

OPIS TECHNICZNY
do projektu zadaszeń do handlu
na targowisku miejskim w Wyszkanie
Dz. Nr 3458/16, 3458/17, 3472/3

INWESTOR: GMINA WYSZKÓW
07-200 Wyszaków, Al.Róż 2

ADRES BUDOWY: Wyszaków, ul.Dworcowa,
działka nr 3458/16, 3458/17, 3472/3

1.0 PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1. Zlecenie Inwestora.
- 1.2. Aktualna mapa syt.-wysokościowa w skali 1:500
- 1.3. Program użytkowy .
- 1.4. Wizja lokalna w terenie.

2.0. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany zadaszenia do handlu na targowisku miejskim w różnych warunkach pogodowych. Jest to zadaszony kompleks straganów. Każdy boks o wym. ok 3x4m posiada trzy pełne ściany i zadaszenie oraz roletę antywłamaniową od frontu- w boksie można pozostawić bezpiecznie towar na noc. boksy zgrupowane są w ciągi. Alejki wewnętrzne pomiędzy boksami są również zadaszone. Stalowa konstrukcja zadaszenia pokryta jest przezroczystym leksanem komorowym co nie zabiera światła dziennego a jednocześnie chroni przed opadami. Jest to kompleks o rzucie prostokąta. Ściany zewnętrzne kompleksu wykonane są z cegły klinkierowej licowej. Wejścia do dwóch alejek wewnętrznych kompleksu można docelowo zamknąć roletami kratowymi aluminiowymi co dodatkowo zabezpieczy pawilony przed intruzami.

3.0. LOKALIZACJA

Zadaszenie zlokalizowane jest na terenie targowiska miejskiego w Wyszkanie położonego przy ul.Dworcowej w jego zachodniej części.

4.0. DANE POWIERZCHNIOWE:

- 4.1. Powierzchnia zabudowy.....1278,8 m²
- 4.2. Powierzchnia użytkowa pojedynczego boksu.....11,65 m²
- 4.3. Liczba boksów - 60 sztuk
- 4.4. Kubatura pojedynczego boksu.....36,0 m³
- 4.5. Kubatura sumaryczna1960m³

5.0. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIALOWE

5.1. Warunki gruntowo - wodne:

W miejscu projektowanej rozbudowy występuje niejednorodny grunt - w większości gliny piaszczyste, spoiste. Nie stwierdzono występowania wody gruntowej. Projektowany budynek zaliczany jest do pierwszej kategorii geotechnicznej ze względu na proste warunki gruntowe. na podstawie przeprowadzonej wizji po dokonaniu wrywkowych odkrywek gruntu stwierdzono możliwość realizacji w/w rozbudowy. Po wykonaniu wykopów, w przypadku stwierdzenia występowania oczek kurzawki lub innego niekorzystnego przewarstwienia gruntu, należy wybrać nienośny grunt i miejsce to wypełnić chudym betonem, przed wykonaniem ław.

5.2. Ściany i stopy fundamentowe wykonać z betonu żwirowego kl B-20.

Stopy fundamentowe zazbroić wg części konstrukcyjnej.

5.3. Ściany fundamentowe – z bloczków betonowych M6 lub wylewane .

5.4. Ściany zewnętrzne murowane- z cegły klinkierowej. Kolor cegły dopasować do istn.pawilonów.

5.5. Ściany wewnętrzne murowane- z bloczków z betonu komórkowego gr. 24,0cm do wys. zadaszenia, powyżej cegła klinkierowa. Ściany wewnętrzne gr. 12,0cm z bloczków z betony komórkowego, tynkowane.

5.6. Konstrukcja stalowa ścianki frontowej boksu- I 140

5.7. Nadproża łukowe - z cegły klinkierowej.

5.8. Wieńce żelbetowe, wylewane zbrojone szkieletem z prętów stalowych wg opisu konstrukcyjnego.

5.9. Stalowa konstrukcja zadaszenia alejek pomiędzy pawilonami - zgodnie z częścią konstrukcyjną. Konstrukcję zabezpieczyć malując dwukrotnie farbą antykorozyjną np. UNIKOR a następnie farbą nawierzchniową ftalową. Kolor szary. Alternatywnie można wykonać konstrukcję jako ocynkowaną.

UWAGA: W przypadku realizacji konstrukcji zadaszenia w wersji ocynkowanej, niezbędne jest dopasowanie elementów konstrukcji do wymiarów wanny galwanicznej - wymaga to podzielenia dźwigara i wykonania połączeń pomiędzy podzielonymi elementami na śruby.

5.10. Dach nad alejkami - pokryty Lexanem /płyty poliwęglanowe, komorowe/ gr 20mm, klasyfikacja ogniowa NRO, B-s1,d0. Łączenie płyt wg technologii producenta.

5.11. Dach nad straganami - blacha trapezowa na płatwiach stalowych. Kolor blachy - dopasowany do koloru na istn. pawilonach murowanych.

