

PROTOKÓŁ NR LI/14
z posiedzenia LI zwyczajnej sesji Rady Miejskiej
w 21 sierpnia 2014 r.

Obrady rozpoczęły się o godz. 10⁰⁰.

W posiedzeniu udział wzięło 21 radnych. Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

P. Helena Karłowicz – Kierownik Młodzieżowej Orkiestry Dętej OSP w Wyszkanie, podziękowała władzom miasta i radnym za środki finansowe przekazane na rzecz Orkiestry. Otrzymane pieniądze w wysokości 3.000 zł, zostały przeznaczone na wydanie nowej płyty Orkiestry.

Ad. 1. i 2.

Przewodnicząca Rady Miejskiej – P. Elżbieta Piórkowska dokonała otwarcia posiedzenia sesji. Na podstawie listy obecności stwierdziła quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji i uchwał. Następnie przywitała wszystkich obecnych i przedstawiła następujący porządek obrad sesji:

1. Otwarcie obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad oraz rozpatrzenie wniosków w sprawie jego zmian.
3. Powołanie sekretarza obrad.
4. Wybór Komisji Uchwał i Wniosków.
5. Przyjęcie protokołu ze zwyczajnej sesji Rady Miejskiej z dnia 26 czerwca 2014 r.
6. Sprawozdanie z działalności Burmistrza za czerwiec i lipiec 2014 r.
7. Zapytania.
8. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - 1) wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Wyszaków;
 - 2) wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Wyszaków;
 - 3) wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Wyszaków;
 - 4) wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Wyszaków;
 - 5) granic okręgów wyborczych;
 - 6) siedzib obwodowych komisji wyborczych oraz w sprawie granic obwodów głosowania;
 - 7) utworzenia obwodu głosowania w Szpitalu w wyborach do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw;
 - 8) uchwalenia Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2014-2020;
 - 9) zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2014 – 2021;
 - 10) zmian w budżecie Gminy Wyszaków na 2014 rok.
9. Informacja Zarządu Wyszakowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. z działalności Spółki za 2013 r.
10. Zapytania i wolne wnioski.

11. Zamknięcie obrad.

W sprawie porządku obrad, **Burmistrz – P. Grzegorz Nowosielski** zgłosił wniosek o zdjęcie z porządku obrad punktu 8.7 – uchwały w sprawie utworzenia obwodu głosowania w Szpitalu w wyborach do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw. Spowodowane jest to tym, że do dnia dzisiejszego nie zostało jeszcze ogłoszone rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie listopadowych wyborów.

W wyniku głosowania jawnego (głosów za – 20, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), zmiany w porządku obrad zostały przyjęte.

Ad. 3.

Sekretarzem obrad w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 20, przeciw – 0, wstrzym. się – 0) została wybrana **P. Lucyna Sosnowska**.

Ad. 4.

Do Komisji Uchwał i Wniosków w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 20, przeciw – 0, wstrzym. się – 0) zostali wybrani:

- 1. P. Krzysztof Sobieski;**
- 2. P. Eugeniusz Zaremba;**
- 3. P. Marek Tauter.**

Ad. 5.

Protokół z L zwyczajnej sesji Rady Miejskiej z dnia 26 czerwca 2014 r. w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 20, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), został przez radnych przyjęty.

Ad. 6.

Burmistrz – P. Nowosielski przedstawił sprawozdanie z działalności Burmistrza Wyszkowa za czerwiec i lipiec 2014 r. (załącznik nr 2 do protokołu).

Ad. 7.

P. Chodkowski poruszył temat graffiti, które coraz częściej pojawia się na wyszkowskich budynkach i ogrodzeniach (dworzec kolejowy, ogrodzenie Kościoła Św. Wojciecha, „Kirkut”). Często napisy są wulgarne, a po ich zamalowaniu powstają nowe. P. Chodkowski uważa, że $\frac{3}{4}$ tych rysunków wychodzi spod jednej ręki i można ustalić sprawcę, ponieważ prawie pod każdym rysunkiem, autor zostawia swoje logo. Z punktu widzenia promocji miasta, pozostawienie tej sprawy bez rozwiązania, jest rzeczą niedopuszczalną. Poinformował, że zostały już podjęte działania w tej sprawie przez Straż Miejską, ale uważa, że w te działania powinna włączyć się również policja. Zbeczeszczenie cmentarza powinno być ścigane z odpowiedniego paragrafu.

P. Szczerba spytał:

- 1) czy gmina w tym roku wykonywała badanie wody w Bugu pod kątem otwarcia plaży miejskiej? Jaki jest koszt takiego badania oraz jaki byłby koszt, który poniosłaby gmina, gdyby plaża została otwarta? Zauważył, że mimo tego, że nie było wyznaczonego kąpieliska, mieszkańcy i tak na plażę chodzili, więc może warto się pokusić i w następnym roku zorganizować jednak plażę?
- 2) jak zabezpieczona jest skarpa na której ma powstać punkt widokowy? Czy teren, gdzie zostały zasypane schody, a gdzie po deszczach robi się osuwisko, nie jest zagrożeniem dla mieszkańców?

3) do kogo należy chodnik położony na wysokości internatu LO? Czy jest to chodnik gminy, czy Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad?

