

PROTOKÓŁ NR XLI/17
z posiedzenia XLI zwyczajnej sesji Rady Miejskiej
z 22 czerwca 2017 r.

Obrady sesji Rady Miejskiej rozpoczęły się o godz. 10.00.

W posiedzeniu udział wzięło 21 radnych.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Ad. 1. i 2.

Przewodnicząca Rady Miejskiej – P. Elżbieta Piórkowska dokonała otwarcia posiedzenia sesji. Na podstawie listy obecności stwierdziła quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji i uchwał. Następnie przedstawiła następujący porządek obrad sesji:

1. Otwarcie obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad oraz rozpatrzenie wniosków w sprawie jego zmian.
3. Powołanie sekretarza obrad.
4. Wybór Komisji Uchwał i Wniosków.
5. Przyjęcie protokołów:
 - z nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej z dnia 12 maja 2017 r.;
 - ze zwyczajnej sesji Rady Miejskiej z dnia 18 maja 2017 r.
6. Sprawozdanie z działalności Burmistrza za maj 2017 r.
7. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - 1) wstępnej lokalizacji przystanków komunikacyjnych przy drodze powiatowej nr 4415W Leszczydół Stary – Wielątki Nowe w miejscowości Leszczydół Stary i Leszczydół-Podwielątki;
 - 2) wniesienia aportu do spółki – Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wyszkanie;
 - 3) etapowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkanie dla terenu położonego pomiędzy ulicami 11 Listopada i Generała Józefa Sowińskiego oraz dla wybranych działek położonych przy ulicach: Stefana Okrzei, 3 Maja, Dolnej i Kazimierza Skarżyńskiego;
 - 4) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkanie dla terenu położonego pomiędzy ulicami 11 Listopada i Generała Józefa Sowińskiego oraz dla wybranych działek położonych przy ulicach: Stefana Okrzei, 3 Maja, Dolnej i Kazimierza Skarżyńskiego - etap I;
 - 5) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszkanie dla wybranych obszarów położonych w Rybieniu Starym i Rybieniu Nowym;
 - 6) aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszkanie i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego;
 - 7) zmieniająca uchwałę Nr VIII/73/15 Rady Miejskiej w Wyszkanie z dnia 28 maja 2015 r. w sprawie przyjęcia programu „Wyszkańska Karta Rodziny”;
 - 8) zmieniająca uchwałę Nr XXXI/314/16 Rady Miejskiej w Wyszkanie z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla publicznych i niepublicznych szkół i przedszkoli, prowadzonych na terenie Gminy Wyszkanie przez inne

niż Gmina Wyszaków osoby prawne i osoby fizyczne oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości poprania i wykorzystania udzielonej dotacji;

- 9) przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Wyszaków na lata 2017 – 2023;
 - 10) uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2017 – 2024;
 - 11) zmian w budżecie Gminy Wyszaków na 2017 rok;
 - 12) zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z wykonania budżetu Gminy za 2016 r.,
 - 13) udzielenia absolutorium Burmistrzowi Wyszkowa.
8. Informacja Zarządu Wyszakowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. z działalności Spółki za 2016 r.
 9. Sprawozdanie Zarządu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Wyszakowie z działalności Spółki za 2016 r.
 10. Informacja Zarządu Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Wyszakowie o wynikach finansowych spółki za 2016 rok.
 11. Zapytania i wolne wnioski.
 12. Zamknięcie obrad.

W sprawie porządku obrad **Burmistrz – P. Grzegorz Nowosielski** zgłosił wniosek, aby:

- zmienić numer sesji Rady Miejskiej z XL na XLI (20 czerwca odbyła się sesja nadzwyczajna);
- zdjąć z porządku obrad punkt 8. - Informacja Zarządu Wyszakowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z działalności Spółki za 2016 r., ponieważ nie odbyło się jeszcze zwyczajne Zgromadzenie Wspólników, zatwierdzające sprawozdanie z działalności Spółki. Informacja zostanie przedłożona na następnej sesji Rady Miejskiej.

W wyniku głosowania jawnego (głosów za – 21, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), radni przyjęli zmiany w porządku obrad.

Ad. 3.

Sekretarzem obrad, przez aklamację, została wybrana **P. Lucyna Sosnowska**.

Ad. 4.

Do Komisji Uchwał i Wniosków, przez aklamację, zostali wybrani:

1. **P. Włodzimierz Gryz;**
2. **P. Krzysztof Sobieski;**
3. **P. Radosław Biernacki.**

Ad. 5.

Protokół z XXXVIII nadzwyczajnej zwyczajnej sesji Rady Miejskiej z 12 maja 2017 r. w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 20, przeciw – 0, wstrzym. się – 1), został przez radnych przyjęty.

Protokół z XXXIX zwyczajnej sesji Rady Miejskiej z 18 maja 2017 r. w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 21, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), został przez radnych przyjęty.

Ad. 6.

Burmistrz – P. Grzegorz Nowosielski przedstawił sprawozdanie z działalności Burmistrza Wyszkowa za maj 2017 r. (załącznik nr 2 do protokołu).

Ad. 7.

1) P. Robert Garbarczyk – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Mieszkalnictwa i Rolnictwa przedstawił projekt uchwały w sprawie **wstępnej lokalizacji przystanków komunikacyjnych przy drodze powiatowej nr 4415W Leszczydół Stary - Wielątki Nowe w miejscowości Leszczydół Stary i Leszczydół - Podwielątki**. Poinformował, że do Urzędu Miejskiego w Wyszkanie wpłynęły wnioski z Sołectwa Leszczydół - Podwielątki oraz od mieszkańców ul. Włociańskiej w sprawie lokalizacji nowych przystanków komunikacyjnych w sołectwach Leszczydół - Podwielątki i Leszczydół Stary. W oparciu o ustawę o drogach publicznych, rada gminy dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, wskazuje w formie uchwały wstępne miejsca lokalizacji nowych przystanków komunikacyjnych. O ostatecznej lokalizacji takiego przystanku decyduje zarządca drogi, (w tym przypadku Zarząd Powiatu), uwzględniając charakter drogi oraz warunki bezpieczeństwa ruchu drogowego. P. Robert Garbarczyk dodał, że przystanki zlokalizowane będą w miejscowości Leszczydół Stary oraz Leszczydół-Podwielątki (zgodnie ze wskazaniem w załącznikach do uchwały). W Leszcydole Starym będzie to nowa lokalizacja, natomiast w Leszcydole-Podwielątki te przystanki już funkcjonują, ale bez ujęcia ich w uchwale, nie mogą zostać wprowadzone do rozkładu jazdy firmy, która obsługuje tę trasę. P. Garbarczyk poinformował, że projekt uchwały był szczegółowo omawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji Stałych Rady Miejskiej.

Opinie Komisji Stałych Rady Miejskiej w sprawie projektu omawianej uchwały:

Radny – P. Sławomir Wróbel przedstawił pozytywną opinię ze wspólnego posiedzenia Komisji Stałych Rady Miejskiej.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła tytuł projektu uchwały w powyższej sprawie.

Przewodnicząca Rady – P. Elżbieta Piórkowska poddała pod głosowanie projekt omawianej uchwały.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 21, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XLI/390/17 w sprawie wstępnej lokalizacji przystanków komunikacyjnych przy drodze powiatowej nr 4415W Leszczydół Stary - Wielątki Nowe w miejscowości Leszczydół Stary i Leszczydół - Podwielątki**.

2) P. Iwona Kozon – Naczelnik Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami przedstawiła projekt uchwały w sprawie **wniesienia aportu do spółki - Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wyszkanie**. Poinformowała, że Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji jest spółką prawa handlowego, która została zawiązana w celu prowadzenia działalności komunalnej w zakresie doprowadzania wody i oczyszczania ścieków na terenie Gminy Wyszkanie. Celem realizowania zadań własnych Gminy jest zatem przekazanie Spółce gruntów stanowiących własność Gminy oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 237/3 o pow. 0,0094 ha i nr 275/1 o pow. 0,0220 ha, położone w Rybieniu Starym o łącznej wartości 18.000 zł. Działki te stanowią fragment terenu oczyszczalni ścieków, która w pozostałej części, wraz z naniesieniami znajdującymi się na gruncie, stanowi własność Spółki. Poprzez wniesienie przedmiotowych nieruchomości, zwiększony zostanie kapitał Spółki.

