

Załącznik Nr 3
Do Zarządzenia Nr 60/2014.
Burmistrza Wyszkowa
z dnia 27 marca 2014 r.

INFORMACJA

O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

na dzień 31 grudnia 2013 r.

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY WYSZKÓW ZA ROK 2013.

Poniższą informację - stanowiącą element sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Wyszków za rok 2013 - przygotowano na podstawie art. 267 ustawy o finansach publicznych oraz w oparciu o:

- 1) dane dotyczące przysługujących Gminie Wyszków praw własności,
- 2) dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu,
- 3) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego zaistniałe od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- 4) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- 5) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Informacja obejmuje :

- 1) jednostkę dominującą
 - Urząd Miejski,
- 2) samorządowe jednostki organizacyjne wymienione w ustawie o finansach publicznych, tj.:
 - a) jednostki budżetowe :
 - Zakład Obsługi Placówek Oświatowych ,
 - Ośrodek Pomocy Społecznej ,
 - Szkoły Podstawowe i Gimnazja ,
 - Przedszkola
 - b) zakłady budżetowe:
 - Wyszkowski Ośrodek Sportu i Rekreacji
- 3) samorządowe jednostki organizacyjne należące do sektora publicznego, będące

jednostkami współzależnymi:

- Wyszkowski Ośrodek Kultury „HUTNIK”,

- Miejsko - Gminna Biblioteka Publiczna ,

4) spółki kapitałowe jako jednostki zależne (100 % udziałów posiada Gmina Wyszków):

- Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.,

- Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ,

- Wyszkowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

W bezpośrednim zarządzie Urzędu Miejskiego znajduje się majątek Gminy o wartości 163.128,690 zł i są to:

1. Grunty ogółem w ilości 743 ha o wartości 25.579.229 zł w skład których wchodzi:
 - a) Grunty rolne – 142 ha (w ostatnim wzrost o 1 ha)
 - b) Działki budowlane – 77 ha (w ostatnim roku ubyło 4 ha)
 - c) Tereny rekreacyjne – 15 ha
 - d) Pozostałe – 481 ha (w ostatnim roku przybyło 6 ha)
 - e) Lasy – 20 ha
 - f) Parki 8 ha
2. Budynki i budowle o wartości 20.575.862,50 zł i są to:
 - a) Część zespołu parkowo – pałacowego przy ul 3 Maja
 - b) Budynek siedziby urzędu
 - c) Budynek domu kultury
 - d) Budynek biblioteki
 - e) Baszta
 - f) Pawilony na targowicy
 - g) Budynki magazynowe przy ul. Sienkiewicza
 - h) Budynki po zlikwidowanych szkołach podstawowych w Gulczewie, Kamieńczyku, Olszance i Łosinnie,
 - i) Budynki i lokale mieszkalne przejęte po z likwidowanym zakładzie budżetowym,
 - j) Lokale użytkowe: Pułtуска 143, Geodetów 76, Pułtуска 135, Sikorskiego 27, 11 Listopada,
3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej o wartości 112.191.904,29 zł i są to:
 - a) Ulice i drogi o długości 175,62 km i wartości 94.236.969 zł wraz z kanalizacją deszczową i oświetleniem ulicznym ,

- b) Zatoki autobusowe przy ul. Okrzei,
 - c) Kanalizacja sanitarna w Rybnie, Rybieniu Starym i Tulewie Górnym,
 - d) Zbiorniki przeciwpożarowe,
 - e) Park „Wazów”,
 - f) Przystań na rzeką Bug,
 - g) Inne place i parkingi na terenie miasta
4. Sprzęt komputerowy (serwery , drukarki , serwerownia) o wartości 1.273.528 zł,
5. Maszyny i urządzenia techniczne o wartości 1.235.781 zł i są to:
- a) Winda budynku urzędu
 - b) Pozostałe wyposażenie urzędu (kserokopiarki , centrala telefoniczna, klimatyzacja i.t.p)
 - c) Wyposażenie ochotniczych straży pożarnych (motopompy, zestawy ratownictwa medycznego, napełniacz worków przeciwpowodziowych i.t.p.)
 - d) Monitoring wizyjny
6. Środki transportu o wartości 1.827.794zł i są to:
- a) Samochód osobowy SKODA OCTAWIA – na wyposażeniu urzędu miejskiego
 - b) Samochody pożarnicze w ilości 8 sztuk – na wyposażeniu ochotniczych straży pożarnych,
 - c) Zestaw pływający MARINE – na wyposażeniu OSP Kamieńczyk
 - d) Samochód osobowy Opel Vivaro Kombi – do przewozu dzieci niepełnosprawnych
 - e) Samochód „DACIA DUSTER” – na wyposażeniu Straży Miejskiej
 - f) Samochód DAEWOO FSO (przejęty po likwidacji zakładu budżetowego)
 - g) Samochód Peugeot Partner (przejęty po likwidacji zakładu budżetowego)

W zarządzie jednostek budżetowych znajdują się:

