

**UCHWAŁA NR XV/145/15
RADY MIEJSKIEJ W WYSZKOWIE**

z dnia 30 grudnia 2015r.

w sprawie uchwalenia Planu Rozwoju Miejscowości Sitno na lata 2015-2022.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2015, poz.1515), Rada Miejska w Wyszkanie uchwała, co następuje:

- § 1. Zatwierdza się Plan Rozwoju Miejscowości Sitno na lata 2015-2022 przyjęty uchwałą nr 4/2015 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Sitno z dnia 9.12.2015 r., stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wyszkania.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Elżbieta Piórkowska



PLAN

ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI

SITNO

NA LATA 2015-2022

Załącznik do Uchwały Nr XV/145/15
Rady Miejskiej w Wyszowie
z dnia 30 grudnia 2015 r.

SPIS TREŚCI:

I.	WSTĘP.....	2
II.	METODOLOGIA	4
III.	CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI	5
	3.1. POŁOŻENIE I HISTORIA.....	5
	3.2. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA.....	6
	3.3. SITNO – LUDZIE I LICZBY.....	7
IV.	OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI	10
V.	ANALIZA SWOT.....	11
VI.	MISJA	15
VII.	PRIORYTETY ROZWOJU SPOŁECZNO – GOSPODARCZEGO	17
VIII.	CELE I KIERUNKI DZIAŁANIA	18
IX.	WIELOLETNI PLAN INWESTYCYJNY	22
X.	OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE	23
XI.	OPIS ZADANIA PRIORYTETOWEGO	24
XII.	SYSTEM WDRAŻANIA I MONITORINGU	26

I. WSTĘP

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich to jedno z kluczowych wyzwań, jakie stoją przed Polską w okresie integracji z Unią Europejską. Zasadniczym jej celem jest wzmocnienie działań służących zmniejszeniu istniejących dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich.

Plan Rozwoju Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów wspierających rozwój infrastruktury wiejskiej oraz odnowę wsi, przyczyniając się tym samym do poprawy warunków życia i prowadzenia działalności gospodarczej. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Wyszaków przy opracowaniu kierunków rozwoju miejscowości Sitno.

Dokument pod nazwą „Plan Rozwoju Miejscowości Sitno na lata 2015-2022”, określa misję, cele i kierunki działania wraz z zadaniami inwestycyjnymi na lata 2015 - 2022.

Potrzeby zostały zdiagnozowane na podstawie analizy SWOT wykonanej wokół priorytetów w zakresie rozwoju obszarów wiejskich i wszystkie mogą być realizowane poprzez instrumentarium dostępne w Programie Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020. Niektóre aspekty potrzeb dotyczące rozwoju obszarów wiejskich zostaną zaadresowane w ramach nowego systemu płatności bezpośrednich, polityki spójności, oraz polityki krajowej.

Przedstawione opracowanie koncentruje się na realizacji najistotniejszych zadań wskazanych przez społeczność lokalną przy wykorzystaniu istniejącego potencjału i szans rozwojowych występujących na obszarze Sitna, łącząc zasoby ludzkie, naturalne, kulturowe.

„Plan Rozwoju Miejscowości Sitno na lata 2015 - 2022” stanowi wieloletni dokument strategiczny. Zapisy planu zachowują zgodność z dokumentami strategicznymi i operacyjnymi opracowanymi na poziomie kraju, województwa i lokalnego otoczenia.

Niniejsze opracowanie ma za zadanie w sposób przejrzysty przedstawić oddolną wizję rozwoju miejscowości będącą odzwierciedleniem oczekiwań i potrzeb mieszkańców dotyczących przyszłych kierunków jej rozwoju, co umożliwi m.in. racjonalne i efektywne wykorzystanie środków pomocowych.

„Plan Rozwoju Miejscowości Sitno na lata 2015-2022” powstał w uspołecznionym procesie spotkań i konsultacji, przy udziale pracowników Urzędu Miejskiego w Wyszakowie. Proces opracowania obejmował badanie uwarunkowań obszaru, przeprowadzenie analizy SWOT, wypracowanie wizji miejscowości oraz wybór celów wraz

z opracowaniem wieloletniego planu finansowego, zasad wdrażania i oceny efektów realizacji planu.

Dokument stanowi więc podsumowanie prowadzonych analiz związanych z przyszłością miejscowości Sitno i określa koncepcję jej rozwoju.

II. METODOLOGIA

„Plan Rozwoju Miejscowości Sitno na lata 2015-2022” opracowano przyjmując za podstawę wyniki debaty strategicznej organizowanej metodą aktywnego planowania strategicznego.

Przeprowadzono debatę z udziałem mieszkańców Sitna, liderów lokalnych, sołtysa i pracowników Urzędu Miejskiego w Wyszkwowie. Jej zadaniem było zidentyfikowanie celów i kierunków działania w poszczególnych przyjętych teoretycznie obszarach życia społeczno – gospodarczego oraz wyznaczenie wariantu rozwoju miejscowości.

Na podstawie wypracowanej **analizy SWOT**, która przedstawia **silne strony** (wewnętrzne) miejscowości, **słabe strony** (wewnętrzne), **szanse** (zewnętrzne) i **zagrożenia** (zewnętrzne) odpowiedziano na pytanie:

„Co należy zrobić, albo, jakie podjąć działania lub spowodować efekty tych działań, żeby zlikwidować słabe strony miejscowości i zniwelować zagrożenia?”

Następnie przygotowano kilkanaście celów opierając się na wcześniej wybranych w wyniku dyskusji słabych stronach i zagrożeniach.

Podobnie pracowano przy budowaniu celów określonych na podstawie mocnych stron i szans. Kolejnym krokiem procesu konsultacji społecznej była hierarchizacja celów w poszczególnych obszarach życia społeczno - gospodarczego.

