

PROTOKÓŁ NR XXXVII/13
z posiedzenia XXXVII zwyczajnej sesji Rady Miejskiej
w dniu 25 lipca 2013 r.

Obrady rozpoczęły się o godz. 10⁰⁰.

W posiedzeniu udział wzięło 21 radnych. Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Przed rozpoczęciem sesji, wszyscy obecni na sali, minutą ciszy uczcili pamięć zmarłego 17 lipca radnego Gminy Wyszków i członka zarządu miasta dwóch samorządowych kadencji: 1994-1998 oraz 1998-2002 – Pana Chwalisława Mańko.

Z okazji 5-lecia istnienia Zespołu Pieśni i Tańca „Oberek” Burmistrz – P. Grzegorz Nowosielski, złożył wyrazy uznania dla wysokiego poziomu artystycznego i dokonań Zespołu oraz podziękował za promocję Wyszkowa w artystycznym świecie.

P. Danuta Deptuła – choreograf Zespołu, podziękowała za ciepłe słowa, obiecując jednocześnie dalsze, godne reprezentowanie Wyszkowa.

Ad. 1. i 2.

Przewodniczący Rady Miejskiej – P. Józef Biernacki dokonał otwarcia posiedzenia sesji. Na wstępie przywitał wszystkich przybyłych oraz przedstawił następujący porządek obrad sesji:

1. Otwarcie obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad oraz rozpatrzenie wniosków w sprawie jego zmian.
3. Powołanie sekretarza obrad.
4. Wybór Komisji Uchwał i Wniosków.
5. Przyjęcie protokołu z ostatniej zwyczajnej sesji Rady Miejskiej z dnia 13 czerwca 2013 r.
6. Sprawozdanie z działalności Burmistrza za czerwiec 2013 r.
7. Zapytania.
8. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - 1) nadania statutu Zespołowi Obsługi Placówek Oświatowych;
 - 2) wyrażenia zgody na przyjęcie zadań w trybie porozumień międzygminnych;
 - 3) zmiany uchwały Nr LVIII/444/10 Rady Miejskiej w Wyszkanie z dnia 28 października 2010 r. w sprawie Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Wyszków;
 - 4) zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Łosinno na lata 2013 – 2020;
 - 5) nadania nazwy ulicy;
 - 6) wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Wyszków;
 - 7) wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Wyszków (ul. Białostocka);
 - 8) wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Wyszków (ul. Ks. Jerzego Popiełuszki);
 - 9) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkania dla kwartału ulic: Generała Józefa Sowińskiego, 1 Maja, Prostej i Gen. Wincentego Kowalskiego;

- 10) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkowa dla obszaru części ul. I Armii Wojska Polskiego i miejscowości Natalin;
 - 11) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszków dla miejscowości Ślubów;
 - 12) etapowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszków dla miejscowości Kamieńczyk;
 - 13) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszków dla miejscowości Kamieńczyk – etap A;
 - 14) zmiany uchwały Nr XIII/72/11 z dnia 21 lipca 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, użyczenia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony;
 - 15) zmiany uchwały Nr XXXI/282/12 Rady Miejskiej w Wyszkanie z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki takiej opłaty;
 - 16) zmiany uchwały Nr XXXIV/330/13 Rady Miejskiej w Wyszkanie z dnia 25 kwietnia 2013 r. w sprawie dopłat do opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi;
 - 17) zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2013 – 2021;
 - 18) zmian w budżecie Gminy Wyszków na 2013 r.
9. Zapytania i wolne wnioski.
10. Zamknięcie obrad.

Burmistrz – P. Grzegorz Nowosielski zgłosił wniosek o wprowadzenie do porządku obrad w punkcie 8.19 uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie poręczenia pożyczki długoterminowej dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wyszkanie.

W wyniku głosowania jawnego (głosów za - 21 przeciw – 0, wstrzym. się – 0), zmiany w porządku obrad zostały przyjęte.

Ad.3.

Sekretarzem obrad w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 21, przeciw – 0, wstrzym. się – 0) został wybrany **P. Marek Tauter**.

Ad.4.

Do Komisji Uchwał i Wniosków w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 21, przeciw – 0, wstrzym. się – 0) zostali wybrani:

1. **P. Lucyna Sosnowska;**
2. **P. Grzegorz Wyszyński;**
3. **P. Stanisław Nasiadka.**

Ad. 5.

Protokół z XXXVI zwyczajnej sesji Rady Miejskiej z dnia 13 czerwca 2013 r. w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 21, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), został przez radnych przyjęty.

Ad. 6.

Burmistrz – G. Nowosielski przedstawił sprawozdanie z działalności Burmistrza Wyszkowa za czerwiec 2013 r. (załącznik nr 2 do protokołu).

Ad. 7.

P. Prusinowski – Przewodniczący Osiedla Nr 3 zgłosił, że odbiorca odpadów komunalnych nie dostarczył mieszkańcom domków jednorodzinnych worków na odpady segregowane.

P. Mikołajczyk – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Mieszkalnictwa i Rolnictwa poinformował, że odbiorca odpadów zostawia worki z chwilą gdy zabiera śmieci. Zadeklarował, że natychmiast zostanie wyjaśnione, dlaczego nie zostawiono worków na tym osiedlu.

P. Szczerba poprosił, aby zwrócić uwagę wykonawcy na estetykę wykonywanej pracy. Często zdarza się tak, że pojemniki po zabraniu ich zawartości nie są stawiane, a rzucone, przez co pękają oraz zostawiane są na chodnikach, zamiast bezpośrednio przy nieruchomości.

P. Wróbel spytał czy zostały lub zostaną podjęte jakieś działania w związku z istniejącym cały czas zagrożeniem powodziowym? Jak na razie odbywają się tylko spotkania, po których nie dochodzi do żadnych działań. Uważa, że trzeba zacząć coś z tym robić, ponieważ cały czas utrzymuje się wysoki poziom wody na rzece. Podobno jest możliwość pozyskania z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska 50% dofinansowania na tego typu zadania. Część środków na pewno dołożyliby zainteresowani rolnicy. Mieszkańcy Gulczewa proponują również, aby zacząć zbierać podpisy, aby może w ten sposób dotrzeć do instytucji odpowiedzialnych za istniejący stan rzeczy.

Ad. 8.

1) **P. Małgorzata Walo – Pracownik Zespołu Obsługi Placówek Oświatowych** przedstawiła projekt uchwały w sprawie nadania statutu **Zespołowi Obsługi Placówek Oświatowych w Wyszkanie**. Poinformowała, że od roku 1995, kiedy to utworzono jednostkę budżetową ds. obsługi ekonomiczno-administracyjnej placówek oświatowych, czyli ZOPO, zmieniano statut tej jednostki trzy razy. Obecnie proponowana zmiana polega tylko na zmianie adresu siedziby ZOPO, ponieważ jednostka przeniosła się z ul. 11 Listopada 50 na ul. 1 Maja 23 a. Korzystając z okazji, zamiast wprowadzania następnej zmiany w statucie, został przygotowany tekst jednolity uchwały, który objął wszystkie dotychczasowe zmiany.

P. Piórkowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji Oświaty i Spraw Społecznych.

P. Chodkowski poinformował o przyjęciu do wiadomości przez Komisję Promocji i Kultury. Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 21, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XXXVII/360/13 w sprawie nadania statutu Zespołowi Obsługi Placówek Oświatowych w Wyszkanie**.

2) **Z-ca Burmistrza – P. Warpas** przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na **przejęcie zadań w trybie porozumień międzygminnych**. Poinformował, że przejęcie powyższych zadań polega na prowadzeniu konsultacji w zakresie rozwiązywania problemów uzależnień, przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przed przemocą w Gminnym Punkcie Promocji Zdrowia i Profilaktyki w Wyszkanie. Chęć współpracy w tym zakresie, w trybie porozumień międzygminnych, wyraziły Gminy: Rząśnik i Długosiodło. W ubiegłym roku porozumienia międzygminne w tym zakresie zawarły z Gminą Wyszaków Gminy: Brańszczyk, Somianka i Zabrodzie. Przejęcie zadań od powyższych gmin, wiąże się również z przekazywaniem Gminie Wyszaków środków finansowych na pokrycie kosztów, związanych z zatrudnianiem osób pracujących w punkcie.

P. Piórkowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji Oświaty i Spraw Społecznych.

P. Chodkowski poinformował o przyjęciu do wiadomości przez Komisję Promocji i Kultury. Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 21, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XXXVII/361/13 w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie zadań w trybie porozumień międzygminnych.**

3) Z-ca Burmistrza – P. Warpas przedstawił projekt uchwały **zmieniającej uchwałę Nr LVIII/444/10 Rady Miejskiej w Wyszkanie z dnia 28 października 2010 r. w sprawie Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Wyszkanie.** Poinformował, że w ubiegłym roku szkolnym, z pomocy materialnej skorzystało ok 400 uczniów na łączną kwotę 90.000 zł. Obserwując zmieniające się potrzeby, w obowiązującym obecnie regulaminie, proponuje się zmiany dotyczące sposobu ustalania wysokości stypendium szkolnego oraz jego formy. Wg nowych przepisów stypendium szkolne nie może być niższe niż 80% i wyższe niż 200% kwoty zasiłku rodzinnego, a do dochodu nie wlicza się stypendium szkolnego, zasiłku szkolnego oraz stypendium o charakterze motywacyjnym. Pierwszeństwo w ubieganiu się o stypendium szkolne mają uczniowie z rodzin, w których poza niskimi dochodami występuje bezrobocie, niepełnosprawność, ciężka lub długotrwała choroba, wielodzietność, brak umiejętności wychowawczych, alkoholizm lub narkomania, a także, gdy rodzina jest niepełna lub wystąpiło zdarzenie losowe. Wysokość stypendium szkolnego zostaje ustalona w wysokości :

- 1) przy dochodzie na jednego członka rodziny nie przekraczającym 40% kryterium dochodowego (obecnie 456 zł) oraz spełnianiu kryteriów określonych w ust. 5 – w wysokości 100 zł /miesiąc;
- 2) w pozostałych przypadkach - w wysokości 85 zł/ miesiąc.

Ponadto, w projekcie proponowanej uchwały, rozszerzono katalog rzeczowy, na który może zostać przyznane stypendium.

P. Piórkowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji Oświaty i Spraw Społecznych.

P. Chodkowski poinformował o przyjęciu do wiadomości przez Komisję Promocji i Kultury. Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 21, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XXXVII/362/13 zmieniającą uchwałę Nr LVIII/444/10 Rady Miejskiej w Wyszkanie z dnia 28 października 2010 r. w sprawie Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Wyszkanie.**

4) Z-ca Burmistrza – P. Mróz przedstawił projekt uchwały w sprawie **zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Łosinno na lata 2013 – 2020.** Poinformował, że tego typu Plany były już wcześniej podejmowane dla innych miejscowości. Dzięki nim udało się pozyskać środki i zrealizować takie inwestycje jak: budowa chodnika w Gulczewie, w Olszance i Leszczydole Nowinach, modernizacja rynku w Kamieńczyku oraz budowa klubu – kawiarni w Leszczydole Starym. Przedstawiony na dzisiejszej sesji, Plan Odnowy Łosinna, umożliwi budowę chodnika przy ul. Centralnej w tej miejscowości. Powierzchnia, która ma zostać zagospodarowana podczas realizacji tej inwestycji, to 2.327 m², natomiast termin jej realizacji to 2014 rok. Całkowite nakłady na budowę chodnika wynoszą 413.943 zł, z tego

dofinansowanie ze środków unijnych to 269.231 zł, a środki własne – 144.712 zł. Opracowany Plan Odnowy zawiera również wieloletni plan inwestycyjny, w którym znalazły się inne ważne zadania do realizacji, wytypowane przy udziale mieszkańców miejscowości Łosinno.

P. Abramczyk przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

P. Wróbel przedstawił pozytywną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

P. Chodkowski poinformował o przyjęciu do wiadomości przez Komisję Promocji i Kultury. Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 21, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XXXVII/363/13 w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Łosinno na lata 2013 – 2020.**

P. Mielczarczyk – Sołtys miejscowości Łosinno podziękował za przyjęcie powyższej uchwały.

5) P. Mikołajczyk – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Mieszkalnictwa i Rolnictwa przedstawił projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy. Poinformował, że z wnioskiem o nadanie nazwy ulicy „Piękna” w miejscowości, Świniotop zwróciła się Pani Iwona Pawlik. W dniu 3 czerwca 2013 r. merytoryczna Komisja Promocji i Kultury pozytywnie zaopiniowała powyższą nazwę. W związku z tym zgodnie z procedurami jakie obowiązują przy nadawaniu nazw ulicom, został przygotowany projekt powyższej uchwały.

P. Chodkowski przedstawił pozytywną opinię Komisji Promocji i Kultury.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 21, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XXXVII/364/13 w sprawie nadania nazwy ulicy.**

6) P. Kozon - Kierownik w Wydziale Strategii i Rozwoju Gminy przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Wyszaków. Poinformowała, że proponuje się zamianę nieruchomości o powierzchni 4275 m² (wartość 219.008 zł), stanowiącej własność Gminy Wyszaków na trzy działki o łącznej powierzchni 4391 m² (łączna wartość 225.107 zł), stanowiące własność Państwa Borek. Z tytułu różnicy wartości zamienianych działek, kwota 6.099 zł, zostanie dopłacona Państwu Borek. Dzięki przeprowadzonej zamianie, Gmina scali w jednym kawałku nieruchomość o powierzchni ok. 2,5 ha.

P. Abramczyk przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

P. Wróbel przedstawił pozytywną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

P. Chodkowski przedstawił pozytywną opinię Komisję Promocji i Kultury.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 21, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XXXVII/365/13 w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Wyszaków.**

7) P. Kozon przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Wyszaków.

Poinformowała, że sprzedaż dotyczy nieruchomości gruntowej położonej w Wyszku przy ul. Białostockiej o powierzchni 5893 m². Wartość nieruchomości ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 412.510 zł (70 zł/m²). Teren, gdzie znajduje się powyższa nieruchomość, przeznaczony jest pod przemysł, bazy i usługi. P. Kozon dodała, że zgłaszała się do urzędu osoby zainteresowane kupnem tej działki i postawieniem tam elektrowni fotowoltanicznej.

P. Abramczyk przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

P. Wróbel przedstawił pozytywną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

P. Chodkowski przedstawił pozytywną opinię Komisję Promocji i Kultury.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 21, przeciw - 0, wstrzym. się - 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XXXVII/366/13 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Wyszku.**

8) P. Kozon przedstawiła projekt uchwały **w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Wyszku.**

Poinformowała, że sprzedaż dotyczy nieruchomości gruntowej położonej w Wyszku przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki o powierzchni 1.158 m². Wartość nieruchomości ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 181.806 zł (157 zł/m²). Teren, gdzie znajduje się powyższa nieruchomość, przeznaczony jest pod zabudowę jednorodziną mieszkaniową oraz pod usługi.

P. Abramczyk przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

P. Wróbel przedstawił pozytywną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

P. Chodkowski przedstawił pozytywną opinię Komisję Promocji i Kultury.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 21, przeciw - 0, wstrzym. się - 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XXXVII/367/13 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Wyszku.**

9) P. Kozon przedstawiła projekt uchwały **w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszku dla kwartału ulic: Generała Józefa Sowińskiego, 1 Maja, Prostej i Gen. Wincentego Kowalskiego.**

Poinformowała, że powyższy plan był już raz uchwalony w październiku 2012 roku, następnie uchylony w marcu 2013 r. Powodem uchylenia planu było m.in. złożenie wniosków przez dwóch inwestorów, którzy planowali na tym terenie budowę bloku mieszkalnego oraz rozbudowę przychodni zdrowia. W związku z powyższym, Burmistrz proponuje, aby dostosować zapisy planu w taki sposób, aby m.in. te inwestycje mogły zostać zrealizowane. W podjętym wcześniej planie, teren na którym spółdzielnia mieszkaniowa planowała budowę bloku, przeznaczony był pod tereny zieleni - teraz pod zabudowę wielorodzinną, natomiast teren, na którym miała zostać rozbudowana przychodnia, to teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej - teraz teren zabudowy usługowo-mieszkaniowej. Uwag do planu nie zgłoszono.

P. Abramczyk przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

P. Wróbel przedstawił pozytywną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

P. Chodkowski przedstawił pozytywną opinię Komisję Promocji i Kultury.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 20, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XXXVII/368/13 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkowa dla kwartału ulic: Generała Józefa Sowińskiego, 1 Maja, Prostej i Gen. Wincentego Kowalskiego.**

10) P. Kozon przedstawiła projekt uchwały w sprawie **uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkowa dla obszaru części ul. I Armii Wojska Polskiego i miejscowości Natalin.** Poinformowała, że powyższy plan był już raz uchwalony w marcu 2013 roku, następnie uchylony w kwietniu 2013 r. Powodem uchylecia planu był brak zgodności niektórych zapisów w uchwale z obowiązującymi przepisami prawa (dopuszczono zabudowę jednorodzinną w strefie, gdzie przebiega linia energetyczna). W związku z powyższym został przygotowany nowy projekt uchwały, uwzględniający przedstawione przez wojewodę uwagi (wykluczono budownictwo mieszkaniowe, natomiast pozostawiono możliwość budowy garaży i budynków gospodarczych). Projekt planu wykładany był trzykrotnie. Do projektu planu wpłynęły uwagi. Dziewięć z nich nie zostało przez Burmistrza uwzględnionych. P. Kozon poinformowała, że zgodnie z przepisami, wszystkie zgłoszone uwagi, które nie zostały uwzględnione przez Burmistrza muszą być przegłosowane przez radę. Następnie P. Kozon omówiła zgłoszone uwagi.

