowanych słupach stalowych i na projektowanej ścianie wewnętrznej oddzielającej garaż od sali widowiskowej oraz na podwyższonej ścianie wewnętrznej zaplecza,
- wykonanie stropu żelbetowego nad zapleczem sali widowiskowej przewidzianym na garaż a następnie konstrukcji drewnianej dachu, ocieplenia i pokrycia,
- wymiana podłogi drewnianej na betonową,
- zamurowanie jednego otworu drzwiowego i wykonanie przejścia łączącego garaże,
- wykonanie sufitu podwieszanego z płyt gipsowo-kartonowych z ociepleniem 20 cm wełny mineralnej,
- wykonanie w istniejącej ścianie szczytowej 2 kanałów wentylacyjnych,

- ocieplenie nadmurowanych części budynku od zewnątrz warstwą styropianu 5 i 10 cm z wykonaniem tynku cienkowarstwowego akrylowego,
- wykonanie wewnętrznych robót tynkarskich i malarskich,
- montaż wrót garażowych, metalowych, segmentowych, ocieplonych,
- wykonanie podjazdu z kostki brukowej grub. 8 cm.

Kolejność prac przy montażu stalowej konstrukcji wsporczej:

- wykonanie bruzd pionowych,
- montaż słupów stalowych 4I140 (wysokość słupa od fundamentu do belek nadproża ustalić po odsłonięciu fundamentu ściany) z obu stron ściany szczytowej sali widowiskowej. Oparcie słupów na istniejącym fundamencie ściany. Słupy łączone przewiązkami. Przewiązki poprzeczne do ściany przyspawać do słupów po wykonaniu w ścianie otworu,
- po montażu słupów wypełnić zaprawą otwory w ścianie na przełożenie przewiązek,
- wymurowanie ściany wewnętrznej, oddzielającej garaż od pozostałej części budynku, do wysokości nadproża z belek stalowych z wykonaniem w tym poziomie wieńca żelbetowego,
- wykonanie bruzd poziomych głębokości 5 cm w ścianie zewnętrznej (od drogi) sali widowiskowej,
- montaż belek stalowych nadproża z 2I220 z obu stron ściany. Belki łączyć ze sobą śrubami M16 w odstępach co 60 cm. Belki stalowe osadzać w bruzdach w ścianie na zaprawie cementowej. Oparcie belek na słupach stalowych z jednej strony i na wieńcach ścian wewnętrznych oddzielających garaż od pozostałej części budynku,

- po upływie 2 tygodni od czasu montażu belek nadproża można przystąpić do rozbiórki ściany pod nadprożem. Rozbiórkę należy wykonać odcinkami o długości do 100 cm, każdorazowo łącząc od spodu belki nadproża przewiązkami w odstępach co 40 cm.


inż. Ireneusz Jabłoński
spr. konstr. bud. 2009
wpr. arch. 64/89

USTALENIA GEOTECHNICZNYCH WARUNKÓW POSADOWIENIA BUDYNKU

Na działce nr 935/1 w miejscowości Rybno gmina Wyszaków

1. Warunki gruntowo - wodne


W miejscu projektowanego budynku stwierdzono występowanie gruntu w postaci piasku średniego. Poziom zwierciadła wód gruntowych znajduje się poniżej poziomu posadowienia fundamentów. Nie stwierdzono występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych.

2. Kategoria geotechniczna

Projektowany budynek zaliczony jest do pierwszej kategorii geotechnicznej ze względu na proste warunki gruntowe.

3. Ustalenia końcowe

Na podstawie przeprowadzonej wizji, po dokonaniu wrywkowych odkrywek gruntu, stwierdzono możliwość posadowienia budynku. Wytrzymałość gruntu ocenia się w granicach **0.15 - 0.20 MPa**.


dr inż. Ireneusz Jabłoński
upr. konstr.-bud. 29/83
upr. arch. 64/83

I N F O R M A C J A

D O T Y C Z Ą C A B E Z P I E C Z E Ń S T W A I O C H R O N Y Z D R O W I A

Nazwa przedsięwzięcia:

PRZEBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W RYBNIĘ -
WYKONANIE GARAŻU

Adres budowy : Rybno, gmina Wyszaków, działka nr 935/1

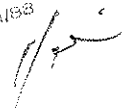
Inwestor : Gmina Wyszaków

Adres inwestora : 07-200 Wyszaków, ul. Aleja Róż 2

czerwiec 2009r

Sporządził:

dr inż. Ireneusz Jabłoński
upr. konstr. bud. 29/88
upr. arch. 64/88



O P I S

do informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

I. Zakres robót zamierzenia budowlanego

Przebudowa remizy OSP w Rybnie – wykonanie garażu

II. Istniejące obiekty budowlane

Istniejący budynek remizy.

III. Elementy zagospodarowania działki mogące stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Nie występują

IV. Przewidywane zagrożenie w trakcie realizacji budowy

- prace na rusztowaniu przy wznoszeniu ścian,
- montaż konstrukcji dachu,
- krycie dachu i wykonywanie obróbek blacharskich,
- przebywanie osób w strefie niebezpiecznej t.j. w promieniu 6 m od obiektu, w której to, mogą spadać przedmioty z wysokości.

V. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

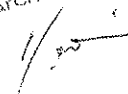
Instruktażu w tym zakresie powinien udzielić Kierownik Budowy bezpośrednio na budowie.