Wynikiem konsultacji po debacie strategicznej było wypracowanie celów w obszarze: infrastruktura, gospodarka oraz społeczność, wraz określeniem wybranego wariantu rozwoju.

Jednocześnie, mieszkańcy zgłaszając inwestycje niezbędne do realizacji na terenie Sitna dokonali ich hierarchizacji pod kątem niezbędności dla podniesienia poziomu i jakości życia.

„Plan Rozwoju Miejscowości Sitno na lata 2015-2022” jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy Unii Europejskiej, jak również środków krajowych.

III. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

3.1. Położenie i historia

Sitno to wieś, położona na północny – zachód od Wyszkowa, 65 km od Warszawy, w gminie Wyszków, powiecie wyszkowskim, województwie mazowieckim.



Mapa nr 1. Sitno na mapie Polski



Mapa nr 2. Sitno w okolicach Wyszkowa

Trudno odnaleźć pochodzenie nazwy miejscowości Sitno. Możliwe, że wywodzi się od nazwy rośliny - sitowie. Sitowie kojarzone jest jednak z terenami wodnymi, a okolice Sitna dalekie są od rzeki, czy choćby strumyka. Nazwy sąsiednich miejscowości nasuwają skojarzenie z lasem, z drzewami, jak np. Olszanka (olszynowy lasek). Podczas poszukiwań natrafimy na opis rośliny - sitowie leśne. Występowanie tej pospolitej rośliny: mokre łąki oraz olszyny. Tu przypuszczalnie tkwi źródło nazwy miejscowości. O dziejach Sitna rozpisywał się Jędrzej Świącicki. Do niego bowiem należało Sitno, a gdy nie należało - procesował się o nie z niejakim Humięckim w 1598 roku, a w 1611 roku z Łoskimi, chociaż sam mieszkał w Ostrołęce. Świącicki "gospodarował w dobrach pojcowskich i posagowych, a także w nabytych i wydzierzawionych miejscowościach, takich jak: Łosino, Krągi, Sitno, Zdzieborz, Ostrowy, Rybno i Olszanka. Ze wszystkich wymienionych powyżej miejscowościach do Sitna właśnie zachowało się najwięcej danych, dzięki temu, że była to wieś królewska".

W lustracji dóbr królewskich w 1565 roku podano: "Wieś Szitne [...] ku starostwu kamienieckiemu należy, ma grunt średni, pole trojne, ma włók wszystkich 22. Na 17 włókach mieszkało 31 kmieci. Było też 2 karczmarzy, szynkujących przywożone piwo oraz 2 ogrodników". Zachodzące w Rzeczypospolitej przeobrażenia gospodarcze nie ominęły też Sitna. We wsi tej nie było w poprzednim okresie folwarku. Dzierżawca klucza królewskiego, do którego należało też Sitno, został pozbawiony na rzecz biskupów płockich wsi Sulejowo i Chresne. Zatem dzierżawca ów utworzył folwark w Sitnie. Powstał on na trzech włókach pustych. Uprawiano na ziemi folwarcznej żyto ozime i jare, jęczmień, owies, tatarkę, konopie. Nie uprawiano natomiast pszenicy, grochu, lnu i prosa. Cała produkcja folwarczna przeznaczona była na zbył. Wójt i chłopci pańszczyźniani obowiązani byli do świadczeń na rzecz folwarku. W Sitnie, po ojcu Jędrzeju, zamieszkał jego syn Zygmunt, którego staraniem wydane zostały opracowania ojca o ziemiach Mazowsza. Późniejsza informacja o Sitnie - z 1827 roku donosi, że wieś leży w powiecie pułtuskim, gminie Somianka, parafii Wyszków. Liczyło wówczas dziesięć domów i 96 mieszkańców (Źródła: S. Pazyra, "Najstarszy opis Mazowsza Jędrzeja Świącickiego", "Słownik geograficzny królestwa polskiego" pod redakcją B. Chlebowskiego i W. Walewskiego).

3.2. Infrastruktura techniczna

Infrastruktura transportowa i komunikacyjna Sitna jest ściśle związana z położeniem miejscowości. Wieś jest bardzo korzystnie położona względem ważniejszych szlaków

komunikacyjnych – w nieodległym sąsiedztwie drogi krajowej nr 62 i drogi wojewódzkiej 618.

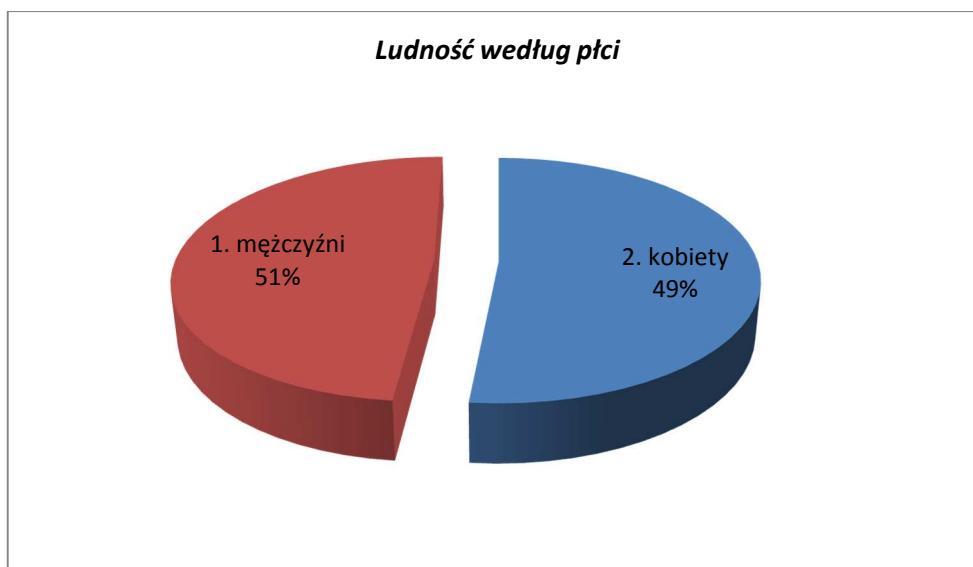
W zakresie podstawowej opieki zdrowotnej, opieki szpitalnej i specjalistycznej mieszkańcy Sitno korzystają z usług Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej (Szpitala Powiatowego) w Wyszkowie oraz placówek lekarzy rodzinnych. Na terenie sołectwa nie ma publicznej szkoły, ani przedszkola, nie ma także świetlicy wiejskiej. W sferze sportu i rekreacji, mieszkańcy sołectwa Sitno mogą korzystać tylko z infrastruktury miasta Wyszków.

