

## UZASADNIENIE

### *do uchwały Rady Miejskiej w Wyszkanie w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Wyszkanie, na rzecz Powiatu Wyszkańskiego*

Wicestarosta Powiatu Wyszkańskiego wystąpił do Burmistrza Wyszkania z prośbą na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018, poz.121 z późn.zm.) o wyrażenie woli nieodpłatnego przekazania w drodze darowizny na rzecz Powiatu Wyszkańskiego nieruchomości położonej w Kamieńczyku gm. Wyszkanie przy drodze powiatowej nr 4406 W, oznaczonej nr ewidencyjnym 272/2 o powierzchni 0,0133 ha.

Przekazanie w/w nieruchomości przez Gminę Wyszkanie na rzecz Powiatu Wyszkańskiego w drodze darowizny nastąpi w celu uregulowania stanu prawnego zgodnie ze stanem faktycznym. Obowiązki Zarządcy drogi w każdym z przypadków wykonuje Zarząd Powiatu Wyszkańskiego. Dla w/w drogi przypisane są kategorie drogi powiatowej wraz z odpowiednim ich oznaczeniem. Koszty sporządzenia umowy notarialnej poniesie Zarząd Powiatu Wyszkańskiego.

Podstawę prawną do podjęcia przedmiotowej uchwały stanowi art.18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.2017, poz.1875 późn.zm.), art.6 pkt 1 i 6, art.13 ust. 2 i 2a oraz art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. 2018, poz.121 z późn.zm.) oraz § 11 uchwały Nr XIX/189/16 Rady Miejskiej w Wyszkanie z dnia 31 marca 2016r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania na czas oznaczony, dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Maz. 2016, poz.3329).

Wartości w/w działki gruntu zostały określone w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego mgr inż. Annę Pokraśniewicz.

W tym stanie rzeczy podjęcie uchwały jest w pełni zasadne. Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Wyszkania.

