

**PROTOKÓŁ NR XXXVIII/13**  
**z posiedzenia XXXVIII zwyczajnej sesji Rady Miejskiej**  
**w dniu 29 sierpnia 2013 r.**

Obrady rozpoczęły się o godz. 10<sup>00</sup>.

W posiedzeniu udział wzięło 20 radnych. Jeden radny nieobecny usprawiedliwiony – Pan Jan Dziubłowski. Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

**Ad. 1. i 2.**

**Przewodniczący Rady Miejskiej – P. Józef Biernacki** dokonał otwarcia posiedzenia sesji. Na wstępie przywitał wszystkich przybyłych oraz przedstawił następujący porządek obrad sesji:

1. Otwarcie obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad oraz rozpatrzenie wniosków w sprawie jego zmian.
3. Powołanie sekretarza obrad.
4. Wybór Komisji Uchwał i Wniosków.
5. Przyjęcie protokołu z ostatniej zwyczajnej sesji Rady Miejskiej z dnia 25 lipca 2013 r.
6. Sprawozdanie z działalności Burmistrza za lipiec 2013 r.
7. Zapytania.
8. Podjęcie uchwał w sprawach:
  - 1) nadania statutu Miejsko – Gminnej Bibliotece Publicznej im. Cypriana Norwida w Wyszkwowie;
  - 2) nadania statutu Wyszkowskiemu Ośrodkowi Kultury „Hutnik”;
  - 3) zmiany uchwały w sprawie połączenia zakładu budżetowego „Kryta Pływalnia w Wyszkwowie” i jednostki budżetowej – „Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Wyszkwowie” i utworzenia zakładu budżetowego p.n. „Wyszkowski Ośrodek Sportu i Rekreacji”;
  - 4) nadania nazwy ulicy (Leszczydół-Nowiny);
  - 5) nadania nazwy ulicy (Kamieńczyk);
  - 6) zatwierdzenia projektu pn.: „Szkoły z Przyszłością”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego;
  - 7) zatwierdzenia projektu pn.: „Gimnazjalisto, mierz wysoko!”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego;
  - 8) wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym, na okres 10 lat zabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 272, stanowiącej własność Gminy Wyszków, położonej w Kamieńczyku przy ul. Warszawskiej;
  - 9) rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Wyszkowa;
  - 10) zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2013 – 2021;
  - 11) zmian w budżecie Gminy Wyszków na 2013 r.
9. Zapytania i wolne wnioski.
10. Zamknięcie obrad.

W sprawie porządku obrad **Burmistrz – P. Grzegorz Nowosielski** zgłosił następujące wnioski:

- 1) wniosek o zmianę w punkcie 8.8 uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie **bezprzetargowym**, na okres 10 lat zabudowanej

nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 272, stanowiącej własność Gminy Wyszków, położonej w Kamieńczyku przy ul. Warszawskiej na uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie **przetargowym**, na okres 10 lat zabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 272, stanowiącej własność Gminy Wyszków, położonej w Kamieńczyku przy ul. Warszawskiej;

W wyniku głosowania jawnego (głosów za - 19 przeciw – 0, wstrzym. się – 0), zmiana w porządku obrad została przyjęta.

2) wniosek o wprowadzenie w punkcie 8. 12 uchwały w sprawie skargi na działalność Burmistrza Wyszkowa;

W wyniku głosowania jawnego (głosów za - 18 przeciw – 1, wstrzym. się – 0), zmiana w porządku obrad została przyjęta.

3) wniosek o wprowadzenie w punkcie 8.13 uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Wyszków.

W wyniku głosowania jawnego (głosów za - 19 przeciw – 0, wstrzym. się – 0), zmiana w porządku obrad została przyjęta.

#### **Ad.3.**

Sekretarzem obrad w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 19, przeciw – 0, wstrzym. się – 0) został wybrany **P. Wojciech Rojek**.

#### **Ad.4.**

Do Komisji Uchwał i Wniosków w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 17, przeciw – 0, wstrzym. się – 1) zostali wybrani:

1. **P. Wojciech Chodkowski;**
2. **P. Adam Mickiewicz;**
3. **P. Marek Tauter.**

#### **Ad. 5.**

Protokół z XXXVII zwyczajnej sesji Rady Miejskiej z dnia 25 lipca 2013 r. w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 19, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), został przez radnych przyjęty.

#### **Ad. 6.**

**Burmistrz – P. Nowosielski** przedstawił sprawozdanie z działalności Burmistrza Wyszkowa za lipiec 2013 r. (załącznik nr 2 do protokołu).

#### **Ad. 7.**

**P. Sobieski** wyraził swoje niezadowolenie w sprawie odbioru odpadów komunalnych. Uważa, że sprawa wygląda źle. Na ul. 11 Listopada, tam gdzie mieszka, na 9 wywozów, firma nie odebrała odpadów aż 5 razy. Interwencje u odpowiednich służb, nie przyniosły żadnego rezultatu.

