

UCHWAŁA NR XIII / 76 /11
RADY MIEJSKIEJ W WYSZKOWIE
z dnia 21 lipca 2011 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Wyszkowa dla kwartału ulic: Generała Józefa Sowińskiego,
1 Maja, Prostej i gen. Wincentego Kowalskiego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 roku Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z póź. zm.) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 roku poz. 717 z póź.zm.) Rada Miejska w Wyszkowie uchwala, co następuje:

§1.

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkowa dla kwartału ulic: Generała Józefa Sowińskiego, 1 Maja, Prostej i Gen. Wincentego Kowalskiego, którego granice wyznaczają:

- **od północy:** południowa granica działki nr 3520 (południowa granica ulicy Prostej),
- **od zachodu:** zachodnia granica działki 3549/2 (zachodnia granica ulicy Generała Józefa Sowińskiego);
- **od południa:** północna granica działki 3558/6, dalej linia przedłużająca zachodnią granicę działki 3556/11, południowa granica działki 3558/6, zachodnia i zachodnio-południowa granica działki 6165;
- **od wschodu:** zachodnia granica działki 3557/7 (zachodnia granica ulicy 1 Maja).

§2.

Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny, przedstawiający granice terenu objętego planem.

§3.

Zakres ustaleń planu obejmować będzie art. 15. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z dnia 10 maja 2003 roku z późniejszymi zmianami)

§4.

Plan sporządzony będzie w skali 1:1000.

§5.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wyszkowa.

§6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Józef Biernacki

UZASADNIENIE:

Podjęcie niniejszej uchwały wynika z przepisów art.14 oraz art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przepisy te mówią, że o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – tj. przepisu gminnego ustalającego przeznaczenie terenów oraz określenie sposobu ich zagospodarowania, rozstrzyga Rada Miejska w drodze uchwały. Uchwała ta pozwala na formalne rozpoczęcie i przeprowadzenie prac planistycznych.

Uzasadnienie merytoryczne potrzeby opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkowa dla kwartału ulic: Generała Józefa Sowińskiego, 1 Maja, Prostej i Gen. Wincentego Kowalskiego zawiera analiza, sporządzona zgodnie z wymaganiami art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 roku, poz.717 z póź. zm.)

Przewodniczący Rady

Józef Biernacki