Stan środowiska naturalnego w Sitnie należy ocenić dobrze. W miejscowości nie ma większych emitorów zanieczyszczenia (jest to obszar na którym nie ma przemysłu). Jedyne źródłami zanieczyszczenia są paleniska domowe, kotłowe oraz komunikacja samochodowa, jak również nie zawsze szczelne szamba.

Sitno posiada sieć wodociągową natomiast brakuje tu elementów infrastruktury kanalizacyjnej, czy gazociągu.

3.3. Sitno - ludzie i liczby

Sitno zamieszkuje 192 osoby, z czego 99 osób stanowią kobiety, 93 to mężczyźni.



Struktura wiekowa miejscowości nie odbiega od średniej gminy np. dzieci i młodzież do lat 19 stanowią około 28% populacji. Osoby w wieku produkcyjnym, to 59 % populacji.

W Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej widnieje 8 podmiotów gospodarczych z siedzibą w Sitnie, a zakres ich działalności to m.in. usługi i handel. Mieszkańcy Sitna, w większości, utrzymują się jednak z pracy w pobliskich miejscowościach, chociażby w Wyszkwowie lub dojeżdżają do Warszawy.

Tabela nr 1. Wielkość gospodarstw rolnych w Sitnie

Lp.	Powierzchnia	Liczba gospodarstw
1.	0,00 – 0,4999 ha	31
2.	0,5 – 0,9999 ha	18
3.	1,0 – 1,4999 ha	9
4.	1,5 – 1,9999 ha	5
5.	2,0 – 2,9999 ha	8
6.	3,0 – 4,9999 ha	6
7.	5,0 – 6,9999 ha	4
8.	7,0 – 9,9999 ha	2
9.	10,0 – 14,9999 ha	2

Źródło: Dane Urzędu Miejskiego w Wyszkwowie

Tabela nr 2. Struktura gruntów według klas bonitacyjnych w obrębie geodezyjnym Sitno

Lp.	Rodzaj użytków	Powierzchnia [ha]
1.	grunty klasy I	0
2.	grunty klasy II	0
3.	grunty klasy IIIb	0,2670
4.	grunty klasy IVa	32,9590
5.	grunty klasy IVb	53,0179
6.	grunty klasy V	24,5454
7.	grunty klasy VI	21,2100

Plan Rozwoju Miejscowości Sitno na lata 2015-2022

8.	grunty klasy VIz	1,5400
9.	Łąki i pastwiska	11,3524
10.1	klasa IV	6,8133
10.2	klasa V	4,2691
10.3	kasa VI	0,2700
11.	Grunty bez klasy	0
Razem powierzchnia (1÷12)		145,2917

Źródło: Dane Urzędu Miejskiego w Wyszkowie

IV. OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI

W celach znajdujących się w niniejszym dokumencie zawarte są kierunki działania, które stanowią naturalny obszar realizacji Planu Rozwoju Miejscowości Sitno.

Plan ten określa szczególne obszary, które stanowią wyodrębnione elementy przestrzeni miejscowości:

- *obszary infrastruktury publicznej,*
- *obszary infrastruktury kulturalnej i oświatowo - sportowej,*
- *obszary infrastruktury technicznej,*
- *obszary aktywizacji społecznej i gospodarczej*
- *obszary infrastruktury rekreacyjno-wypoczynkowej,*
- *obszary infrastruktury drogowej i okołodrogowej,*
- *obszary infrastruktury proturystycznej,*
- *obszary opieki zdrowotnej,*
- *obszary bezpieczeństwa i porządku publicznego.*

Powyższe obszary traktuje się jako obszary rozwoju społeczno-gospodarczego miejscowości Sitno na lata 2015-2022.

Wymienione obszary zidentyfikowane na podstawie celów i kierunków działania stanowią o podziale przestrzeni społeczno – gospodarczej miejscowości, w których będą realizowane poszczególne przedsięwzięcia zamieszczone w Planie Rozwoju Miejscowości Sitno. Dotyczy to inwestycji finansowanych w oparciu o montaż finansowy środków z budżetu gminy i funduszy strukturalnych, jak i realizowanych tylko w oparciu o środki własne.

V. ANALIZA SWOT

Określenie SWOT jest akronimem angielskich słów Strengths (mocne strony), Weaknesses (słabe strony), Opportunities (szanse w otoczeniu), Threats (zagrożenia w otoczeniu).