**Burmistrz – P. Nowosielski** poinformował, że generalnie (w ok. 97%) odpady są odbierane na bieżąco. Zdarzają się jednak incydentalne przypadki tego właśnie typu. Dodał, że jutro jest spotkanie z prezesem firmy, która zajmuje się odbiorem odpadów i sprawa na pewno zostanie wyjaśniona.

**P. Abramczyk** poinformował, że Komisja Finansów i Gospodarki poprosiła o sprawdzenie, czy istnieją możliwości pozyskania środków zewnętrznych na wykonanie prac odwodnieniowych, udrożeń rowów szczegółowych, prac melioracyjnych itp. oraz kto może się o takie środki ubiegać.

**Burmistrz – P. Nowosielski** poinformował, że wniosek został przyjęty i jeżeli będą takie możliwości, urząd będzie aplikował o pozyskanie środków zewnętrznych.

**P. Abramczyk** poprosił Prezes PWiK o informacje, na jakim etapie jest sprawa sporna w sądzie, dotycząca rozliczenia za budowę oczyszczalni ścieków oraz kiedy może nastąpić zakończenie tej sprawy?

**P. Jastrzębska – Prezes PWiK** przypomniała, że oczyszczalnia ścieków została przekazana do użytkowania w roku 2009. Wykonawca PPH Z. Niziński, wystąpił do Sądu Gospodarczego w Warszawie z roszczeniami finansowymi (ok. 500.000 zł netto) za roboty dodatkowe. PWiK nie uznaje części zakresu tych robót. Sprawa cały czas jest w toku i jak na razie nie zanoszą się na jej szybkie zakończenie. Dodatkowo, w procesie sądowym, PWiK wystąpiło z wnioskiem o zapłatę kary, która była naliczona za to, że termin zakończenia inwestycji ustalony był na 30 czerwca, a odbiór miał miejsce dopiero 30 września.

**P. Abramczyk** spytał, czy Burmistrz rozważał już temat zaciągnięcia kredytu na realizację inwestycji w 2014 roku?

**Burmistrz – P. Nowosielski** poinformował, że w tym roku, mimo że jest taka możliwość, urząd nie będzie zaciągał kredytu. Wszystkie inwestycje zostaną zrealizowane ze środków własnych gminy. Natomiast na przyszły rok brana jest ewentualność zaciągnięcia kredytu. Radni uchwalając budżet na 2014 rok, zadecydują o jego wysokości.

**P. Curuł – Sołtys Kamieńczyka** spytał, jak będzie wyglądała forma płatności dla mieszkańców za odbiór odpadów komunalnych?

**Burmistrz – P. Nowosielski** poinformował, że mieszkańcy zabudowy jednorodzinnej otrzymają decyzje wynikające z wcześniej złożonych deklaracji i zgodnie z tymi decyzjami, na nadane każdemu indywidualne konto, będzie można wpłacać pieniądze. W kasie, która znajduje się w Urzędzie Miejskim, za wykonane operacje, nie będą pobierane dodatkowe opłaty.

**P. Szczerba** zauważył, że na mieście były poprawiane oznaczenia ścieżek rowerowych oraz były wprowadzane ograniczenia na parkingach przy ul. Prostej. Spytał, czy ścieżki rowerowe były oznakowywane wybiórczo, czy wszystkie miały zostać oznakowane? Zauważył, że takiego oznakowania brakuje na ul. Zakolejowej. Czy są jakieś plany naprawy ścieżek rowerowych, a zwłaszcza na ul. Sikorskiego i osiedlu Polonez? W tej części miasta, wjazdy na ścieżki rowerowe znajdują się 15 cm wyżej niż ulica.

**P. Fijałkowska – Naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju Gminy** poinformowała, że ul. Zakolejowa jest na gwarancji. Był przeprowadzony przegląd po wykonaniu inwestycji i do 15 września oznakowanie ścieżek rowerowych będzie wykonane.

**Burmistrz – P. Nowosielski** poinformował, że cały projekt poprawiania ścieżek rowerowych opierał się na dialogu i konsultacjach z tzw. „środowiskiem rowerowym”. To z nim zostało uzgodnione co i gdzie ma zostać poprawione. Jeżeli chodzi o ul. Sikorskiego, to zadecydowano, że tam jest na tyle mały ruch, że lepiej jechać rowerem po ulicy, niż na siłę wciskać ścieżkę rowerową w dosyć wąski chodnik dla pieszych.

**P. Szczerba** poinformował, że lokalna prasa podawała, że gmina zamierza z własnych środków remontować chodnik przy stadionie. Czy jeżeli urząd będzie to robił, to czy w jakiś sposób wkomponuje się w przyszłe plany GDDKiA dotyczące tego odcinka, czy będzie to tylko jakieś rozwiązanie tymczasowe?

**Burmistrz – P. Nowosielski** poinformował, że nie ma możliwości, aby urząd zrobił taki chodnik, który będzie się wpisywał w plany GDDKiA. Wcześniej musi zostać przebudowana jezdnia. W związku z tym pomysł jest taki, aby przy remoncie chodnika przy ul. Sowińskiego, wykorzystać płytki chodnikowe i ułożyć tymczasowo chodnik przy stadionie.

