

## **Uzasadnienie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 7 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) do zadań własnych Gminy należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty z zakresu ładu przestrzennego oraz uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Uchwałą Rady Miejskiej w Wyszkanie Nr XXXIII/315/13 z dnia 19 marca 2013 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkania dla zabudowy wielorodzinnej przy ul. Tadeusza Kościuszki i ul. Stefana Okrzei przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkania dla zabudowy wielorodzinnej przy ul. Tadeusza Kościuszki i ul. Stefana Okrzei. W dniu .... marca 2015r. Rada Miejska w Wyszkanie podjęła uchwałę w sprawie zmiany uchwały nr XXXIII/315/13 Rady Miejskiej w Wyszkanie z dnia 19 marca 2013 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkania dla zabudowy wielorodzinnej przy ul. Tadeusza Kościuszki i ul. Stefana Okrzei. Podczas tworzenia planu uwidoczniły się problemy związane z planowanym przeznaczeniem terenów oraz zmianą lokalizacji stadionu miejskiego.

W związku z powyższym przedstawia się Radzie Miejskiej w Wyszkanie projekt uchwały w sprawie podziału obszaru planu na dwie części. Zaproponowany podział umożliwi zakończenie procedury dla części I i stworzy należyłą podstawę prawną do wydawania decyzji o pozwoleniach na budowę nowych inwestycji w jej obszarze.