Burmistrz – P. Nowosielski poinformował, że sprawa plaży, to sprawa post factum. Zauważył, że lato mogło być równie deszczowe jak w ubiegłym roku. Zawsze to jest kwestia wyboru, czy otworzyć plażę, czy zorganizować jakąś imprezę plenerową. W tym roku urząd podjął działania promujące basen - 50 % taniej dla dzieci i młodzieży z terenu gminy. Plaża to projekt kosztowny, ale jeżeli będzie taka wola rady, to w przyszłym roku plażę można otworzyć. Burmistrz uważa, że letnia oferta spędzenia czasu wolnego w Wyszkanie była bogata. Zawierała dużo imprez plenerowych, niemalże w każdy weekend wakacji. Co do badań wody w Bugu, Burmistrz poinformował, że nie były one robione. Urząd nie ma takiego obowiązku. Ogłoszenie wyników badań mogłoby być zachęceniem do kąpielii dla ludzi, a skoro urząd nie planował urządzenia plaży, to nie było sensu wydawać pieniędzy na badanie wody.

P. Curuł – Sołtys Kamieńczyka zwrócił uwagę, że nie było plaży w Wyszkanie, ale zrobiła się dzika plaża w Kamieńczuku. Co weekend przyjeżdżało tam ok. 500 samochodów i może radni powinni się zastanowić nad wyznaczeniem tam jakiegoś terenu pod plażę i kąpielisko. Rzeka Liwiec nie jest tak niebezpieczna jak Bug. Jest to raj dla rodziców z dziećmi. Brak odpowiedniej infrastruktury i organizacji często powodował zagrożenie w ruchu drogowym. Most z obydwu stron był obstawiony samochodami, co utrudniało przejazd rolnikom, pracującym w polu. P. Curuł uważa, że warto dojść do porozumienia ze wspólnotą gruntową i zastanowić się nad wyznaczeniem jakiegoś terenu na plażę i kąpielisko.

P. Wiśniewski – Dyrektor Wyszkańskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji poinformował, że to zawsze WOSiR był organizatorem plaży miejskiej. Teraz przepisy się zmieniły i postępowanie jest takie, że do końca roku poprzedzającego otwarcie plaży, Rada Miejska musi podjąć uchwałę o wyznaczeniu plaży. Następnie w roku otwarcia trzeba zlecić trzykrotne badanie wody, w dwutygodniowych odstępach. Koszty badania kształtują się w granicach 2,5 tys. zł za pobranie próbki + koszt transportu i koszt samego badania. Zdecydowanie większą kwotą jest samo przygotowanie miejsca pod plażę i kąpielisko. Trzeba dokładnie zbadać dno rzeki i teren, który ma być plażą. Jak wiadomo, od wielu lat z tego terenu, mieszkańcy pobierają piasek i w związku z tym przygotowanie plaży wymagałoby użycia ciężkiego sprzętu. W latach poprzednich, koszt użycia takiego sprzętu wynosił ok. 50 tys. zł. Burmistrz, wspólnie z WOSiR, podjął decyzję o przygotowaniu analizy zagrożenia na obszarach wody gminy Wyszaków, a mianowicie na obszarze rzeki Bug, fragmentu Liwca, „Długich Dołów”, stawu w Rybnie, rzeki na wysokości Barcic. Analiza ma dotyczyć dwóch stron rzeki. Koszt takiego opracowania to 1.000 zł/1 km rzeki. Jest on dosyć wysoki, ale jeżeli radni podejmą odpowiednią uchwałę, analiza zostanie przygotowana w tym roku. Sporządzenie takiej analizy nie będzie gwarancją na to, że kąpielisko będzie cały czas funkcjonowało, ponieważ w trakcie działania plaży, również przeprowadzane są badania. Koszt funkcjonowania kąpieliska okresie wakacji, to koszt ok. 60.000 zł.

Z-ca Burmistrza – P. Mróz: odpowiadając na pytanie P. Szczerby, dotyczące skarpy, poinformował, że prace na tym terenie jeszcze się nie skończyły. W przyszłym tygodniu firma, która wygrała przetarg na to zadanie, rozpocznie umacnianie skarpy zgodnie z wykonaną dokumentacją. W tej chwili schody zostały zasypane, przy okazji wykonywania innych inwestycji. Poza zasypaniem schodów i umocnieniem skarpy, zostanie tam wykonane

również miejsce odpoczynku dla rowerzystów i pieszych, zostaną zamontowane dwie lunety, a stojąca tam haubica, zostanie zestawiona na ziemię i odpowiednio wkomponowana w całość.

P. Szczerba spytał na czym ma polegać przygotowanie terenu pod plażę i kąpielisko ciężkim sprzętem?

P. Wiśniewski poinformował, że ciężkim sprzętem wydobywa się piasek z dna rzeki, zasypuje nierówności na terenie przyszłej plaży, aby nie gromadziła się w nich woda. Do zagospodarowania jest bardzo duży teren, bo ok. 150 metrów od mostu. Sprzęt wykorzystywany jest również do stawiania słupów oświetleniowych, kontenerów i całego sprzętu niezbędnego do obsługi kąpieliska.