**P. Szczerba** poinformował, że następne pytanie wiąże się z bezpieczeństwem kibiców na stadionie, a konkretnie z zapewnieniem im bezpieczeństwa podczas meczu, który zostanie rozegrany z drużyną Polonii Warszawa. Wiadomo, że w Wyszkanie więcej jest kibiców Legii niż Polonii i może dojść do poważnych zamieszek takich, jakie miały niedawno miejsce w Łomiankach. Czy miasto zdoła się do tego typu imprezy odpowiednio przygotować? Czy zostały już podjęte jakieś działania w tym kierunku?

**Burmistrz – P. Nowosielski** potwierdził, że Wyszkanie na pewno jest „legijny” i mecz z Polonią to rzeczywiście będzie mecz podwyższonego ryzyka. Pojawiły się nawet sugestie, żeby „Bug Wyszkanie” oddał mecz walkowerem, ale do tego na pewno nie dojdzie. Mecze w tej chwili odbywają się na takich zasadach, że na godzinę przed jego rozpoczęciem klub przejmuje władztwo nad stadionem i zdaje obiekt po zakończeniu meczu. Nowością również jest to, że policja znajduje się teraz na terenie obiektu, a nie jak było dotychczas, poza nim. Burmistrz uważa, że miasto jest w stanie zabezpieczyć mecz tak, aby odbył się on bezpiecznie dla wszystkich, którzy chcą go obejrzeć. Mecz odbędzie się dopiero w przyszłej rundzie, więc jest trochę czasu, aby jak najlepiej się do tego meczu przygotować.

#### **Ad. 8.**

**1, 2, 3) P. Goździewska – Sekretarz Gminy** przedstawiła projekty uchwał w sprawach: **nadania statutu Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej im. Cypriana Norwida w Wyszkanie, nadania statutu Wyszkanowskiemu Ośrodkowi Kultury „Hutnik” oraz uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie połączenia zakładu budżetowego „Kryta Pływalnia w Wyszkanie” i jednostki budżetowej – „Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Wyszkanie” i utworzenia zakładu budżetowego p.n. „Wyszkanowski Ośrodek Sportu i Rekreacji”**. Poinformowała, że w 2003 roku nastąpiło wiele zmian organizacyjnych zarówno w urzędzie jak i w gminnych jednostkach organizacyjnych (połączono krytą pływalnię i halę sportową z WOSiR-em, połączono Dom Kultury „Hutnik” z Wyszkanowskim Ośrodkiem Kultury Filmowej oraz zlikwidowano dwie filie biblioteki publicznej). W związku z tymi zmianami, wymienionym jednostkom nadano wtedy nowe statuty. Przez 10 lat prawo uległo zmianie i głównie z przyczyn formalno – prawnych, należy zmienić obowiązujące statuty. Proponowane projekty uchwał, to nie zmiany w statutach a nadanie nowych statutów. Jest to prostsze rozwiązanie, niż wprowadzanie zmian, a potem w ciągu roku ogłaszanie tekstów jednolitych. Proponowane projekty nie wnoszą praktycznie żadnych większych zmian merytorycznych. Jedną z wprowadzonych zmian merytorycznych, dotyczy statutu Wyszkanowskiego Ośrodka Kultury „Hutnik” i polega na dodaniu dodatkowego terenu działania „Hutnika” w budynku klubo – kawiarni „Świetlica wiejska”, we wsi Leszczydół-

Działki. P. Sekretarz poinformowała również, że wszystkie projekty statutów były omawiane na komisjach stałych Rady Miejskiej. Zgłoszono kilka propozycji zmian, które zostały przez Burmistrza uwzględnione. Powyższe zmiany dotyczą:

1) Statut WOSiR:

a) w §3 dodaje się zdanie drugie w brzmieniu:

„W skład struktury organizacyjnej WOSiR wchodzi:

- stadion miejski przy ul. Tadeusza Kościuszki 54;
- kryta pływalnia przy ul. Geodetów 45;
- hala sportowa przy ul. Geodetów 45”

b) w §6 w ust.2 lit. a skreśla się tiret pierwsze.

2) Statut Biblioteki:

a) w §12 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„Dyrektora powołuje i odwołuje Burmistrz Wyszkowa w trybie i na zasadach określonych w ustawie o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej.”

3) Statut WOK „HUTNIK”:

a) w §10 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„Dyrektora powołuje i odwołuje Burmistrz Wyszkowa w trybie i na zasadach określonych w ustawie o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej.”

Zapis o wyborze dyrektora w WOSiR pozostaje bez zmian, ponieważ dyrektor jest tam zatrudniany nie na podstawie ustawy o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, ale na podstawie ustawy o pracownikach samorządowych, czyli na umowę o pracę.