LISTA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO PIERWSZY RAZ DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA WYSZKOWA
DLA OBSZARU CZĘŚCI UL. I ARMII WOJSKA POLSKIEGO I MIEJSCOWOŚCI NATALIN
nieuwzględnionych przez Burmistrza Wyszkowa oraz sposób ich rozpatrzenia przez Radę Miejską w Wyszkanie.

L. p.	Data pływ uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której, dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Wyszkowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Wyszkanie w sprawie rozpatrzenia uwagi		Głosowanie radnych:
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	12.03.2012r	Monika Salwin Leszczydół Stary 24 07-202 yszków	Brak zgody na realizację drogi KDD12	1687 1688 1689 Natalin	MNU12, KDD12		+		+	„za” nieuwzględnieniem uwagi – 18 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” - 1
2.	20.03.2012r	Uwaga zbiorowa mieszkańców miejscowości Natalin, 07-200 Wyszków: - Duchnowscy Adam, Urszula, ul. Wyszowska 4a - Kozioł Jarosław, Monika ul. Wyszowska 8 - Rasin Ryszard, Maria ul. Wyszowska 6 - Zacharski Bogusław ul. Wyszowska 7 - Mróz Marianna, Jerzy ul. Wyszowska 4 - Winiarscy Andrzej, Agnieszka ul. Wyszowska 82/2 - Zalewscy	1) Projekt planu jest niezgodny ze Studium ponieważ w Studium planowana droga KDGP1 ma szerokość 30m a nie 60m szerokości jak w projekcie planu. Dodatkowo w Studium nie ma naniesionego zjazdu z drogi KDGP1 na drogę KDL6. 2) Mieszkańcy nie zostali powiadomieni o przygotowaniu planu w sposób zwyczajowo przyjęty w Natalinie w tzw. „kuli”. Informacja na stronie internetowej miasta oraz w prasie lokalnej była niewystarczająca.	28/3 46/2 49/1 49/2 51 52 53/1 53/2 66 81/2 82/2 82/3 82/8 82/11 83 Natalin	28/3 – MR3, R1 46/2 – MR3, R1 49/1, 49/2 - MR3, R1 51 – MR3, KDGP1 52, 53/1 – MR3, KDGP1 53/2 – MR, KDGP1 66 – MNU20 81/2 – MNU17 82/2 – MNU17, KDGP1 82/3 – MNU17, KDGP1 82/8 – MNU17, KDGP1 82/11 – MNU17 83 – MNU17, KDGP1, KDD16		+	+	„za” nieuwzględnieniem uwagi – 16 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” - 3	

	<p> Dominik, Marta - Kukwa Sławomir ul.Wyszkowska 15a - Szamańscy Edward, Krystyna ul.Wyszkowska 17 - Kulesza Grażyna, Dariusz - Pakieła Sławomir ul.Szkolna 2 - Karaśkiewicz Jolanta, Olga, Paulina ul.Wyszkowska 25 - Kwiecińska Ewa, Artur, Karp Jan ul.Wyszkowska 26 - Szamańska Cecylia ul.Wyszkowska 28 - Szulc Mariusz ul.Wyszkowska 33 - Zdunek Danuta, Sławomir ul.Wyszkowska 36 - Seroka Henryka ul.Wyszkowska 39 - Stalmach Elżbieta, Bednarska Anna, Tarnarzewscy Sabina, Barbara, Jarosław ul.Wyszkowska 79 - Karolkiewicz Ewa, Stanisław ul.Wyszkowska 57 - Aksamitowscy Stanisława, Renata, Mariusz, Agata, Skwierczyńska Grażyna </p>								
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> ul.Wyszkowska 54 - Kłos Kamil ul.Wyszkowska 52 - Jagielscy Marzena, Adam, Krystyna,Jan ul.Wyszkowska 48 - Deluga Barbara, Wacław, Paweł, Aneta, Wioleta, Kozioł Sabina, Marian ul.Wyszkowska 20 - Karaśkiewicz Tadeusz, Nina ul.Wyszkowska 15 - Borowy Ryszard, Borowa Sabina ul.Wyszkowska 50 - Sawera Cezary, Janina ul.Wyszkowska 47 - Wiśniewscy Roman, Elżbieta ul.Wyszkowska 42a - Zalewscy Halina, Mirosław ul.Wyszkowska 38 - Ziętara Wojciech, Katarzyna 								
3.	20.03.2012r	<p>Paweł Niedźwiedz ul. Moniuszki 13 07-200 Wyszaków</p>	<p>Brak zgody na 6m poszerzenie ulicy Niedźwiedzkiej KDD18 przy wschodniej granicy planu. Poszerzenie pod drogę powinno być 3m po stronie działki 91 oraz 3m po stronie gminy Brańszczyk.</p>	91 Natalin	MNU19 oraz w mniejszej części pod drogi:KDD17, KDD18		+		+	<p>„za” nieuwzględnieniem uwagi – 19 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” - 0</p>

**LISTA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DRUGI RAZ DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA WYSZKOWA
DLA OBSZARU CZĘŚCI UL. I ARMII WOJSKA POLSKIEGO I MIEJSCOWOŚCI NATALIN
nieuwzględnionych przez Burmistrza Wyszkowa oraz sposób ich rozpatrzenia przez Radę Miejską w Wyszkanie.**

L. p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Wyszkowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Wyszkanie w sprawie rozpatrzenia uwagi		Głosowanie radnych:
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	17.12.2012	Danuta Pietrzyk ul. Szkolna 6 m 11 07-200 Wyszków Jadwiga Kotas Ul. Białostocka 75 07-200 Wyszków	Skorygować linie zabudowy tak aby kończyły się równo z granicą naszej działki	1606/5 1656	R2, MNU10		+		+	„za” nieuwzględnieniem uwagi – 19 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” - 0
2.	17.12.2012	Danuta Pietrzyk ul. Szkolna 6 m 11 07-200 Wyszków Jadwiga Kotas ul. Białostocka 75 07-200 Wyszków	Objęcie zabudową naszych nieruchomości.	1320 1390	R1		+		+	„za” nieuwzględnieniem uwagi – 19 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” - 0
3.	23.11.2012	Anna Rzemek ul. Studzienna 12 07-200 Natalin	Protest w sprawie przebiegu północnej obwodnicy Wyszkowa. Planowana obwodnica przebiega za blisko mojego budynku mieszkalnego.	111	UMN6, KDGP1		+		+	„za” nieuwzględnieniem uwagi – 19 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” - 0

		Jacek Nowakowski ul. Plażowa 7 07-200 Wyszaków		1594						
		Jerzy Obrostek i spadkobiercy ul. Daszyńskiego 07-200 Wyszaków dzierżawca Jacek Nowakowski		1514						
		Roman Orszulak Ul. Białostocka 35 07-200 Wyszaków		1474/2						
		Janusz Karpiński ul. Mazowiecka 2 07-200 Wyszaków		1497						
5.	07.01 2013	Tadeusz i Adela Borowy ul. Nadgórze 32 07-200 Wyszaków	1) zaprojektowanie drogi KDGP1 przez grunty leśne po uprzedniej zmianie Studium, ewentualnie w razie nieuwzględnienia powyższej uwagi wnosimy o zaprojektowanie rozwiązania	1600/1, 1600/3 1600/5, 1502 1249	R1, R2, KDGP1, KDD11, KDL1, KDL4, MN1, MN2, MNU8, MNU9, MNU10		1) +		1)+	„za” nieuwzględnieniem uwagi – 18 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” – 2
		Danuta Składanowska I Armii Wojska Polskiego 22 07-200 Wyszaków	komunikacyjnego umożliwiającego bezkolizyjny przejazd dużymi maszynami rolniczymi z działek znajdujących się po jednej stronie	1601/5, 1503 1315, 1256 1601/3, 1601/1						
		Jolanta Przedpeńska- Rejman ul. Jana Matejki 5 07-200 Natalin	projektowanej drogi KDGP1 do działek położonych po drugiej	1527, 1479 1577/3, 1576/5						
		Krzysztof Przedpeński ul. Jana Matejki 4 07-200 Natalin		1226, 1478 1575/5						

		<p>Bogusława Kowalska ul. Letnia 8 07-200 Wyszaków</p> <p>Krzysztof Obrostek ul. Białostocka 87 07-200 Wyszów</p> <p>Eugeniusz Suchenek Turzyn 21 07-221 Brańszczyk</p>	<p>stronie tej drogi.</p> <p>2) zmiana przeznaczenia w projekcie planu wymienionych w uwadze działek na funkcje mieszkaniowe – po uprzedniej zmianie Studium</p>	<p>1248, 1312 1501, 1599/1 1599/4, 1599/5 1599/7, 1599/9</p> <p>1248, 1312 1501, 1599/1 1599/4, 1599/5 1599/7, 1599/9</p> <p>1356, 1528/1 1528/3, 1274 1528/1, 1626/1</p>				2)+		2)+	<p>„za” nieuwzględnieniem uwagi – 18 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” - 2</p>
--	--	---	--	---	--	--	--	-----	--	-----	--

LISTA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO TRZECI RAZ DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA WYSZKOWA
DLA OBSZARU CZĘŚCI UL. I ARMII WOJSKA POLSKIEGO I MIEJSCOWOŚCI NATALIN
nieuwzględnionych przez Burmistrza Wyszkowa oraz sposób ich rozpatrzenia przez Radę Miejską w Wyszkanie.