P. Abramczyk poinformował, że zgodnie z planem pracy Komisji Finansów i Gospodarki, w ostatnim czasie Komisja dokonała przeglądu wybranych inwestycji gminnych oraz oceny działalności Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej. Z przeprowadzonych przeglądów zostały sporządzone protokoły stanowiące załącznik nr 3 i 4 do protokołu. P. Abramczyk poprosił członków Komisji o odczytanie powyższych protokołów.

P. Dziublowski uważa, że czytanie protokołów nie powinno mieć miejsca w tym punkcie porządku obrad. Teraz jest punkt „zapytania”, więc inne sprawy powinny być przedstawiane na końcu sesji.

P. Sosnowska odczytała protokół Komisji Finansów i Gospodarki z przeglądu PEC w Wyszkwowie w dniu 30 czerwca 2014 r.

P. Abramczyk poinformował, że uwagi i wnioski Komisji, wynikające z przeprowadzonych przeglądów, są czasami wykorzystywane w dalszej działalności danej firmy.

P. Sobieski uważa, że tego typu działania Komisji Finansów i Gospodarki, to nadgorliwość i odbieranie pracy innym.

P. Piórkowska – Przewodnicząca Rady poprosiła, aby nie odczytywać już następnego protokołu Komisji z przeglądu inwestycji gminnych, ale przedstawić najważniejsze wnioski. Dodała, że każdy zainteresowany, może zapoznać się z treścią protokołów w Biurze Rady Miejskiej.

P. Abramczyk poinformował, że Komisja Finansów i Gospodarki dokonała przeglądu siedmiu inwestycji gminnych. Podziękował za udział w Komisji Z-cy Burmistrza – P. Adamowi Mrozowi, Naczelnikowi SRG – P. Urszuli Fijałkowskiej oraz lokalnej prasie. P. Abramczyk poinformował, że Komisja zauważyła drobne problemy na dwóch inwestycjach: przy budowie boiska w Rybnie, gdzie wykonawca jest opóźniony w realizacji zadania oraz przy budowie drogi powiatowej - ul. I AWP. Realizacja reszty inwestycji przebiega terminowo i profesjonalnie.

P. Szczerba - w kwestii proceduralnej - zauważył, że w porządku obrad nie było oddzielnego punktu dotyczącego przedstawienia protokołów przez Komisję Finansów i Gospodarki. Spytał, czy w punkcie porządku obrad „zapytania” powinny być zapytania, czy podsumowania i wnioski? Ponadto P. Szczerba przypomniał, że na jednej z poprzednich sesji, Prezes PEC przedstawiał sprawozdanie z działalności Spółki i uważa, że jeżeli ktoś miał uwagi czy zapytania co do działalności tej Spółki, to mógł je zadać właśnie wtedy. P. Szczerba uważa także, że sesja jest również po to, aby mogli uczestniczyć w niej mieszkańcy, których interesują konkretne uchwały znajdujące się w porządku obrad. W związku z tym, informacja o protokołach powinna znaleźć się w ostatnim punkcie

porządku obrad lub w punkcie, który można dodać do porządku. P. Szczerba spytał, czy w punkcie zapytania, powinny być dopuszczane inne tematy nie związane z zapytaniami?

P. Piórkowska stwierdziła, że trzeba się nad tym zastanowić, ponieważ wcześniej w punkcie „zapytania” dopuszczane były również i inne tematy. Uważa, że uwaga P. Szczerby jest słuszna i należy przestrzegać przebiegu obrad sesji zgodnie z wcześniej zatwierdzonym porządkiem.

Ad. 8.

1) P. Fijałkowska – Naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju Gminy przedstawiła projekt uchwały w sprawie **wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Wyszaków**. Poinformowała, że zamiana dotyczy nieruchomości położonej przy ul. Bankowej (własność Gminy) na nieruchomość położoną przy ul. Chopina. Łączna powierzchnia nieruchomości stanowiących własność Gminy wynosi 438 m² i została wyceniona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 356.600 zł, natomiast łączna powierzchnia drugiej nieruchomości wynosi 218 m² i została wyceniona na kwotę 109.725 zł. W związku z powyższym, z tytułu różnicy wartości zamienianych nieruchomości, zastosowana będzie dopłata na rzecz Gminy Wyszaków. P. Fijałkowska poinformowała, że projekt powyższej uchwały został omówiony na komisjach stałych Rady Miejskiej.

P. Abramczyk przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

P. Wróbel przedstawił pozytywną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

P. Chodkowski przedstawił pozytywną opinię Komisję Promocji i Kultury.

P. Wyszyński przedstawił pozytywną opinię Komisji Oświaty i Spraw Społecznych.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 20, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr LI/522/14 w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Wyszaków**.

2) P. Fijałkowska – przedstawiła projekt uchwały w sprawie **wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Wyszaków**. Poinformowała, że zamiana dotyczy nieruchomości położonych od strony ul. Kościuszki (własność Gminy) na nieruchomość położoną przy ul. Chopina. Łączna powierzchnia nieruchomości stanowiących własność Gminy wynosi 309 m² i została wyceniona przez rzeczoznawcę na kwotę 297.700 zł, natomiast powierzchnia drugiej nieruchomości wynosi 109 m² i została wyceniona na kwotę 55.045 zł. W związku z powyższym, z tytułu różnicy wartości zamienianych nieruchomości, zastosowana będzie dopłata na rzecz Gminy Wyszaków w wysokości. P. Fijałkowska poinformowała, że projekt powyższej uchwały został omówiony na komisjach stałych Rady Miejskiej.