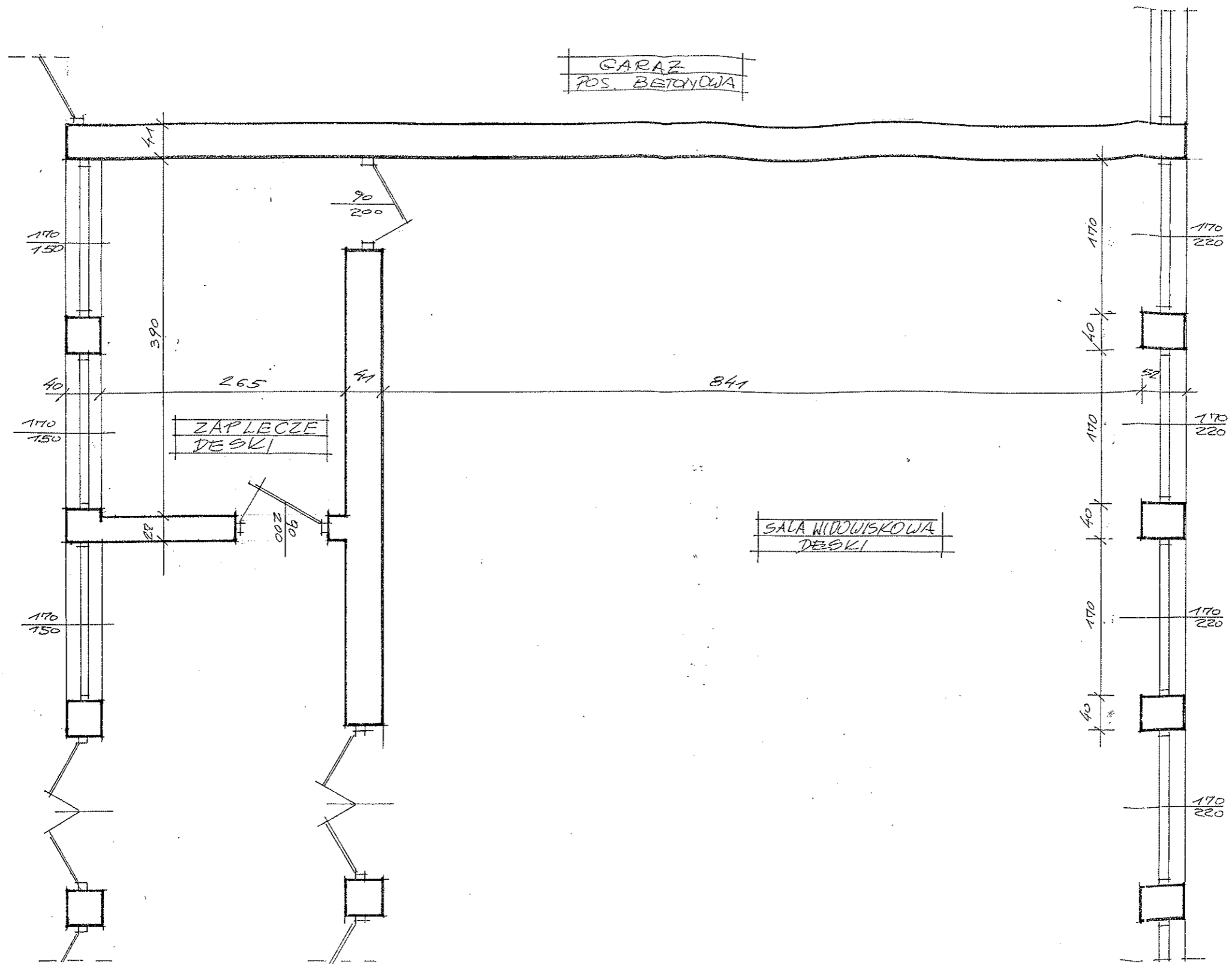
VI. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu w związku z prowadzonymi robotami

1. Pracownicy winni stosować środki ochrony osobistej.
2. Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem, należy stosować środki ochrony zbiorowej w tym: balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa. Balustrada powinna składać się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską a poręczą należy wypełnić siatką lub deskami uniemożliwiając wypadnięcie pracownika.
3. Pracownicy wykonując prace na dachu obowiązani są do stosowania środków ochronnych indywidualnych takich jak szelki bezpieczeństwa lub inne urządzenia ochronne.
4. Oznaczyć strefę niebezpieczną w promieniu 6 m od obiektu i na placu budowy umożliwiając szybką ewakuację na wypadek pożaru lub awarii i innych zagrożeń.
5. Wykonywanie robót murarskich i tynkarskich z drabin przestawnych jest zabronione.

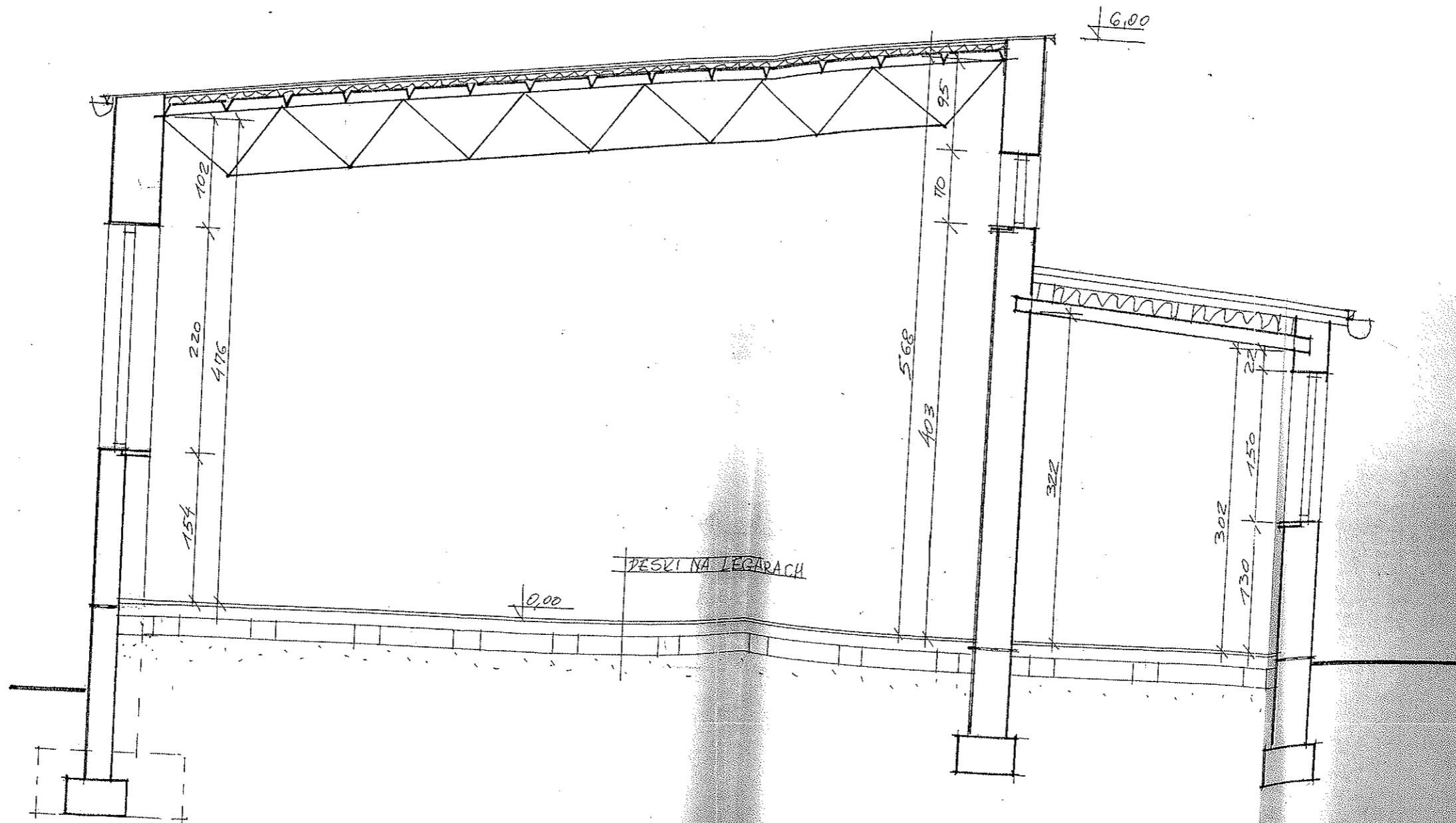
Projektowany budynek znajduje się poza strefą ochrony konserwatorskiej.