L. p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Wyszkowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Wyszkanie w sprawie rozpatrzenia uwagi		Głosowanie radnych:
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	12.06 2013r	Budziński Ryszard ul. Miła 19 07-200 Wyszków	Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej z 40% do 10% dla terenu MNU5	3020/1 3020/2	MNU5		+		+	„za” nieuwzględnieniem uwagi – 20 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” - 0

P. Abramczyk przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

P. Wróbel przedstawił pozytywną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

P. Chodkowski przedstawił pozytywną opinię Komisji Promocji i Kultury.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 20, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XXXVII/369/13 w sprawie sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkowa dla obszaru części ul. I Armii Wojska Polskiego i miejscowości Natalin.**

11) **P. Kozon** przedstawiła projekt uchwały **w sprawie uchwalenia miejscowego gminy Wyszków dla miejscowości Ślubów.** Poinformowała, że przy podejmowaniu uchwały w sprawie powyższego planu w 2011 roku, Wojewoda zarzucił Burmistrzowi brak niezbędnych uzgodnień z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie. Burmistrz udzielił wyjaśnień organowi nadzoru, informując, że stanowisko RDOŚ nie zostało uwzględnione w projekcie planu, ze względu na to, że zostało uznane za złożone po terminie. Drugim zarzutem Wojewody był zarzut, że nowopowstające obiekty na terenie objętym planem, powinny być lokalizowane poza terenem zalewowym. W opinii nadzoru, plan nie spełnił tego warunku. W związku z powyższym, część uchwały podjętej w dniu 21 lipca 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wyszków dla miejscowości Ślubów, została unieważniona, natomiast pozostała część uchwały weszła w życie. Na tę część terenu, na którym obowiązuje jeszcze stary plan, został przygotowany nowy projekt, uwzględniający uwagi wniesione wcześniej przez wojewodę. Przedmiotem planu są tereny o funkcji zagrodowej, mieszkaniowej, mieszkaniowo-usługowej, tereny zabudowy, zabudowy lotniskowej, tereny lasów, tereny rolne, tereny wód powierzchniowych wraz z infrastrukturą techniczną i komunikacyjną. Obszar planu obejmuje tereny o powierzchni 295,41 ha. Do projektu planu wniesiono jedną uwagę, która została uwzględniona przez Burmistrza.

P. Abramczyk przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

P. Wróbel przedstawił pozytywną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

P. Chodkowski poinformował o przyjęciu do wiadomości przez Komisję Promocji i Kultury.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 21, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XXXVII/370/13 w sprawie uchwalenia miejscowego gminy Wyszków dla miejscowości Ślubów.**

12) **P. Kozon** przedstawiła projekt uchwały **w sprawie etapowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszków dla miejscowości Kamieńczyk.** Poinformowała, że Uchwałą Rady Miejskiej w Wyszkanie Nr XLV/330/09 z dnia 5 listopada 2009 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszków dla miejscowości Kamieńczyk, przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszków dla tej miejscowości. Podczas tworzenia planu uwidoczniły się problemy związane z zagospodarowaniem działek znajdujących się w obszarze zagrożenia powodziowego

o zasięgu wielkiej wody o prawdopodobieństwie 1%. W związku z powyższym, Burmistrz proponuje dokonać podziału obszaru planu na dwie części. Zaproponowany podział umożliwi zakończenie procedury dla części I i stworzy należytą podstawę prawną do wydawania decyzji o pozwoleniach na budowę nowych inwestycji w jej obszarze.

P. Abramczyk przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

P. Wróbel przedstawił pozytywną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

P. Chodkowski przedstawił pozytywną opinię Komisji Promocji i Kultury.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 21, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XXXVII/371/13 w sprawie etapowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszaków dla miejscowości Kamieńczyk.**

13) P. Kozon przedstawiła projekt uchwały **w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszaków dla miejscowości Kamieńczyk – etap A.** Poinformowała, że projekt powyższego planu obejmuje część miejscowości Kamieńczyk, znajdującej się na obszarze niezalewowym. Na pozostałej części będzie obowiązywał dotychczasowy plan. Przedmiotem planu są ustalenia w zakresie:

- 1) przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 5) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 6) parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;
- 7) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi;
- 8) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości;
- 9) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 11) stawek procentowych, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 12) sposobów i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania.

Do projektu planu wniesiono 18 uwag. 9 z nich nie zostało przez Burmistrza uwzględnionych, ze względu na niezgodność ze studium. Nieuwzględnione uwagi dotyczyły głównie prośby o przekształcenie działek letniskowych na działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. P. Kozon poinformowała, że zgodnie z przepisami, wszystkie zgłoszone uwagi, które nie zostały uwzględnione przez Burmistrza muszą być przegłosowane przez radę. Następnie P. Kozon omówiła zgłoszone uwagi.

**WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WYSZKÓW DLA
MIEJSCOWOŚCI KAMIEŃCZYK – ETAP A**

L.p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Wyszkowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Wyszkanie w sprawie rozpatrzenia uwagi		Głosowanie radnych
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	28.05.2013r.	Jacek Bieliński ul. Rembielińska 20 m. 3 03-352 Warszawa	Prośba o przekształcenie działki letniskowej, położonej w Kamieńczuku, oznaczonej numer 198/13, na działkę pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	dz. nr: 198/13	12 ML		+		+	„za” nieuwzględnieniem uwagi – 21 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” - 0
2.	27.05.2013r.	Dorota Radomska ul. Prymasa Tysiąclecia 155/32 01-424 Warszawa	Prośba o zmianę przeznaczenia działki o numerze ewidencyjnym 198/10 z zabudowy letniskowej na mieszkaniową	dz. nr: 198/10	12 ML		+		+	„za” nieuwzględnieniem uwagi – 21 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” - 0
3.	27.05.2013r.	Kazimiera Lewandowska ul. Warszawska 23 07-202 Kamieńczyk	Prośba o zmianę kwalifikacji działki o numerze ewidencyjnym 198/15 – ul. Wierzbowa, 07-202 Kamieńczyk, z zabudowy letniskowej na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	dz. nr: 198/15 - ul. Wierzbowa, 07-202 Kamieńczyk	12 ML		+		+	„za” nieuwzględnieniem uwagi – 21 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” - 0
4.	27.05.2013r.	Barbara i Krzysztof Rudniccy ul. Stryjeńskich 8 m. 34 02-791 Warszawa Właściciele działki w Kamieńczuku – dz. nr 1125/9	1) Prośba o niewyznaczalnie nieprzekraczalnej linii zabudowy na działce 1125/9 od strony ciągu pieszo – jezdni (nr dz. 1125/10). 2) Prośba o zmianę przeznaczenia terenu graniczącego z dz. nr 1125/9 od strony rzeki Liwiec – strona wschodnia, na zieleni urządzonej lub nieurządzonej z zieleni leśnej – uniemożliwia to wykonanie zabudowy rekreacyjnej na tej działce, a	dz. nr 1125/9, tereny ML	23 ML		1) + 2) +		1) + 2) +	„za” nieuwzględnieniem uwagi – 21 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” – 0 „za” nieuwzględnieniem uwagi – 21 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” – 0