Jest ona efektywną metodą identyfikacji słabych i silnych stron miejscowości oraz badania szans i zagrożeń, jakie przed nią stoją. SWOT zawiera określenie czterech grup czynników:

„mocnych stron” – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią silne strony miejscowości i które należycie wykorzystane sprzyjać będą jej rozwojowi (utrzymać je jako mocne, i na których należy oprzeć jej przyszły rozwój);

„słabych stron” – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią słabe strony miejscowości i które nie wyeliminowane utrudniać będą jej rozwój (ich oddziaływanie należy minimalizować);

„szans” - uwarunkowań zewnętrznych, które nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności wiejskiej, ale które mogą być traktowane jako szanse, i przy odpowiednio podjętych przez nią działaniach, wykorzystane jako czynniki sprzyjające rozwojowi miejscowości;

„zagrożeń” - uwarunkowań zewnętrznych, które także nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności wiejskiej, ale które mogą stanowić zagrożenie dla jej rozwoju (należy unikać ich negatywnego oddziaływania na rozwój miejscowości).

Przedstawiona poniżej analiza mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń jest syntezą poszczególnych obszarów życia społeczno-gospodarczego miejscowości.

Poniższy zbiór informacji o mocnych i słabych stronach miejscowości i stojących przed nią szansach i zagrożeniach jest uzgodnioną wypadkową wiedzy o stanie i potrzebach miejscowości ułożonych przekrojowo (w ramach poszczególnych obszarów życia społeczno - gospodarczego).

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Zaradność, pracowitość społeczności lokalnej; ➤ Nowo osiedleni wykształceni i przedsiębiorczy mieszkańcy chętnie angażują się w rozwój miejscowości; ➤ Dobrze zorganizowana społeczność lokalna; ➤ Przyjazne warunki klimatyczne (łagodny klimat) sprzyjające rolnictwu; ➤ Atrakcyjne położenie geograficzne; ➤ Położenie w pobliżu aglomeracji warszawskiej; ➤ Niewyeksplloatowany wizerunek regionu; 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Braki w infrastrukturze technicznej; ➤ Brak zorganizowanej oferty na spędzanie wolnego czasu dla dzieci i młodzieży; ➤ Brak miejsca, które koncentrowałoby życie mieszkańców; ➤ Słabe wykorzystanie walorów przyrodniczych, kulturowych i turystycznych; ➤ Brak wyodrębnionego centrum wsi; ➤ Brak drobnej gastronomii; ➤ Brak kapitału finansowego; ➤ Słaba znajomość języków obcych; ➤ Zubożenie części społeczeństwa; ➤ Emigracja zarobkowa; ➤ Bariery mentalne; ➤ Niskie kwalifikacje mieszkańców w zakresie korzystania z pomocy zewnętrznej; ➤ Wszystkie działania skupiają się na bieżących sprawach; ➤ Niska świadomość ekologiczna mieszkańców;
OKAZJE, SZANSE	TRUDNOŚCI, ZAGROŻENIA
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Działalność programów na rzecz rozwoju obszarów wiejskich – Program Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020; 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Konkurencja ze strony innych regionów; ➤ Rosnące tempo rozwoju technologii wymagające ponoszenia znaczących

<ul style="list-style-type: none"> ➤ Priorytetowe traktowanie kwestii środowiska naturalnego i zrównoważonego rozwoju przez instytucje unijne; ➤ Zaangażowanie wielu osób i środowisk na rzecz rozwoju miejscowości; ➤ Wzrost zapotrzebowania na oryginalną i przystępną cenowo ofertę wypoczynku; ➤ Wzrost zamożności klasy średniej; ➤ Wzrost zapotrzebowania na usługi i konsumpcję; ➤ Wzrost liczby turystów; ➤ Wzrost popularności turystyki aktywnej, weekendowej; ➤ Środki strukturalne Unii Europejskiej, dostępne w zakresie rozbudowy infrastruktury turystycznej; ➤ Możliwości wymiany dobrych praktyk z instytucjami w kraju i za granicą; ➤ Powolny wzrost świadomości społeczeństwa w zakresie zdrowego trybu życia i aktywności fizycznej; ➤ Rozwój edukacji – zwracanie coraz większej uwagi na kształcenie ustawiczne oraz wyższe wykształcenie; 	<p>nakładów na rozwój produktów i usług oraz podtrzymywanie konkurencyjności oferty;</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Przejmowanie części negatywnych zachowań z otoczenia – konsumpcjonizm, zmiana wartości; ➤ Występujący zanik solidarności społecznej i pomocy sąsiedzkiej; ➤ Utrwalanie zjawiska ubóstwa i wykluczenia społecznego; ➤ Starzejące się społeczeństwo; ➤ Emigracja młodych ludzi i fachowców za granicę; ➤ Skomplikowane procedury pozyskiwania i rozliczania środków pomocowych – duża biurokracja – zagrożenie szczególnie istotne dla osób fizycznych i małych organizacji pozarządowych (wkład własny, zasada refundacji, nadmierna sprawozdawczość); ➤ Wysokie koszty inwestycji w ochronę środowiska; ➤ Kolidacja interesów pomiędzy ochroną ekosystemów a funkcjami gospodarczymi, turystycznymi i osadniczymi; ➤ Bariery mentalne wśród części społeczeństwa w zakresie dostosowania się do zasad ochrony środowiska;
--	--

Podsumowując, wyniki dokonanej analizy SWOT wskazują, że miejscowość Sitno posiada wiele niepowtarzalnych potencjałów pozwalających na dalszy rozwój społeczno-

gospodarczy tego obszaru. W pierwszej kolejności zwrócić należy uwagę na naturalną tendencję do urbanizacji wsi i tendencje do osiedlania. Po drugie na walory przyrodnicze miejscowości. Podobnie jak inne, pobliskie miejscowości, Sitno ma duże możliwości rozwoju gospodarczego w szczególności ze względu na atrakcyjność turystyczną tego regionu, zwłaszcza dla mieszkańców aglomeracji warszawskiej, z którą miejscowość jest doskonale skomunikowana.

