

**UCHWAŁA NR IV/15/11
RADY MIEJSKIEJ W WYSZKOWIE**

z dnia 13 stycznia 2011 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta
Wyszkowa dla obszaru części ul. I Armii Wojska Polskiego i miejscowości Natalin.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 roku Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 roku poz. 717 z późn. zm.) Rada Miejska w Wyszkwie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkowa dla obszaru części ul. I Armii Wojska Polskiego i miejscowości Natalin, którego granice wyznaczają:

- od zachodu: wschodnia granica działki 3001/1, zachodnia i północna granica działki 3004, zachodnia granica działki 3007/31, zachodnia granica działki 3007/21;
- od południa: północno-wschodnia granica działki 3062/3, północna granica działki 3062/1, północna granica działki 3064/3, północna i wschodnia granica działki 3065, wschodnia granica działki 3066, wschodnia granica działki 3102, północno-wschodnia granica działki 3101, dalej linią przedłużającą północno-wschodnią granicę działki 6144 do południowo-wschodniej granicy działki 3834, południowo-wschodnia granica działki 3834, północno-wschodnia granica działki 4059, południowo-zachodnia granica działki 4262, dalej linią przedłużającą tą granicę do południowo-wschodniej granicy działki 4263/2, południowo-wschodnia granica działki 4263/2;
- od wschodu: granica gminy Wyszków;
- od północy: północna granica działki 55, południowa granica działki 428, południowa granica działki 429, południowa granica działki 430, południowa granica działki 431, południowa i wschodnia granica działki 436, dalej linią przedłużającą zachodnią granicę działki 3007/21;

§ 2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny, przedstawiający granice terenu objętego planem.

§ 3. Zakres ustaleń planu obejmować będzie art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z dnia 10 maja 2003 roku z późn. zm.).

§ 4. Plan sporządzony będzie w skali 1:1000.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wyszkowa.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Józef Biernacki

Uzasadnienie

Podjęcie niniejszej uchwały wynika z przepisów art.14 oraz art.17 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przepisy te mówią, że o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – tj. przepisu gminnego ustalającego przeznaczenie terenów oraz określenie sposobu ich zagospodarowania, rozstrzyga Rada Miejska w drodze uchwały. Uchwała ta pozwala na formalne rozpoczęcie i przeprowadzenie prac planistycznych. Uzasadnienie merytoryczne potrzeby opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkowa dla obszaru części ul. I Armii Wojska Polskiego i miejscowości Natalin zawiera analiza, sporządzona zgodnie z wymaganiami art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (DZ.U. Nr 80 z 2003 roku, poz.717 z późn.zm.).

Przewodniczący Rady

Józef Biernacki