			w planie jest taka funkcja. 3) Dopisanie w § 7 ust. 16 ppkt. 2 zapisu umożliwiającego stosowanie pokrycia dachowego w kolorze czarnym.					3) +		3) +	„za” nieuwzględnieniem uwagi – 21 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” - 0
5.	22.05.2013r.	Krystyna Łaskowska ul. Łazurowa 14D/27 Warszawa Właściciel działek nr 197/15, 198/16	Prośba o ustalenie przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną terenów oznaczonych w planie symbolem W25ML.	dz. nr 197/15, 198/16 – teren W25ML	12 ML			+		+	„za” nieuwzględnieniem uwagi – 21 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” - 0
6.	21.05.2013r.	Ewa i Tadeusz Kostrzewa ul. Oczary 9/75 03-137 Warszawa	Prośba o zmianę warunków zabudowy działek 197/10 i 198/4 z zabudowy letniskowej na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Decyzją nr 952/2011 z dn. 13.12.2011r. Państwo Uzyskali pozwolenie na budowę budynku rekreacji indywidualnej, obecnie wybudowany na tych działkach dom, spełnia wszystkie warunki domu jednorodzinnego całorocznego.	dz. nr: 197/10 i 198/4, teren W 25ML	12 ML			+		+	„za” nieuwzględnieniem uwagi – 21 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” - 0
7.	16.05.2013r.	Aneta Kostrzewa ul. Wierzbowa 8 07-202 Kamieńczyk	Prośba o dokonanie zmiany przeznaczenia działek, należących do Pani Anety Kostrzewy z działek letniskowych na działki umożliwiające zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	dz. nr: 197/14, 197/16, 198/17, 198/8, 198/9				+		+	„za” nieuwzględnieniem uwagi – 21 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” - 0
8.	17.05.2013r.	Stanisław Jastrzębski ul. Freta 33/35 m.11 00-227 Warszawa	1) działka nr 953 – 15 MN/U, prośba o dodanie, że bez podziału działki można budować usługi turystyczne np. zajazd turystyczny ze stacją paliw lub sklep o pow. 1200m ² . 2) działka nr 977 – prośba o zmianę z 14 ML na 51 MN, gdyż	dz. nr 953 i 977	15 MN/U			1) +		1) +	„za” nieuwzględnieniem uwagi – 21 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” – 0

			działka posiada dostęp do drogi gminnej i sąsiaduje z działką 976, która jest przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową MN.				2) +		2) +	„za” nieuwzględnieniem uwagi – 21 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” - 0
9.	26.04. 2013r.	Irena Kalisz ul. Kukawska 11 Kamieńczyk	Prośba o zmianę przeznaczenia działek letniskowych pod budownictwo mieszkalne jednorodzinne w obrębie nr 5 działki nr: 1843, 1845, 1846, 205/1850, 205/1851, 205/1852, 205/1853, 205/1854, 205/1855, 205/1856, 205/1857, 205/1858.	działki nr: 1843, 1845, 1846, 205/1850, 205/1851, 205/1852, 205/1853, 205/1854, 205/1855, 205/1856, 205/1857, 205/1858			+		+	„za” nieuwzględnieniem uwagi – 21 „przeciw” – 0 „wstrzym.się” - 0

P. Abramczyk przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

P. Wróbel przedstawił pozytywną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

P. Chodkowski przedstawił pozytywną opinię Komisji Promocji i Kultury.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 21, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XXXVII/372/13 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszków dla miejscowości Kamieńczyk – etap A.**

14) P. Kozon przedstawiła projekt uchwały **zmieniającej uchwałę Nr XIII/72/11 z dnia 21 lipca 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, użyczenia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.** Poinformowała, że zmiana uchwały polega na tym, że:

- 1) koszty związane z przygotowaniem niezbędnej dokumentacji ponosi gmina, a nie jak było do tej pory – wnioskodawca. Bez zmian pozostaje natomiast opłata za sporządzenie umowy notarialnej, którą ponosi wnioskodawca;
- 2) ustalenie minimalnych rocznych stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Wyszków następuje w drodze zarządzenia Burmistrza Wyszkowa podjętego nie częściej niż raz na 3 lata, a nie jak było do tej pory co roku;
- 3) pierwszeństwo zawarcia umowy na dalszy okres przestaje obowiązywać również w przypadku, jeśli przedłużenie umowy wydłużyłoby okres dzierżawy przekraczającej w sumie 3 lata.

P. Abramczyk przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

P. Wróbel przedstawił pozytywną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

P. Chodkowski przedstawił pozytywną opinię Komisji Promocji i Kultury.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 21, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XXXVII/373/13 zmieniającą uchwałę Nr XIII/72/11 z dnia 21 lipca 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, użyczenia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.**

P. Biernacki- Przewodniczący Rady ogłosił przerwę w obradach do godz. 12.35.

Po przerwie P. Biernacki wznowił obrady sesji.

15) Skarbnik – P. Korczakowski przedstawił projekt uchwały **zmieniającej uchwałę Nr XXXI/282/12 Rady Miejskiej w Wyszkanie z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki takiej opłaty.** Poinformował, że po rozstrzygnięciu przetargu na odbiór odpadów komunalnych (wpłynęła korzystniejsza oferta niż przewidywano), po złożeniu przez mieszkańców deklaracji (ok. 33 tys. na ok. 38 tys. mieszkańców zarejestrowanych na stałe) oraz po uwzględnieniu szacunkowych kosztów, Burmistrz proponuje obniżenie opłat za

gospodarowanie odpadami: z 10,46 zł na 8 zł/osobę za odpady segregowane oraz z 16,66 zł na 16 zł/osobę za odpady niesegregowane. Pozostawienie dosyć dużej różnicy w opłacie za odpady segregowane i niesegregowane, spowodowane jest tym, że urząd chce w ten sposób skłonić mieszkańców do segregacji odpadów oraz tym, że gmina musi osiągnąć określony wskaźnik segregacji odpadów, aby uniknąć płacenia wysokich kar. Uchwała ma wejść w życie z datą wsteczną, czyli od 1 lipca 2013 roku. Jest to dopuszczalne, o ile wprowadzane przepisy są korzystne dla mieszkańców. Należy jednak liczyć się z tym, że istnieje ryzyko uwag ze strony organów nadzorujących.

P. Abramczyk przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki. Dodał, że sprawa wysokości opłaty za odpady od początku budziła wiele kontrowersji, łącznie z zamiarem pewnej grupy osób dążących do odwołania radnych i burmistrza z pełnionych funkcji. Czas pokazał, że wystarczyło cierpliwie poczekać do rozstrzygnięcia przetargu. W tej chwili Gmina Wyszaków może sobie pozwolić na obniżenie wysokości opłaty, natomiast wiele gmin sąsiednich, musi niestety te opłaty podnosić.

P. Wróbel przedstawił pozytywną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

P. Chodkowski przedstawił pozytywną opinię Komisji Promocji i Kultury.

P. Piórkowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji Oświaty i Spraw Społecznych.

P. Mickiewicz spytał o ile etatów wzrosło zatrudnienie w Urzędzie Miejskim z tytułu wprowadzenia w życie nowej ustawy o odpadach oraz jakie koszty poniosła Gmina uruchamiając Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych?

Skarbnik poinformował, że w urzędzie utworzono cztery dodatkowe etaty – dwa w Wydziale Gospodarki Komunalnej i dwa w Wydziale Finansowym. Co do kosztów funkcjonowania PSZOK, to Gmina płaci za jego utrzymanie ok. 6.000 zł miesięcznie. Punkt został uruchomiony na ul. Leśnej, a obsługuje go, wyłoniona na podstawie zapytania o cenę, firma Pana Wójcika.

Burmistrz – G. Nowosielski uważa, że nie ma takiej gminy, gdzie system gospodarowania odpadami komunalnymi funkcjonuje idealnie. Wszędzie są mniejsze lub większe problemy. Oceniał, że w Gminie Wyszaków, system funkcjonuje w miarę poprawnie. Od dnia wprowadzenia w życie podjętych uchwał, minął prawie miesiąc i można już dokonać pierwszych ocen ich funkcjonowania. Pod koniec lipca zostanie zorganizowane spotkanie z prezesem firmy świadczącej usługi w zakresie gospodarki odpadami, czyli MPK z Ostrołęki. Po tym pierwszym miesiącu, gmina zacznie egzekwować już bardziej szczegółowe zapisy w umowie. Wszystkie zgłoszenia i telefony od mieszkańców są bardzo ważne i pomocne, gdyż pozwalają dokładniej ocenić jak funkcjonuje system i gdzie występują uchybienia. Wszystkie uwagi przekazywane są na bieżąco firmie MPK. Gmina zaproponuje firmie pewne udogodnienia, które dobrze byłoby wprowadzić w życie, aby system funkcjonował sprawniej np. ustalenie godziny odbioru odpadów, aby nie stały przy posesjach przez cały dzień. Jednym z gorących problemów jest brak na rynku wystarczającej ilości pojemników przeznaczonych dla zabudowy wielorodzinnej. Są one jednak w miarę możliwości dokupowane i dostawiane. Na terenie Gminy nie odnotowano miejsc, gdzie zalegałyby śmieci.