P. Abramczyk przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

P. Wróbel przedstawił pozytywną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

P. Chodkowski przedstawił pozytywną opinię Komisję Promocji i Kultury.

P. Wyszyński przedstawił pozytywną opinię Komisji Oświaty i Spraw Społecznych.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 20, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr LI/523/14 w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Wyszków.**

3) P. Fijałkowska – przedstawiła projekt uchwały w sprawie **wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Wyszków.** Poinformowała, że sprzedaż dotyczy nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Wąskiej w Wyszkanie, składającej się z trzech działek o łącznej powierzchni 495 m². Wartość powyższej nieruchomości została wyceniona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę ponad 150.000 zł. Ze względu na to, że tej nieruchomości nie można samodzielnie zagospodarować, Burmistrz proponuje sprzedaż bezprzetargową. P. Fijałkowska poinformowała, że projekt powyższej uchwały został omówiony na komisjach stałych Rady Miejskiej.

P. Abramczyk przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

P. Wróbel przedstawił pozytywną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

P. Chodkowski przedstawił pozytywną opinię Komisję Promocji i Kultury.

P. Wyszyński przedstawił pozytywną opinię Komisji Oświaty i Spraw Społecznych.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 20, przeciw – 0, wstrzym. się – 1), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr LI/524/14 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Wyszków.**

4) P. Fijałkowska – przedstawiła projekt uchwały w sprawie **wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Wyszków.** Poinformowała, że sprzedaż dotyczy nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Leśnej w Wyszkanie, składającej się z siedmiu działek o łącznej powierzchni 22.725 m². Wartość powyższej nieruchomości została wyceniona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę ponad 150.000 zł. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego, teren ten przeznaczony jest pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny oraz pod usługi. P. Fijałkowska dodała, że wcześniej Gmina skupowała działki położone na tym terenie, a teraz chce je sprzedać jako jedną nieruchomość. P. Fijałkowska poinformowała, że projekt powyższej uchwały został omówiony na komisjach stałych Rady Miejskiej.

P. Abramczyk przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

P. Wróbel przedstawił pozytywną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

P. Chodkowski przedstawił pozytywną opinię Komisję Promocji i Kultury.

P. Wyszyński przedstawił pozytywną opinię Komisji Oświaty i Spraw Społecznych.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 21, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr LI/525/14 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Wyszków.**

5) P. Goździewska – Sekretarz Gminy przedstawiła projekt uchwały w sprawie **granic okręgów wyborczych.** Poinformowała, że w związku z nadchodzącymi listopadowymi wyborami samorządowymi, należy zaktualizować utworzone na terenie Gminy Wyszków

w 2012 roku okręgi wyborcze. Granice okręgów wyborczych wynikają z nowego kodeksu wyborczego, gdzie podstawowym wymogiem jest zachowanie równości wyborów i wynikający z tego sprawiedliwy podział mandatów. Aktualizacja okręgów polega na dopisaniu do nich nowych ulic, które powstały na terenie miasta po 2012 roku. W związku z tym, w okręgu wyborczym Nr 1 dodaje się ulicę „Szlachecką”, a w okręgu Nr 3 ulicę „Świętego Jana”. P. Goździewska poinformowała, że projekt powyższej uchwały był omawiany na komisjach stałych Rady Miejskiej.

P. Abramczyk przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

P. Wróbel przedstawił pozytywną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

P. Chodkowski przedstawił pozytywną opinię Komisję Promocji i Kultury.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 20, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr LI/526/14 w sprawie granic okręgów wyborczych.**

6) P. Goździewska przedstawiła projekt uchwały **w sprawie siedzib obwodowych komisji wyborczych oraz w sprawie granic obwodów głosowania.** Poinformowała, że zmiany w tej uchwale polegają na:

- 1) dopisaniu do obwodu głosowania Nr 1 ulicy „Szlacheckiej” i do obwodu głosowania Nr 3 ulicy „Świętego Jana”;
- 2) w obwodzie głosowania Nr 11 w nazwie siedziby obwodowej komisji wyborczej po wyrazach „ul. Generała Józefa Sowińskiego” dodaje się nr „55”;
- 3) w obwodzie głosowania Nr 22 w nazwie siedziby obwodowej komisji wyborczej po wyrazach „Budynek po byłej Szkole Podstawowej” dodaje się wyrazy „ul. Szkolna 16”;
- 4) w obwodzie głosowania Nr 21 w nazwie siedziby obwodowej komisji wyborczej wyrazy „ul. 3 Maja 2” zastępuje się wyrazami „ul. Komisji Edukacji Narodowej”.

