

**UCHWAŁA NR     /     /16**  
**RADY MIEJSKIEJ W WYSZKOWIE**

z dnia 29 listopada 2016 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Wyszkowa.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.), Rada Miejska w Wyszkanie uchwala, co następuje:

§1.

1. Skargę Pani .....z dnia 31.10.2016 r., na działalność Burmistrza Wyszkowa, dotyczącą przewlekłości postępowania w uchwalaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Świniotop oraz wymijające odpowiedzi przez Wydział Zagospodarowania Przestrzennego o planowanym terminie ukończenia w/w planu uznaje się za bezzasadną.
2. Szczegółowe uzasadnienie faktyczne i prawne zawiera załącznik do niniejszej uchwały.

§2.

Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Miejskiej w Wyszkanie do poinformowania Skarżącej o sposobie załatwienia skargi.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

**Elżbieta Piórkowska**

Pani ..... jest właścicielką nieruchomości nr: 53/9, 181, 190/1, 190/2, 193, 200, 201/1, 201/2, 224, 229 położonych w obrębie geodezyjnym Świniotop. Działka nr 53/9 zmianami do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wyszki uchwalonymi uchwałą nr XXXII/33/2001 Rady Miejskiej w Wyszku z dnia 28.06.2001 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 171 z dnia 20.08.2001 r., poz. 2700, została przekwalifikowana pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Nieruchomości o nr 181, 190/1, 190/2, 224, 229 oraz część 193 w projekcie planu zostały zakwalifikowane pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Prace dotyczące miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszki dla obrębów geodezyjnych Świniotop, Puste Łąki zostały zapoczątkowane uchwałą Nr XLV/462/14 z dnia 13 lutego 2014 r. Rady Miejskiej w Wyszku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszki dla obrębów geodezyjnych Świniotop, Puste Łąki i prowadzone są w trybie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 778 ze zm.) oraz ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.).

Stosownie do przepisu art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia przedmiotowego planu, poprzedzone zostało wykonaniem analiz dotyczących zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszki uchwalonego uchwałą Nr XVII/103/2007 Rady Miejskiej w Wyszku z dnia 29 listopada 2007 r. oraz uchwałą Nr XXI/149/2008 Rady Miejskiej w Wyszku z dnia 27 marca 2008 r. W dniach od 13 maja 2014 r. do 20 czerwca 2014 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego wywieszone było obwieszczenie Burmistrza Wyszki o przystąpieniu do sporządzania ww. miejscowego planu, określające formę, miejsce i termin składania wniosków do planu oraz o przystąpieniu do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dotyczącej ww. miejscowego planu, określające formę, miejsce i termin składania wniosków do prognozy oddziaływania na środowisko. O podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania cytowanego planu wraz z prośbą o wnioski do planu wystąpiono na piśmie do instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania planu w dniu 7 maja 2014 r. Ponadto dnia 13 maja 2014 r. ukazało się ogłoszenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej i 13 maja 2014 r. w prasie lokalnej. Na podstawie art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 ze zm.) Burmistrz Wyszki wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wyszku o określenie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko. Burmistrz Wyszki zgodnie z art. 17 pkt 4 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym sporządził projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na

środowisko oraz zgodnie z art. 17 pkt 5 prognozę skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego.

W dniu 6 listopada 2014 r., udostępniono projekt ww. planu miejscowego organom administracji rządowej i samorządowej oraz innym jednostkom organizacyjnym, celem jego uzgodnienia - zgodnie z art. 17 pkt 6 lit. b ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz celem uzyskania opinii - zgodnie z art. 17 pkt 6 lit. a ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W dniu 12 listopada 2014 r. projekt planu uzyskał pozytywną opinię Gminnej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej.

Burmistrz Wyszkowa zgodnie z art. 17 pkt 9 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wprowadził stosowne zmiany wynikające z uzyskanych opinii i dokonanych uzgodnień.

W dniu 12 grudnia 2014 r. Burmistrz Wyszkowa wystąpił do Marszałka Województwa Mazowieckiego o wyrażenie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych niestanowiących własności Skarbu Państwa na cele nieleśne położonych w obrębach geodezyjnych Świniotop, Puste Łąki. W dniu 18 lutego 2015 r. Marszałek Województwa Mazowieckiego wydał decyzję Nr 20/2015, która stała się ostateczna w dniu 6 marca 2015 r.

W dniu 12 grudnia 2014 r. Burmistrz Wyszkowa wystąpił do Ministra Środowiska z wnioskiem o zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa na cele nierolnicze i nieleśne. W dniu 10 czerwca 2015 r. Minister Środowiska wydał decyzję w przedmiotowej sprawie.

W dniu 30 kwietnia 2015 r. Rada Miejska w Wyszkanie podjęła uchwałę w sprawie etapowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszaków dla obrębów geodezyjnych Świniotop, Puste Łąki z uwagi na bardzo duży obszar zagrożenia powodziowego.

W dniach:

- 8 stycznia 2015 r., 6 lipca 2015 r. wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o ponowne uzyskanie opinii w sprawie projektu planu,
- 8 stycznia 2015 r. wystąpiono do Państwowego Inspektora Sanitarnego w Warszawie o ponowne uzyskanie opinii w sprawie projektu planu,
- 8 stycznia 2015 r., 6 lipca 2015 r. wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o ponowne uzyskanie uzgodnienia planu,
- 1 kwietnia 2016 r. wystąpiono do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej o ponowne uzyskanie uzgodnienia przedmiotowego projektu.

W trakcie realizacji planu Gmina Wyszaków realizowała również projekt Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszaków. Uzasadnione było aby projekt nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszaków dla obrębów geodezyjnych Świniotop, Puste Łąki uwzględniał również zapisy wynikające z powyższego dokumentu. Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt planu nie może naruszać ustaleń studium.

Inne postępowanie w tej sprawie (uchwalenie planu na podstawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszaków uchwalonego uchwałą Nr XVII/103/2007 Rady Miejskiej w Wyszkanie z dnia 29 listopada 2007 r. oraz uchwałą Nr XXI/149/2008 Rady Miejskiej w Wyszkanie z dnia 27 marca 2008 r.) powodowałoby wydatkowanie środków publicznych na dokument planistyczny, który z góry skazany byłby na nieaktualność.

W dniu 27 października 2016 r. Rada Miejska w Wyszkanie podjęła Uchwałę Nr XXVIII/280/16 w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszaków.

Procedura sporządzania planów miejscowych jest procedurą złożoną i podlega rygorystycznemu jej przestrzeganiu.

Od 2001 r. nie przystąpiono jeszcze do realizacji nowych planów zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości: Leszczydół - Pustki, Leszczydół Stary, Leszczydół – Działki, Łosinno, Leszczydół - Podwielątki, Fidest, Drogoszewo i Deskurów.

W chwili obecnej projekt planu jest przygotowywany do wyłożenia do publicznego wglądu. Pani ..... ma jedną nieruchomość przeznaczoną pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i może na niej realizować zamierzenie inwestycyjne w postaci budowy domu jednorodzinnego

W toku powyższych wyjaśnień należy uznać skargę za bezzasadną.

Zgodnie z art. 239 kpa w przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności – organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy – bez zawiadomienia skarżącego.

Przewodnicząca Rady

**Elżbieta Piórkowska**