

**UCHWAŁA NR III/34/18
RADY MIEJSKIEJ W WYSZKOWIE**

z dnia 28 grudnia 2018r.

**w sprawie przyjęcia „Informacji o zgłoszonych żądaniach wynikających z ograniczenia
bądź uniemożliwienia korzystania z nieruchomości lub obniżenia wartości
nieruchomości w związku z uchwaleniem planów miejscowych oraz o wydanych
decyzjach wynikających ze zbycia nieruchomości, których wartość wzrosła w związku
z uchwaleniem planów miejscowych”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 37 ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1945) Rada Miejska w Wyszkanie przyjmuje:

§ 1.

„Informację o zgłoszonych żądaniach wynikających z ograniczenia bądź uniemożliwienia korzystania z nieruchomości lub obniżenia wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planów miejscowych oraz o wydanych decyzjach wynikających ze zbycia nieruchomości, których wartość wzrosła w związku z uchwaleniem planów miejscowych” obejmującą okres od dnia 02.11.2018 r. do dnia 30.11.2018 r.

§ 2.

Integralną częścią uchwały są załączniki nr 1 i 2.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady


Elżbieta Piórkowska

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr III/34/18 Rady Miejskiej w Wyszku z dnia 28 grudnia 2018 r.
 Zestawienie wydanych decyzji ustalających jednorazowe opłaty planistyczne w związku ze zbyciem nieruchomości, których wartość wzrosła w wyniku uchwalenia planu miejscowego.

Lp.	Nr decyzji	Data wydania/ ostateczna	Kwota (zł.)	Poprzedni plan	Aktualny plan	Uwagi
1.	PGN.6725.27.2017	04.01.2018 r. 13.02.2018 r.	17 635,25	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego "Centrum" Wyszku uchwalony uchwałą nr XIII/74/11 z dnia 21.07.2011 r. (Dz.Urz.Woj.Maz.Nr 179 z dnia 30.09.2011, poz. 5537)	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszku dla kwartału ulic: Generała Józefa Sowińskiego, Pułtuskiej, Wąskiej, Tadeusza Kościuszki oraz terenu położonego pomiędzy ulicami: Kościelną, Ignacego Daszyńskiego, Białostocką i Skwerem Jana Pawła II uchwalony uchwałą Nr XLVIII/483/14 z dnia 24.04.2014r. (Dz.Urz.Woj.Maz. w dniu 05.05.2014r., poz. 4527)	Wpłacono 13 961,24 zł. Zaległości: 3 674,01 zł.
2.	PGN.6725.29.2017	05.10.2017r. 24.10.2017r.	3 116,50	Zmiany do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wyszku uchwalonych uchwałą nr XXXII/33/2001 Rady Miejskiej w Wyszku z dnia 28.06.2001 opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 171 z dnia 20.08.2001 poz. 2700	Plan zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszku dla obrębów geodezyjnych: Lucynów, Lucynów Duży, Tumanek i części wsi Deskurów uchwalony uchwałą nr LIII/549/14 Rady Miejskiej w Wyszku z dnia 30.10.2014r. opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 02.12.2014 poz. 10895	Nie wpłacono

3.	PGN.6725.30.2017	05.10.2017r. 25.10.2017r.	2 986,20	Zmiany do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wyszaków uchwalonych uchwałą nr XXXII/33/2001 Rady Miejskiej w Wyszakowie z dnia 28.06.2001 opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 171 z dnia 20.08.2001 poz. 2700	Plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru przemysłowo-produkcyjno-usługowego w Rybnie gminie Wyszaków uchwalony uchwałą nr XXXVIII/243/12 Rady Miejskiej w Wyszakowie z dnia 25.10.2012r. opub. w Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 29.11.2013r. poz. 8240	Wpłacono 31.10.2017r.
4.	PGN.6725.5.2018	08.11.2018r.	12 951,00	Zmiany do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wyszaków uchwalonych uchwałą nr XXXII/33/2001 Rady Miejskiej w Wyszakowie z dnia 28.06.2001 opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 171 z dnia 20.08.2001 poz. 2700	Plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego część wsi Gulczewo w gminie Wyszaków uchwalony uchwałą nr XXXI/272/12 Rady Miejskiej w Wyszakowie z dnia 28.12.2012r. opub. w Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 01.02.2013r. poz. 1236	Odwołanie do SKO
5.	PGN.6725.6.2018	08.11.2018r. 26.11.2018r.	5 275,20	Zmiany do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wyszaków uchwalonych uchwałą nr XXXII/33/2001 Rady Miejskiej w Wyszakowie z dnia 28.06.2001 opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 171 z dnia 20.08.2001 poz. 2700	Plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego część wsi Gulczewo w gminie Wyszaków uchwalony uchwałą nr XXXI/272/12 Rady Miejskiej w Wyszakowie z dnia 28.12.2012r. opub. w Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 01.02.2013r. poz. 1236	Nie wpłacono
6.	PGN.6725.7.2018	07.11.2018r.	23 731,20	Zmiany do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wyszaków uchwalonych uchwałą nr XXXII/33/2001 Rady	Plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru przemysłowo-produkcyjno-usługowego w Rybnie gminie	Odwołanie do SKO