P. Goździewska poinformowała, że projekt powyższej uchwały był omawiany na komisjach stałych Rady Miejskiej.

P. Abramczyk przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

P. Wróbel przedstawił pozytywną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

P. Chodkowski przedstawił pozytywną opinię Komisję Promocji i Kultury.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 21, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr LI/527/14 w sprawie siedzib obwodowych komisji wyborczych oraz w sprawie granic obwodów głosowania.**

7) P. Mróz – Dyrektor OPS przedstawiła projekt uchwały w sprawie **uchwalenia Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2014 -2020.** Poinformowała, że obowiązek opracowania Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych wynika z art. 17 ust. 1 pkt 1 ustawy o pomocy społecznej z dnia 12 marca 2004 roku (Dz. U. z 2013 poz. 182 z późn. zm.). Do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym, należy opracowanie i realizacja gminnej strategii rozwiązywania problemów społecznych, ze szczególnym uwzględnieniem programów pomocy społecznej, profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz innych, których celem jest integracja osób i rodzin z grup szczególnego

ryzyka. Powyższa Strategia powstała w ramach innowacyjnego projektu „Kalkulator Kosztów Zaniechania”, wprowadzenie innowacyjnych rozwiązań na Mazowszu w zakresie polityki społecznej, w obszarze analizy kosztów braku podejmowania działań aktywizująco – wspierających”. Dokument ten charakteryzuje w szczególności działania publicznych i prywatnych instytucji rozwiązujących kwestie społeczne. Strategia powstała w myśl zasady partycypacji społecznej, przy szerokim zaangażowaniu środowisk lokalnych, które uczestniczyły w pracach nad dokumentem, od diagnozy przez tworzenie założeń planistycznych po opracowanie systemu monitoringu i ewaluacji zapisanych celów. Proces ten przebiegał w sześciu głównych etapach:

Etap I – Powołanie Zespołu ds. aktualizacji Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych;

Etap II - Opracowanie diagnozy problemów społecznych, występujących w gminie;

Etap III - Opracowanie projektu Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych;

Etap IV - Konsultacje społeczne projektu Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych;

Etap V - Sporządzenie raportu z przeprowadzonych konsultacji społecznych oraz opracowanie Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych uwzględniającej rezultaty przeprowadzonych konsultacji;

Etap VI - Zatwierdzenie raportu z konsultacji oraz przygotowanie ostatecznej wersji Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych.

Do najważniejszych problemów społecznych rodzin zaliczono:

- 1) ubóstwo;
- 2) bezradność w sprawach opiekuńczych wychowawczych;
- 3) alkoholizm i narkomania;
- 4) niepełnosprawność;
- 5) szczególne uwarunkowania nasycenia problemami społecznymi.

P. Mróz poinformowała, że przygotowana nowa Gminna Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych jest aktualizacją i kontynuacją tej Strategii, która była przyjęta w 2012 roku. Przy tworzeniu Strategii pracował szeroki zespół osób, w którym znaleźli się zarówno przedstawiciele samorządu, organizacji pozarządowych jak również przedstawiciele podmiotów prywatnych. Konsultacje społeczne, które odbyły się w ramach prac nad Strategią, nie wniosły do niej żadnych uwag. P. Mróz uważa, że realizacja Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Wyszaków na lata 2014-2020 będzie miała wpływ na wdrożenie w Gminie Wyszaków nowoczesnego modelu polityki społecznej. Strategia kierunkuje działania władz samorządowych i instytucji pomocy społecznej, w tym Ośrodka Pomocy Społecznej, na pełnienie aktywnej roli w budowaniu nowoczesnego systemu pomocy i integracji społecznej. Zorientowanie strategii na wybranych grupach społecznych przez pryzmat działań strukturalnych, inwestycyjnych, rozwojowych, jest najlepszą możliwością poprawy sytuacji wielu osób i rodzin, a także zaktywizowania wielu grup podlegających wykluczeniu społecznemu.

P. Wyszynski przedstawił pozytywną opinię Komisji Oświaty i Spraw Społecznych.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 20, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr LI/528/14 w sprawie uchwalenia Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2014 -2020.**

8) Skarbnik – P. Korczakowski przedstawił projekt uchwały **zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2014 – 2021**. Poinformował, że zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej dotyczą zmiany dochodów, wydatków bieżących i majątkowych, poręczeń i udzielonych dotacji. W związku ze zmianą w wydatkach na przedsięwzięcia zapisane w WPF Gminy Wyszaków, istnieje konieczność aktualizacji Załącznika Nr 2 do WPF, w szczególności:

- wyłączenie przedsięwzięcia „W Wyszakowie przemocy w rodzinie mówimy: NIE!” - Gmina nie otrzymała środków na zadanie,
- wyłączenie przedsięwzięcia Budowa kanalizacji sanitarnej Leszczydół Nowiny et. II – zadanie zaplanowano do realizacji w jednym roku budżetowym,
- zmniejszenie wydatków na przedsięwzięcie Budowa drogi Tumanek – Fidest – kwota zaoszczędzona w wyniku rozstrzygniętych postępowań przetargowych.

P. Abramczyk przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

P. Wróbel przedstawił pozytywną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

P. Chodkowski przedstawił pozytywną opinię Komisję Promocji i Kultury.

P. Wyszynski przedstawił pozytywną opinię Komisji Oświaty i Spraw Społecznych.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 19, przeciw – 0, wstrzym. się – 1), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr LI/529/14 w zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2014 – 2021**.