Korzystnie oceniany może być również poziom kapitału ludzkiego, zwłaszcza w warstwie postaw dotyczących pracy. Nieco bardziej krytycznie należy spojrzeć na poziom przedsiębiorczości mieszkańców, którzy w głównej mierze utrzymują się z pracy w pobliskich miastach, niewiele jest wśród mieszkańców inicjatyw związanych z własną działalnością gospodarczą. Poprawy wymaga stan i nasycenie w infrastrukturę techniczną i społeczną. Zauważalny jest wieloraki rozwój wsi, co w przyszłości może owocować podziałami.

Wyżej wymienione czynniki wskazują na najważniejsze wyzwanie stojące przed społecznością Sitna. Tym wyzwaniem jest odpowiednie uplasowanie miejscowości w stosunku do Wyszkowa i dalej aglomeracji warszawskiej, zwłaszcza zaś stwarzanie oferty atrakcyjnej dla jej mieszkańców. Sitno może funkcjonować z sąsiednimi obszarami metropolitalnymi i sąsiednimi miejscowościami wczasowymi na zasadach komplementarnych zapewniając dobre warunki dla rozwoju mieszkalnictwa, realizacji funkcji rekreacyjno-turystycznych, czy dostarczając wartościowych produktów rolno-spożywczych.

Z powyższym wyzwaniem wiąże się także konieczność przeciwstawienia się nastrojom emigracyjnym. Dotyczy to zwłaszcza młodego pokolenia mieszkańców, którzy szans swojego indywidualnego rozwoju są skłonni poszukiwać nie tylko poza swoimi miejscowościami, ale wręcz poza krajem. Dlatego, wyjątkowo istotnym zadaniem jest stworzenie w Sitnie takich warunków życia, które będą konkurencyjne względem innych obszarów, zwłaszcza zaś wobec rynków pracy sąsiednich miejscowości.

VI. MISJA

Misja jest wyrażeniem, które określa główny cel miejscowości, jej „sens życia”. Jest wyrazem dążeń i oczekiwań w stosunku do miejscowości, dla której została sformułowana.

Wypracowana misja rozwoju miejscowości poprzez wizję, pokazuje pozytywny obraz miejscowości Sitno na kolejne 7 lat.

Przeprowadzone analizy i wyartykułowane potrzeby mieszkańców, pozwalają na określenie głównych celów planu. Cele te będą wyznacznikiem kierunku wszystkich działań objętych planem.

Misja dla miejscowości Sitno jest opisem wizji miejscowości oraz jej głównego pola działań w przyszłości. Koncentruje się ona na istocie rzeczy, dostosowuje kierunki działań do długoterminowych celów, równocześnie pełni funkcje motywacyjne i promocyjne.

Misja wyraźnie określa charakter miejscowości i wskazuje jej atuty. Z misji bezpośrednio wynikają obszary, które powinny być rozwijane. Obszary rozwojowe Sitna, które wypracowano wspólnie na debacie strategicznej wzajemnie się uzupełniają. Wiele zadań realizacyjnych wskazanych w obszarze "gospodarka" powiązanych będzie zarówno z obszarem "infrastruktura", jak i dotyczyć będzie samych mieszkańców. Rozwój małej i średniej przedsiębiorczości będzie zarówno kreował nowe miejsca pracy, jak również będzie wpływał na inwestycje w dziedzinie infrastruktury czy ochrony środowiska naturalnego. Zadania realizowane w obszarach związanych z kulturą, oświatą i sportem wpłyną na podnoszenie poziomu wykształcenia mieszkańców oraz integracji kulturalnej z gminą i regionem.

„Misją rozwoju miejscowości jest poprawa poziomu i jakości życia mieszkańców poprzez zrównoważony rozwój obszarów wiejskich w oparciu o walory turystyczno-krajobrazowe obszaru, przy poszanowaniu tradycji, kultury i środowiska naturalnego. Przy realizacji wspólnych celów opieramy się na wzajemnym zaufaniu i partnerskiej współpracy pomiędzy samorządem, organizacjami społecznymi, przedsiębiorcami i aktywnymi grupami mieszkańców, wykorzystując możliwości wynikające z członkostwa Polski w UE i dostępności do środków wspierania rozwoju lokalnego.”

W dalszej części planu przedstawiono obszary, cele i kierunki działania dla każdego z obszarów życia społeczno – gospodarczego (gospodarka, infrastruktura, społeczność).

VII. PRIORYTETY ROZWOJU SPOŁECZNO – GOSPODARCZEGO

Hierarchizacji celów dokonano w trzech obszarach rozwoju społeczno - gospodarczego. Dla każdego z tych obszarów wyznaczono cele pierwszorzędne, bez których miejscowość Sitno nie ma możliwości dalszego rozwoju. Dodatkowo, jeżeli było to możliwe wskazano cele drugorzędne, które powinny znacznie przyspieszać rozwój w danym obszarze.

Na podstawie tak zhierarchizowanych celów określono priorytety w poszczególnych obszarach rozwoju społeczno - gospodarczego i zapisano je poniżej:

➤ G O S P O D A R K A

Priorytetem w obszarze gospodarczym są działania w kierunku wykorzystania położenia Sitna oraz tworzenia warunków do powstawania nowych miejsc pracy przy jednoczesnym rozwijaniu zdolności do pozyskania środków finansowych z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej i innych źródeł pozabudżetowych.

➤ I N F R A S T R U K T U R A

Priorytetem w tym obszarze jest podjęcie działań w kierunku rozbudowy infrastruktury drogowej przy jednoczesnym intensywnym działaniu na rzecz poprawy infrastruktury rekreacyjno-wypoczynkowej oraz kulturalnej i sportowej na terenie Sitna oraz ochrony środowiska.