dr inż. Ireneusz Jabłoński
upr. konstr.-bud. 29/02
upr. arch. 64/02

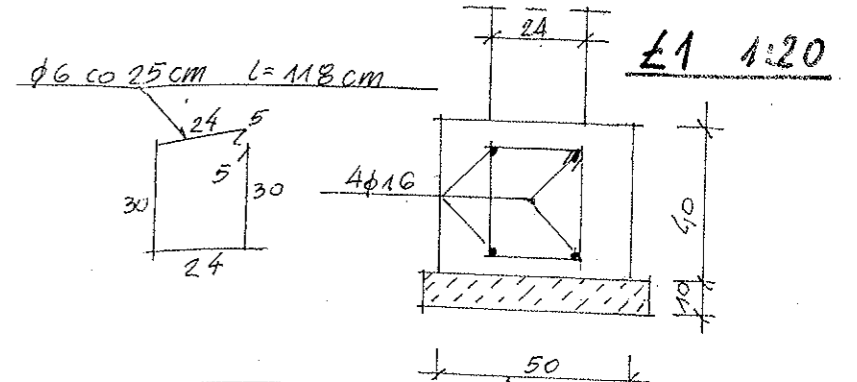
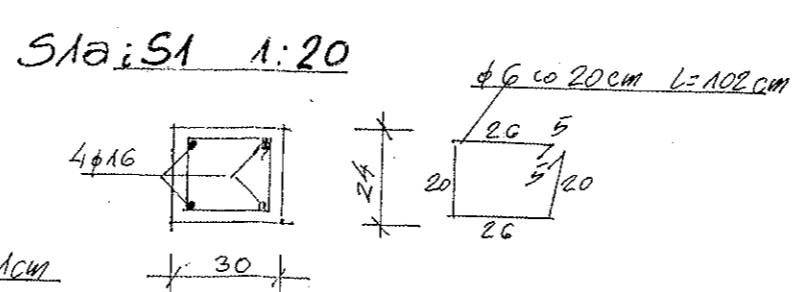
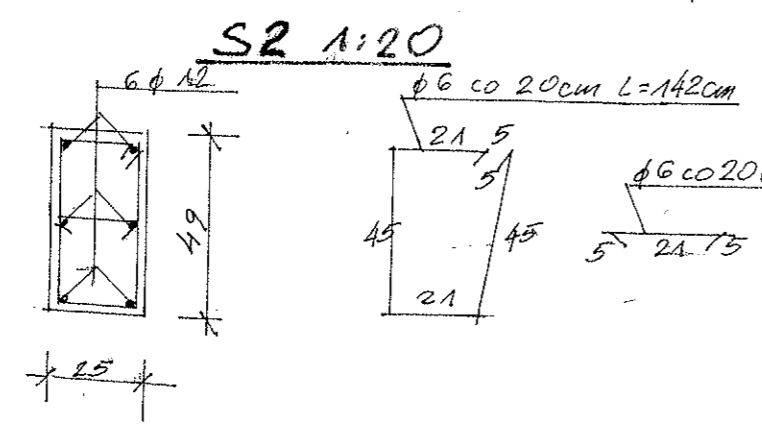
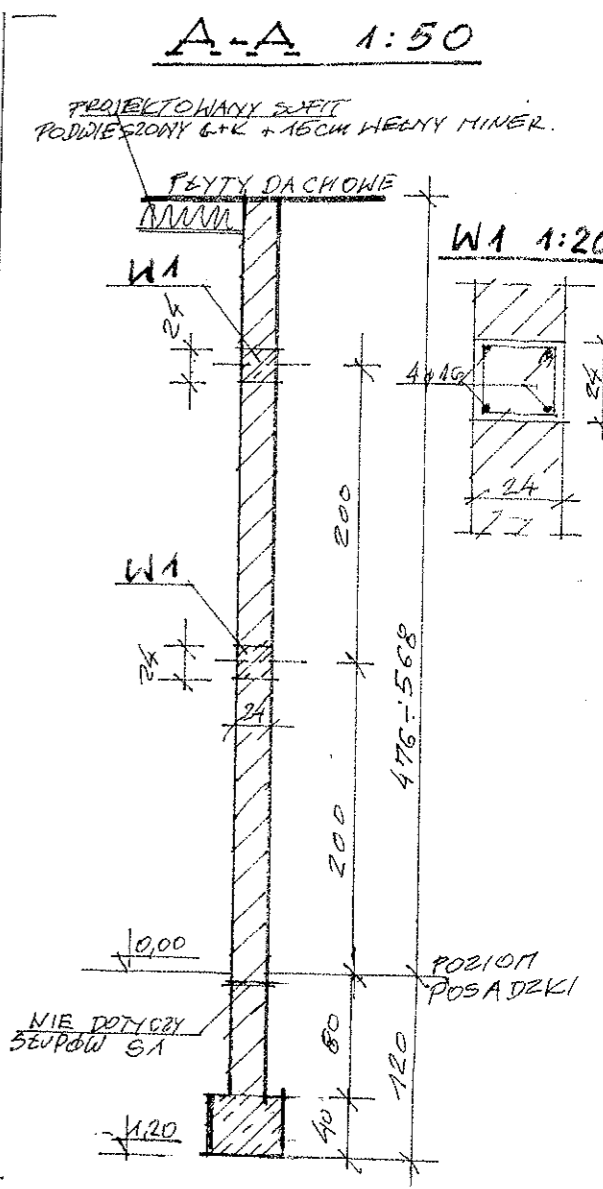
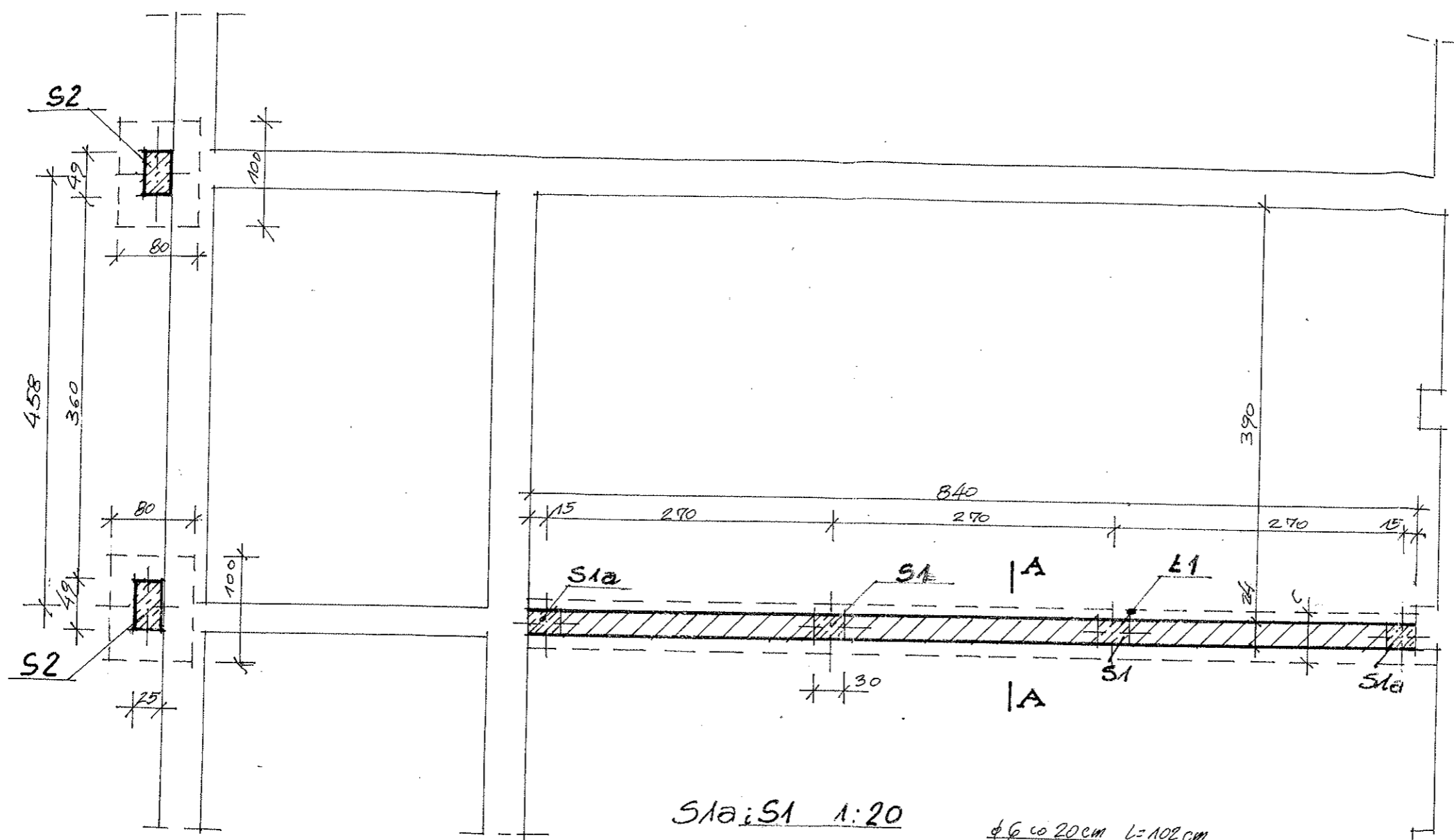