9) Skarbnik przedstawił projekt uchwały **w sprawie zmian w budżecie Gminy Wyszaków na 2014 rok**. Poinformował, że najważniejsze zmiany proponowane w budżecie to m.in.:

- zmiany w dochodach:
 - ✓ sprzedaż mienia +1.600.000 zł;
 - ✓ otrzymana dotacja za poprzednie lata (e-usługi) z UE i Urzędu Marszałkowskiego +148.429 zł;
 - ✓ otrzymana dotacja z WFOŚ na zakup specjalistycznego sprzętu do nurkowania dla OSP w Kamieńczyku +20.000 zł oraz +10.000 zł ze środków OSP;
 - ✓ wpływy z podatku od czynności cywilno – prawnych +167.486 zł;
 - ✓ odsetki od podatku od osób fizycznych +100.000 zł;
 - ✓ wpływ z tytułu przekształcenia użytkownika wieczystego +100.000 zł;
 - ✓ darowizna dla Gimnazjum Nr 2 +1.048 zł;
 - ✓ odszkodowanie od Towarzystwa Ubezpieczeń Gothaer z tytułu niesolidnego wykonania remontu w Gimnazjum Nr 2 +18.099 zł
 - ✓ zmniejszenie subwencji oświatowej (zmiana ilości dzieci) -4.502 zł;
- zmiany w wydatkach:
 - ✓ remonty dróg +79 925 zł, w tym:
 - remonty dróg gruntowych +120.000 zł;
 - remonty chodników +50.000 zł;
 - zmiana wydatkowania Funduszu Sołeckiego w Lucynowie Dużym (z budowy chodników na remont dróg) +9.925 zł.
 - ✓ zakup usług pozostałych (oznakowanie pionowe i poziome dróg) +35 000 zł;

- ✓ wydatki inwestycyjne na drogi gminne w tym:
 - budowa dróg w dzielnicy przemysłowej (zakończenie zadania dot. ul. Towarowej) – zmniejszenie wydatków o -50.000 zł;
 - budowa drogi Tumanek-Fidest (zakończenie zadania) – zmniejszenie wydatków o - 130.000 zł;
 - budowa ulic: Piaski i Spokojna w Kamieńczyku +25.000 zł;
 - budowa ulic: Zakolejowa i Leśna w Wyszkwowie (wzrost kosztów z tytułu wysokiego poziomu wód gruntowych) +60.000 zł;
 - modernizacja ul. Komisji Edukacji Narodowej (wymiana krawężników, wyprofilowanie nawierzchni) +100.000 zł;
- ✓ wykup gruntów +650 000 zł;
- ✓ zakup specjalistycznego sprzętu dla OSP w Kamieńczyku +20 000 zł;
- ✓ remont w OSP w Rybnie (wykonanie opaski wokół budynku) +10 000 zł;
- ✓ wydatki bieżące związane z monitoringiem miejskim +15 000 zł;
- ✓ zmniejszenie poręczeń -709 865 zł;
- ✓ zwiększenie dotacji dla Szkół Niepublicznych (szkoły prowadzone przez Stowarzyszenia) +600 000 zł;
- ✓ budowa boiska w Rybnie (bieżnia, podbudowa) +78.000 zł;
- ✓ wykonanie placu zabaw Olszanka/Łosinno (brakująca kwota po otwarciu ofert) +600 zł;
- ✓ modernizacja Przedszkola Nr 1 (kwota, którą należy dołożyć po otwarciu ofert na realizację zadania) +225 000 zł;
- ✓ zakup materiałów dla Gimnazjum Nr 2 (środki z darowizny) +1 048 zł;
- ✓ remont w Gimnazjum Nr 2 (w tym część kwoty z odszkodowania) +30 697 zł;
- ✓ zmniejszenie wydatków na remont Szkoły Podst. Nr 1 -20.000 zł;
- ✓ wykonanie patio w Szkole Podstawowej Nr 1 (na terenie między budynkiem LO a Szkołą Podstawową) zadanie „Zielona klasa z bezpiecznym podłożem” +30.000 zł;
- ✓ wykonanie placu zabaw w Skuszewie (częściowe dofinansowanie z zewnątrz) +10 000 zł;
- ✓ zakup zabawki na plac zabaw w Skuszewie + 15.000 zł;
- ✓ wzrost dotacji dla niepublicznych żłobków (za 4 m-ce) +46 800 zł;
- ✓ wykonanie oświetlenia ulicznego (m.in. ul. Szpitalna, ul. Kameralna) +420.000 zł;
- ✓ doposażenie placów zabaw (m.in. Zakręcie) +25 000 zł;
- ✓ budowa ciągów pieszo-jezdnych (chodniki, parkingi, odwodnienie w ul. Szpitalnej) +650 075 zł;
- ✓ zakup dwóch nowych wiat przystankowych na odcinku wyremontowanej ul. Generała Józefa Sowińskiego + 33.000 zł;
- ✓ zmniejszenie wydatków na obiekty małej architektury -33.000 zł;
- ✓ zmniejszenie wydatków przeznaczonych na modernizację hali sportowej (na dzień dzisiejszy nie ma jeszcze opinii biegłego w sprawie) -235 000 zł;
- ✓ dotacja na zakup dwóch garaży betonowych z montażem dla WOSiR +32.280 zł;
- ✓ zmniejszenie limitu dotacji dla WOK Hutnik na kino cyfrowe -15.000 zł;
- ✓ dotacja dla Klubu „Bug Wyszków” +60.000 zł oraz Klubu „Sztuki Walki” +11.000 zł).