**1) Miejsko – Gminna Biblioteka Publiczna:**

**P. Abramczyk** przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

**P. Wróbel** przedstawił pozytywną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

**P. Chodkowski** poinformował o przyjęciu do wiadomości przez Komisję Promocji i Kultury.

**P. Wszyński** poinformował o przyjęciu do wiadomości przez Komisję Oświaty i Spraw Społecznych.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 19, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XXXVIII/379/13 w sprawie nadania statutu Miejsko – Gminnej Bibliotece Publicznej im. Cypriana Norwida w Wyszkanie.**

**2) Wyszkowski Ośrodek Kultury „Hutnik”:**

**P. Abramczyk** przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

**P. Wróbel** przedstawił pozytywną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

**P. Chodkowski** poinformował o przyjęciu do wiadomości przez Komisję Promocji i Kultury.

**P. Wszyński** poinformował o przyjęciu do wiadomości przez Komisję Oświaty i Spraw Społecznych.

**P. Kowalski – Dyrektor „Hutnika”** dodał, że w statucie jednostki znalazł się również zapis o podziale „Hutnika” na instytucje artystyczne i inne instytucje kulturalne, powołanie dyrektora instytucji kultury przez organizatora na czas określony oraz doprecyzowanie rodzajów sposobu dofinansowania.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie. Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 19, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XXXVIII/380/13 w sprawie nadania statutu Wyszkowskiemu Ośrodkowi Kultury „Hutnik”.**

### **3) Wyszkowski Ośrodek Sportu i Rekreacji:**

**P. Abramczyk** przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

**P. Wróbel** przedstawił pozytywną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

**P. Chodkowski** poinformował o przyjęciu do wiadomości przez Komisję Promocji i Kultury.

**P. Wyszynski** poinformował o przyjęciu do wiadomości przez Komisję Oświaty i Spraw Społecznych.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 19, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XXXVIII/381/13 zmieniającą uchwałę w sprawie połączenia zakładu budżetowego „Kryta Plywalnia w Wyszkanie” i jednostki budżetowej – „Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Wyszkanie” i utworzenia zakładu budżetowego p.n. „Wyszkowski Ośrodek Sportu i Rekreacji”.**

**4) P. Rokitnicka – Inspektor w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Mieszkalnictwa i Rolnictwa** przedstawiła projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy. Poinformowała, że z wnioskiem o nadanie nazwy ulicy „Piękna” w miejscowości Leszczydół-Nowiny, zwrócił się Pan Kazimierz Modzelan. W dniu 15 lipca 2013 r. merytoryczna Komisja Promocji i Kultury pozytywnie zaopiniowała powyższą nazwę. W związku z tym zgodnie z procedurami jakie obowiązują przy nadawaniu nazw ulicom, został przygotowany projekt powyższej uchwały.

**P. Chodkowski** przedstawił pozytywną opinię Komisji Promocji i Kultury.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 19, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XXXVIII/382/13 w sprawie nadania nazwy ulicy.**

**5) P. Rokitnicka** przedstawiła projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy. Poinformowała, że z wnioskiem o nadanie nazwy ulicy „Słoneczna” w miejscowości Kamieńczyk, zwróciła się Pani Aneta Kostrzewa. W dniu 15 lipca 2013 r. merytoryczna Komisja Promocji i Kultury pozytywnie zaopiniowała powyższą nazwę. W związku z tym zgodnie z procedurami jakie obowiązują przy nadawaniu nazw ulicom, został przygotowany projekt powyższej uchwały.

**P. Chodkowski** przedstawił pozytywną opinię Komisji Promocji i Kultury.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 19, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XXXVIII/383/13 w sprawie nadania nazwy ulicy.**

**6) P. Kozak – Kierownik Referatu ds. Pozyskiwania Środków Finansowych** przedstawiła projekty uchwały w sprawie zatwierdzenia projektu pn.: „Szkoły z Przyszłością”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego. Poinformowała, że projekt uchwały dotyczy pozyskania środków z Europejskiego Funduszu Społecznego na

doposażenie gimnazjum w Rybieniu Leśnym i na Polonezie oraz na dodatkowe zajęcia dla młodzieży. Wartość projektu oraz dofinansowane uległy zmianie i ostatecznie jest to: wartość projektu 487.672,17 zł, natomiast wysokość dofinansowania to 431.272,17 zł. Wkład własny jaki gmina poniesie w realizacji powyższego projektu, to ok. 56.00 zł (jest to wkład niepieniężny, a w formie wynajmu sal). Realizacja projektu nastąpi w roku szkolnym 2014/2015. Projekt powyższej uchwały został szczegółowo omówiony na wszystkich komisjach stałych Rady Miejskiej.