OBIEKT	ROZBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W RYBNIE WYKONANIE GARAŻU		
INWESTOR	Gmina Wyszków		
ADRES BUD	Rybno gmina Wyszków, działka nr 935,1		
TYTUŁ RYS.	Inwentaryzacja – rzut parteru		
NF RYS. 1	DATA 06.2009	SKALA	1 : 50
PROJEKTANT	dr inż. I. Jabłoński	upr. Pl. 29/83 i 64/83	<i>[Signature]</i>



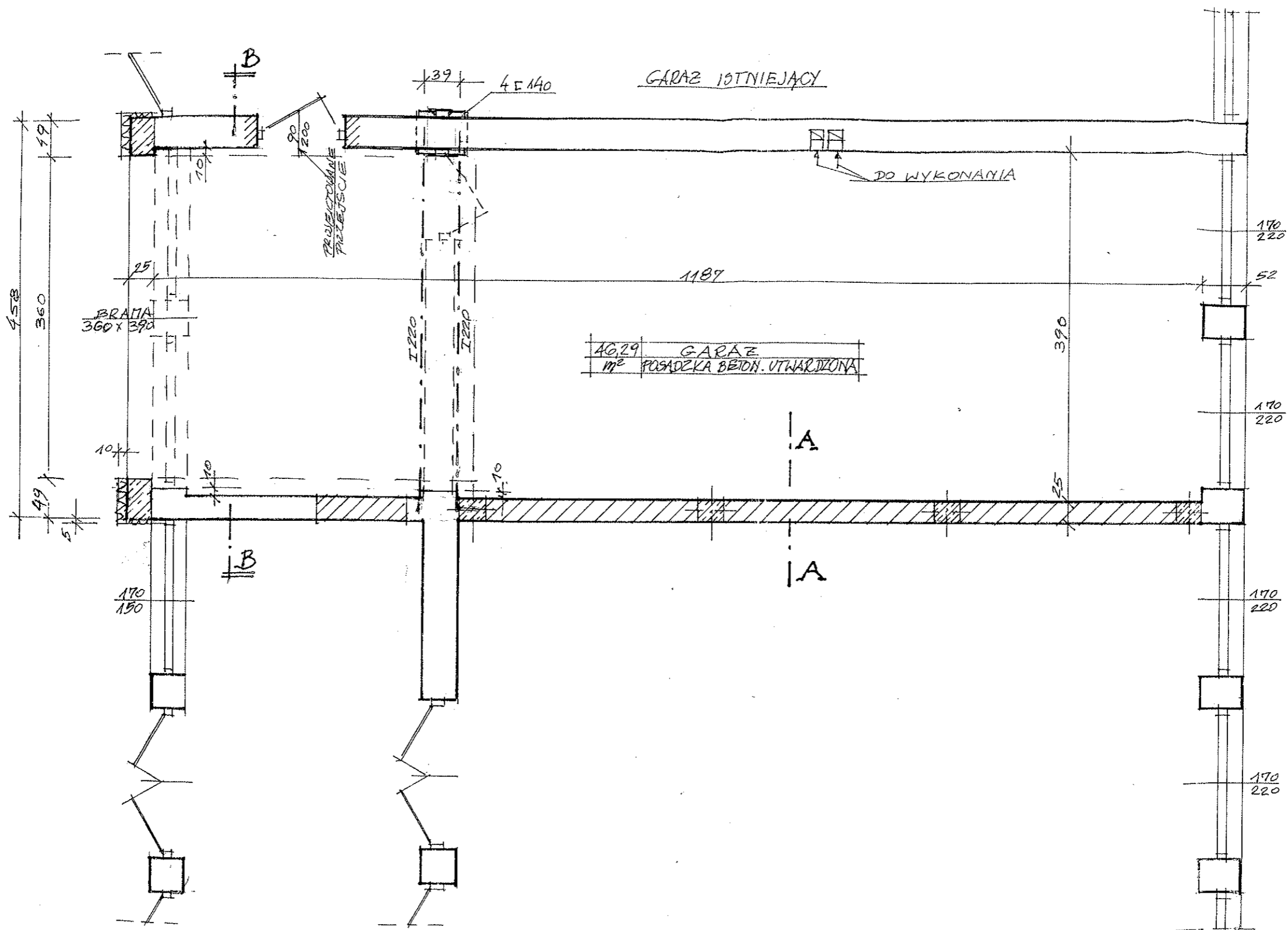
OBIEKT	ROZBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W RYBNIE WYKONANIE GARAZU		
INWESTOR	Gmina Wyszków		
ADRES BUD	Rybno gmina Wyszków, działka nr 935,1		
TYTUŁ RYS.	Inwentaryzacja - przekrój A-A		
NR RYS. 2	DATA 06.2009	SKALA	1:50
PROJEKTANT	dr inż. J. Jabłoński	upr. PL 29/83 164/83	