P. Szczerba spytał, na co zostanie przeznaczona ewentualna nadwyżka zebranych pieniędzy za odpady, skoro na nic innego nie będą wydawane?

Skarbnik poinformował, że jeżeli zostaną jakieś środki finansowe, to dalej będą przeznaczone na gospodarowanie odpadami, z tym tylko, że przejdą na następny rok.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 19, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XXXVII/374/13 zmieniającą uchwałę Nr XXXI/282/12 Rady Miejskiej w Wyszkanie z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki takiej opłaty.**

16) Skarbnik – P. Korczakowski przedstawił projekt uchwały **zmieniającej uchwałę Nr XXXIV/330/13 Rady Miejskiej w Wyszkanie z dnia 25 kwietnia 2013 r. w sprawie dopłat do opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.** Poinformował, że zmiana powyższej uchwały jest konsekwencją zmiany opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Obecnie dopłata do opłaty za odpady wynosi 10 zł dla czwartego i kolejnego małoletniego (poniżej 18-tego roku życia) dziecka oraz dla osób otrzymujących zasiłek stały z Ośrodka Pomocy Społecznej. W związku z obniżeniem opłaty za odpady, Burmistrz proponuje również obniżenie dopłaty do wysokości 7,80 zł dla osób spełniających odpowiednie kryteria.

P. Abramczyk przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

P. Wróbel przedstawił pozytywną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

P. Chodkowski przedstawił pozytywną opinię Komisji Promocji i Kultury.

P. Piórkowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji Oświaty i Spraw Społecznych.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 18, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XXXVII/375/13 zmieniającą uchwałę Nr XXXIV/330/13 Rady Miejskiej w Wyszkanie z dnia 25 kwietnia 2013 r. w sprawie dopłat do opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.**

17) Skarbnik – P. Korczakowski przedstawił projekt uchwały **zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2013 – 2021.** Poinformował, że zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej dotyczą m.in.:

- 1) wprowadzenia programu finansowego ze środków UE „Mosty do Wiedzy w Gminie Wyszaków”;
- 2) zwiększenie wydatków na 2014 rok na realizację projektu realizowanego przez OPS „Szansa”;
- 3) zmniejszenia wydatków na zadanie inwestycyjne „Budowa kanalizacji sanitarnej w Rybieniu Nowym”;
- 4) wprowadzenia zadania na zimowe utrzymanie dróg na rok 2015;
- 5) zmniejszenia wydatków na zadanie „Budowa drogi Tumanek – Fidest”;
- 6) zwiększenia wydatków na budowę drogi w Drogoszewie (ul. Chabrowa i Szczęśliwa);
- 7) zwiększenie wydatków na zadanie budowa boiska wielofunkcyjnego w Leszczydole Starym,
- 8) zmniejszenie wydatków na zadanie „Modernizacja targowiska miejskiego”;
- 9) poręczenie dla PWiK w związku z zaciągnięciem pożyczki.

P. Abramczyk przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

P. Wróbel przedstawił pozytywną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

P. Chodkowski przedstawił pozytywną opinię Komisji Promocji i Kultury.

P. Piórkowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji Oświaty i Spraw Społecznych.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 20, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XXXVII/376/13 zmieniającą uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2013 – 2021.**

18) Skarbnik – P. Korczakowski przedstawił projekt uchwały **w sprawie zmian w budżecie Gminy Wyszaków na 2013 rok.** Poinformował, że najważniejsze zmiany proponowane w budżecie to m.in.:

- zmniejszenie dochodów i wydatków na budowę kanalizacji w Rybieniu Nowym (środki unijne – 889.043 zł);
- zmniejszenie wydatków na budowę kanalizacji w Rybieniu Nowym (środki własne – 300.000 zł);
- wzrost dochodów z tyt. sprzedaży gruntów (+400.000 zł);
- wzrost wydatków z tyt. wykupu gruntów (+400.000 zł);
- wzrost dochodów i wydatków na zadanie „Mosty do Wiedzy w Gminie Wyszaków” (dotacja ze środków unijnych +275.326 zł) oraz wzrost wydatków ze środków własnych (+10.400 zł);
- wzrost wydatków na zimowe utrzymanie dróg (+120.000 zł);
- zmniejszenie wydatków na budowę drogi Tumanek – Fidest (-1.330.000 zł). Zadanie zdjęte w tym roku z realizacji ze względu na zbyt wysokie koszty (ok. 7mln zł). Zostanie podjęta próba przeprojektowania drogi i po korekcie, jeżeli będą takie możliwości, ponownie wprowadzona do realizacji.
- wzrost wydatków na budowę ul. Chabrowej w Drogoszewie (+1.000.000 zł);
- zmniejszenie wydatków na budowę ciągu pieszo – jezdni w Rybieniu Starym (-30.000 zł);
- wzrost wydatków na remonty dróg gminnych (+200.000 zł);
- wzrost wydatków dla GKIM na rozbiórkę fundamentów po szkole muzycznej w parku (+50.000 zł);
- zmniejszenie wydatków na modernizację targowiska (-270.000 zł);
- wzrost wydatków na promocję (+30.000 zł) oraz na promocje i kulturę (+120.000 zł);
- zmniejszenie wydatków z tyt. odsetek i kredytów (-250.000 zł). Gmina nie zaciągnęła kredytu.
- wzrost wydatków na prace wodociągowo-kanalizacyjne w Szkole Podstawowej w Leszczydole Starym (+50.000 zł);
- wzrost wydatków na prace remontowe w Przedszkolu Nr 7 (+200.000) - przystosowanie pomieszczeń po ZOPO na potrzeby przedszkola;
- wzrost wydatków z tyt. dopłaty do opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (+30.000 zł);
- wzrost wydatków na doposażenie placów zabaw (+20.000 zł);

- zmniejszenie wydatków (w wyniku rozstrzygnięcia przetargu) na budowę kanalizacji w ul. I AWP (-120.000 zł)
- wzrost wydatków na budowę chodników, ciągów pieszo–rowerowych (+439.600 zł);
- wzrost wydatków z tyt. dopłaty do programu „Wyszkowska Karta Rodziny” (+30.000 zł);
- zmniejszenie wydatków na budowę boiska w Leszczycie Starym (-30.000 zł) i jednocześnie wzrost wydatków na budowę boiska w Lucynowie (+30.000 zł).

Na skutek wprowadzonych zmian, zarówno planowane dochody jak i wydatki zmniejszą się w budżecie o kwotę 213.717 zł.

P. Abramczyk przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki. Podziękował, za uwzględnienie wniosku Komisji, dotyczącego budowy ulicy Jesionowej w Rybnie.

P. Wróbel przedstawił pozytywną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

P. Chodkowski przedstawił pozytywną opinię Komisji Promocji i Kultury.

P. Piórkowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji Oświaty i Spraw Społecznych.

P. Abramczyk spytał, czy zmniejszenie środków na budowę kanalizacji w ul. I AWP o kwotę 120.000 zł nie jest zbyt ryzykowane? Co będzie, jeżeli podczas realizacji zadania wystąpią jakieś nieprzewidziane wydatki?

P. Skarbnik poinformował, że na ten cel pozostawiono niewielką rezerwę środków.

p. Abramczyk poinformował, że zarówno władze miasta, radni jak i mieszkańcy są za tym, aby na terenie Gminy Wyszków wykonywać jak najwięcej inwestycji. Często jednak przy realizacji niektórych zadań występują przeszkody, które nie powinny mieć miejsca. Przykładem tego może być budowa ul. Chabrowej w Drogoszewie, gdzie konieczne są przesunięcia ogrodzeń na prywatnych działkach. Właściciele tych nieruchomości zażądali od Gminy wysokich odszkodowań. **P. Abramczyk** uważa, że jest to nie w porządku wobec Gminy. Właściciele tych nieruchomości, jeżeli zależy im na nowej ulicy, powinni przesunąć te ogrodzenia we własnym zakresie. Zaproponował, aby zastanowić się, jakie metody zastosować w stosunku do mieszkańców, aby uniknąć tego typu problemów. Z posiadanych informacji, wiadomo, że w innych powiatach, gminy nie partycypują w tego typu kosztach.

