

**Wyszków: Modernizacja sali gimnastycznej w Rybieniu Leśnym**  
**Numer ogłoszenia: 345132 - 2011; data zamieszczenia: 20.10.2011**  
**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Wyszków , Aleja Róż 2, 07-200 Wyszków, woj. mazowieckie, tel. 029 7424201, faks 029 7424209.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.wyszkow.pl](http://www.wyszkow.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Modernizacja sali gimnastycznej w Rybieniu Leśnym.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów (materiał z odzysku) - 487,95m<sup>2</sup>; 2. Demontaż drabinek gimnastycznych i ponowny ich montaż po remoncie ścian - 28szt.; 3. Demontaż siatki zabezpieczającej okna z ponownym montażem - 169,586m<sup>2</sup>; 4. Ostrożna rozbiórka drewnianej deski zabezpieczającej wraz z częścią słupków przeznaczonej do ponownego wbudowania - 27,792m<sup>2</sup>; 5. Oszlifowanie i ponowny montaż desek z polakerowaniem - 27,792m<sup>2</sup>; 6. Skucie i wyrównanie kanału - 41,55m<sup>2</sup>; 7. Malowanie farbą olejną stali ceowej 65 - 29,4m; 8. Zabezpieczenie okien folią - 133,376m<sup>2</sup>; 9. Oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian przed malowaniem - sala gimnastyczna z antresolą - ściany i sufity - 678,261 m<sup>2</sup>; 10. Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby olejnej-lamperie - 171,953 m<sup>2</sup>; 11. Gruntowanie podłóży preparatami do gruntowania np.: CERESIT CT 17, UNIGRUNT, lub równoważną - ściany i sufity - 691,281 m<sup>2</sup>; 12. Ochrona narożników wypukłych kątownikiem aluminiowym - 129,4m; 13. Gładzie gipsowe na ścianach i sufitach - 678,261 m<sup>2</sup>; 14. Dwukrotne malowanie zwykłą farbą olejną podłóży gipsowych - lamperie - 175,287 m<sup>2</sup>; 15. Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - antresola - 73,631 m<sup>2</sup>; 17. Przygotowanie podłóży pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłóży - 73,63 m<sup>2</sup>; 18. Przygotowanie podłóży pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłóży przez szpachlowanie - warstwa szpachli o grubości 1 mm - 73,63 m<sup>2</sup>; 19. Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach układanych we wzory na zaprawie klejowej grubowarstwowej;

płytki o wymiarach 30x30 cm- ANTRESOLA - 73,63 m<sup>2</sup>; 20.Cokoliki przyścienne z kształtek cokolowych o wysokości 10 cm na zaprawie grubowarstwowej; kształtki o długości 28 - 40 cm - 40,46 m; 21.Tynk cienkowarstwowy mozaikowy - wykonany ręcznie na czoło antresoli - 32,682 m<sup>2</sup>; 22.Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych - 28,25 m; 23.Parapety o gr. 4 cm i szerokości do 50 - konglomerat - 28,25 m; 24.Dwukrotne malowanie farbami olejnymi parapetów lastrykowych - 8,448 m<sup>2</sup>; 25.Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa - 488,25 m<sup>2</sup>; 26.Izolacje cieplne z płyt styropianowych 6 cm podłogowych poziome na wierzchu konstrukcji - 488,25 m<sup>2</sup>; 27.Podkłady betonowe grub. 8 cm wykonywane przy użyciu Miksokreta w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m<sup>2</sup> z zazbrojeniem siatką posadzkową - 488,25 m<sup>2</sup>; 28.Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m<sup>2</sup> - 488,25 m<sup>2</sup>; 29.Wykonanie podłogi sportowej powierzchniowo sprężystej z namalowaniem linii boisk firmy HARO-SPORTS Model HELSINKI 15 lub równoważne - 488,25 m<sup>2</sup>; 30.Malowanie farbami olejnymi balustrad, rur i uchwytów do drabinek gimnastycznych, drzwiczek metalowych i uchwytów do drabinek gimnastycznych - 45,27 m<sup>2</sup>; 31.Usunięcie z parteru budynku materiałów z demontażu - 13 m<sup>3</sup>; 32.Wywiezienie samochodami samowyladowczymi materiałów z rozbiórki wraz z utylizacją odpadów - 13 m<sup>3</sup>; 33.Naprawa pokrycia dachowego z blachy - wymiana śrub - 547,8 m<sup>2</sup>; 34.Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych z blachy ocynkowanej z zasilikonowaniem i wcięciem w mur- sala gimnastyczna i biblioteka - 14,94 m<sup>2</sup>; 35.Opiankowanie styków blachy trapezowej z murem zewnętrznym - 158 szt.; 36.Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 7 m - 194,7 m<sup>2</sup>. Szczegółowy zakres robót określa przedmiar robót i szczegółowa specyfikacja wykonana i odbioru robót.