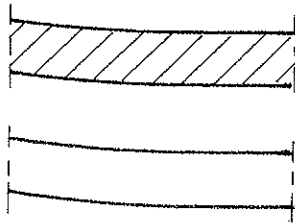
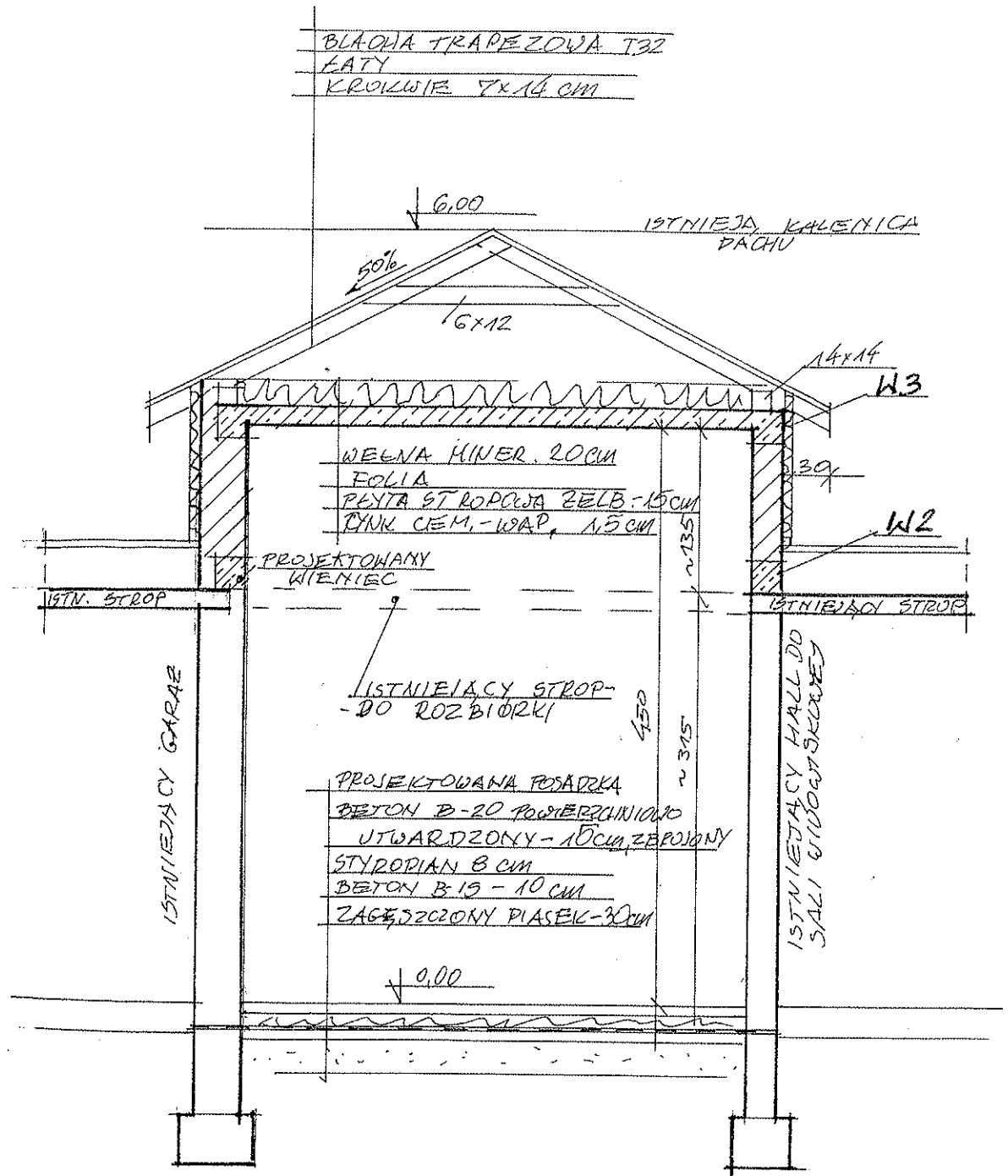
SLUP S1a NALEZY POŁĄCZYĆ Z WIENCAMI W1, W2 i W3

SLUP S2 DO WYSOKOŚCI WIENCA W2 I POŁĄCZONY Z WIENCEM W2

CBIEKT		ROZBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W RYBNIE WYKONANIE GARAŻU	
INWESTOR		Gmina Wyszków	
ADRES BUD		Rybno gmina Wyszków, działka nr 935,1	
TYTUŁ RYS.		Rzut fundamentów	
NR RYS.	DATA	SKALA	1:50
PROJEKTANT	dr inż. I. Jabłoński	upr. Pl. 29/83 i 64/83	