Z-ca Burmistrza – P. Mróz poinformował, że dzięki radnym i sołtysom zdarza się również i tak, że przekonają oni mieszkańców do samodzielnych przesunięć ogrodzenia lub za niewielką, symboliczną opłatą. Niestety, coraz częściej zdarzają się takie sytuacje, które podnoszą koszt całej inwestycji, zwłaszcza o koszty odszkodowań. Uważa, że żądania mieszkańców, dotyczące wysokich odszkodowań, powinny być kryterium na minus, podczas decydowania o kolejności wykonywania inwestycji. Byłoby to sprawiedliwe i uczciwe. Ponadto należy również zwrócić uwagę na wyceny odszkodowań czy nieruchomości przedstawianych przez rzeczoznawców majątkowych. Mimo tego, że wybierani są oni w postępowaniu konkursowym, to zdarza się, że w przypadku gdy odszkodowania wydają się zbyt wygórowane, ich wyceny są przez Gminę kwestionowane.

P. Szczerba spytał, czego dotyczą zmiany w budżecie w dziale: promocja?

Skarbnik poinformował, że zmiany w działach promocja i kultura dotyczą realizacji budżetu. W związku z tym, że w tym roku zorganizowano już sporo imprez, a kilka jeszcze jest planowanych, wystąpiła konieczność zwiększenia w budżecie środków na ten właśnie cel.

P. Mickiewicz zgłosił wątpliwości co do rozbiórki fundamentów po szkole muzycznej w parku. Inwestycja wykonywana była na XIX-wiecznych fundamentach, które chyba objęte są ochroną przez Konserwatora Zabytków. Wcześniej stał tam pałac Sołowiowów, w którym przed wojną mieściło się liceum i gimnazjum. Czy pozostałości po pałacu zostaną teraz rozebrane, a teren splantowany? Czy nie można z tą rozbiórką jeszcze poczekać?

Z-ca Burmistrza – P. Mróz poinformował, że decyzja, aby rozebrać te fundamenty zapadała bardzo długo. Komitet, który kilkanaście lat temu został powołany do zrekonstruowania pałacu z II połowy XIX wieku, nie istnieje, a jedyne prace jakie wykonano, to budowa fundamentów budynku. Gmina planuje rozebrać tylko fundamenty wykonane wspólnie, natomiast znajdujące się pod fundamentami pozostałości po zabudowie folwarcznej, a nie ruiny pozostałe po pałacu, pozostaną nienaruszone, a tylko przysypane i zabezpieczone. Jest to konieczne ze względu na bezpieczeństwo osób tam przebywających (niezabezpieczony strop, wystające druty). Jeżeli kiedykolwiek zapadnie decyzja o nowej inwestycji w tym miejscu, zawsze będzie można wykorzystać te pozostałości.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Wyszaków na 2013 rok.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 20, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XXXVII/377/13 w sprawie zmian w budżecie Gminy Wyszaków na 2013 rok.**

19) Skarbnik – P. Korczakowski przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie poręczenia pożyczki długoterminowej dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wyszakowie. Poinformował, że powyższa pożyczka zostanie zaciągnięta w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na zadanie pn. „Przebudowa Stacji Wodociągowej – etap II – przebudowa ujęć”. Realizacja powyższego zadania planowana jest w okresie od IV kwartału 2013 r. do końca II kwartału 2014 r. Wysokość zaciągniętej pożyczki nie przekroczy kwoty 624.701 zł. Spłata pożyczki następować będzie w latach 2014 – 2018 w następujących wysokościach: w 2014 r. – 39.701 zł, w 2015 – 156.000 zł, w 2016 – 156.000 zł, w 2017 – 156.000 i w 2018 – 117.000 zł. Skarbnik dodał, że projekt powyższej uchwały został szczegółowo omówiony na Komisjach Stałych Rady Miejskiej.

P. Abramczyk przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

P. Wróbel przedstawił pozytywną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych.

P. Chodkowski przedstawił pozytywną opinię Komisję Promocji i Kultury.

P. Piórkowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji Oświaty i Spraw Społecznych.

P. Abramczyk podziękował Pani Prezes PWiK za podejmowanie szybkich decyzji, które służą zarówno Przedsiębiorstwu jak i mieszkańcom gminy. Przypomniał, że niedawno zakończono etap I, polegający m.in. na zmianie technologii uzdatniania wody, przebudowie budynku Stacji Uzdatniania Wody oraz wymianie rurociągów zewnętrznych znajdujących się w granicach działki, na której znajduje się SUW.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za - 19, przeciw – 0, wstrzym. się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę Nr XXXVII/378/13 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie**

poręczenia pożyczki długoterminowej dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wyszkanie.

Ad. 9.

P. Turek zaprosił wszystkich na „Festiwal Miodu i Chleba”, który odbędzie się 4 sierpnia (niedziela) w Kamieńczuku.

P. Abramczyk w imieniu Komisji Finansów i Gospodarki, podziękował Burmistrzom, a zwłaszcza P. Warpasowi i pracownikom urzędu za pozyskanie znacznych środków unijnych na projekty oświatowe. Najważniejsze projekty, na które udało się pozyskać środki, to:

- 1) „Mosty do wiedzy w Gminie Wyszaków” – dofinansowanie 464.000 zł, wartość projektu 494.000 zł;
- 2) „Nauka i zabawa poprzez indywidualizację” – dofinansowanie 558.000 zł, wartość projektu 588.000 zł;
- 3) „Gimnazjalisto, mierz wysoko” – dofinansowanie 449.000 zł, wartość projektu 512.000 zł;
- 4) „Szkoła z przyszłością” – dofinansowanie 447.000 zł, wartość projektu 503.000 zł.

Z-ca Burmistrza – P. Warpas poinformował, że pozyskiwanie środków zewnętrznych na zadania oświatowe, to jeden z elementów strategii, która została przyjęta przez Gminę dwa lata temu. Oprócz pozyskiwania środków założono również racjonalizację wydatków oraz zwiększenie inwestycji w oświacie. Największe podziękowania za pozyskiwanie środków zewnętrznych należą się Wydziałowi Edukacji i Spraw Społecznych oraz Referatowi ds. Pozyskiwania Środków Finansowych.

P. Piórkowska poinformowała, że Ośrodek Pomocy Społecznej w Wyszkanie został wybrany spośród 100 gmin na Mazowszu, jako jeden z pięciu do realizacji programu „Kalkulator Kosztów Zaniechania”. Wizyta studyjna do Londynu, w której uczestniczyła również Pani Dyrektor OPS – Agnieszka Mróz, dotyczyła innowacji społecznych oraz inwestycji społecznych realizowanych obecnie w Wielkiej Brytanii. Wizyta miała na celu wymianę wiedzy i doświadczeń sprzyjających rozwojowi nowego modelu prowadzenia polityki społecznej przygotowanego obecnie w ramach w/w innowacyjnego projektu. P. Piórkowska poinformowała, że jako samorządowiec, zwróciła uwagę również na inne sprawy i problemy tak dużego miasta. Jedną z rzeczy, które bardzo rzucały się w oczy, to ogólny nieporządek, oraz brudne i zaniedbane ulice. Pod względem porządku, można śmiało powiedzieć, że Wyszaków na pewno wygrywa z Londynem.

P. Mróz – Dyrektor OPS poinformowała, że projekt „Kalkulator Kosztów Zaniechania” realizowany był przez Mazowieckie Centrum Polityki Społecznej w partnerstwie z Radomskim Centrum Przedsiębiorczości I Szkołą Główną Handlową w Warszawie i polegał na wprowadzeniu innowacyjnych rozwiązań na Mazowszu w zakresie polityki społecznej w obszarze analizy kosztów braku podejmowania działań aktywizująco wspierających. W wyjeździe studyjnym uczestniczyli przedstawiciele władz regionalnych województwa mazowieckiego, w tym Wicemarszałek Województwa Mazowieckiego – Pan Krzysztof Grzegorz Strzałkowski, przedstawiciele władz oraz jednostek pomocy społecznej Powiatu Warszawskiego Zachodniego i gmin Radom, Wyszaków, Bodzanów, Chlewiska, uczestniczących w testowaniu nowych rozwiązań oraz przedstawiciele partnerów –

Mazowieckiego Centrum Polityki Społecznej, Szkoły Głównej Handlowej w Warszawie oraz Stowarzyszenia „Radomskie Centrum Przedsiębiorczości”. Poinformowała, że oprócz niej, Gminę Wyszaków reprezentowała radna Rady Miejskiej w Wyszakowie, przewodnicząca Komisji Oświaty i Spraw Społecznych - Pani Elżbieta Piórkowska. Uczestnicy spotkania mieli okazję odwiedzić wiodące organizacje rozwijające innowacje społeczne w Wielkiej Brytanii takie jak: The Young Foundation oraz Social Innovation Exchange. Ponadto odbyło się spotkanie w jednej z wiodących uczelni ekonomicznych - London School of Economics, podczas którego omawiano m.in. nowe rozwiązania dotyczące prewencyjnych usług społecznych oraz metodologię liczenia kosztów zaniechania działań w polityce społecznej. Polska delegacja odwiedziła również samorząd jednej z dzielnic Londynu – London Borough of Ealing, gdzie dyskutowano m.in. na temat praktycznych aspektów wdrażania przez władze lokalne nowych rozwiązań dotyczących inwestycji społecznych opartych na wielosektorowej współpracy. Prezentowano również nowy model prowadzenia polityki społecznej przygotowany w projekcie „Kalkulator Kosztów Zaniechania”, który spotkał się z zainteresowaniem przedstawicieli władz lokalnych, gotowych do nawiązania współpracy dotyczącej organizowania pomocy Polakom przebywającym w Wielkiej Brytanii oraz w Polsce.

