

UZASADNIENIE:

Podjęcie niniejszej uchwały wynika z przepisów art. 14 oraz art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przepisy te mówią, że o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – tj. przepisu gminnego ustalającego przeznaczenie terenów oraz określenie sposobu ich zagospodarowania, rozstrzyga Rada Miejska w drodze uchwały. Uchwała ta pozwala na formalne rozpoczęcie i przeprowadzenie prac planistycznych.

W dniu 30 marca 2017 r. Rada Miejska w Wyszkowie podjęła uchwałę Nr XXXVI/362/17 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkowa dla części Alei Marszałka J. Piłsudskiego oraz terenu położonego przy ulicy Meliorantów i ulicy Handlowej. Podczas tworzenia planu pojawiły się problemy związane z uzyskaniem pozytywnego uzgodnienia z Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad.

W związku z powyższym celowym jest podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXVI/362/17 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkowa dla części Alei Marszałka J. Piłsudskiego oraz terenu położonego przy ulicy Meliorantów i ulicy Handlowej, poprzez dodanie po §1 uchwały §1a w brzmieniu „Opracowanie i uchwalanie przedmiotowego planu zagospodarowania przestrzennego może następować odrębnie dla poszczególnych fragmentów obszaru objętego planem.” Zapis umożliwi etapowanie przedmiotowego planu.