	7.	PGN.6725.8.2018	07.11.2018r. 26.11.2018r.	18 763,20	<p>Miejskiej w Wyszkuwie z dnia 28.06.2001 opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 171 z dnia 20.08.2001 poz. 2700</p> <p>Zmiany do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wyszkuwie uchwalonych uchwałą nr XXXII/33/2001 Rady Miejskiej w Wyszkuwie z dnia 28.06.2001 opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 171 z dnia 20.08.2001 poz. 2700</p>	<p>Wyszkuw uchwalony uchwałą nr XXXVIII/243/12 Rady Miejskiej w Wyszkuwie z dnia 25.10.2012r. opub. w Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 29.11.2013r. poz. 8240</p> <p>Plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru przemysłowo-produkcyjno-usługowego w Rybnie gminie Wyszkuw uchwalony uchwałą nr XXXVIII/243/12 Rady Miejskiej w Wyszkuwie z dnia 25.10.2012r. opub. w Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 29.11.2013r. poz. 8240</p>	Nie wpłacono
	8.	PGN.6725.9.2018	16.11.2018r.	8 389,75	<p>Zmiany do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wyszkuw uchwalonych uchwałą nr XXXII/33/2001 Rady Miejskiej w Wyszkuwie z dnia 28.06.2001 opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 171 z dnia 20.08.2001 poz. 2700</p>	<p>Plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Wyszkuw dla miejscowości Kamieńczyk – etap A, uchwalony uchwałą nr XXXVII/372/2013 Rady Miejskiej w Wyszkuwie z dnia 25.07.2013 opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 06.09.2013 poz. 9535</p>	Nie wpłacono
	9.	PGN.6725.10.2018	07.11.2018r. 26.11.2018.	7 656,00	<p>Zmiany do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wyszkuw uchwalonych uchwałą nr XXXII/33/2001 Rady Miejskiej w Wyszkuwie z dnia 28.06.2001 opublikowaną w Dz.</p>	<p>Plan zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszkuw dla obrębów geodezyjnych: Lucynów, Lucynów Duży, Tumanek i części wsi Deskurów uchwalony</p>	Wpłacono 19.11.2018r.

		<p>uchwałą nr LIII/549/14 Rady Miejskiej w Wyszku z dnia 30.10.2014r. opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 02.12.2014 poz. 10895</p>			
10.	PGN.6725.12.2018	<p>09.11.2018r.</p>	<p>29 770,25</p>	<p>Zmiany do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wyszko uchwalonych uchwałą nr XXXII/33/2001 Rady Miejskiej w Wyszku z dnia 28.06.2001 opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 171 z dnia 20.08.2001 poz. 2700</p>	<p>Plan zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszko dla obrębów geodezyjnych: Lucynów, Lucynów Duży, Tumanek i części wsi Deskurów uchwalony uchwałą nr LIII/549/14 Rady Miejskiej w Wyszku z dnia 30.10.2014r. opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 02.12.2014 poz. 10895</p>
11.	PGN.6725.13.2018	<p>09.11.2018r.</p>	<p>2 917,50</p>	<p>Zmiany do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wyszko uchwalonych uchwałą nr XXXII/33/2001 Rady Miejskiej w Wyszku z dnia 28.06.2001 opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 171 z dnia 20.08.2001 poz. 2700</p>	<p>Plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego część wsi Gulczewo w gminie Wyszko uchwalony uchwałą nr XXXI/272/12 Rady Miejskiej w Wyszku z dnia 28.12.2012r. opub. w Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 01.02.2013r. poz. 1236</p>

Stan księgowania na dzień 30.11.2018r.

Przewodnicząca Rady

 Elżbieta Piórkowska

Załącznik nr 2 do Uchwały Nr III/34/18 Rady Miejskiej w Wyszкові z dnia 28 grudnia 2018 r.

Zestawienie zgłoszonych roszczeń wynikających z ograniczenia bądź uniemożliwienia korzystania z nieruchomości lub obniżenia wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planów miejscowych.