➤ S P O Ł E C Z N O Ś Ć

Obszar społeczny za priorytetowe cele przyjął tworzenie warunków do poprawy funkcjonowania i dostępności mieszkańców do oferty kulturalnej, rekreacyjnej i sportowej oraz tworzenie warunków do dalszego integrowania mieszkańców między innymi zwiększając ich dostęp do informacji. Działania te winny być wsparte niwelowaniem skutków występowania bezrobocia na terenie miejscowości.

VIII. CELE I KIERUNKI DZIAŁANIA

Cele wraz z kierunkami działania zostały podzielone na obszary strategiczne. Obszary strategiczne są najistotniejszymi polami działania, a jednocześnie wytyczają kierunki prac na najbliższe lata. Działalność miejscowości Sitno koncentrować będzie się na trzech obszarach:

- *GOSPODARKA,*
- *INFRASTRUKTURA,*
- *SPOŁECZNOŚĆ.*

Tabela celów w poszczególnych obszarach (gospodarka, infrastruktura, społeczność) uporządkowuje pod względem ważności i znaczenia dla rozwoju poszczególne zidentyfikowane cele.

Cele pierwszorzędne - w każdym z tych obszarów to takie cele, bez których rozwój danego obszaru nie jest możliwy. Przewidziano, że czas realizacji tych celów z przyporządkowanymi tym celom inwestycjami powinien się zamknąć przed 2022 rokiem.

Cele drugorzędne - to cele, które w skrócie można określić jako cele prorozwojowe (ich realizacja przyspieszy rozwój danego obszaru), a czas realizacji tych celów łącznie przypisanymi im inwestycjami może wykroczyć poza rok 2022.

Kierunki działania zmierzające do realizacji poszczególnych celów strategicznych przedstawiono poniżej w układzie tabelarycznym.

Jednocześnie, zidentyfikowane inwestycje niezbędne do realizacji na terenie miejscowości Sitno zhierarchizowano dla zbudowania podstaw logicznego uporządkowania celów i kierunków (inwestycji) w poszczególnych obszarach rozwoju społeczno – gospodarczego.

Tabela 2 Obszar strategiczny pn. „Gospodarka”

GOSPODARKA						
Cele pierwszorzędne do roku 2022						
<i>Podjąć działania w kierunku wykorzystania położenia Sitna</i>	<i>Podjąć działania w kierunku skutecznego pozyskania środków finansowych z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej i innych źródeł pozabudżetowych.</i>			<i>Tworzyć warunki do powstawania nowych miejsc pracy.</i>		
Kierunki działania (inwestycje)	Kierunki działania (inwestycje)			Kierunki działania (inwestycje)		
Stworzenie korzystnych warunków lokalizacyjnych dla rozwoju działalności pozarolniczej.	Opracowanie dokumentacji technicznych na planowane inwestycje.	Zabezpieczenie środków własnych w budżecie gminy na realizację planowanych zamierzeń w Sitnie z udziałem środków UE.	Organizowanie szkoleń dla mieszkańców Sitna jako potencjalnych beneficjentów funduszy strukturalnych UE i innych źródeł pozabudżetowych.	Współdziałanie samorządu lokalnego z PUP w realizacji nowych form zatrudnienia np. przedsiębiorstwa społeczne, i nowych form wspierających przedsiębiorczość na wsi (inkubatory wiejskie).	Zniesienie barier administracyjnych i biurokratycznych	Promocja samozatrudnienia wśród mieszkańców Sitna poprzez organizację szkoleń dla dorosłych i młodzieży pozostających bez pracy.

Tabela 3 Obszar strategiczny „Infrastruktura”

INFRASTRUKTURA				
Cele pierwszorzędne do roku 2022				
<i>Podjąć działania w kierunku rozbudowy infrastruktury drogowej i około drogowej oraz ochrony środowiska</i>			<i>Podjąć działania w kierunku budowy i rozbudowy infrastruktury rekreacyjnej i społeczno - kulturalnej.</i>	
Kierunki działania (inwestycje)			Kierunki działania (inwestycje)	
Budowa dróg lokalnych oraz oświetlenia ulicznego.	Budowa chodników.	Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków.	Zagospodarowanie terenu wokół stawu – budowa mola oraz altany.	
Cele drugorzędne				
<i>Tworzyć warunki do rozwoju infrastruktury publicznej.</i>		<i>Tworzyć warunki do rozwoju OZE</i>	<i>Tworzyć warunki do rozwoju infrastruktury turystycznej.</i>	
Kierunki działania (inwestycje)		Kierunki działania (inwestycje)	Kierunki działania (inwestycje)	
Budowa ciągów drogowych zapewniających przejazd przez wieś.	Budowa urządzeń i sieci telekomunikacyjnej umożliwiającej dostęp do Internetu szerokopasmowego	Budowa kolektorów słonecznych, pomp geotermalnych.	Szkolenia dla mieszkańców nt. trendów w turystyce wiejskiej i tworzenia lokalnych produktów markowych.	Organizacja szlaków turystycznych na terenach miejscowości Sitno oraz okolicach.

Tabela 4 Obszar strategiczny „Społeczność”