Opinie Komisji Stałych Rady Miejskiej w sprawie projektu omawianej uchwały:

Radny – P. Sławomir Wróbel przedstawił pozytywną opinię ze wspólnego posiedzenia Komisji Stałych Rady Miejskiej.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Przewodnicząca Rady – P. Elżbieta Piórkowska poddała pod głosowanie projekt przedstawionej uchwały.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 21, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XLI/391/17 w sprawie wniesienia aportu do spółki - Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wyszkanie.**

3) P. Iwona Kozon – Naczelnik Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami przedstawiła projekt uchwały w sprawie **etapowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkanie dla terenu położonego pomiędzy ulicami 11 Listopada i Generała Józefa Sowińskiego oraz dla wybranych działek położonych przy ulicach: Stefana Okrzei, 3 Maja, Dolnej i Kazimierza Skarżyńskiego.** Poinformowała, że uchwałą Rady Miejskiej w Wyszkanie Nr XXI/210/16 z dnia 12 maja 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkanie dla terenu położonego pomiędzy ulicami 11 Listopada i Generała Józefa Sowińskiego oraz dla wybranych działek położonych przy ulicach: Stefana Okrzei, 3 Maja, Dolnej i Kazimierza Skarżyńskiego przystąpiono do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkanie dla tego terenu. Podczas tworzenia planu, uwidoczniły się problemy związane z planowanym przeznaczeniem terenów (dwie nieruchomości przy ul. Dolnej). Właściciele tych nieruchomości czekają na decyzję Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej. W związku z powyższym, został przygotowany projekt uchwały w sprawie podziału obszaru planu na dwie części. Zaproponowany podział umożliwi zakończenie procedury dla etapu I oraz stworzy należytą podstawę prawną do wydawania decyzji o pozwoleniach na budowę dla nowych inwestycji w jego obszarze.

Opinie Komisji Stałych Rady Miejskiej w sprawie projektu omawianej uchwały:

Radny – P. Sławomir Wróbel przedstawił pozytywną opinię ze wspólnego posiedzenia Komisji Stałych Rady Miejskiej.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła tytuł projektu uchwały w powyższej sprawie.

Przewodnicząca Rady – P. Elżbieta Piórkowska poddała pod głosowanie projekt omawianej uchwały.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 21, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XLI/392/17 w sprawie etapowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkanie dla terenu położonego pomiędzy ulicami 11 Listopada i Generała Józefa Sowińskiego oraz dla wybranych działek położonych przy ulicach: Stefana Okrzei, 3 Maja, Dolnej i Kazimierza Skarżyńskiego.**

4) P. Iwona Kozon – Naczelnik Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami przedstawiła projekt uchwały w sprawie **uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkanie dla terenu położonego pomiędzy ulicami 11 Listopada i Generała Józefa Sowińskiego oraz dla wybranych działek położonych przy ulicach: Stefana Okrzei, 3 Maja, Dolnej i Kazimierza Skarżyńskiego - etap I.** Poinformowała, że przedmiotowa uchwała jest konsekwencją wcześniej podjętej uchwały, dotyczącej etapowania planu. W przedstawionym projekcie uchwały, znajdują się plac miejski, teren przy ul. 3 Maja (zmiana terenów zielonych na zabudowę wielorodzinną), teren przy ul. Okrzei (zmiana przeznaczenia z usługowego na

zabudowę wielorodzinną i jednorodziną), teren przy ul. Kazimierza Skarżyńskiego (zmiana terenów zielonych na zabudowę jednorodziną i usługową). P. Kozon dodała, że do planu wpłynęła jedna uwaga (składająca się z czterech poduwag), która nie została przez Burmistrza uwzględniona, ponieważ projektant wskazuje tu niezgodność planu ze studium. Następnie P. Iwona Kozon omówiła powyższą uwagę.

**ROZSTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE UWAG DO
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA WYSZKOWA DLA TERENU POŁOŻONEGO
POMIĘDZY ULICAMI 11 LISTOPADA I GENERAŁA JÓZEFA SOWIŃSKIEGO ORAZ DLA WYBRANYCH DZIAŁEK
POŁOŻONYCH PRZY ULICACH: STEFANA OKRZEI, 3 MAJA, DOLNEJ I KAZIMIERZA SKARŻYŃSKIEGO – ETAP I**

| Lp | Data wpływu uwagi | Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi | Treść uwagi | Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga | Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga | Rozstrzygnięcie Burmistrza Wyszkowa w sprawie rozpatrzenia uwagi | | Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Wyszkanie | | Głosowanie radnych |
|----|---|---|---|--|--|--|-----------------------|--|-----------------------|---|
| | | | | | | Uwaga uwzględniona | Uwaga nieuwzględniona | Uwaga uwzględniona | Uwaga nieuwzględniona | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | 17.03.2017 (uwagę uzupełniono dnia 20.03.2017) | Księżak Konrad | Uzupełnienie uwagi z dnia 20.03.2017r. zawiera wnioski o: - <u>wprowadzanie następujących zmian w tekście planu:</u> 1) dopuszczenie w obszarze oznaczonym jako 1.US oraz częściowo w obszarze oznaczonym jako 1.Z możliwość stosowania zabudowy w danym zakresie usług oraz możliwości lokalizacji budynków usługowych; 2) §21.2 pkt. 6 - zdjęcie zakazu zmian naturalnego ukształtowania powierzchni terenu w celu doprowadzenia danego terenu do możliwości zabudowy i użytkowania go zgodnie z planem przeznaczenia, | Uzupełnienie dotyczy dz. nr 2598 | Działka nr 2598 znajduje się w granicach terenów oznaczonych symbolami: - 1.US - teren przeznaczony dla usług sportu, rekreacji i turystyki, - 1.Z - teren przeznaczony dla zieleni. Ponadto działka częściowo położona jest w granicach: - obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, - obszarów predysponowanych do występowania ruchów masowych. | | + | | + | „za” nieuwzględnieniem uwagi - 21 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” - 0 |

Opinie Komisji Stałych Rady Miejskiej w sprawie projektu omawianej uchwały:

Radny – P. Sławomir Wróbel przedstawił pozytywną opinię ze wspólnego posiedzenia Komisji Stałych Rady Miejskiej.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła tytuł projektu uchwały oraz termin wejścia w życie powyższej uchwały.

Przewodnicząca Rady – P. Elżbieta Piórkowska poddała pod głosowanie projekt omawianej uchwały.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 20, przeciw – 1, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji uchwałę Nr **XLI/393/17 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkowa dla terenu położonego pomiędzy ulicami 11 Listopada i Generała Józefa Sowińskiego oraz dla wybranych działek położonych przy ulicach: Stefana Okrzei, 3 Maja, Dolnej i Kazimierza Skarżyńskiego - etap I.**

5) P. Iwona Kozon – Naczelnik Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszków dla wybranych obszarów położonych w Rybieniu Starym i Rybieniu Nowym. Poinformowała, że do tej pory, wokół oczyszczalni ścieków, obowiązywała strefa, której już nie ma. Wokół tej strefy, zarówno w studium jak i w planach zagospodarowania przestrzennego, tereny przeznaczone były pod zabudowę usługowo-mieszkaniową. Teraz, w związku z likwidacją strefy, proponuje się, aby zmienić przeznaczenie terenu na teren pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług, ponieważ takie wnioski składają mieszkańcy. P. Kozon poinformowała, że w przedstawionym projekcie uchwały, proponowana jest również zmiana linii zabudowy (teren przy ul. Żytniej) z 12 m na 8 m.

