

## Umowa

W celu eliminacji skutków podtopień spowodowanych ewentualnym zatorem śryżowym na rzece Bug zawarto w dniu ..... w Wyszkanie umowę pomiędzy:  
**Gminą Wyszkanie**, z siedzibą **07-200 Wyszkanie, Aleja Róż 2**, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

– **Grzegorza Nowosielskiego – Burmistrza Wyszkania**

a

....., reprezentowaną przez:

- .....

o następującej treści:

### § 1.

2. Zamawiający zleca wykonanie, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz Zamawiającego nasypu ziemnego o wysokości zgodnie z warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w miejscowości Wyszkanie - Rybienio Leśne jako zabezpieczenie przeciwpowodziowe.
3. Szczegółowy zakres robót określa oferta Wykonawcy z dnia .....
4. Termin wykonania prac do 30 kwietnia 2012r.
5. Za wykonanie robót objętych niniejszą umową ustala się wynagrodzenie brutto w wysokości: .....
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 1 pkt 4 zostało określone na podstawie oferty Wykonawcy z dnia .....
6. Zamówienia zgodnie z zapisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.

### § 2.

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Rozpoczęcia i zakończenia robót w terminach uzgodnionych w niniejszej umowie.
2. Wykonania robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi normami techniczno-budowlanymi.
3. Pozyskania i dostaw na plac budowy materiałów w zakresie i terminach gwarantujących wykonanie robót.
4. Ochrony mienia i zabezpieczenia p.poż.
5. Nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy.
7. Zapewnienia stosownych materiałów budowlanych na własny koszt i spełniających wymogi Ustawy „Prawo Budowlane”.
8. Przekazania zamawiającemu przedmiotu umowy.

### § 3.

1. Przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy nastąpi w formie protokołu odbioru robót.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu, najpóźniej w dniu odbioru końcowego, dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru.
3. Zamawiający wyznaczy termin odbioru końcowego w terminie 3 dni od daty pisemnego zawiadomienia przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości do odbioru.

### § 4.

1. Na wykonane roboty budowlane oraz wykorzystane materiały Wykonawca udziela zamawiającemu rocznej gwarancji.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu zakończenia przez Zamawiającego czynności odbioru.
3. Jeżeli Wykonawca w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie wykona obowiązków wynikających z gwarancji, Zamawiający uprawniony jest do dokonania naprawy na koszt i ryzyko Wykonawcy.

#### § 5.

Zapłata należności Wykonawcy nastąpi po wykonaniu i odbiorze prac. Faktura płatna w ciągu 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.

#### § 6.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących okolicznościach:
  - a) w przypadku niedotrzymania terminów zakończenia prac w określonych w § 1 ust. 3 (brak zgodnego z umową i ze stanem faktycznym zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego) w wysokości 0,20% wynagrodzenia określonego w § 1 ust. 5, za każdy dzień spóźnienia,
  - b) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie rękojmi za wady lub w okresie gwarancji: w wysokości 0,20 % wartości wadliwego wykonanego przedmiotu umowy,
  - c) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w inny sposób niż wskazany w pkt a) i b) – w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 1 ust. 5 umowy.
2. Kary umowne za poszczególne naruszenia umowy podlegają kumulacji.
3. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego kary, o których mowa wyżej.
4. Wszelkie kary umowne należne w oparciu o postanowienia niniejszej umowy trwają pomimo odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron.

#### § 7.

1. Odpowiedzialność za roszczenia osób trzecich wynikające z nienależytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
2. Zamawiający nie udziela żadnych zaliczek na poczet wykonanych prac.

#### § 8

1. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikającej z umowy.
2. Zamawiający nie jest odpowiedzialny w stosunku do Wykonawcy do zadośćuczynienia przekazowi także w sytuacji, gdy jest on dłużnikiem Zamawiającego co do przekazanego świadczenia wynikającego z niniejszej umowy.

#### § 9.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 10.

Spory pomiędzy stronami rozstrzygał będzie Sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

#### § 11.

Niniejsza umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 dla każdej ze stron.

**Zamawiający:**

**Wykonawca**