**P. Abramczyk** przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

**P. Wróbel** przedstawił pozytywną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

**P. Chodkowski** przedstawił pozytywną opinię Komisji Promocji i Kultury.

**P. Wyszyński** przedstawił pozytywną opinię Komisji Oświaty i Spraw Społecznych.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 19, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XXXVIII/384/13 w sprawie zatwierdzenia projektu pn.: „Szkoly z Przyszłością”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego.**

7) **P. Kozak** przedstawiła projekty uchwały w sprawie **zatwierdzenia projektu pn.: „Gimnazjalisto, mierz wysoko”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego.** Poinformowała, że podobnie jak poprzedni projekt uchwały tak i ten, dotyczy pozyskania środków z Europejskiego Funduszu Społecznego na doposażenie gimnazjum oraz na dodatkowe zajęcia dla młodzieży, z tym tylko, że będą to środki dla Gimnazjum Nr 2. Wartość projektu również uległa zmianie i wynosi 502.571,26 zł, w tym dofinansowanie 439,051,26 zł, a wkład własny to 63.00 zł (również jest to wkład niepieniężny, a w formie wynajmu sal). Realizacja tego projektu nastąpi w roku szkolnym 2013/2014. Projekt powyższej uchwały został szczegółowo omówiony na wszystkich komisjach stałych Rady Miejskiej.

**P. Abramczyk** przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

**P. Wróbel** przedstawił pozytywną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

**P. Chodkowski** przedstawił pozytywną opinię Komisji Promocji i Kultury.

**P. Wyszyński** przedstawił pozytywną opinię Komisji Oświaty i Spraw Społecznych.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 19, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XXXVIII/385/13 w sprawie zatwierdzenia projektu pn.: „Gimnazjalisto, mierz wysoko”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego.**

**P. Fijałkowska – Naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju Gminy** przedstawiła projekt uchwały w sprawie **wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie przetargowym, na okres 10 lat zabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 272, stanowiącej własność Gminy Wyszaków, położonej w Kamieńczyku przy ul. Warszawskiej.** Poinformowała, że wniosek o wyrażenie zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres 10 lat, złożył dotychczasowy dzierżawca terenu. Jest to nieruchomość

wraz z budynkiem, w którym znajdowała się szkoła. Projekt powyższej uchwały został szczegółowo omówiony na wszystkich komisjach stałych Rady Miejskiej.

**P. Abramczyk** przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

**P. Wróbel** przedstawił pozytywną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

**P. Chodkowski** przedstawił pozytywną opinię Komisji Promocji i Kultury.

**P. Wyszyński** przedstawił pozytywną opinię Komisji Oświaty i Spraw Społecznych.

**P. Abramczyk** poinformował, że na Komisji Finansów i Gospodarki pojawiła się wątpliwość co się stanie, jeżeli dotychczasowy dzierżawca przegra przetarg? Czy zostaną mu zwrócone poniesione koszty, które zainwestował dotychczas w modernizację budynku?

**Burmistrz – P. Nowosielski** poinformował, że gdyby dotychczasowy dzierżawca przegrał przetarg, to ewentualne nakłady rozliczy z tym, kto ten przetarg wygra.

**P. Turek** spytał, czy już dokładnie wiadomo, co tam będzie? Mieszkańcy są trochę zaniepokojeni, ponieważ słyszeli, że może tam powstać jakiś zakład leczniczy, a pod tym pojęciem kryje się wiele niewiadomych.

**Burmistrz – P. Nowosielski** poinformował, że dotychczasowy dzierżawca planuje otworzyć tam zakład opieki leczniczej.

**P. Curuł – Sołtys Kamieńczyka** spytał, która powierzchnia zostanie wystawiona do przetargu, czy tylko teren szkoły czy również teren na którym stało przedszkole? Mieszkańcy zwrócili się z prośbą, aby część terenu pozostawić w gminie po to, aby mieszkańcy mogli z niego korzystać.

**Burmistrz – P. Nowosielski** uważa, że lepiej jest, jeżeli dzierżawa obejmuje cały teren chociażby ze względu na jego dozór, zabezpieczenie, zagospodarowanie czy sprzątnięcie. Okres dzierżawy wynosi 10 lat i jeżeli gmina będzie miała jakiś pomysł na zagospodarowanie tego terenu (może w oparciu o pozyskane środki unijne), zawsze będzie mogła wrócić do tematu. Na pewno boiska będą dostępne dla mieszkańców jak do tej pory, natomiast budynek przedszkola zostanie rozebrany ze względu na zły stan techniczny budynku.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 19, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XXXVIII/386/13 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie przetargowym, na okres 10 lat zabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 272, stanowiącej własność Gminy Wyszów, położonej w Kamieńczyku przy ul. Warszawskiej.**

**9) P. Fijalkowska** przedstawiła projekt uchwały **w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Wyszkowa.** Poinformowała, że w dniu 26 lipca 2013 r. Ministerstwo Administracji i Cyfryzacji przekazało do Rady Miejskiej w Wyszowie skargę pana Romana Mroza z dnia 22 lipca 2013 r. w części dotyczącej zarzutów sformułowanych pod adresem Burmistrza Wyszkowa. Skarżący zarzuca Burmistrzowi Wyszkowa brak poszerzenia drogi dojazdowej do ulicy Zacisze we wsi Leszczydół Nowiny. P. Mróz był już wcześniej informowany, że w chwili obecnej, urząd nie przystąpi do wykupów gruntów pod poszerzenie w/w drogi z uwagi na brak środków finansowych. Ponadto niektórzy z właścicieli tych gruntów, złożyli sprzeciw wobec poszerzenia drogi, ponieważ na granicy działek znajdują się ogrodzenia i nie chcą ich przesuwac oraz uważają, że obecna droga o szerokości



