

UCHWAŁA NR XX/145/12
RADY MIEJSKIEJ W WYSZKOWIE
z dnia 30 stycznia 2012 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkowa dla kwartału ulic: 11-go Listopada, Pułtuskiej, Wspólnej, Dworcowej, I Armii Wojska Polskiego i Prostej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 roku Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z póź.zm.) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 roku poz. 717 z póź. zm.) **Rada Miejska w Wyszkowie uchwala, co następuje:**

§1.

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkowa dla kwartału ulic: Generała Józefa Sowińskiego, Pułtuskiej, Wspólnej, Dworcowej, I Armii Wojska Polskiego i Prostej, którego granice wyznaczają:

- **od północy:** północna granica działki 3435 (północna granica ulicy Dworcowej), południowo-zachodnia granica działki 3243, dalej linia przedłużająca do południowej granicy działki 1332/1, południowa i zachodnia granica działki 1332/1;
- **od zachodu:** północno-zachodnie granice działek 1334, 1330/2, 1329/2, 1328/4, 1327/3, 1326/4, 1325/5, 1324/7, 1323/8, 1322/6, północno - zachodnia i zachodnia granica działki 1321/3, dalej linia przedłużająca do zachodniej granicy działki 1353, zachodnia i południowa granica działki 1353, zachodnia granica działki 1354, północna i zachodnia 1356/8;
- **od południa:** północno-wschodnia granica działki 1400/12, dalej linia przedłużająca do północnej granicy działki 3000/35, północna i wschodnia granica działki 3000/35, północno-wschodnia granica działki 4648/2, zachodnia, wschodnia i północna granica działki 3544/1, wschodnia granica działki 3544/1, zachodnia granica działki 3547/19, południowo-wschodnia granica działki 6172, południowo-wschodnia granica działki 3547/13, południowo-wschodnia i południowa granica działki 6172;
- **od wschodu:** zachodnia granica działki 3549/2 (zachodnia granica ulicy Generała Józefa Sowińskiego), północna granica działki 6172, wschodnia granica działki 3544/2, południowa i wschodnia granica 3545, południowa i wschodnia granica działki 3520, zachodnia granica działki 3001/1.

§2.

Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny, przedstawiający granice terenu objętego planem.

§3.

Zakres ustaleń planu obejmować będzie art. 15. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z dnia 10 maja 2003 roku z późniejszymi zmianami).

§4.

Plan sporządzony będzie w skali 1:1000.

§5.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wyszkowa.

§6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Józef Biernacki

UZASADNIENIE:

Podjęcie niniejszej uchwały wynika z przepisów art.14 oraz art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przepisy te mówią, że o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – tj. przepisu gminnego ustalającego przeznaczenie terenów oraz określenie sposobu ich zagospodarowania, rozstrzyga Rada Miejska w drodze uchwały. Uchwała ta pozwala na formalne rozpoczęcie i przeprowadzenie prac planistycznych.

Uzasadnienie merytoryczne potrzeby opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkowa dla kwartału ulic: 11-go Listopada, Pułtuskiej, Wspólnej, Dworcowej, I Armii Wojska Polskiego i Prostej zawiera analiza, sporządzona zgodnie z wymaganiami art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 roku, poz.717 z póź. zm.).

Przewodniczący Rady

Józef Biernacki