Opinie Komisji Stałych Rady Miejskiej w sprawie projektu omawianej uchwały:

Radny – P. Sławomir Wróbel przedstawił pozytywną opinię ze wspólnego posiedzenia Komisji Stałych Rady Miejskiej.

Radny – P. Adam Szczerba poinformował, że będzie składał wniosek formalny, aby z Załącznika Nr 4 usunąć działki znajdujące się w pasie ul. Żytniej. Na tym terenie jest ok. ośmiu działek, z których dwie są już zabudowane w linii zabudowy 12 m, trzecia działka również będzie miała linię zabudowy 12 m. P. A. Szczerba uważa, że jeżeli zostanie zmieniona linia zabudowy, to dojdzie do tego, że zabudowa wzdłuż ulicy będzie miała linię fali. Przypomniwał, że już na wspólnym posiedzeniu komisji sygnalizował, że temat dotyczy go bezpośrednio, ponieważ jest właścicielem jednej z położonych tam działek i ma pozwolenie na budowę w linii zabudowy 12 m. Uważa, że zmiana linii zabudowy na 8 m, będzie nieuczciwa wobec tych, którzy mieli 12 metrową linię zabudowy. Wszystkie położone tam działki mają podobną wielkość, więc nie ma problemu, aby usadzić tam budynek nawet przy 12 metrowej linii zabudowy. W związku z tym, nie rozumie zasadności proponowanej zmiany. P. Szczerba uważa, że jeżeli teraz, przy przystąpieniu do planu, zostaną naniesione poprawki, to nie trzeba będzie tego rozpatrywać czy zmieniać później, już podczas uchwalania planu. Uważa, że wyjątkiem, gdzie linia zabudowy może być zmieniona na 8 m, mogą być działki, na których występuje zabudowa szeregowa.

P. Iwona Kozon poinformowała, że wskazanie linii zabudowy z 12 na 8 m nie przeszkadza budynkom istniejącym, a wręcz przeciwnie, pozwala aby budynek mógł być rozbudowany, pozwala wybudować dodatkowo np. budynek garażowy czy budynek gospodarczy.

Radny – P. Adam Szczerba poinformował, że na działkach, które są już zabudowane, stoją również garaże, więc nie jest tak, że 12 metrowa linia zabudowy w tym przeszkadzała. Osobiście czuje się dotknięty tym tematem, ponieważ kupując działkę i występując o pozwolenie na budowę, linia zabudowy wynosiła 12 m. Poinformował, że będzie zgłaszał wniosek formalny o usunięcie z Załącznika Nr 4 działek w linii ul. Żytniej z wyłączeniem działki nr 49/60 (zabudowa szeregowa).

Burmistrz – P. Grzegorz Nowosielski spytał, czy tam jest ścisła linia zabudowy?

P. Iwona Kozon poinformowała, że nie. Linia zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej nie jest obowiązkowa. Teraz można umiejscowić budynek na 12, 14, 15 m itd. Budynek nie może tylko być bliżej niż na 12 m. Po zmianie, nie mógłby być bliżej niż na 8 m.

Radny – P. Adam Szczerba jest pewien, że wszyscy będą chcieli się budować najbliżej, czyli na 8 m linii zabudowy. Będzie to źle wyglądało, ponieważ te budynki, które już są, zostały wybudowane na 12 m linii zabudowy.

P. Iwona Kozon tak na marginesie poinformowała, że nowy kodeks urbanistyczny, który ma wejść w życie w lipcu br., w przypadkach, gdzie uchwalenie, zmiana czy weryfikacja planu, będzie dotyczyła samego radnego lub jego rodziny, to ten radny będzie musiał zostać wykluczony z procedowania w tych konkretnych sprawach.

Przewodnicząca Rady – P. Elżbieta Piórkowska poprosiła P. Adama Szczerbę o powtórzenie wniosku formalnego.

Radny – P. Adam Szczerba przedstawił następujący **wniosek formalny**: „w Załączniku Nr 4 pozostawić następujące działki: 49/60, 49/85, 50/9, 49/130.”

Przewodnicząca Rady – P. Elżbieta Piórkowska poddała pod głosowanie powyższy wniosek.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 10, przeciw - 0, wstrzym. się - 11), przyjęli powyższy wniosek.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła tytuł projektu uchwały oraz termin wejścia w życie powyższej uchwały.

Przewodnicząca Rady – P. Elżbieta Piórkowska poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszków dla wybranych obszarów położonych w Rybieniu Starym i Rybieniu Nowym wraz z przyjętym wnioskiem.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 20, przeciw - 0, wstrzym. się - 1), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XLI/394/17 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszków dla wybranych obszarów położonych w Rybieniu Starym i Rybieniu Nowym.**

6) P. Iwona Kozon – Naczelnik Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami przedstawiła projekt uchwały w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszków i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Poinformowała, że ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nakłada na Burmistrza obowiązek dokonania analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym. Przynajmniej raz w czasie kadencji Rady Miejskiej, Burmistrz jest obowiązany przekazać Radzie wyniki ww. analizy po zaopiniowaniu jej przez gminną komisję urbanistyczno-architektoniczną, zaś Rada podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium. Obecnie sporządzona analiza zmian

w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Wyszków, obejmuje okres od 1 stycznia 2013 r. do 31 grudnia 2016 r. Z analizy wynika m.in., ile podjęto uchwał w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego, ile zostało wydanych pozwoleń na budowę (z podziałem na miejscowości), jak Gmina się rozwija, itp. P. Kozon dodała, że Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna działająca przy Burmistrzu Wyszkowa, po wcześniejszym zapoznaniu się z dokonaną analizą zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Wyszków, pozytywnie zaopiniowała tę analizę. Ze względu na skutki finansowe, przez najbliższe trzy lata, Gmina nie będzie podejmowała planów zagospodarowania przestrzennego, gdzie będą wyznaczane nowe tereny pod zabudowę. Również przez cztery lata nie będzie zmieniane Studium.

Opinie Komisji Stałych Rady Miejskiej w sprawie projektu omawianej uchwały:

Radny – P. Sławomir Wróbel przedstawił pozytywną opinię ze wspólnego posiedzenia Komisji Stałych Rady Miejskiej.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła tytuł projektu uchwały oraz termin wejścia w życie powyższej uchwały.

Przewodnicząca Rady – P. Elżbieta Piórkowska poddała pod głosowanie projekt omawianej uchwały.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 21, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XLI/395/17 w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszków i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.**

7) P. Sławomir Cieślak – Naczelnik Wydziału Edukacji i Spraw Społecznych przedstawił projekt uchwały **zmieniającej uchwałę Nr VIII/73/15 Rady Miejskiej w Wyszkanie z dnia 28 maja 2015 r. w sprawie przyjęcia programu „Wyszowska Karta Rodziny”**. Poinformował, że zmieniana uchwała, nawiązywała poprzednio do Uchwały nr XLVIII/495/14 z dnia 29 maja 2014 r. (zapis w § 4 obowiązującej uchwały). W związku z jej wygaśnięciem i wejściem w życie nowej Uchwały Nr XXXVI/365/17 Rady Miejskiej w Wyszkanie z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie ustalenia opłat za świadczenia udzielane przez publiczne przedszkola prowadzone przez Gminę Wyszków, wprowadzenie tej zmiany jest konieczne. P. Naczelnik dodał, że zmiana uchwały, nie wnosi żadnych zmian merytorycznych.

Opinie Komisji Stałych Rady Miejskiej w sprawie projektu omawianej uchwały:

Radny – P. Sławomir Wróbel przedstawił pozytywną opinię ze wspólnego posiedzenia Komisji Stałych Rady Miejskiej.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła tytuł projektu uchwały oraz termin wejścia w życie powyższej uchwały.

Przewodnicząca Rady – P. Elżbieta Piórkowska poddała pod głosowanie projekt omawianej uchwały.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 21, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XLI/396/17 zmieniającą uchwałę Nr VIII/73/15 Rady Miejskiej w Wyszkanie z dnia 28 maja 2015 r. w sprawie przyjęcia programu „Wyszowska Karta Rodziny”**.