Lp.	Sygnatura sprawy	Data wniosku (data wpływu)	Kwota roszczenia	Poprzedni plan	Aktualny plan	Rozstrzygnięcie
1.	PGN.6725.13.2017	05.10.2018 r.	Wezwanie do zapłaty kwoty 79.000,00 zł tytułem odszkodowania za poniesioną szkodę w związku ze zmianą planu miejscowego dla działki nr 1153/25 położonej w Wyszкові,	Zmiany do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Wyszkowa uchwalone uchwałą nr XIX/18/2000 Rady Miejskiej w Wyszкові z dnia 20 kwietnia 2000 r. opubl. w Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 58 z dnia 02 czerwca 2000 r, poz. 5	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkowa dla obszaru ul. Sosnowej uchwalony uchwałą Nr XXII/179/12 Rady Miejskiej w Wyszкові z dnia 26 kwietnia 2012 roku opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Maz. w dniu 20 czerwca 2012 r. poz. 4869	Sprawa w toku.
2.	PGN.6725.31.2017	31.10.2017r.	Wniosek o odszkodowanie albo wykupienie nieruchomości za kwotę 1.186.000,00 zł	Zmiany do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wyszków uchwalone uchwałą nr XXXII/33/2001 Rady Miejskiej w	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru przemysłowo-produkcyjno-usługowego w Rybnie gmina Wyszków uchwalony uchwałą Nr	Sprawa zakończona bez wypłaty roszczenia.

				Wyszukowie z dnia 28.06.2001r., opublikowaną w Dz.Urz.Woj.Maz. Nr 171 z dnia 20.08.2001r., poz. 2700	XXVIII/243/12 Rady Miejskiej w Wyszukowie z dnia 25 października 2012 roku opublikowaną w Dz.Urz.Woj.Maz. w dniu 29.11.2012, poz. 8240,	
3.	PGN.6725.2.2018	22.05.2018 r.	Wezwanie do wykupienia działki nr 1313/5 położonej w Lucynowie za kwotę 22.300,00 zł.	Zmiany do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wyszuków uchwalone uchwałą nr XXXII/33/2001 Rady Miejskiej w Wyszukowie z dnia 28.06.2001r., opublikowaną w Dz.Urz.Woj.Maz. Nr 171 z dnia 20.08.2001r., poz. 2700	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszuków dla obrębów geodezyjnych Lucynów, Lucynów Duży, Tumanek i części wsi Deskurów uchwalony uchwałą Nr LIII/549/14 Rady Miejskiej w Wyszukowie z dnia 30 października 2014r., opubl. w Dz.Urz.Woj.Maz w dniu 02.12. 2014r., poz. 10895	Sprawa w sądzie.
4.	PGN.6725.3.2018	30.05.2018 r.	Wezwanie do wykupienia działki nr 1314/3 w Lucynowie za kwotę 8.750,00 zł	Zmiany do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wyszuków uchwalone uchwałą nr XXXII/33/2001 Rady	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszuków dla obrębów geodezyjnych Lucynów, Lucynów Duży, Tumanek i	Sprawa zakończona bez wypłaty roszczenia.

				<p>Miejskiej w Wyszku z dnia 28.06.2001r., opublikowaną w Dz.Urz. Woj.Maz. Nr 171 z dnia 20.08.2001r., poz. 2700</p>	<p>części wsi Deskurów uchwalony uchwałą Nr LIII/549/14 Rady Miejskiej w Wyszku z dnia 30 października 2014r., opubl. w Dz.Urz. Woj.Maz w dniu 02.12.2014r., poz. 10895</p>	
5.	PGN.6725.14.2018	03.10.2018 r.	<p>Wniosek o odszkodowanie i wykupienie części nieruchomości działki nr 265/2 w Wyszku. Nie podano kwoty roszczenia.</p>	<p>Zmiany do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Wyszku uchwalone uchwałą nr XIX/18/2000 Rady Miejskiej w Wyszku z dnia 20 kwietnia 2000 r. opubl. w Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 58 z dnia 02 czerwca 2000 r, poz. 5</p>	<p>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszku dla obszaru ul. Sosnowej uchwalony uchwałą Nr XXII/179/12 Rady Miejskiej w Wyszku z dnia 26 kwietnia 2012 roku opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Maz. w dniu 20 czerwca 2012 r. poz. 4869</p>	<p>Sprawa w toku.</p>

Stan spraw na dzień 30.11.2018 r.

Przewodnicząca Rady



Elżbieta Piórkowska