

UCHWAŁA NR XLII/432/13
RADY MIEJSKIEJ W WYSZKOWIE
z dnia 28 listopada 2013 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkowa dla obszaru między ulicami: Żytnią i Sikorskiego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z póź.zm.) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 roku poz. 647 z póź.zm.), Rada Miejska w Wyszkowie uchwala, co następuje:

§1.

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkowa dla obszaru między ulicami: Żytnią i Sikorskiego, którego granice wyznaczają:

- **od północy:** północno-wschodnia granica działki 5604/3, zachodnia granica działki 5605/3 oraz północna granica działki 5605/1;
- **od wschodu:** zachodnie granice działek: 1510/1, 1510/5, 1510/11;
- **od południa:** południowe granice działek: 1927/4, 1498, 708/1;
- **od zachodu:** linia do zachodniej granicy działki 833/3, zachodnie granice działek: 833/3, 833/5, 833/6, linia przedłużająca wschodnią granicę działki 1426, wschodnia granica działki 1426.

§2.

Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny, przedstawiający granice terenu objętego planem.

§3.

Zakres ustaleń planu obejmować będzie art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 roku poz. 647 z późniejszymi zmianami).

§4.

Plan sporządzony będzie w skali 1:1000.

§5.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wyszkowa.

§6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Elżbieta Piórkowska

UZASADNIENIE:

Podjęcie niniejszej uchwały wynika z przepisów art.14 oraz art.17 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przepisy te mówią, że o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – tj. przepisu gminnego ustalającego przeznaczenie terenów oraz określenie sposobu ich zagospodarowania, rozstrzyga Rada Miejska w drodze uchwały. Uchwała ta pozwala na formalne rozpoczęcie i przeprowadzenie prac planistycznych.

Uzasadnienie merytoryczne potrzeby opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkowa dla obszaru między ulicami: Żytnią i Sikorskiego zawiera analiza, sporządzona zgodnie z wymaganiami art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (DZ.U. z 2012 roku poz. 647 z póź.zm.).

Przewodnicząca Rady

Elżbieta Piórkowska