8) **P. Sławomir Cieślak** – Naczelnik Wydziału Edukacji i Spraw Społecznych przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXI/314/16 Rady Miejskiej w Wyszkanie z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla publicznych i niepublicznych szkół i przedszkoli, prowadzonych na terenie Gminy Wyszaków przez inne niż Gmina Wyszaków osoby prawne i osoby fizyczne oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania udzielonej dotacji. Poinformował, że w związku z reformą oświaty, która zakłada likwidację gimnazjów i powrót do ośmioklasowej szkoły podstawowej, załączniki nr 1 i 2 do obowiązującej w tej chwili uchwały, muszą zostać zmienione. Gmina Wyszaków, dotując placówki oświatowe, gromadzi dane dotyczące m. in. liczby uczniów w poszczególnych klasach. Dotychczas wymagane były informacje o liczebności klas I – VI, a od września 2017 r. placówki oświatowe muszą sprawozdawać liczebność klas I – VII.

Opinie Komisji Stałych Rady Miejskiej w sprawie projektu omawianej uchwały:

Radny – P. Sławomir Wróbel przedstawił pozytywną opinię ze wspólnego posiedzenia Komisji Stałych Rady Miejskiej.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła tytuł projektu uchwały oraz termin wejścia w życie powyższej uchwały.

Przewodnicząca Rady – P. Elżbieta Piórkowska poddała pod głosowanie projekt omawianej uchwały.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 20, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji uchwałę Nr XLI/397/17 zmieniającą uchwałę Nr XXXI/314/16 Rady Miejskiej w Wyszkanie z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla publicznych i niepublicznych szkół i przedszkoli, prowadzonych na terenie Gminy Wyszaków przez inne niż Gmina Wyszaków osoby prawne i osoby fizyczne oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania udzielonej dotacji.

9) **P. Żaneta Kozak** – Kierownik Referatu ds. Pozyskiwania Środków Zewnętrznych przedstawiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Wyszaków na lata 2017-2023. Poinformowała, że powyższy Program jest dla Gminy kolejnym narzędziem umożliwiającym pozyskanie środków zewnętrznych. Ogólnie można powiedzieć, że rewitalizacja ma na celu wyprowadzenie ze stanu kryzysowego obszarów, które zostały objęte rewitalizacją. W opracowanym Programie zostały wskazane zadania, które Gmina chciałaby zrealizować na obszarach objętych rewitalizacją (np. plac miejski, rewitalizacja nabrzeża, termomodernizacja budynków, zadania wskazane przez Powiat i spółdzielnie mieszkaniowe). Program został opracowany zgodnie z wytycznymi Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 z dnia 3 lipca 2015 r., „Instrukcją dotyczącą przygotowania projektów rewitalizacyjnych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020 oraz preferencji dla projektów mających na celu przywrócenia ładu przestrzennego”. Program przeszedł wymagane konsultacje (żadne uwagi od mieszkańców nie wpłynęły). P. Kozak dodała, że decyzją z dnia 9 stycznia 2017 r., Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, nałożył na Gminę Wyszaków obowiązek przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Wyszaków na lata 2017-2023, której jednym

z ostatnich etapów jest przyjęcie przez Radę Miejską ostatecznego dokumentu wraz z podsumowaniem. Po przyjęciu przez Radę, Program przekazywany jest do akceptacji przez Marszałka Województwa i po ewentualnych uwagach zgłoszonych przez Marszałka, dokument ponownie wraca do zatwierdzenia przez Radę Miejską.

Opinie Komisji Stałych Rady Miejskiej w sprawie projektu omawianej uchwały:

Radny – P. Sławomir Wróbel przedstawił pozytywną opinię ze wspólnego posiedzenia Komisji Stałych Rady Miejskiej.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła tytuł projektu uchwały oraz termin wejścia w życie powyższej uchwały.

Przewodnicząca Rady – P. Elżbieta Piórkowska poddała pod głosowanie projekt omawianej uchwały.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 21, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XLI/398/17 w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Wyszaków na lata 2017-2023.**

10) Skarbnik – P. Dariusz Korczakowski przedstawił projekt uchwały **zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2017-2024.** Poinformował, że najważniejsze zmiany w WPF, to:

1) wprowadzenie zimowego utrzymania dróg gminnych:

- jesień 2017 r. 200.000 zł;
- rok 2018 r. 750.000 zł;
- wiosna 2019 r. 550.000 zł.

Skarbnik dodał, że autopoprawką Burmistrza, do Wieloletniej Prognozy Finansowej została jeszcze wprowadzona dostawa gazu ziemnego do placówek oświatowych: w 2018 r – 300.000 zł i w 2019 r. – 300.000 zł.

Opinie Komisji Stałych Rady Miejskiej w sprawie projektu omawianej uchwały:

Radny – P. Sławomir Wróbel przedstawił pozytywną opinię ze wspólnego posiedzenia Komisji Stałych Rady Miejskiej.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła tytuł projektu uchwały oraz termin wejścia w życie powyższej uchwały.

Przewodnicząca Rady – P. Elżbieta Piórkowska poddała pod głosowanie projekt omawianej uchwały.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 20, przeciw – 0, wstrzym. się – 1), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XLI/399/17 zmieniającą uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2017-2024.**

11) Skarbnik – P. Dariusz Korczakowski przedstawił projekt uchwały w sprawie **zmian w budżecie Gminy Wyszaków na 2017 r.** Poinformował, że najważniejsze zmiany to:

1. W dochodach:

- | | |
|--|---------------|
| 1) Dotacja - rekompensata ulg w podatkach | 128.727 zł; |
| 2) Środki na dofinansowanie własnych inwestycji gminnych (parking przy ul. Białostockiej) darowizna | -60 000 zł; |
| 3) Sprzedaż gruntów | 1.614 520 zł; |
| 4) Dofinansowanie z WFOŚiGW na usuwanie azbestu | 60 378 zł; |
| 5) Dotacja - "Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców Wyszkowa - etap III" | 40.000 zł; |
| 6) Dofinansowanie z WFOŚiGW na modernizację kotłów c.o. | 443 979 zł; |

- 7) Wpłaty mieszkańców na modernizację kotłów c.o. 225 272 zł;
 8) Środki z Krajowego Funduszu Szkoleniowego na szkolenie pracowników OPS 3.385 zł.