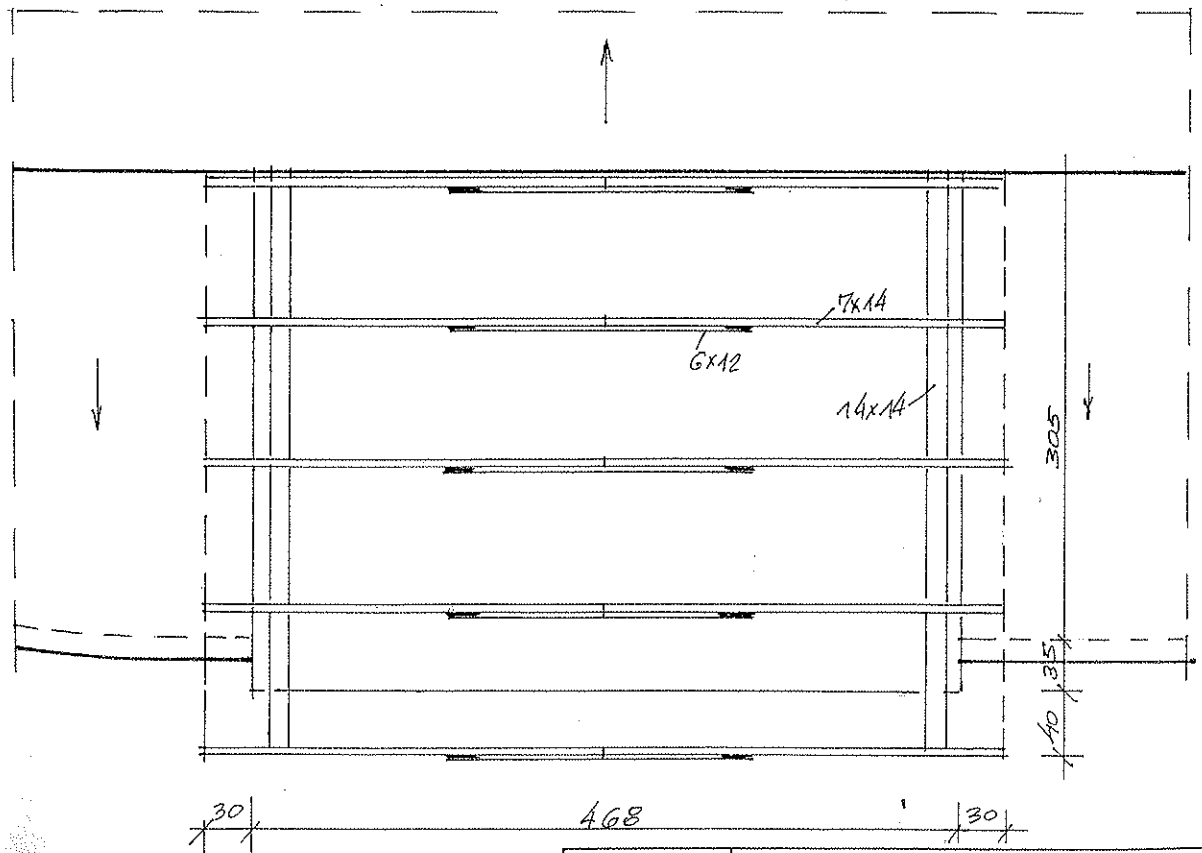
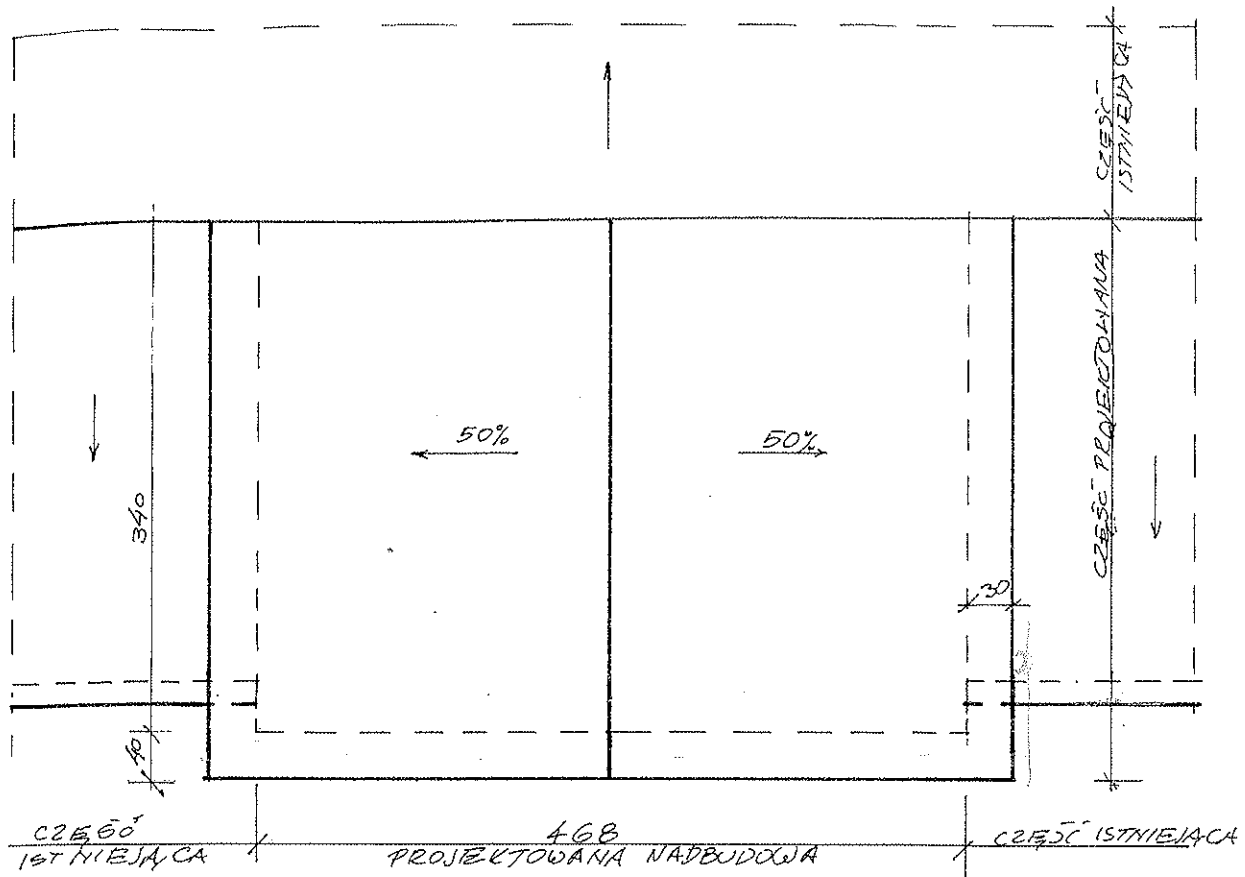
OBJEKT	ROZBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W RYBNIĘ WYKONANIE GARAŻU		
INWESTOR	Gmina Wyszków		
ADRES BUD	Rybno gmina Wyszków, działka nr 935,1		
TYTUŁ RYS.	Rzut parteru		
NR RYS. 4	DATA 06.2009	SKALA	1 : 50
PROJEKTANT	dr inż. I. Jabłoński	upr. Pl. 29/83 i 64/83	1/10