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** tak.

**Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**

Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia Wykonawcy wybranemu w niniejszym postępowaniu zamówień uzupełniających, stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego.

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.43.21.13-9, 45.43.21.14-6, 45.11.10.00-8, 45.41.00.00-4, 45.44.00.00-6, 45.41.00.00-4.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 15.12.2011.

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

**III.1) WADIUM**

Informacja na temat wadium: 5000 zł (pięć tysięcy złotych)

**III.2) ZALICZKI**

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

**III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

**III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że posiada wiedzę i doświadczenie do wykonania tego zamówienia, tj. że wykonał w ciągu ostatnich 5 lat roboty budowlane, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, co najmniej 1 zadanie polegające na wykonaniu podłogi sportowej z wierzchnią warstwą użytkową wykonaną z paneli sportowych drewnianych o pow. min. 480m<sup>2</sup> w ramach 1 zadania Ocena tego warunku będzie dokonana na podstawie wykazanych robót oraz dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej. Ocena wg formuły spełnia- nie - spełnia.

**III.3.3) Potencjał techniczny**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

**III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania**

**potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

**III.6) INNE DOKUMENTY****Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)**

1. Formularz oferty zawierający m.in. cenę za wykonanie zamówienia, termin realizacji zamówienia, oświadczenie o zapoznaniu się z terenem przewidywanych prac i warunkami lokalnymi w jakich będą realizowane, warunkami przetargu i warunkami przyszłej umowy oraz o przyjęciu tych warunków bez zastrzeżeń, informacją o Podwykonawcach. 2. Kosztorys ofertowy sporządzony metodą kalkulacji szczegółowej, 3. Dowód wniesienia wadium.

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne:** nie

**SEKCJA IV: PROCEDURA****IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

**IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna:** nie.

**IV.3) ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:** tak

**Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

1) Zmiany w określeniu stron umowy, o ile zasadność tej zmiany wynika z przepisów prawa na skutek np. połączenia, przekształcenia lub zmiany firmy bądź siedziby strony. 2) Zmiany w zakresie ceny przedmiotu zamówienia, jeśli konieczność wprowadzenia takiej zmiany jest skutkiem zmiany przepisów prawa w szczególności zmiany stawek podatku VAT, 3) Zmiany terminu realizacji umowy w przypadku: a) jeżeli wykonanie zamówienia dodatkowego (robót dodatkowych) lub zamiennych wpłynie na termin wykonania

zamówienia podstawowego, b) wystąpienia okoliczności wynikających z siły wyższej (np. powódzie, huragany, gwałtowne burze, itp.) lub istotnie odbiegających od typowych dla danej pory roku i miesiąca warunków pogodowych, uniemożliwiających realizację robót przez okres dłuższy niż 2 tygodnie. Wstrzymanie robót z tego powodu musi być potwierdzone w dzienniku budowy i zaakceptowane przez inspektora nadzoru. Wstrzymanie robót budowlanych ze względu na warunki atmosferyczne typowe dla danej pory roku i miesiąca lub zła organizacja robót nie uzasadniają zmiany terminu umowy, c) w sytuacji, jeżeli z powodu warunków atmosferycznych wykonanie robót mogłoby grozić powstaniem szkody, d) potrzeby opóźnienia rozpoczęcia lub wstrzymania wykonywania robót budowlanych z przyczyn niezależnych od Zamawiającego. 4) zmiany zakresu przedmiotu umowy oraz zmiany wynagrodzenia (ceny), a w przypadku zwiększenia wynagrodzenia, pod warunkiem zmiany w planie finansowym właściwego organu jeżeli dla należytego wykonania zamówienia konieczne będzie wykonanie robót zaniechanych lub zaniechanie części robót. 5) konieczności zrealizowania robót budowlanych przy zastosowaniu innych rozwiązań niż wskazane w dokumentacji technicznej i ofercie, w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem robót.

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.wyszkow.pl](http://www.wyszkow.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Miejski w Wyszkowie Aleja Róż 2 07-200 Wyszków pok. 116A.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 04.11.2011 godzina 11:00, miejsce: Urząd Miejski w Wyszkowie Aleja Róż 2 07-200 Wyszków Kancelaria Urzędu pok. 145.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie