

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miejskiej w Wyszkanie w sprawie wniesienia aportu do spółki - Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wyszkanie

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wyszkanie jest spółką prawa handlowego, która została zawiązana w celu prowadzenia działalności komunalnej w zakresie doprowadzania wody i oczyszczania ścieków na terenie Gminy Wyszkanie. Celem realizowania zadań własnych Gminy jest zatem przekazanie Spółce gruntów stanowiących własność Gminy oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 237/3 o pow. 0,0094 ha i nr 275/1 o pow. 0,0220 ha, położone w Rybieniu Starym (działki te stanowią fragment terenu oczyszczalni ścieków, która w pozostałej części wraz z naniesieniami znajdującymi się na gruncie stanowi własność Spółki). Przedmiotowe działki są niezbędne dla prowadzenia przez Spółkę działalności w wyżej wskazanym zakresie.

Poprzez wniesienie przedmiotowych nieruchomości zwiększony zostanie kapitał Spółki. Podwyższenie kapitału zakładowego nastąpi przez utworzenie nowych udziałów w Spółce, które zostaną objęte w całości przez Gminę Wyszkanie, będącą jedynym wspólnikiem Spółki.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2016, poz.446 z późn. zm.) zgoda na zbycie nieruchomości gminnej poprzez wniesienie aportu do spółki wymaga uchwały Rady Miejskiej.

Podstawę prawną wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) do Spółki stanowi art.13 ust.1 i art.37 ust.2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. 2016, poz.2147 z późn.zm.).

Wartość w/w działek gruntu o łącznej wysokości 18 000 zł została określona w operatach szacunkowych sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego mgr inż. Jolantę Wnuk.

W tym stanie rzeczy podjęcie uchwały jest w pełni zasadne. Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Wyszkania.