SPOŁECZNOŚĆ						
Cele pierwszorzędne do roku 2022						
<i>Stworzyć warunki do poprawy funkcjonowania i dostępności mieszkańców do opieki zdrowotnej i społecznej.</i>		<i>Podjąć działania w kierunku dalszego integrowania mieszkańców Sitna oraz zwiększenie dostępu mieszkańców do informacji.</i>		<i>Niwelować skutki występowania bezrobocia.</i>		
Kierunki działania (inwestycje)		Kierunki działania (inwestycje)		Kierunki działania (inwestycje)		
Uruchomienie programów edukacyjnych w zakresie profilaktyki zdrowotnej dla dzieci, młodzieży i dorosłych.	Organizacja badań profilaktycznych przez gminę dla mieszkańców Sitna i okolic.	Organizacja imprez kulturalnych i rekreacyjnych na terenie Sitna.	Organizacja różnych kursów i szkoleń dla wszystkich grup wiekowych dla rozwoju zainteresowań artystycznych i kulturalnych mieszkańców.	Organizacja kursów i szkoleń zawodowych.	Współpraca z instytucjami oraz organizacjami pozarządowymi w zakresie aktywizacji społecznej i zawodowej mieszkańców.	
Cele drugorzędne						
<i>Działać na rzecz utrzymania bezpieczeństwa oraz porządku publicznego na terenie miejscowości.</i>		<i>Działać na rzecz zwiększenia aktywności społeczności lokalnej.</i>		<i>Podjąć działania w kierunku organizacji czasu wolnego dla dzieci i młodzieży.</i>		
Kierunki działania (inwestycje)		Kierunki działania (inwestycje)		Kierunki działania (inwestycje)		
Budowa chodników i poboczy i oświetlenia.	Utworzenie placów zabaw dla dzieci tzw. małych ogródków jordanowskich.	Ustawiczne szkolenia liderów lokalnych.	Wsparcie tworzenia oraz wsparcie działalności istniejących lokalnych organizacji pozarządowych.	Wsparcie lokalnych inicjatyw.	Dalsza organizacja zajęć pozalekcyjnych dla dzieci i młodzieży.	Organizacja wyjazdów dzieci i młodzieży z Sitna do ośrodków kultury.

IX. WIELOLETNI PLAN INWESTYCYJNY

Tabela Wieloletniego Planu Inwestycyjnego zawiera przedsięwzięcia inwestycyjne, które zostały uzgodnione przez Zebranie Wiejskie i mieszkańców miejscowości Sitno.

Umieszczone przedsięwzięcia zostały zaplanowane na lata 2015-2022. Niektóre z tych zadań będą finansowane z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020. Natomiast inne inwestycje sfinansowane będą przy udziale m.in. budżetu Gminy, Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020 i innych dostępnych funduszy pozabudżetowych.

Tabela 5 Wieloletni Plan Inwestycyjny - (wartość inwestycji w PLN)

Nazwa zadania	Nakłady całkowite	Środki własne	Dofinansowanie	Lata realizacji
„Budowa drogi w miejscowości Sitno”	1.980.000	712.000	1.268.000	2015-2017
„Budowa drogi powiatowej 4413W na odcinku Ostrowy – Nowe Kręgi	1.147.000,00	417.163,90	729.836,10	2015-2018
„Zagospodarowanie terenu wokół stawu”	300.000,00	200.000,00	100.000,00	2018-2020
„Budowa oświetlenia”	150.000,00	80.000,00	70.000,00	2017-2022
„Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków oraz urządzeń wykorzystujących OZE”	150.000,00	75.000,00	75.000,00	2017-2022

X. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE

Jak już wspomniano w niniejszym opracowaniu Sitno nie posiada wykształconego obszaru centrum wsi, który koncentrowałby obiekty pełniące funkcje komercyjne, publiczne oraz sakralne, rekreacyjno-kulturalne, które zwykle są związane z zaspokajaniem potrzeb mieszkańców oraz sprzyjają nawiązywaniu i podtrzymywaniu kontaktów społecznych.

Krajobraz miejscowości pozbawiony jest dominant. Pod względem funkcji jest to obszar homogeniczny, gdyż przyrost zabudowy usługowej jest niewspółmierny z rozwojem terenów mieszkaniowych oraz nieciągły przestrzennie ze względu na to, że poszczególne „wyspy zabudowy”, nadal porozdzielane nieużytkami, nie są powiązane systemem przestrzeni publicznych bogatszym niż niezbędna przestrzeń komunikacji.

Wobec powyższego istnieje naturalna potrzeba tworzenia spójnej koncepcji przestrzennej, która koncentrowałaby życie społeczne mieszkańców wsi, naturalnie wskazywałaby miejsce do podjęcia działalności gospodarczej itp.

Wybór obszaru, ze względu na jego dogodne położenie oraz łatwą dostępność, dokonany został przez mieszkańców we współpracy z władzami Gminy, czy też Powiatu. Działki na której realizowane będzie przedsięwzięcie priorytetowe nr I są własnością Gminy Wyszaków.

Podkreślić należy fakt iż, planowana budowa dróg z infrastrukturą towarzyszącą z pewnością wpłynie na rozwój jak i poprawę jakości życia mieszkańców miejscowości Sitno oraz poprawi jej atrakcyjność.

XI. OPIS ZADANIA PRIORYTETOWEGO

Zadaniem priorytetowym numer I, przewidzianym do realizacji w ramach Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich jest „**Budowa drogi w Sitnie**”, które będzie polegało na zagospodarowaniu przestrzeni publicznej w miejscowości Sitno (zdjęcie poniżej).



Zdjęcie nr 1.

Droga na całym projektowanym odcinku posiada nawierzchnię gruntową. Po obydwu jej stronach występuje zabudowa mieszkaniowa, zagrodowa, pola uprawne i nieużytki rolne. Służy ona głównie mieszkańcom jako dojazd do posesji i pobliskich pól. Zjazdy na działki przylegające do pasa drogowego występujące na odcinku objętym opracowaniem posiadają nawierzchnię gruntową. Odprowadzania wód opadowych odbywa się powierzchniowo na pobliskie tereny zielone.

Przedmiotowe zadanie jest zgodne z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wyszków. Obejmuje ono budowę drogi w miejscowości Sitno, a w szczególności:

- oczyszczenie i udrożnienie istniejącego przepustu,
- wykonanie nawierzchni jezdni o nawierzchni bitumicznej - dł. 892,59mb,

- budowa lub przebudowa zjazdów,
- przebudowa lub zabezpieczenie urządzeń obcych kolidujących z przebudowywaną drogą,
- wykonanie oznakowania,
- budowa kanalizacji deszczowej wraz z wpustami ulicznymi,
- wycinka kolidujących drzew i krzewów,
- zagospodarowanie zielenią pasa drogowego.