2. W wydatkach:

- | | |
|--|---------------|
| 1) Poręczenia i gwarancje | -459.224 zł; |
| 2) Budowa parkingu przy ul. Białostockiej | -60 000 zł; |
| 3) Wykupy gruntów | 1.000 000 zł; |
| 4) Usuwanie azbestu - dofinansowanie z WFOŚiGW | 71.100 zł; |
| 5) Przebudowa drogi krajowej nr 62 polegająca na budowie ciągu pieszego w miejscowościach Rybienko Nowe, Rybienko Stare, Rybno i Kręgi Nowe (wykonanie projektu) | 75.000 zł; |
| 6) Modernizacja przejścia dla pieszych na ul. Białostockiej w rejonie przystanku autobusowego - Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców Wyszkowa - etap III (przejście + otoczenie przejścia) | 60.000 zł; |
| 7) Przebudowa ul. Stefana Okrzei na odcinku od ul. 3 Maja w stronę ul. T. Kościuszki w Wyszowie (wykonanie dokumentacji) | 40.000 zł; |
| 8) Dodatkowe wynagrodzenia roczne - Przedszkole Nr 7 | -12.000 zł; |
| 9) Doposażenie placu zabaw w dodatkowy sprzęt rekreacyjny – Przedszkole nr 7 | 12.000 zł; |
| 10) Dostawa i montaż pompy głębinowej dla OSP Kamieńczyk | 6.000 zł; |
| 11) Budowa zewnętrznych siłowni na terenie Gminy Wyszków (Kamieńczyk, Wyszków) | 60.000 zł; |
| 12) Podatek VAT – Gmina | 200.000 zł; |
| 13) Budowa chodników, ciągów pieszo-rowerowych, miejsc postojowych (parking Lucynów) | 480.000 zł; |
| 14) Przebudowa stadionu przy ul. Kościuszki | 250.000 zł; |
| 15) Zakup usług pozostałych - promocja jst – wykonanie muralu | 30 000 zł; |
| 16) Poprawa jakości powietrza – ograniczenie emisji zanieczyszczeń poprzez modernizację kotłowni przez mieszkańców Gminy Wyszków | 700.000 zł; |
| 17) Remonty w szkołach podstawowych | -240.000 zł; |
| 18) Remont w Szkole Podst. w Leszczydole Starym | 30.000 zł; |
| 19) Wykonanie pracowni fizyczno-chemicznej w SP Lucynów | 30.000 zł; |
| 20) Wykonanie pracowni fizyczno-chemicznej w SP Nr 1 | 30.000 zł; |
| 21) Wykonanie pracowni fizyczno-chemicznej w SP Nr 2 | 30.000 zł; |
| 22) Wykonanie pracowni fizyczno-chemicznej w SP Leszczydół Stary | 30.000 zł; |
| 23) Modernizacja Gimnazjum Nr 2 na potrzeby powstającej SP Nr 4 | 90.000 zł. |
| Autopoprawką Burmistrza zostały wprowadzone: | |
| 24) Przesunięcia w zielone miejskiej - z usług na zakup materiałów | +/-10.000 zł; |
| 25) Szkolenie pracowników Ośrodka Pomocy Społecznej | 3.385 zł; |
| 26) Rezygnacja z wymiany dachu na budynku Urzędu Miejskiego (w tym roku zostanie wykonany projekt, a w przyszłym roku dach dwuspadowy). | |

Opinie Komisji Stałych Rady Miejskiej w sprawie projektu omawianej uchwały:

Radny – P. Sławomir Wróbel poinformował, że na wspólnym posiedzeniu Komisji Stałych Rady Miejskiej, projekt powyższej uchwały przyjęto do wiadomości.

Radny – P. Waldemar Paradowski spytał, dlaczego w wydatkach budżetu nie ma środków na rozbiórkę ul. Szczęśliwej w Drogoszewie?

P. Urszula Fijałkowska – Naczelnik Wydziału Inwestycji poinformowała, że nie ma jeszcze ostatecznej decyzji nakazującej rozebranie ulicy.

Radny – P. Waldemar Paradowski poinformował, że z tego co mu wiadomo, to postępowanie nadzorcze w tej sprawie jest już zakończone i jest ostateczna decyzja Wojewódzkiego Nadzoru Budowlanego, aby przywrócić ulicę do takiego stanu, jaki był w architekturze.

P. Urszula Fijałkowska – Naczelnik Wydziału Inwestycji poinformowała, że od decyzji Wojewódzkiego Nadzoru Budowlanego, Gmina odwołała się do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego i czeka na wyrok Sądu.

Radny – P. Waldemar Paradowski oświadczył, że Gmina jest zobowiązana do niezwłocznego wykonania decyzji wydanej przez Wojewódzki Nadzór Budowlany. Jeżeli Gmina tego nie zrobi, Nadzór Wojewódzki ma prawo przystąpić do egzekucji. Takie postępowanie Gminy wskazuje na brak znajomości prawa.

Burmistrz – P. Grzegorz Nowosielski uważa, że jest to odważne stwierdzenie radnego. Poinformował, że nie zgadza się z tą decyzją i uważa, że byłoby to nielogiczne, gdyby Gmina rozebrała drogę, po której teraz wszyscy jeżdżą. Ponadto, osoba, która skarżyła tę drogę, w momencie, kiedy zrozumiała, że rozpętała wojnę, której efektem może być nakaz rozbiórki, to sama odwoływała się od decyzji nakazującej rozbiórkę. Burmistrz uważa, że sytuacja jest w tej chwili kuriozalna, ponieważ osoba, która najpierw wniosła pisma do Powiatowego i Wojewódzkiego Inspektora, sama jest przeciw tej rozbiórce. Burmistrz zapewnił, że Urząd skorzysta z wszystkich możliwych środków, aby nie rozbierać drogi i nie wydawać niepotrzebnie znacznych środków finansowych.

Radny – P. Adam Szczerba spytał, czy dostawa gazu dla jednostek oświatowych, to był wydatek planowany?

Skarbnik poinformował, że do tej pory urząd nie robił przetargu. Teraz, gdy Gmina stała się podatnikiem VAT, przetarg zostanie ogłoszony na dwa lata i będzie dotyczył czterech szkół.

Radny – P. Włodzimierz Gryz poinformował, że na wspólnym posiedzeniu Komisji, nie przegłosowano zmian w uchwale budżetowej ze względu na mural. Mimo tego, w wydatkach budżetu, dalej znajduje się wykonanie muralu.

Burmistrz – P. Grzegorz Nowosielski poinformował, że podtrzymuje swój wniosek, aby mural został wykonany. Uważa, że powstanie tego muralu było bardzo dobrą inicjatywą, promującą poznawanie historii oraz poznawanie samej sztuki malarstwa ściennego. To, że na Komisji nie poparto inicjatywy powstania muralu, to nie znaczy że Burmistrz musi go znieść z porządku obrad. Chciałby przekonać radnych, aby jednak poparli to przedsięwzięcie. Poinformował, że odbyły się konsultacje, w których uczestniczyli przedstawiciele zarządu spółdzielni mieszkaniowej, do której należy blok na którym ma powstać mural, mieszkańcy oraz radni. Wprawdzie dużo osób nie przyszło, ale padły dosyć ciekawe pomysły i propozycje, z których Urząd w przyszłości chce skorzystać. W planach Urzędu jest wykonanie w następnych latach kolejnych murali, których bohaterami byłiby patroni poszczególnych ulic, np. Gen. Józef Sowiński, Henryk Sienkiewicz, Mikołaj Kopernik lub lokalni bohaterowie. Na spotkaniu, P. Płochocki zaproponował ciekawe rozwiązanie, sugerując, że takie murale mogłyby być przyczynkiem np. do jakiejś gry ulicznej. Burmistrz uważa, że murale powinny być wykonane przez artystów i powinny stać na wysokim poziomie artystycznym.

Radny – P. Włodzimierz Gryz spytał, czy wpłynęła oferta na wykonanie muralu? Czy wystarczy kwota zapisana w budżecie?

Burmistrz – P. Grzegorz Nowosielski poinformował, że wystarczy.

P. Elżbieta Piórkowska – Przewodnicząca Rady poinformowała, że na Komisji była sceptycznie nastawiona do wykonania muralu, ale na konsultacjach społecznych, po fachowym przybliżeniu idei i realizacji tego przedsięwzięcia, o tym jak on powstaje i ile pracy trzeba włożyć w jego realizację, to większość jej wątpliwości zniknęła.

P. Monika Biezuńska – Sołtys Leszczycy Starego spytała, jakie zdanie w sprawie muralu mieli mieszkańcy, uczestniczący w konsultacjach?

Burmistrz – P. Grzegorz Nowosielski poinformował, że na konsultacjach był tylko jeden mieszkaniec bloku, na którym ma być wykonany mural. Oświadczył, że mural generalnie nie przeszkadza mieszkańcom bloku, zależy im głównie na tym, aby blok wyglądał estetycznie. Inni zaproszeni goście byli za wykonaniem muralu, natomiast toczyły się dyskusje, czy wizerunek ma się znaleźć na muralu.

P. Elżbieta Szczuka – Przewodnicząca Osiedla Nr 11 uważa, że warto się zastanowić nad tym, co lub kto znajdzie się na muralu. W tej chwili jest propozycja, aby był to Gen. Józef Sowiński. P. Elżbieta Szczuka zasugerowała, że może w związku z 85 rocznicą rozszyfrowania „Enigmy”, to właśnie to zdarzenie powinno być tematem muralu.

