

Uzasadnienie do
UCHWAŁY NR/...../16
Rady Miejskiej w Wyszkanie
z dnia 21 czerwca 2016 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 7 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446) do zadań własnych Gminy należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty z zakresu ładu przestrzennego oraz uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Uchwałą Rady Miejskiej w Wyszkanie Nr XLII/432/13 z dnia 28 listopada 2013 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkania dla obszaru między ulicami: Żytnią i Sikorskiego, przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkania dla obszaru między ulicami: Żytnią i Sikorskiego. Podczas tworzenia planu uwidoczniły się problemy związane z planowanym przeznaczeniem terenów oraz koniecznością zmian w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszaków.

W związku z powyższym przedstawia się Radzie Miejskiej w Wyszkanie projekt uchwały w sprawie etapowania w/w planu. Zaproponowany podział umożliwi zakończenie procedury dla etapu I i stworzy należyłą podstawę prawną do wydawania decyzji o pozwoleniach na budowę nowych inwestycji w jej obszarze.