3 m jest wystarczająca do wygodnego dojazdu do zlokalizowanych przy niej nieruchomościach (przy tej drodze znajdują się trzy posesje). Wobec powyższego, Urząd Miejski poinformował Pana Romana Mroza, że z uwagi na brak zgody właścicieli i zainwestowany teren, będzie rozpatrywany inny wariant przebiegu drogi. Niestety Pan Mróz nie zgadzał się na żadne rozwiązania i wniósł interwencję w powyższej sprawie do Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji. W dniu 19 grudnia 2012 r. sprawa została przekazana do Rady Miejskiej w Wyszkanie, z prośbą o jej rozpatrzenie zgodnie z właściwością. W styczniu 2013 r., po zapoznaniu się z przebiegiem sprawy, Przewodniczący Rady Miejskiej udzielił Panu Romanowi Mrozowi odpowiedzi, że interwencję należy uznać za bezzasadną. Powyższa odpowiedź nie usatysfakcjonowała Pana Mroza, w związku z czym, ponownie złożył pismo do Ministerstwa Administracji i Cyfryzacji już w formie skargi na działalność Burmistrza Wyszkania. Projekt powyższej uchwały został szczegółowo omówiony na wszystkich komisjach stałych Rady Miejskiej.

**P. Abramczyk** przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

**P. Wróbel** przedstawił pozytywną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

**P. Chodkowski** przedstawił pozytywną opinię Komisji Promocji i Kultury.

**P. Wyszyński** przedstawił pozytywną opinię Komisji Oświaty i Spraw Społecznych.

**P. Rojek** poprosił, aby zwrócić uwagę instytucjom, które w stosunku do Rady Miejskiej w Wyszkanie stosują niewłaściwą nazwę, używając nazewnictwa „Rada Miasta”.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 19, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XXXVIII/387/13 w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Wyszkania.**

**10) Skarbnik – P. Korczakowski** przedstawił projekt uchwały **zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2013 – 2021.** Poinformował, że zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej dotyczą m.in.:

- 1) wprowadzenia programu finansowanego ze środków UE „ Nauka i zabawa poprzez indywidualizację”;
- 2) wprowadzenia programu finansowanego ze środków UE „ Gimnazjalisto, mierz wysoko”;
- 3) zwiększenia wydatków na zadanie Zimowe utrzymanie dróg na rok 2014 o środki otrzymane z Powiatu Wyszkańskiego;
- 4) zwiększenia wydatków na zadanie Przygotowywanie i dostarczanie obiadów dla dzieci w wieku szkolnym i dorosłych objętych wsparciem OPS na lata 2014 i 2015;
- 5) zwiększenia wydatków na zadanie „ Budowa dróg w dzielnicy przemysłowej”;
- 6) zmniejszenia wydatków na zadanie „Budowa ulicy Polnej – et. III”;
- 7) zmniejszenia wydatków na zadanie „Budowa wodociągu i kanalizacji sanitarnej – teren scalenia (przy ul. Gen. Wł. Sikorskiego)”

**P. Abramczyk** przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

**P. Wróbel** przedstawił pozytywną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

**P. Chodkowski** przedstawił pozytywną opinię Komisji Promocji i Kultury.

**P. Piórkowska** przedstawiła pozytywną opinię Komisji Oświaty i Spraw Społecznych. Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 19, przeciw – 0, wstrzym. się – 1), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XXXVIII/388/13 zmieniającą uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2013 – 2021.**

**11) Skarbnik** przedstawił projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Wyszaków na 2013 rok. Poinformował, że najważniejsze zmiany proponowane w budżecie wraz z autopoprawkami burmistrza to m.in.:

- wzrost dochodów (dotacja) i wydatków na projekty oświatowe finansowane z udziałem środków europejskich (+635.526,68 zł);
- wzrost dochodów o środki na budowę ul. Stolarskiej (od przedsiębiorców + 95.000 zł);
- wzrost dochodów z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych (+400.000 zł);
- wzrost wydatków z tyt. budowy dróg w dzielnicy Przemysłowej (+410.000 zł);
- zmniejszenie wydatków z tyt. przesunięcia na kolejne lata budowy ul. Polnej - etap III (-180.000 zł; po wykonaniu dokumentacji projektowej okazało się konieczne jest wykonanie na nowo kanalizacji deszczowej, a takie wydatki nie były przewidziane w tegorocznym budżecie);
- wzrost wydatków na odwodnienie drogi w Sitnie (+65.000 zł);
- wzrost wydatków z tyt. ubezpieczenia majątku gminnego (+68.560 zł);
- wzrost wydatków na monitoring miejski (+15.800 zł);
- zmniejszenie wydatków z tyt. obsługi długu publicznego (-293.360 zł);
- wzrost wydatków na obsługę ekonomiczno-administracyjną szkół (dopłata do serwera i sieci komputerowej w ZOPO +20.000 zł);
- przesunięcia w dziale Oświata i Wychowanie;
- wzrost wydatków z tyt. budowy bramownicy na moście w Kamieńczyku (+60.000 zł);
- wzrost wydatków z tyt. budowy chodników, ciągów pieszo-rowerowych, miejsc parkingowych (w znaczącej części na modernizację chodnika przy ul. Sowińskiego oraz na dokończenie zadań rozpoczętych +775.000 zł );
- zmniejszenie wydatków po zakończeniu realizacji inwestycji (budowa kanalizacji sanitarnej w ul. I AWP -70.000 zł oraz na terenach scalonych przy ul. Sikorskiego - 140.000 zł);
- wzrost wydatków z tyt. prac remontowych na stadionie miejskim oraz modernizacji (poszerzenia) wjazdu na teren hali sportowej na Polonezie (+64.000 zł).