Burmistrz – P. Grzegorz Nowosielski uważa, mural na bloku z motywem Enigmy czy wizerunkiem Różyckiego, zaburzy projekt pięciu patronów ulic, które to ulice powstały w latach 30-tych XX w. Stwierdził, że skoro Różycki chodził do gimnazjum w Wyszkowie, to może jego wizerunek powinien znaleźć się na budynku szkoły, np. na budynku Liceum Ogólnokształcącego, tuż obok ronda, noszącego właśnie imię Różyckiego.

P. Elżbieta Szczuka uważa, że mural na budynku LO, nie będzie tak dobrze widoczny, jak na ulicy Generała Józefa Sowińskiego.

Radny – P. Adam Szczerba zwrócił uwagę, że radni podejmują teraz decyzję co do przyznania środków na wykonanie muralu, a nie gdzie i jaki mural ma powstać.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej uchwały.

Przewodnicząca Rady – P. Elżbieta Piórkowska poddała pod głosowanie projekt przedstawionej uchwały.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 20, przeciw – 0, wstrzym. się – 1), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XLI/400/17 w sprawie zmian w budżecie Gminy Wyszków na 2017 r.**

12) Skarbnik – P. Dariusz Korczakowski przedstawił projekt uchwały **w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Wyszków za 2016 r.** Poprosił Panią Urszulę Fijałkowską – Naczelnika Wydziału Inwestycji o przedstawienie i omówienie w pierwszej kolejności inwestycji, które zostały zrealizowane w 2016 r. (załącznik Nr 3 do protokołu). Następnie Skarbnik poinformował, że procedurę zatwierdzania sprawozdań oraz udzielenia absolutorium definiuje ustawa o finansach publicznych ustawa o samorządzie gminnym. Burmistrz w określonych przepisami terminach, składa sprawozdanie z wykonania budżetu jak też i sprawozdanie finansowe za 2016 rok. Po złożeniu przez Burmistrza powyższych sprawozdań, Regionalna Izba Obrachunkowa wydała pozytywną opinię o sprawozdaniu z wykonania budżetu jak i o

złożonym przez Komisję Rewizyjną wniosku w sprawie udzielenia absolutorium burmistrzowi Wyszkowa.

Skarbnik – P. Dariusz Korczakowski poinformował, że sprawozdanie finansowe (Załącznik Nr 4 do protokołu) jest odzwierciedleniem zapisów księgowych w księgach rachunkowych Gminy Wyszków –według stanu na 31.12.2016 r. Dokument składa się z części tabelarycznej i części opisowej. Sprawozdanie finansowe za 2016 rok zostało przyjęte Zarządzeniem Burmistrza Wyszkowa z dnia 15.05.2017 o numerze 119/2017. Struktura sprawozdania to: łączny bilans za 2016 rok, łączny rachunek zysków i strat za 2016 rok, zestawienie zmian w funduszu jednostki oraz informacja dodatkowa do sprawozdania finansowego.

Następnie Skarbnik przedstawił sprawozdanie z wykonania budżetu (Załącznik Nr 5 do protokołu, który zawiera prezentację oraz szczegółowe sprawozdanie roczne z wykonania budżetu za 2016 r.).

Opinie Komisji Stałych Rady Miejskiej w sprawie projektu omawianej uchwały:

Radny – P. Sławomir Wróbel przedstawił pozytywną opinię ze wspólnego posiedzenia Komisji Stałych Rady Miejskiej.

Radny – P. Jan Abramczyk uważa, że wyniki z wykonania budżetu są bardzo zadowalające, ale trzeba pamiętać, że na te wyniki miało już wpływ odpowiednie planowanie inwestycji i zabezpieczenie kwot na ich realizację. P. Abramczyk uważa, że osiągnięcie takich wyników to zasługa wszystkich, i Pana Burmistrza, i Pana Skarbnika, radnych, sołtysów, naczelników i pracowników urzędu. Wykonano bardzo dużo inwestycji, w tym 19 dróg. Wykonano również wiele projektów pod nowe inwestycje. Z tych wszystkich działań zadowoleni są również mieszkańcy Gminy. Słysz się wiele pozytywnych opinii, chociaż negatywne też się czasem zdarzają. P. Abramczyk wierzy, że w następnych latach, również wiele inwestycji będzie zrealizowanych. Bardzo duże znaczenie ma tu ciągłość pracy Burmistrza, dzięki której dużo łatwiej jest zaplanować działania nawet na kilka lat do przodu.

Radny – P. Adam Szczerba uważa, że plusem w tym budżecie jest przeznaczenie dużego procentu wydatków na oświatę. Ten procent był wyższy na oświatę niż na chodniki. Uważa, że chodniki są ważne, ale muszą być dobrze wychowani ludzie, którzy będą po tych chodnikach chodzić. Minusem w tym budżecie jest budząca wiele uwag - przebudowa ul. Okrzei. Było dużo inwestycji, ale ta jedna od samego początku generowała jakieś problemy. Teraz widać, że kostka odbiega od standardów i zapewne w dalszej perspektywie, trzeba będzie tę kostkę wymienić. P. Adam Szczerba podsumował, że ta inwestycja, nie do końca spełniła jego oczekiwania. Kolejnym obszarem, który jest minusem w tym budżecie, to budowa budynków wzdłuż targowicy przy ul. Dworcowej. Uważa, że Urząd zatwierdził budynki, które według niego były niezgodne z wizualizacją i zapisami w ofercie przetargowej. W przetargu była inna ilość kondygnacji, inna kolorystyka i inne elementy wykończeniowe elewacji. Wszystkie te uwagi zgłaszał wcześniej, ale wyjaśnienia w tej sprawie zostały przedłożone na komisji, na której nie był obecny. Z protokołu tej komisji wynika, że faktycznie wizualizacja przygotowana do przetargu przez urząd, była zupełnie inna, niż jest teraz. Wynikało to z barku porozumienia z właścicielem, który ma tam sklep ogrodniczy i po konsultacjach zostało to zmienione. Pani Naczelnik na posiedzeniu komisji poinformowała, że cała ta sytuacja wynikła z braku wiedzy i doświadczenia podczas ogłaszania przetargu. P. Szczerba uważa, że to, że została zmieniona wizualizacja, naraża w pewnym sensie Gminę na zarzut niekorzystnego wykorzystania środków. Zakładając, że ta wizualizacja wyglądałaby inaczej, gdyby to nie była cegła klinkierowa, gdyby to były

budynki dwupiętrowe, tak jak to jest teraz, to cena do przetargu pewno byłaby wyższa. Co roku Gmina uzyskiwałaby może o 10.000, 12.000 czy 15.000 zł więcej opłat, niż teraz. Przez 20 czy 30 lat dałoby to już dosyć dużą kwotę.