ŚCIANA PROJEKTOWANA

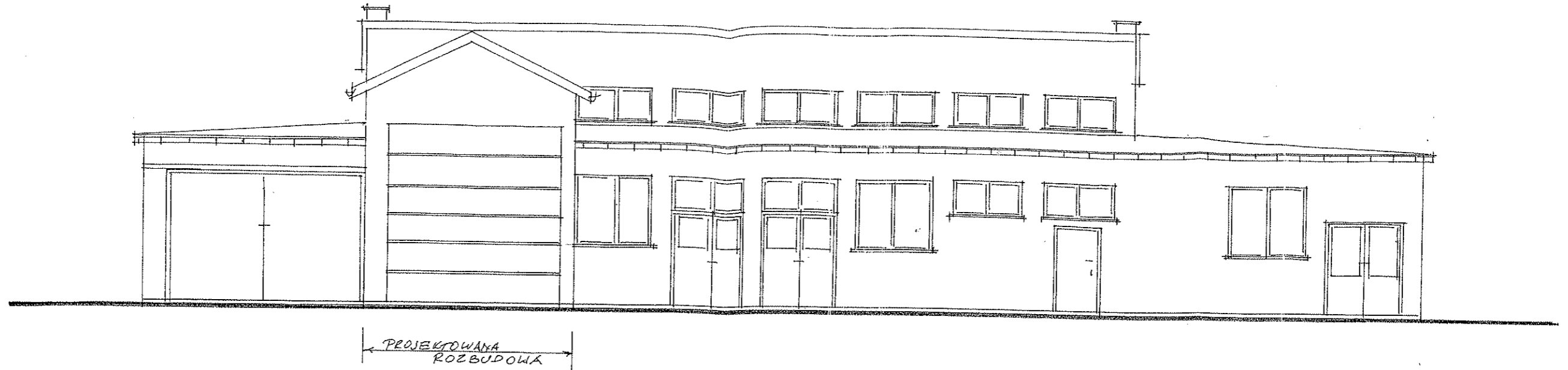
ŚCIANA ISTNIEJĄCA

OBIEKT	ROZBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W RYBNIU WYKONANIE GARAZU		
INWESTOR	Gmina Wyszków		
ADRES BUD	Rybno gmina Wyszków, działka nr 935,1		
TYTUŁ RYS.	Przekrój B-B		
NR RYS. 5	DATA 06.2009	SKALA	1 : 50
PROJEKTANT	dr inż. I. Jabłoński	upr. Pl. 29/83 i 64/83	<i>[Signature]</i>

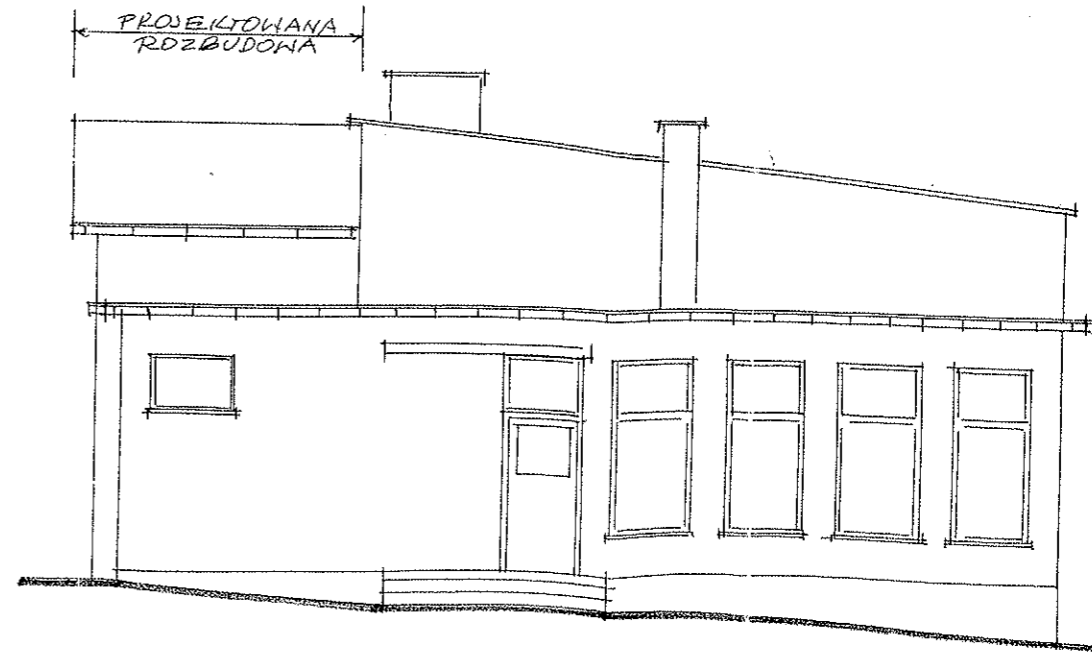
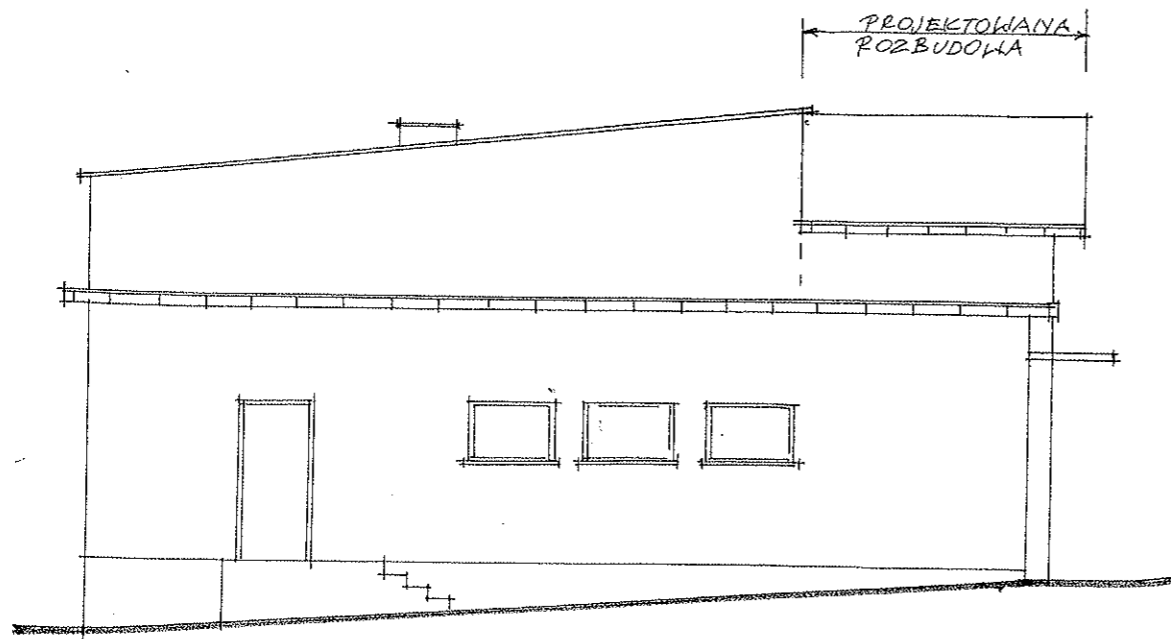


