

Uzasadnienie

Na podstawie art. 7 ust. 1 i art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) do zadań własnych Gminy należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty z zakresu ładu przestrzennego oraz uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Uchwałą Rady Miejskiej w Wyszkanie Nr XXI/210/16 z dnia 12 maja 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkania dla terenu położonego pomiędzy ulicami 11 Listopada i Generała Józefa Sowińskiego oraz dla wybranych działek położonych przy ulicach: Stefana Okrzei, 3 Maja, Dolnej i Kazimierza Skarżyńskiego przystąpiono do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkania dla terenu położonego pomiędzy ulicami 11 Listopada i Generała Józefa Sowińskiego oraz dla wybranych działek położonych przy ulicach: Stefana Okrzei, 3 Maja, Dolnej i Kazimierza Skarżyńskiego. Podczas tworzenia planu uwidoczniły się problemy związane z planowanym przeznaczeniem terenów.

W związku z powyższym przedstawia się Radzie Miejskiej w Wyszkanie projekt uchwały w sprawie podziału obszaru planu na dwie części. Zaproponowany podział umożliwi zakończenie procedury dla etapu I oraz stworzy należyłą podstawę prawną do wydawania decyzji o pozwoleniach na budowę dla nowych inwestycji w jego obszarze.