**P. Abramczyk** przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

**P. Wróbel** przedstawił pozytywną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

**P. Chodkowski** przedstawił pozytywną opinię Komisji Promocji i Kultury.

**P. Piórkowska** przedstawiła pozytywną opinię Komisji Oświaty i Spraw Społecznych.

**P. Szczerba** spytał z jaką kwotą na przyszły rok przejdzie inwestycja pn. „Budowa ulicy Polnej – et. III”?

**Skarbnik** poinformował, że z na dzień dzisiejszy można założyć, że z taką samą jaką była zaplanowana w tym roku.

**Burmistrz – P. Nowosielski** poinformował, że urząd wykonał projekt drogi i uzyskał pozwolenie na budowę. Jakie inwestycje będą realizowane w przyszłym roku, tego jeszcze na razie nie wiadomo. Na pewno wejdą do realizacji te zadania, na które uda się pozyskać środki.

**P. Turek** zwrócił się z prośbą, aby przy instalowaniu bramownicy na moście w Kamieńczyku tak ją zaprojektować, aby nie utrudniała ona przejazdu maszynom rolniczym?

**Burmistrz – P. Nowosielski** poinformował, że bramownica ma ograniczać przejazd samochodów o tonażu większym niż jest dopuszczalny na moście. Zostanie ona tak zaprojektowana, żeby rolnicy nie mieli problemów z przejazdem przez most.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 19, przeciw – 1, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XXXVIII/389/13 w sprawie zmian w budżecie Gminy Wyszków na 2013 rok.**

**12) P. Fijałkowska** przedstawiła projekt uchwały **w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Wyszkowa.** Poinformowała, że skarga dotyczy rozwiązania użytkowania wieczystego nieruchomości w Wyszkanie - Rybieniu Łochowskim. Pan Janusz Dłuziński w skardze złożonej do Wojewody Mazowieckiego w dniu 22 kwietnia 2013 r. podnosi, że jest właścicielem działki w Rybieniu Leśnym, którą władze Wyszkowa chcą mu zabrać. W powyższej sprawie został wydany wyrok sądu, który jest już prawomocny, ale pomimo to, Skarżący - Pan Janusz Dłuziński sformułował zarzuty pod adresem Burmistrza i skierował je do Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego.

Skarga jest niezasadna, ponieważ Aktem notarialnym z 1979 r. zostało ustanowione użytkowanie wieczyste działki oznaczonej nr 5575 o powierzchni 1008 m<sup>2</sup> przy ul. Letniskowej, na rzecz Jana i Barbary małż. Dłuzińskich. W § 5 aktu użytkownicy wieczystości zobowiązani zostali do przystąpienia do budowy domu mieszkalnego, rozpoczęcia budowy w III kwartale 1979 r. i zakończenia budowy w ciągu czterech lat licząc od daty zawarcia aktu notarialnego. W § 6 zostali również uprzedzeni, iż umowa użytkowania wieczystego może ulec rozwiązaniu przed upływem terminu określonego w § 5 aktu, jeżeli użytkownicy wieczystości korzystać będą z terenu w sposób sprzeczny z jego przeznaczeniem, a w szczególności jeżeli nie zostanie rozpoczęta budowa w terminie określonym w § 5 aktu bądź nie zostanie wybudowany w terminie czterech lat budynek mieszkalny. Urząd Miasta i Gminy w Wyszkanie w dniu 30 czerwca 1988 r. przedłużył termin zabudowy działki do dnia 9 czerwca 1990 r. Ponieważ Pan Janusz Dłuziński nie zabudował działki, której użytkowanie wieczyste otrzymał w drodze darowizny od rodziców, w dniu 28 lutego 2012 r. został wezwany do Urzędu Miejskiego w Wyszkanie w związku z niedotrzymaniem warunków zabudowy. Wobec niestawienia się w Urzędzie Miejskim, został przeciwko Janowi Dłuzińskiemu skierowany pozew do Sądu Rejonowego w Wyszkanie w dniu 27 czerwca 2012 r. W dniu 25 października 2012 r. Sąd Rejonowy Wydział Cywilny w Wyszkanie wydał wyrok zaoczny, którym rozwiązał stosunek użytkowania wieczystego nieruchomości, zasądzając od Janusza Dłuzińskiego na rzecz Gminy Wyszków kwotę 7.121 zł tytułem zwrotu kosztów postępowania. Wyrok jest prawomocny, co oznacza, że Pan Janusz Dłuziński nie jest już użytkownikiem wieczystym działki nr 5575, położonej w Wyszkanie

przy ul. Letniskowej. Działania podjęte przez Urząd Miejski w Wyszkanie były zgodne z prawem.