- 1. Obiekty szkolne
 - a) 17 budynków znajdujących się w zarządzie szkół podstawowych i gimnazjów o wartości 19.678.303 zł
 - b) 4 budynki znajdujące się w zarządzie przedszkoli o wartości 12.091.591 zł,
- 2. Obiekty sportowe znajdujące się w zarządzie
 - a) Szkoły Podstawowej nr 5 ,
 - b) Zespołu Szkół „Rybienko Leśne”
 - c) Zespołu Szkół w Rybnie
 - d) Szkoły Podstawowej w Lucynowie

e) Szkoły Podstawowej w Leszcydole Starym

3. Pozostałe wyposażenie placówek w środki trwałe.

W zarządzie zakładów budżetowych znajdują się:

1. Pozostałe obiekty użyteczności publicznej (budynek WOSiR , hala sportowa, basen) o wartości 20 374 230 zł znajdujące się w zarządzie WOSiR,
2. Obiekty sportowe (stadion) o wartości 1 801 974 zł znajdujące się w zarządzie WOSiR
3. Środki transportu :
 - a) 2 ciągniki , 2 kosiarki samojezdne , łódź – wyposażenie WOSiR
4. Pozostałe wyposażenie.

Spółki kapitałowe jako jednostki zależne posiadają odrębny majątek i tak:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o, posiada majątek o łącznej wartości 68.089.641 zł w skład którego wchodzi między innymi:
 - a) grunty o powierzchni 8,64 ha,
 - b) pozostałe budynki i budowle w ilości 14 szt,
 - c) wodociągi o długości 234,4 km,
 - d) sieci kanalizacyjne o długości 90,9 km,
 - e) oczyszczalnia ścieków
 - f) Środki transportu w ilości 11 sztuk
2. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. posiada majątek o łącznej wartości 42.080.923 zł w skład którego wchodzi między innymi:
 - a) grunty o powierzchni 5,38 ha,
 - b) pozostałe budynki w ilości 7 szt,
 - c) sieci przesyłowe o długości 233 km,
 - d) pozostałe maszyny i urządzenie
 - e) środki transportu w ilości 9 sztuk
3. Wyszowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o posiada majątek o łącznej wartości 19.837.866 zł w skład którego wchodzi między innymi:
 - a) działki budowlane o powierzchni 1,6 ha
 - b) budynki mieszkalne w ilości 4 sztuki (bloki).

Do informacji załączono zestawienie tabelaryczne zawierające dane o zmianach w mieniu gminnym oraz o uzyskanych dochodach z tytułu wykonywania prawa własności.

BURMISTRZ

Grzegorz Nowosielski

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO Gminy Wyszaków

Lp	Wyszczególnienie	Stan na ostatni dzień roku poprzedniego	Planowane zwiększenie, zmniejszenie (-)	Stan na ostatni dzień roku budżetowego	Sposób zagospodarowania według wartości						Inne formy udziały w akcjach, spółkach, wierzycelnościach h)	Dochody uzyskane z tytułu gospodarowania mieniem
					W bezpośrednim zarządzie	W zarządzie jednostek i zakładów budżetowych	Dzierżawa, najem	Wieczyste użytkowanie	(
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	Grunty ogółem (ha) w tym:	710	5	715	25 579 229	187 121	112 656	18 582 835	0	7 508 578		
	rolne	141	1	142	3 483 912							
	działki budowlane	79	-2	77	3 127 628			9 542 035		3 521 300		
	tereny rekreacyjne	15		15	373 292							
	pozostałe	475	6	481	18 594 397	187 121	112 656	9 040 800		3 987 278		
2	Lasy	20		20	485 960							
3	Parki	8		8	194 380							
4	Budynki - liczba ogółem, w tym	77	0	77	22 111 835	40 052 533	0	0	0	1 498 282		
	mieszkalne	25		25	4 402 515					588 632		
	obiekty szkolne	19	-2	17	4 109 288	19 678 303				236 167		
	obiekty kulturalne	3		3	6 106 574							
	obiekty sportowe	3		3		20 374 230				55 671		
	pozostałe obiekty użyteczności publicznej	27	2	29	7 493 458					617 812		
5	Budowle i urządzenia techniczne				109 480 141	2 974 820	0	0	0	326 528		
	wodociągi:											
	Liczba			0								
	długość w km	234,4		234,4								
	oczyszczalnie ścieków			1								
	wysypiska(liczba)			0								
	ulice, drogi (dl. w km.)	175,62		175,62	94 236 969					326 528		
	obiekty sportowe	7		7	648 034	1 801 974						
	inne			0	14 595 138	1 172 846						
6	Środki transportu	24	2	26	1 827 794	123 400						
7	Inwestycje - stan zaangażowania	9 240 635		8 656 779								
8	Lokaty kapitałowe			0								
9	Pożyczki udzielone			0								
10	Obligacje własne sprzedaż (w zł.)			0								
11	Pozostałe jednostki organizacyjne	27 371 000		27 371 000					27 371 000			
12	Związki komunalne i stowarzyszenia											
13	Inne	0	0	0								

Burmistrz
Nowosielec