Burmistrz – P. Grzegorz Nowosielski zwrócił uwagę, że dziś generalnie oceniane jest wykonanie budżetu, więc kwestia kształtu kostki na ul. Okrzei czy elewacja na budynku przy ul. Dworcowej nie ma nic do wykonania budżetu. Ustosunkowując się jednak do tych zarzutów, Burmistrz oświadczył, że jeżeli rocznie wykonuje się ok. 30 inwestycji i wydaje się na nie kilkadziesiąt milionów zł, to istnieje prawdopodobieństwo, że w 2 czy 3 przypadkach będą jakieś uwagi. Rzeczywiście dostawca dostarczył kostkę z wadą i od razu wiosną ją wymienił. Jeżeli dalej kostka nie będzie zdawała egzaminu, to również zostanie wymieniona. Odnosząc się do budynków przy ul. Dworcowej, Burmistrz poinformował, że opowiada się za tą elewacją. Jeżeli byłby tam ciemny, wiśniowy klinkier, to wyglądałoby to dużo gorzej. Konsekwencją zmiany elewacji, było podniesienie kondygnacji. Wcześniej dominowały na targu budki z mięsem, a teraz dominują budynki od pierzei. Burmistrz uważa, że taka myśl architekta jest słuszna. Jeśli chodzi o wykonanie budżetu, Burmistrz poinformował, że wykonanie budżetu jest pewnym punktem odniesienia gospodarki miasta. Koniunktura w Wyszkanie nie jest taka sama jak choćby koniunktura w województwie ostrołęckim. Według GUS-u, to w Wyszkanie jest najwyższy poziom życia, to w Gminie Wyszaków w stosunku do Gmin okołowarszawskich, jest najniższe bezrobocie. Jest to wielka zasługa mieszkańców, ich pomysłowości i przedsiębiorczości. Nieskromnie można powiedzieć, że również wszyscy pracujący w samorządzie, mają w tym swój udział. Na taki stan rzeczy mają i będą miały wpływ plany zagospodarowania przestrzennego, które uchwalane są dosyć często, ale uchwalane są tak naprawdę dla inwestorów i na zasadne wnioski mieszkańców. Kolejnym pozytywnym punktem są stabilne podatki, pozyskiwanie środków zewnętrznych (generalnie na infrastrukturę techniczną) oraz wieloletni program wykupu i scalania gruntów w dzielnicy przemysłowej. To są punkty, które pozwalają na rozwój gospodarczy Wyszkania. Odniesieniem do tej dobrej sytuacji gospodarczej były tegoroczne umorzenia podatków w szpitalu, w WOSiR, w WTBS, w szkołach, strażach pożarnych itp. oraz np. w dużej firmie transportowej, która przeniosła się do Wyszkania i w 2017 r. płaci już duże podatki. Burmistrz dodał, że nie było takiej dramatycznej sytuacji, aby przedsiębiorcy zwracali się o umorzenie podatków.

P. Monika Biezuńska – Sołtys Leszczydołu Starego wyraziła nadzieję, że wkrótce będzie można zobaczyć, ile kosztowała sala gimnastyczna w Leszczydole Starym. Przypomniała, że ta inwestycja realizowana jest już od 2008 r. Ma nadzieję, że wszyscy wezmą sobie to do serca, i w najbliższym czasie dzieci będą mogły cieszyć się z tej sali.

Burmistrz – P. Grzegorz Nowosielski zapowiedział, że jak zostanie skończony stadion, to kolejną inwestycją sportową będzie sala w Leszczydole Starym.

Radny – P. Adam Szczerba odnosząc się do wcześniejszej wypowiedzi Pana Burmistrza, uważa, że sprawa budynków przy ul. Dworcowej, jak najbardziej wiąże się z wykonaniem budżetu, co przedstawił w swojej wypowiedzi. Co do zgłoszonych uwag, dotyczących budowy ul. Okrzei, to przedstawił je w kontekście sprawozdania z wykonania inwestycji, które omawiała Pani Naczelnik.

P. Elżbieta Piórkowska – Przewodnicząca Rady uważa, że wszyscy powinni być zadowoleni z takiego wykonania budżetu. Oprócz wydatków na inwestycje (30 mln zł),

ok. 50 mln zł zostało wydane na oświatę i ponad 40 mln na pomoc społeczną. Są to bardzo ważne wydatki, ponieważ zostały one zainwestowane w ludzi.

P. Jerzy Prusinowski – Przewodniczący Osiedla Nr 3 uważa, że sytuacja w Gminie Wyszków jest najlepszym argumentem za tym, by nie ograniczać w samorządach kadencyjności. Dzięki temu można wszystko planować na dłuższy okres.

P. Bogusław Frąckiewicz – Sołtys Drogoszewa oraz członek Zarządu Powiatu Wyszковского podziękował za bardzo dobrą współpracę między Gminą Wyszków a Powiatem Wyszkovskim.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła tytuł projektu uchwały oraz termin wejścia w życie powyższej uchwały.

Przewodnicząca Rady – P. Elżbieta Piórkowska poddała pod głosowanie projekt przedstawionej uchwały.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 19, przeciw – 0, wstrzym. się – 2), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XLI/401/17 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Wyszków za 2016 r.**

13) P. Elżbieta Piórkowska – Przewodnicząca Rady poinformowała, że następnym projektem uchwały jest projekt w sprawie **udzielenia absolutorium Burmistrzowi Wyszkowa**. Następnie odczytała Uchwałę nr Os.214.2017 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie z dnia 28 kwietnia 2017 r. w sprawie wydania opinii o przedłożonym przez Burmistrza Wyszkowa sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy za 2016 r. (uchwała stanowi załącznik nr 6 do protokołu).

P. Grzegorz Wszyński – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej poinformował, że 17 maja 2017 roku, Komisja Rewizyjna badała wykonanie budżetu Gminy Wyszków za 2016 rok, zapoznała się z dokumentacją związaną z wykonaniem budżetu, opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej oraz wyjaśnieniami złożonymi przez Skarbnika i Naczelnika Wydziału Inwestycji. Następnie P. Wszyński odczytał wniosek Komisji Rewizyjnej z dnia 17 maja 2017 roku w sprawie udzielenia Burmistrzowi Wyszkowa absolutorium za 2016 r. (wniosek stanowi załącznik nr 7 do protokołu). Komisja Rewizyjna pozytywnie zaopiniowała wykonanie budżetu Gminy Wyszków za rok 2016 i wystąpiła do Rady Miejskiej w Wyszkanie o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Wyszkowa - Panu Grzegorzowi Nowosielskiemu. Następnie P. Wszyński odczytał Uchwałę nr Os.277.2017 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie z dnia 1 czerwca 2017 r. w sprawie wydania opinii o wniosku sporządzonym przez Komisję Rewizyjną Rady Miejskiej w Wyszkanie w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Wyszkowa za 2016 r. (uchwała stanowi załącznik nr 8 do protokołu).

Opinie Komisji Stałych Rady Miejskiej w sprawie projektu omawianej uchwały:

Radny – P. Sławomir Wróbel przedstawił pozytywną opinię ze wspólnego posiedzenia Komisji Stałych Rady Miejskiej.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Wyszkowa.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 19, przeciw – 0, wstrzym. się – 2), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XLI/402/17 w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Wyszkowa**.

Następnie **P. Elżbieta Piórkowska**, w imieniu wszystkich, i tych zadowolonych i tych mniej zadowolonych pogratulowała Panu Burmistrzowi tak dobrego wykonania budżetu oraz uzyskanego absolutorium.

Burmistrz – P. Grzegorz Nowosielski podziękował wszystkim za dotychczasową współpracę.

Ad. 8.

P. Daniel Bogdan – Prezes Zarządu i Dyrektor Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Wyszkanie przedstawił **Sprawozdanie Zarządu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Wyszkanie z działalności Spółki za 2016 r.** (załącznik Nr 9 do protokołu).

Radny – P. Jan Abramczyk zauważył, że w przedłożonym sprawozdaniu, przedstawione są firmy, które mają największe zadłużenie wobec PWiK. Jest to np.: Z. Niziński (2,7 mln zł), Nadleśnictwo Wyszaków (50 tys. zł) i inne. Spytał, co jest powodem, że te firmy mają takie zadłużenie?

P. Daniel Bogdan poinformował, że zaległości firmy Pana Z. Nizińskiego, to sprawa oczyszczalni, której rozstrzygnięcie znajduje się w sądzie. Co do zaległości innych firm, to częściowo zostały one już uregulowane.

Radny – P. Jan Abramczyk spytał na jakim etapie jest sprawa z Panem Nizińskim?

P. Daniel Bogdan poinformował, że w poniedziałek zapadł wyrok II instancji, który podtrzymał wyrok I instancji. Oznacza to, że PWiK musi zapłacić część zaległości. Dwie sprawy jeszcze się toczą i na razie zostały zawieszane.

Radny – P. Jan Abramczyk zauważył, że na sieci wodociągowej, na pewnych ulicach i w pewnych miejscowościach (Kowalskiego, Okrzei, Ogródki, Osiedle Młodych, Tulewo i Gulczewo), powtarzają się awarie. Czy nie można czegoś zrobić, aby te powtarzające się awarie wykluczyć? Spytał również, w którym roku został przekazany do PWiK wodociąg w Gulczewie?