**P. Abramczyk** przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

**P. Szczerba** zwrócił się z prośbą, aby nie wprowadzać w ostatniej chwili do porządku obrad takich spraw, które wymagają zapoznania się i analizy. Radni nie mieli możliwości zapoznania się z projektem uchwały ani z jej uzasadnieniem. Z informacji wynika, że sprawa była omawiana tylko na Komisji Finansów i Gospodarki.

**P. Fijałkowska** poinformowała, że powyższa uchwała została wprowadzona do porządku obrad ze względu na czas oraz ze względu na to, że w tej sprawie zapadł wcześniej i już się uprawomocnił wyrok Sądu Rejonowego w Wyszkanie.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 19, przeciw - 0, wstrzym. się - 1), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XXXVIII/390/13 w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Wyszkania.**

**13) P. Fijałkowska** przedstawiła projekt uchwały **w sprawie sprzedaży w trybie przetargu, nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Wyszkanie.** Poinformowała, że powyższa nieruchomość składa się z sześciu małych działek o łącznej powierzchni 503 m. Budynek, który obecnie stoi na nieruchomości, zostanie przez gminę rozebrany przed podpisaniem aktu notarialnego. Na dzień dzisiejszy, dzierżawca budynku może z niego korzystać zgodnie z podpisaną umową do 31 sierpnia 2013 r., potem będzie mógł korzystać do czasu rozbiórki, na podstawie bezumownego korzystania z gruntu. Na nieruchomości znajduje się również kiosk, którego właściciel dostał już od gminy wypowiedzenie dzierżawy gruntu. Znajdująca się na nieruchomości figurka (krzyż), pozostanie nienaruszona. Taki zapis znajdzie się w akcie notarialnym. Krzyż nie będzie przeszkadzał w budowie jakiegokolwiek budynku, ponieważ nie znajduje się w granicach zabudowy.

**P. Abramczyk** przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

**P. Wróbel** przedstawił pozytywną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

**P. Chodkowski** przedstawił pozytywną opinię Komisji Promocji i Kultury.

**P. Piórkowska** przedstawiła pozytywną opinię Komisji Oświaty i Spraw Społecznych.

**P. Abramczyk** spytał jaka jest cena za m<sup>2</sup> tej nieruchomości?

**P. Fijałkowska** poinformowała, że wartość nieruchomości ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 337.010 zł (670 zł/m<sup>2</sup>).

**P. Sobieski** spytał jakie jest przeznaczenie tej nieruchomości?

**P. Fijałkowska** poinformowała, że ten teren przeznaczony jest w planie pod zabudowę usługowo – mieszkaniową.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 20, przeciw - 0, wstrzym. się - 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XXXVIII/391/13 w sprawie sprzedaży w trybie przetargu, nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Wyszkanie.**

**Ad. 9.**

**P. Kruk** poinformował sołtysów, że w kancelarii Urzędu Miejskiego znajdują się do odbioru i rozpropagowania ulotki Głównego Inspektora Weterynarii, skierowane dla hodowców trzody chlewnej, zawierające informacje dotyczące afrykańskiego pomoru świń.

**P. Piórkowska** zwróciła się z prośbą o pomoc w rozwiązaniu problemu, zgłaszanego przez mieszkańców ul. Prostej 16 i ul. Okrzei 81. Między tymi blokami znajduje się skwer zieleni, na którym rosną drzewa, będące w tej chwili ogromnym utrapieniem dla mieszkańców. Na drzewach siadają chmary ptaków, a ich odchody niszczą auta, zanieczyszczają chodniki i plac zabaw dla dzieci. Mieszkańcy bardzo proszą o pomoc w rozwiązaniu tego problemu.

**P. Abramczyk** poinformował, że zgodnie z planem, Komisja Finansów i Gospodarki dokonała przeglądu niektórych inwestycji realizowanych na terenie miasta. Szczegółowy protokół z tego przeglądu, zostanie przedstawiony na następnej sesji Rady Miejskiej.

**Ad. 10.**

O godzinie 12.05 uznając porządek obrad XXXVIII Zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej za wyczerpany, Przewodniczący Rady Miejskiej P. Józef Biernacki dokonał zamknięcia obrad.

Protokołowała

Sekretarz obrad

Przewodniczący Rady

**Bożena Czerwińska****Wojciech Rojek****Józef Biernacki**