P. Abramczyk przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

P. Wróbel przedstawił pozytywną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

P. Chodkowski przedstawił pozytywną opinię Komisję Promocji i Kultury.

P. Wyszyński przedstawił pozytywną opinię Komisji Oświaty i Spraw Społecznych.

P. Szczerba spytał, dlaczego zabawka na placu zabaw w Skuszewie była bez atestu?

Skarbnik poinformował, że kiedyś nie było takiego wymogu. Teraz wykonanie placu zabaw dofinansowywane jest z ze środków unijnych i wszystkie znajdujące się na nim zabawki, muszą mieć atest.

P. Szczerba zauważył, że zmiany wprowadzane w budżecie kształtują się na poziomie 2 mln zł. Na początku roku, przy uchwalaniu budżetu, nie było środków ani na budowę ul. Polnej w Wyszkowie, ani na budowę drogi w Sitnie. Teraz okazuje się, że gmina ma nagle dodatkowy milion złotych, który przeznaczony jest głównie na chodniki i nowe oświetlenie.

P. Szczerba uważa, że chodniki i oświetlenie jest również potrzebne, ale mieszkańcy Sitna nie mają ani drogi, ani chodnika, przez co mają utrudnione funkcjonowanie. Zasugerował, że może na razie należałoby wstrzymać się z wydatkami i skumulować pieniądze, aby za jakiś czas wykonać potencjalnie ważną dla mieszkańców inwestycję, chociażby drogę w Sitnie.

Skarbnik poinformował, że uchwalając budżet, urząd stara się nie tworzyć planów wirtualnych. Uważa, że kwota zaplanowana ze sprzedaży gruntów i tak była bardzo duża, chociaż nie wiadomo było, czy uda się ten plan zrealizować. To, że się udało, to duży sukces gminy. Skarbnik dodał, że gmina podchodzi ostrożnościowo do planowania dochodów, szczególnie do dochodu pozyskiwanego ze sprzedaży mienia. Rynek nieruchomości jest bardzo zmienny, w związku z czym ta wysokość dochodów jest trudna do przewidzenia. Strategia gminy jest taka, że najpierw gmina pozyskuje pieniądze, a dopiero potem je dzieli, a nie odwrotnie.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 19, przeciw - 0, wstrzym. się - 1), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr LI/530/14 w zmian w budżecie Gminy Wyszków na 2014 rok.**

Ad. 9.

P. Siekierski – Prezes Wyszkowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego przedstawił **Informację Zarządu Wyszkowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. z działalności Spółki za 2013 r.** (załącznik nr 5 do protokołu).

P. Abramczyk uważa, że zarządzanie Spółką jest właściwe, a sytuacja finansowa Spółki jest dobra. Spytał do kiedy WTBS ma ważne pozwolenie na budowę nowego bloku? Od 2009 r. rząd wycofał się z dofinansowywania budowy mieszkań na wynajem w systemie TBS-ów. Wiadomo jednak, że w Wyszkowie ponad 200 rodzin oczekuje na te mieszkania. Spytał, jakie są szanse na uruchomienie przez Wyszkowski TBS budowy kolejnych bloków? P. Abramczyk spytał również, jaka jest kwota zadłużenia lokatorów wobec Spółki i czy tę kwotę uda się ściągnąć?

P. Siekierski poinformował, że nie jest w stanie podać w tej chwili konkretnej kwoty zadłużenia lokatorów, ale taka informacja zostanie radnemu przekazana w najbliższym czasie. Zaznaczył jednak, że to nie jest zbyt duża suma. Co do budowy nowych mieszkań, Prezes poinformował, że został wygaszony program TBS-ów dot. budowy bloków. Pozwolenie na

budowę, które ma WTBS jest ważne jeszcze półtora roku. Niestety Bank Gospodarstwa Krajowego, nieformalnie, nie zezwolił na zaciągnięcie kredytu w Banku Spółdzielczym na budowę nowych mieszkań. Jest nowy projekt reaktywowania TBS, w którym mówi się o dofinansowaniu w wysokości 80% kosztów, ale niestety do wkładu WTBS nie może zostać wliczony ani grunt ani dokumentacja. Na tych zasadach Wyszowski TBS musi mieć ok. 2 mln zł środków własnych, podczas gdy roczny zysk Spółki w 2013 roku wyniósł 260.000 zł. WTBS nie będzie w stanie samodzielnie zgromadzić tak wysokiego wkładu własnego. Może tylko liczyć na pomoc i dofinansowanie z budżetu gminy. Jeżeli nie, to w takiej formule, jaką proponuje rząd, Spółka nie jest w stanie sama wybudować nowych bloków.

P. Szczerba spytał, skąd pozyskano środki zewnętrzne na pokrycie kosztów zatrudnienia pracowników?

P. Siekierski poinformował, że są to środki z PFRON-u.

Ad. 10.