P. Dziubłowski nawiązując do rozebrania fundamentów pod szkołę muzyczną w parku, przypomniał, że Stowarzyszenie Rozwoju Kultury Muzycznej, któremu przewodniczył Józef Dubert, zainteresowało radę i Burmistrza Malinowskiego pomysłem budowy w parku szkoły średniej muzycznej. Uważa, że był to dobry pomysł, ale rada popełniła błąd, oddając Stowarzyszeniu grunt w wieczystą dzierżawę. Szkoła na pewno zostałaby wybudowana, gdyby nie zwrot ustroju, który spowodował, że instytucje do tej pory zainteresowane budową, wycofały się z tego przedsięwzięcia. Ponadto, P. Dziubłowski zaproponował, aby zastanowić się nad nadaniem tytułu Honorowego Obywatela, dwóm zasłużonym mieszkańcom Wyszakowa – P. Józefowi Dubertowi i Panu Kazimierzowi Pióro.

P. Biernacki zauważył, że obowiązujący regulamin nie pozwala nadawać Honorowego Obywatelstwa osobom nieżyjącym. Można zastanowić nad inną formą upamiętnienia tych osób.

P. Mickiewicz zaproponował, aby w miejscu, gdzie znajdują się fundamenty, zamieścić przynajmniej tablicę pamiątkową, informującą, że przed wojną znajdowała się tam szkoła. Zadeklarował swoją pomoc w przygotowaniu takiej tablicy pamiątkowej.

P. Biernacki – Przewodniczący Rady, zgodnie z § 32 pkt 2 Statutu Gminy Wyszaków, przekazał prowadzenie sesji Wiceprzewodniczącemu – P. Jerzemu Krukowi.

P. Kruk udzielił głosu P. Biernackiemu.

P. Biernacki podziękował wszystkim za poruszenie tematu dotyczącego planowanej kiedyś budowy szkoły muzycznej. Kilkanaście lat temu, faktycznie pod przewodnictwem Pana Duberta, powstała grupa inicjatywna, która miała bardzo fajny plan, aby w parku odbudować obiekt, który jest z nim nierozzerwalnie związany. Inicjatywa zyskała bardzo szerokie poparcie i szkoda, że nie została sfinalizowana. W Wyszakowie nie ma niestety nadmiaru miejsc ciekawych czy choćby historycznych. W związku z tym, władze miasta nie zamykają tego tematu, ale dają sygnał inwestorom, którzy zechcą odrestaurować obiekt i znaleźć dla niego sensowne przeznaczenie nawet w ramach partnerstwa publiczno–prawnego (np. wybudowanie muszli koncertowej).

P. Kruk – Wiceprzewodniczący Rady przekazał prowadzenie sesji Przewodniczącemu Rady – P. Józefowi Biernackiemu. .

P. Wróbel zwrócił się z prośbą do Burmistrza o udzielenie odpowiedzi na zadane wcześniej pytania, dotyczące występującego zagrożenia powodziowego oraz informacji, na jaką pomoc mogą liczyć mieszkańcy?

Z-ca Burmistrza – P. Mróz poinformował, że niestety organizuje się różne spotkania oraz dużo się mówi na temat występujących zagrożeń, ale niestety w praktyce niewiele się dzieje. Wszyscy wiedzą, że występuje ogromne wypływanie ujścia rzeki Bug poprzez naniesione przez lata, miliony metrów sześciennych piasku. W ubiegłym roku, na jednym ze spotkań, została podpisana umowa dot. rozpoczęcia prac nad wydobywaniem kruszywa u ujścia rzeki Bug. Pieniądze na to zadanie miały pochodzić ze środków unijnych, od Marszałka Województwa. Niestety, środowiska ekologiczne zakwestionowały do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska pozwolenia zatwierdzone przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska. Generalny Dyrektor dopatrywał się pewnych nieścisłości i inwestycja została zablokowana. Sytuacja na dzień dzisiejszy jest taka, że jeżeli nawet dokumentacja środowiskowa i budowlana zostałaby poprawiona, to tym roku nie przyznano na ten cel żadnych środków finansowych, więc temat jest nieaktualny. Od tamtej pory nie doszło już do żadnych spotkań w tej sprawie.

P. Rogulski – Sołtys Leszczydolu Podwielątki poinformował, że w związku z tym, że wg niego, nie wszyscy mieszkańcy złożyli deklaracje dot. odpadów, wieś dostała za mało harmonogramów wywozu śmieci. Spytał, jakie konsekwencje zostaną wyciągnięte wobec tych, którzy nie złożyli deklaracji? Czy mieszkańcy dostaną jakieś książeczki do opłat za odbiór odpadów? Zgłosił również, że nie wszyscy mieszkańcy otrzymali worki na śmieci.

P. Mikołajczyk poinformował, że worki na śmieci zostały już wszystkim dowiezione oraz poprosił sołtysa o informacje, kto z mieszkańców nie złożył deklaracji w sprawie odpadów.

P. Szczerba uważa, że to gmina sama musi ustalić, kto nie złożył deklaracji i naliczyć im odpowiednie stawki.

Burmistrz – P. Nowosielski poinformował, że w związku z tym, że istniało prawdopodobieństwo zmiany wysokości opłat za odpady, nakazy nie były jeszcze rozsyłane. Po dzisiejszym ustaleniu przez radę nowych opłat, dostarczanie nakazów zostanie jak najszybciej rozpoczęte. Pierwszy termin płatności upływa 20 września, więc jest jeszcze trochę czasu. Wraz z nakazami, w trybie administracyjnym, będą ustalane opłaty za odbiór nieczystości od tych mieszkańców, którzy nie złożyli deklaracji.

P. Zaremba podziękował Burmistrzom zarówno za pomoc finansową jak i za obecność na zorganizowanej 14 lipca 2013 r. w Lucynowie Dużym imprezie "Niedziela Seniora".

P. Abramczyk poprosił wszystkich o wyrozumiałość i cierpliwość w kwestii wdrażania w życie systemu gospodarki odpadami. Uważa, że należy jeszcze przez pewien czas tłumaczyć, edukować i informować zarówno mieszkańców jak i firmy świadczące usługi, a dopiero później wyciągać konsekwencje i karać. Następnie podziękował Burmistrzom i Radnym za uwzględnienie i realizację wniosków złożonych na posiedzeniach Komisji Finansów i Gospodarki.

Z-ca Burmistrza – P. Mróz poprosił o ustalenie terminu, w którym wszystkie zainteresowane osoby mogłyby się spotkać i poobserwować technologię, która ma być zastosowana w zakładzie, ubiegającym się o realizację swojej inwestycji na terenie Gminy

Wyszków. Zaineresowana firma („Błysk-Bis”), miałby się zająć kwestią utylizacji, zagospodarowaniem i przetworzeniem odpadów. W związku z tym, że firma proponuje nowatorskie technologie, chce w przyszłym tygodniu zorganizować pokaz, jak taki proces będzie wyglądał w praktyce. Prezentacja odbędzie się albo na terenie oczyszczalni, albo na terenie PEC-u. Trzeba tylko ustalić termin tego pokazu. P. Mróz dodał, że w piątek (2 sierpnia) o godz. 12⁰⁰ w PWiK odbędzie się spotkanie z przedstawicielami firmy Global Holding, w sprawie wyboru technologii zagospodarowania osadu.

P. Abramczyk spytał, czy nie można tych dwóch spotkań zorganizować tego samego dnia?

Z-ca Burmistrza – P. Mróz poinformował, że w takim razie urząd spróbuje zorganizować wszystko w piątek na terenie PWiK. O konkretnych ustaleniach, Radni zostaną poinformowani telefonicznie.

Ad. 10.

O godzinie 14.35 uznając porządek obrad XXXVII Zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej za wyczerpany, Przewodniczący Rady Miejskiej P. Józef Biernacki dokonał zamknięcia obrad.

Protokołowała

Sekretarz obrad

Przewodniczący Rady

Bożena Czerwińska

Marek Tauter

Józef Biernacki