OBIEKT	ROZBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W RYBNIEM WYKONANIE GARAŻU		
INWESTOR	Gmina Wyszków		
ADRES BUD	Rybno gmina Wyszków, działka nr 935,1		
TYTUŁ RYS.	Rzut dachu i więźby dachowej		
NR RYS. 6	DATA 06.2009	SKALA	1 : 50
PROJEKTANT	dr inż. I. Jabłoński	upr. Pł. 29/83 i 64/83	/// 23

ELEWACJA PÓLNOCNO-ZACHODNIA



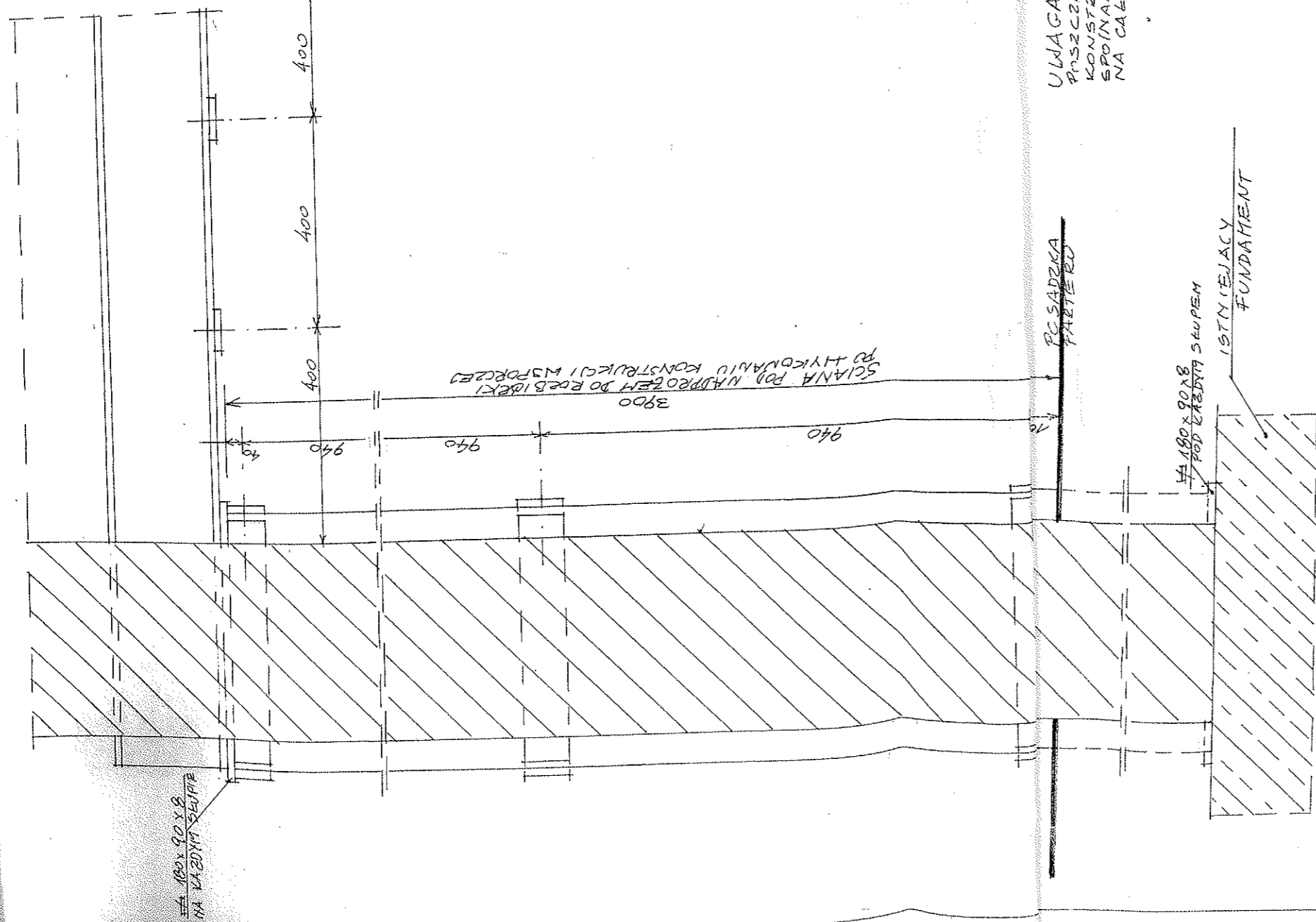
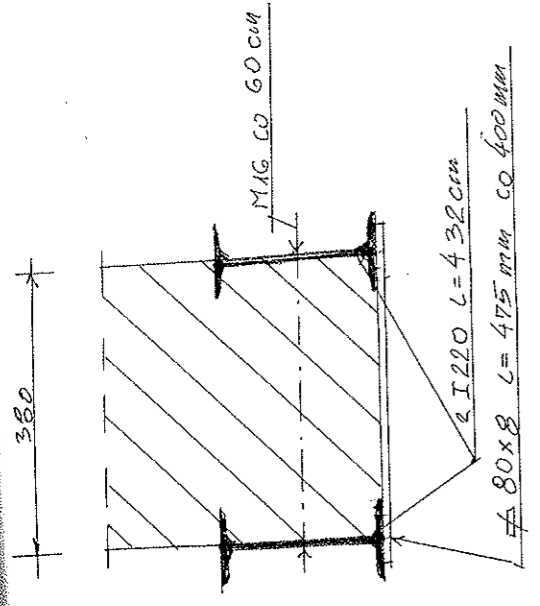
ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA



ELEWACJA PÓLNOCNO-WSCHODNIA

OBIEKT	ROZBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W RYBNIE WYKONANIE GARAŻU		
INWESTOR	Gmina Wyszków		
ADRES BUD	Rybno gmina Wyszków, działka nr 935, I		
TYTUŁ RYS.	Elewacje		
NR RYS. 7	DATA 06.2009	SKALA	1 : 100
PROJEKTANT	dr inż. I. Jabłoński	upr. Pl. 29/83 i 64/83	<i>[Signature]</i>

OBIEKT	ROZBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP W RYBNI WYKONANIE GARAŻU		
INWESTOR	Gmina Wyszków		
ADRES BUD	Rybno gmina Wyszków, działka nr 935,1		
TYTUŁ RYS.	Szczegóły		
NR RYS.	8	DATA	06.2009
		SKALA	1:10
PROJEKTANT	dr inż. I. Jabłoński	upr. Pł. 29/83 i 64/83	1/1



UWAGA!
 PRZECIĘCZKI W ELEMENTY STALOWE
 KONSTRUKCJI ŁĄCZYĆ ZE SOBĄ
 SPÓJNAMI PACHWINOWYMI $d = 4 \text{ mm}$
 NA CAŁYM OBWODZIE STYKU ELEMENTÓW