P. Ickiewicz – Sołtys Sitna podziękowała radnemu P. Adamowi Szczerbie za wsparcie w dążeniu do budowy drogi w Sitnie. Spytała, jak rozdzielane są pieniądze na inwestycje gminne? Czy one są dzielone proporcjonalnie wg liczby mieszkańców, czy w jakiś inny sposób? Ciągłe mówi się, że Sitno ma mało mieszkańców, ale jedne miejscowości dostają ciągle i dużo, natomiast inne mniej lub wcale. P. Ickiewicz poprosiła o przygotowanie danych mówiących o tym, ile złotych zainwestowano w ciągu ostatnich 10 lat, w każdej miejscowości i w przeliczeniu na jednego mieszkańca. Uważa, że pieniądze wydaje się na zabawki i inne rzeczy, natomiast nie ma ich na podstawowe rzeczy niezbędne w XXI wieku, czyli np. na budowę drogi. Uważa, że takie działanie jest nierównym traktowaniem mieszkańców gminy.

Z-ca Burmistrza – P. Mróz poinformował, że przygotowanie takich danych o jakie prosi Pani Sołtys jest bardzo trudne do zrealizowania, ponieważ wymaga bardzo dużo czasu. P. Mróz uważa, że po to wybiera się radnych, aby to oni mogli kolegiąlnie decydować w imieniu wszystkich mieszkańców Wyszkowa. Niestety zawsze tak jest, że potrzeby mieszkańców są większe niż środki finansowe, które gmina na te potrzeby może przeznaczyć. P. Mróz poinformował, że została wykonana dokumentacja projektowa budowy drogi w Sitnie, która jest dokumentacją profesjonalną, uwzględniającą odwodnienie i podbudowę drogi. W tym przypadku są to warunki konieczne do zrealizowania, ale powodują również to, że koszty budowy tej drogi są bardzo wysokie. Burmistrz Nowosielski proponował, aby w kolejnym roku budżetowym (2015) wprowadzić tę inwestycję do realizacji. P. Mróz również uważa, że kolejny rok to bezwzględnie czas na to, aby inwestycja w Sitnie została zrealizowana.

P. Dziublowski zwrócił się z prośbą, aby w załącznikach do projektów uchwał, działki, które są przeznaczone do sprzedaży lub zamiany, zaznaczać na jakiś kolor. Dzięki temu, będą one bardziej widoczne.

Z-ca Burmistrza – P. Mróz poinformował, że uwaga ta na pewno zostanie uwzględniona i w wersji elektronicznej, standard mapek zostanie poprawiony.

P. Abramczyk spytał Komendanta Straży Miejskiej, czy właściciele sklepów przy ul. 11 Listopada posiadają odpowiednie umowy na wyrzucanie śmieci? Czy nie wyrzucają śmieci do kontenerów należących do spółdzielni mieszkaniowej?

P. Wysocki – Komendant Straży Miejskiej poinformował, że Straż Miejska zbadała sprawę i okazało się, że wszystkie podmioty gospodarcze, za wyjątkiem jednego, miały podpisane wymagane umowy. Ten podmiot, który nie miał takiej umowy, również już ją podpisał.

Z-ca Burmistrza – P. Mróz spytał radnych, jakie jest ich zdanie na temat wprowadzenia do porządku obrad wrześniowej sesji Rady Miejskiej punktu dotyczącego przedstawienia przez Komendanta Policji sprawozdania na temat bezpieczeństwa w Wyszkowie? Uzasadniając swoją propozycję, P. Mróz poinformował, że od grudnia ubiegłego roku, nastąpiła zmiana na stanowisku Powiatowego Komendanta Policji i może dobrze byłoby poznać nowe standardy pracy i funkcjonowania policji. Jedną ze pierwszych zmian, która ma zostać wprowadzona przez Komendanta, to przeniesienie centrum dozoru monitoringu miejskiego w takie miejsce na komendzie, aby nie utrudniało pracy dyżurnym. O pozostałe działania, będzie można zapytać Komendanta, jeżeli radni będą za tym, aby został on zaproszony na następną sesję. Propozycja P. Mroza w sprawie zaproszenia Komendanta Policji na wrześniową Sesję Rady Miejskiej została przyjęta przez radnych poprzez aklamację.

P. Agnieszka Mróz – Dyrektor OPS zaprosiła wszystkich na piknik „Sobota z Sąsiadem – Potyczki Rodzinne”, który odbędzie się w Kamieńczyku w dniu 23 sierpnia w godz. 13⁰⁰ - 18⁰⁰.

Z-ca Burmistrza – P. Mróz zaprosił wszystkich na Gminne Dożynki, które odbędą się w Rybnie w dniu 24 sierpnia. Początek uroczystości o godz. 13⁰⁰.

Ad. 11.

Przewodnicząca Rady – P. Piórkowska podziękowała wszystkim za przybycie i udział w obradach sesji i o godzinie 12.40, uznając porządek obrad LI zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej za wyczerpany, dokonała zamknięcia obrad.

Protokołowała	Sekretarz obrad	Przewodnicząca Rady
Bożena Czerwińska	Lucyna Sosnowska	Elżbieta Piórkowska