Mieszkańcy Sitna przy wyborze zadania priorytetowego akcentowali potrzebę budowy przedmiotowej drogi, co z kolei przyczyni się do kompleksowego wyposażenia miejscowości w niezbędną infrastrukturę drogową.

Nadmienić należy, że inwestycja ta jest konieczna dla dalszego spójnego rozwoju miejscowości. Da ona dobry punkt odniesienia dla rozwoju przestrzennego. Uważa się, że inwestycja ta będzie odgrywać dużą rolę w rozwoju społeczności lokalnej i lokalnej gospodarki.

Zadaniem priorytetowym numer II jest „Budowa drogi powiatowej nr 4413W na odcinku Ostrowy – Kręgi Nowe”, obejmująca:

- wykonanie nawierzchni drogi z betonu asfaltowego -5974,50 m²
- wykonanie nawierzchni zjazdów rolniczych z kruszywa łamanego – 208,83 m²
- wykonanie nawierzchni zjazdów indywidualnych z betonu asfaltowego – 56,10 m²
- wykonanie pobocza z mieszanki kruszywa łamanego i naturalnego -1590,58 m²
- wycinkę kolidującego zadrzewienia.

Realizacja wyżej wymienionych zadań priorytetowych, będzie miała olbrzymi wpływ na rozwój infrastruktury wiejskiej oraz odnowę wsi Sitno, przyczyniając się tym samym do poprawy warunków życia i prowadzenia działalności gospodarczej.

XII. SYSTEM WDRAŻANIA I MONITORINGU

Określony system wdrażania Planu Rozwoju Miejscowości wywołuje zgodny z nim system monitorowania i oceny (ewaluacji) całego dokumentu. Monitoring i ewaluacja polegają na dokonywaniu okresowej oceny stopnia realizacji działań zapisanych w dokumencie strategicznym i wprowadzeniu modyfikacji zgodnie ze zmieniającymi się warunkami zewnętrznymi i wewnętrznymi wpływającymi na rozwój społeczny i gospodarczy miejscowości. Zatwierdzając Plan Rozwoju Miejscowości Gmina Wyszaków zobowiązuje się do jego monitoringu.

Wprowadzenie systemu monitoringu i ewaluacji uwidoczni konieczność rozwiązania problemu dezaktualizacji założeń Planu Rozwoju Miejscowości, wynikających ze zmieniających się warunków działania samorządu, prawodawstwa i innych czynników mogących deformować zasadność podejmowanych działań w ramach niniejszego dokumentu. Zakłada się również możliwość tworzenia dodatkowych kart projektów, które będą wpisywać się w założone cele operacyjne. Monitoring prowadzony będzie wyłącznie na podstawie stopnia osiągnięcia podstawowych wskaźników produktu i rezultatu danego projektu.

W gestii samorządu pozostanie zatwierdzenie drogą uchwały zmian w zapisach Planu.

Proponuje się, aby bieżąca ocena realizacji Planu Rozwoju Miejscowości (monitoring) odbywała się nie rzadziej niż raz na dwa lata.

Ocena (ewaluacja) Planu Rozwoju Miejscowości:

Ocena (ewaluacja) to procedura polegająca na badaniu przyczyn rozbieżności między zakładanymi efektami a rzeczywistymi (na podstawie karty ocen projektu), z jednoczesnym wprowadzeniem zmian, które mają na celu dostosowanie Planu Rozwoju Miejscowości do określonych wymagań. Zakłada się, że ocena będzie prowadzona każdego roku.

Ocena Planu Rozwoju Miejscowości odbywać się będzie poprzez następujące działania:

- Analiza poszczególnych kart ocen realizacji projektów i bieżące reagowanie na zmieniające się warunki;
- Okresowy, tzn. przynajmniej raz na dwa lata, przegląd realizacji Planu Rozwoju Miejscowości na zebraniach Rady Sołectkiej oraz sesjach Rady Miejskiej;

- Sesja i zebrania będą miały charakter sesji/zebrań strategicznych, na których wprowadzane będą zmiany do Planu Rozwoju Miejscowości. Uczestnikami sesji strategicznych, poza Radnymi Gminy Wyszaków, członkami Rady Sołectwa Sitno będą przedstawiciele różnych środowisk;
- Sesja strategiczna powinna wyprzedzać sesje dotyczące projektowania budżetu Gminy, wskazując na nowe kierunki prac nad budżetem.

Program sesji/zebrania strategicznego powinien uwzględniać:

- Ocenę Planu Rozwoju Miejscowości na podstawie kart ocen projektów;
- Propozycje nowych działań z uzasadnieniem wprowadzenia lub rezygnacji, jeżeli dane zadanie było wpisane w Plan Rozwoju Miejscowości;
- Dyskusja, głosowanie, zatwierdzenie.

Prace nad wdrażaniem i zmianami w Planie Rozwoju Miejscowości powinny przebiegać w uzgodnieniu społecznym, dlatego zachęca się, aby co dwa lata w pracach zespołu opracowującego PRM wzięli udział zaproszeni goście, tzw. liderzy społeczni.

Główne zadania i projekty, wynikające z planu rozwoju, zostaną udostępnione mieszkańcom poprzez stronę internetową gminy Wyszaków. Takie przedstawienie Planu Rozwoju Miejscowości Sitno pozwoli na jego upublicznienie w szerokim kręgu mieszkańców oraz stworzy możliwość jak największego uczestnictwa mieszkańców przy jego wdrażaniu.

Przewodnicząca Rady

Elżbieta Piórkowska