5.12. Rynny i rury spustowe wykonać z blachy stalowej lub PCV w kolorze dachu. Rury spustowe wpiąć do kanalizacji deszczowej.

5.13. Obróbki krawędzi dachu wykonać z blachy płaskiej mal. piecowo w kolorze dachu. Fragment ściany graniczącej z garażami obrobić również od strony garaży blachą

5.14. Tynki zewnętrzne - cementowo-wapienne

5.15. Posadzka -istniejąca kostka betonowa.

5.16. W ścianie klinkierowej zewnętrznej otwory wypełnione pustakami szklanymi w kolorze mlecznym.

5.17. Parapety zewnętrzne – systemowe z blachy w kolorze orynnowania.

6.0. INSTALACJE

Boksy wyposażone będą w instalację elektryczną, oświetleniową wg projektu.

7.0. WARUNKI PPOŻ.

7.1. Klasyfikacja ogniowa zadaszeń:

- płyty nierozprzestrzeniające ognia
- klasa B-sl, d0.

7.2. Odległości z uwagi na ochronę przeciwpożarową:

- obszar objęty projektem stanowić będzie odrębną strefę pożarową od pozostałej części targowiska.
- od przyległych garaży od strony wschodniej oddzielony ścianą oddzielenia ppoż. REI120
- ściany garaży od strony północnej stanowią ściany oddzielenia ppoż. REI120

7.3. Dojazd pożarowy- stanowi utwardzona droga o szer. 7m zlokalizowana w odległości 7m od boksów.

7.4. Zaopatrzenie wodne do gaszenia pożaru - z istniejących hydrantów na placu targowym (zapewniono 2 hydranty w odległości do 75m od obszaru zadaszzonego.

7.5. Podręczny sprzęt gaśniczy - gaśnice proszkowe min. 2kg na każdy boks (we własnym zakresie)

Wyszków, wrzesień 2009

INFORMACJA DOT. BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa i adres obiektu budowlanego:
zadaszenia do handlu
na targowisku miejskim w Wyszkanie

INWESTOR:
GMINA WYSZKÓW
07-200 Wyszaków, Al.Róż 2

ADRES BUDOWY:
Wyszaków, ul.Dworcowa,
działka nr 3458/16, 3458/17, 3472/3

Opracował:

mgr inż. arch. Wojciech Smólkowski

- 1.0. Zakres robót
 - wykonanie wykopów pod fundamenty
 - wykonanie robót zbrojeniowych stanu "0"
 - betonowanie fundamentów
 - wykonanie izolacji p.wodnych
 - murowanie ścian zewnętrznych
 - wykonanie pokrycia dachu
 - wykonanie instalacji wewnętrznych
 - wykonanie tynków
 - wykonanie obróbek blacharskich, montaż orygnowania
 - wykonanie pozostałych robót wykończeniowych
 - utwardzenie chodników wokół pawilonów,

Istniejące na działce obiekty budowlane- całoroczne pawilony targowe
- 1.2. Elementy zagospodarowania mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi- brak
- 1.3. Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych
Wykonywanie wykopów, praca na wysokości , obsługa sprzętu mechanicznego.
- 1.4. Sposób przeprowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót:
 - przed przystąpieniem do budowy należy pracowników przeszkolić i zapoznać z zasadami BHP na budowie, każdy pracownik pracujący na wysokości powinien mieć aktualne badania dopuszczające go do pracy na wysokości;
 - pracownicy powinni posiadać odzież ochronną, kaski, buty i rękawice;
 - rusztowania należy posadowić na twardym podłożu i mocować do ścian na odpowiednie kotwy;
 - teren wygrodzić tak, aby nikt niepowołany nie miał wstępu na teren budowy.
- 1.5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.
Generalny wykonawca inwestycji zobowiązany jest do pełnienia nadzoru nad przestrzeganiem na placu budowy przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz egzekwowania od podwykonawców przestrzegania przepisów prawa budowlanego i innych rozporządzeń w tym zakresie. Zagospodarowanie placu budowy powinno być wykonane przed rozpoczęciem robót budowlanych. Zagospodarowanie placu budowy powinno obejmować w szczególności:
 - ogrodzenie terenu,

- drogi,
- przejścia dla ruchu pieszego.