Radny – P. Wojciech Rojek poinformował, że wodociąg w Gulczewie był przekazany do PWiK w latach 90-tych.

Co do powtarzających się awarii, **P. Daniel Bogdan** poinformował, że w istniejącej sieci, zasuw, rury, przyłącza są wykonane ze złego materiału i to jest przyczyną częstych awarii. Jest dużo starych sieci, które trzeba wymienić i jest to systematycznie robione, ale niestety nie da się wszystkiego zrobić od razu. PWiK planuje wspólnie z Gminą poprawę sieci na skrzyżowaniu ul. Kowalskiego i 1 Maja.

Radny – P. Jan Abramczyk spytał, czy jest prowadzone jakieś postępowanie wobec osób, które nielegalnie odprowadzają wody opadowe do sieci kanalizacji sanitarnej? Ze sprawozdania wynika, że takich osób jest 22.

P. Daniel Bogdan poinformował, że PWiK skontrolowało pod tym kątem 172 posesje, gdzie stwierdzono 51 nielegalnych podłączeń. Właściciele tych posesji zostali zobowiązani do natychmiastowego usunięcia tych nieprawidłowości. W ustalonym terminie, 22 właściciele nie wykonało poleceń PWiK, w związku z czym wszczęto wobec nich dalsze działania przewidziane prawem (skierowano sprawy do policji i do prokuratury).

Radny – P. Jan Abramczyk spytał, czy wszyscy odbiorcy posiadają wodomierze?

P. Daniel Bogdan poinformował, że na ok. 8.000 odbiorców, 20-30 odbiorców nie ma wodomierzy. Są oni rozliczni ryczałtowo. PWiK stopniowo dąży do zlikwidowania ryczałtów i zainstalowania wodomierzy u wszystkich odbiorców.

P. Elżbieta Piórkowska – Przewodnicząca Rady podziękowała Prezesowi za przedłożone sprawozdanie i życzyła Spółce dalszego rozwoju.

Ad. 9.

P. Ireneusz Mroczek – Prezes Zarządu i Dyrektor Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Wyszkowie przedstawił **Informację Zarządu Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Wyszkowie o wynikach finansowych spółki za 2016 rok** (załącznik Nr 10 do protokołu).

Radny – P. Jan Abramczyk spytał, co się dzieje z prywatnymi odbiorcami? Czy w okolicach melioracji, tam gdzie budowane jest przedszkole, jest miejska sieć ciepłownicza?

P. Ireneusz Mroczek poinformował, że PEC nie ma tam swojej sieci. Sieć Spółki kończy się w okolicach Kościuszki i Serockiej. Ostatnia inwestycja była wykonywana na ul. Komisji Edukacji Narodowej, na wysokości ZDZ. PEC jest gotowy do przyłączeń. Część terenów położonych w tamtej okolicy, jest terenami spornymi i trzeba czekać, aż ich prawa własności zostaną uporządkowane. P. Mroczek dodał, że trzeba również pamiętać o tym, że pas drogowy wzdłuż ul. Serockiej i Kościuszki jest tak mocno zagospodarowany, że nie ma już miejsca na położenie tam sieci ciepłowniczej.

Radny – P. Jan Abramczyk spytał, ilu prywatnych odbiorców (domków jednorodzinnych) zostało przyłączonych do sieci w 2016 r?

P. Ireneusz Mroczek poinformował, że w tej chwili nie potrafi udzielić takiej informacji. Zaznaczył, że prywatni odbiorcy nie są klientem docelowym dla Spółki. Podłączenia są wykonywane tylko wtedy, kiedy klient spełnia warunki ekonomiczne i gdy budynek indywidualny znajduje się blisko sieci ciepłowniczej.

P. Elżbieta Piórkowska – Przewodnicząca Rady podziękowała Prezesowi za przedłożone sprawozdanie i życzyła Spółce dalszego rozwoju.

Ad. 10.

P. Mirosław Piątek – Sołtys Krąg Nowych zwrócił się do wszystkich z prośbą o pomoc w zasypaniu dołu po kopalni w Kręgach Nowych. Może ktoś prowadzi jakieś inwestycje i nie ma gdzie wywozić ziemi. Jeżeli udałoby się wyrównać tam teren, to można by było pomyśleć o zrobieniu tam np. placu zabaw.

P. Jerzy Prusinowski – Przewodniczący Osiedla Nr 3 zwrócił się z prośbą, aby podczas organizacji różnych imprez na stadionie, nie robić dwóch imprez jednocześnie. Teraz była taka sytuacja, że na stadionie, w tym samym czasie zaplanowano festiwal disco-polo i ważny dla Klubu Bug Wyszków, mecz piłki nożnej. W związku z tym, że te dwie imprezy nałożyły się czasowo na siebie, piłkarze musieli rozegrać swój mecz w Ciechanowie.

Burmistrz – P. Grzegorz Nowosielski poinformował, że w tej chwili jest jedna płyta na stadionie i szereg imprez kulturalnych, rozrywkowych i sportowych. Problem powstał teraz, ponieważ okazało się, że ten mecz będzie tak ważny, bo o utrzymanie się w lidze. Mazowiecki Związek Piłki Nożnej nie zgodził się na przełożenie meczu, więc dlatego musiał on odbyć się na wyjeździe. Burmistrz dodał, że na stadionie grają wszystkie drużyny Bugu, żeńska drużyna piłki nożnej i drużyna futbolu amerykańskiego. Czasami więc zdarza

się, że spotkania nakładają się na siebie. Na pewno będzie już łatwiej, jak do dyspozycji będą dwa boiska.

Radny – P. Sławomir Wróbel zaprosił wszystkich na festyn sportowo-rekreacyjny, który odbędzie się 16 lipca w Gulczewie.

Burmistrz – P. Grzegorz Nowosielski poinformował, że jeżeli radni nie będą mieli uwag, to najbliższa sesja Rady Miejskiej planowana jest na 10 sierpnia, natomiast na 7 sierpnia – wspólne posiedzenie Komisji Stałych Rady Miejskiej.

Radny – P. Rafał Salwin zgłosił problem śmieci leżących na ścieżce rowerowej biegnącej od ul. Sosnowej w kierunku Nadleśnictwa. Spytał, czy nie można postawić tam koszy na śmieci?

Burmistrz – P. Grzegorz Nowosielski poinformował, że tam sprzęta Nadleśnictwo, ponieważ jest to teren leśny. Porozmawia z Nadleśnictwem i może uda się tam postawić kosze na śmieci.

Radny – P. Rafał Salwin zauważył, że średnio, raz w miesiącu naprawiane jest rondo, położone przy ul. Dworcowe i I AWP. W wyniku tych napraw, na rondzie leży dużo pozostawionego gruzu. Nie wpływa to dobrze na wizerunek miasta oraz na bezpieczeństwo użytkowników ruchu.

Burmistrz – P. Grzegorz Nowosielski poinformował, że już rozmawiał na ten temat ze Starostą, ponieważ rondo jest w zarządzie Powiatu. Starosta poinformował, że rondo było naprawiane przez firmy, które uczestniczyły w budowie wiaduktu i ul. Kościuszki. Ze względu na ciągle uszkodzenia, rondo ma zostać w całości wyasfaltowane.

P. Bogusław Frąckiewicz – członek Zarządu Powiatu poinformował, że zgłosi to do odpowiedniego wydziału w Starostwie.

Ad. 11.

Przewodnicząca Rady – P. Elżbieta Piórkowska podziękowała wszystkim za przybycie i udział w obradach sesji i o godzinie 13.20, uznając porządek obrad XLI zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej za wyczerpany, dokonała zamknięcia obrad.

| | | |
|--------------------------|-------------------------|----------------------------|
| Protokołowała | Sekretarz obrad | Przewodnicząca Rady |
| Bożena Czerwińska | Lucyna Sosnowska | Elżbieta Piórkowska |