

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miejskiej w Wyszkanie w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości, stanowiących własność Gminy Wyszaków, na rzecz Powiatu Wyszakowskiego

Zarząd Powiatu Wyszakowskiego wystąpił do Burmistrza Wyszakowa z wnioskiem na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016, poz.2147 z późn.zm.) o przekazanie w drodze darowizny na rzecz Powiatu Wyszakowskiego działki nr 3471/6, położonej w Wyszkanie, użytkowanej przez jednostki organizacyjne Powiatu Wyszakowskiego tj. Zespół Szkół Nr 1 i Centrum Edukacji Zawodowej i Ustawicznej Kopernik oraz działki nr 3000/91, położonej w Wyszkanie, zajętej pod infrastrukturę drogową drogi powiatowej nr 4408W.

Burmistrz Wyszakowa wystąpił do Zarządu Powiatu Wyszakowskiego o uregulowanie stanu prawnego gruntów zajętych pod drogę powiatową nr 4419W- działek o nr 138, 152 i 601/28, położonych w Ślubowie.

Przekazanie w/w nieruchomości przez Gminę Wyszaków na rzecz Powiatu Wyszakowskiego w drodze darowizny nastąpi w celu uregulowania stanu prawnego zgodnie ze stanem faktycznym. Obowiązki Zarządcy drogi w każdym z przypadków wykonuje Zarząd Powiatu Wyszakowskiego. Dla w/w dróg przypisane są kategorie drogi powiatowej wraz z odpowiednim ich oznaczeniem. Koszty sporządzenia umowy notarialnej poniesie Zarząd Powiatu Wyszakowskiego.

Podstawę prawną do podjęcia przedmiotowej uchwały stanowi art.18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.2017, poz.1875), art.6 pkt 1 i 6, art.13 ust. 2 i 2a oraz art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. 2016, poz.2147 z późn.zm.) oraz § 11 uchwały Nr XIX/189/16 Rady Miejskiej w Wyszkanie z dnia 31 marca 2016r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania na czas oznaczony, dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Maz. 2016, poz.3329).

Wartości w/w działek gruntu zostały określone w operatach szacunkowych sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego.

W tym stanie rzeczy podjęcie uchwały jest uzasadnione.