Ogrodzenie placu budowy powinno być tak wykonane, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić co najmniej 1,5 m. W ogrodzeniu placu budowy powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego i pojazdów. Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy powinna być dostosowana do używanych środków transportowych i nasilenia ruchu. Szerokość ciągu pieszego powinna wynosić przy ruchu jednokierunkowym co najmniej 0,75 m, a przy dwukierunkowym co najmniej 1,2 m. Strefą niebezpieczną (miejsca niebezpieczne), w której istnieją zagrożenia, np. z powodu możliwości spadania z góry przedmiotów lub materiałów należy oznakować i ogrodzić poręczami bądź zabezpieczyć daszkami ochronnymi. Strefa niebezpieczna nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty lub materiały. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m od terenu i ze spadkiem 45° w kierunku źródła zagrożenia, pokrycie daszków powinno być szczelne i dostatecznie wytrzymałe na przebicie przez spadające przedmioty. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów itp. jest zabronione. W miejscach przejść i przejazdów szerokość daszka ochronnego powinna wynosić co najmniej o 1,0 m więcej niż szerokość przejścia. Przejścia i miejsca niebezpieczne powinny być oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu oraz dobrze oświetlone. Miejsca pracy znajdujące się na placu budowy, dojścia i dojazdy powinny być w czasie wykonywania robót oświetlone zgodnie z obowiązującymi normami. Gdy światło dzienne nie jest wystarczające, po zmroku i w nocy należy zapewnić dostateczne oświetlenie sztuczne.

Przy pracach na wysokości może być zatrudniony wyłącznie pracownik, który:

- posiada kwalifikacje przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska,
- uzyskał orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy.

Przez pojęcie "praca na wysokości" na budowie rozumie się roboty wykonywane na rusztowaniach, pomostach, podestach, masztach, konstrukcjach budowlanych, kominach, drabinach i innych podwyższeniach na wysokości powyżej 5,0 m od poziomu zewnętrznego lub poziomu podłogi pomieszczenia zamkniętego.

Przy wykonywaniu robót na wysokości powyżej 3,0 m, stanowiska pracy należy zabezpieczyć barierką składającą się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m oraz poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić częściowo lub całkowicie w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości.

Rusztowania budowlane powinny:

- być atestowane,
- posiadać pomost o powierzchni roboczej wystarczającej dla zatrudnionych oraz składowania narzędzi i niezbędnej ilości materiałów,
- posiadać konstrukcję dostosowaną do przeniesienia działających obciążeń,
- posiadać siatkę zabezpieczającą,
- zapewniać bezpieczną komunikację pionową,
- zapewniać swobodny dostęp do stanowisk pracy.

Podczas montażu rusztowania teren nieutwardzony należy w sposób bezpieczny utwardzić zapobiegając osunięciu się konstrukcji rusztowania.

Każda konstrukcja rusztowania powinna być codziennie sprawdzana pod względem jej bezpieczeństwa, a w szczególności po gwałtownych wiatrach, ulewach oraz gdy istnieje uzasadniona obawa o przesunięcie konstrukcji rusztowania. Konstrukcję należy zakotwiczyć do ściany budynku. Zakotwienia powinny być rozmieszczane równomiernie na całej powierzchni ściany, przy której znajduje się rusztowanie. Poprzeczki w miejscach zakotwienia powinny być dosunięte do ściany, liczbę zakotwień oraz wielkość siły kotwiącej należy każdorazowo ustalać w zależności od rodzaju i wysokości rusztowań, przyjmując siłę jednego zamocowania, której składowa pozioma jest mniejsza niż 250 kG. Na terenie budowy powinny znajdować się tablice informacyjne o pracach na wysokości.

Stanowisko operatora wciągu przyściennego budowlanego powinno znajdować się w odległości nie mniejszej niż 6 m od konstrukcji wyciągu, przy czym operator powinien mieć możliwość obserwowania ruchu na całej długości wyciągu. Dostęp do wyciągów przyściennych z pomostów roboczych może być zabezpieczony ruchomymi bramkami wysokości 1,1 m w odległości 0,3 m od pomostu roboczego.

Wyciągarka ręczna powinna być wyposażona w korbę bezpieczeństwa lub inne urządzenie spełniające warunki korby bezpieczeństwa oraz urządzenia umożliwiające ruch wsteczny wału przy pełnym rozwinięciu liny lub łańcucha nie może pozostawać na bębnie mniej niż

1,5 zwoju.

Zabronione jest przenoszenie ciężarów przekraczających dopuszczalny maksymalny udźwig wyciągarki. Zabronione jest przebywanie osób pod zawieszonym ciężarem.

Pierwsza pomoc

Na budowie powinny być urządzone punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników.

Jeżeli roboty są wykonywane w odległości większej niż 500 m od punktu pierwszej pomocy, w miejscu pracy powinna znajdować się przenośna apteczka. Jeżeli w razie wypadku publiczne środki transportowe służby zdrowia nie mogą zapewnić szybkiego przewozu poszkodowanych, kierownictwo budowy powinno dostarczyć dostępne mu środki lokomocji. Na budowie powinien być wywieszony na widocznym miejscu wykaz zawierający adresy i numery telefonów najbliższego punktu lekarskiego, najbliższej straży pożarnej, policji.

KIEROWNIK BUDOWY ZOBOWIĄZANY JEST OPRACOWAĆ PLAN BIOZ.