

**PROTOKOŁ NR XXXIX/09**  
**z posiedzenia XXXIX zwyczajnej sesji Rady Miejskiej**  
**w dniu 28 maja 2009 r.**

Obrady rozpoczęły się o godz. 10<sup>00</sup>.

W posiedzeniu udział wzięło 19 Radnych. Dwóch Radnych nieobecnych usprawiedliwionych – Pan Marek Głowacki, Pan Andrzej Pokraśniewicz.

Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Ad. 1. i 2.**

Otwarcia posiedzenia dokonał **P. Józef Biernacki – Przewodniczący Rady Miejskiej**. Na wstępie przywitał wszystkich przybyłych oraz przedstawił następujący porządek obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad oraz rozpatrzenie wniosków w sprawie jego zmian.
3. Powołanie sekretarza obrad.
4. Wybór Komisji Uchwał i Wniosków.
5. Przyjęcie protokołu z ostatniej zwyczajnej oraz nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej.
6. Sprawozdanie z działalności Burmistrza za miesiąc kwiecień 2009 r.
7. Zapytania.
8. Podjęcie uchwał w sprawach:
  - 1) zmian w składzie osobowym Komisji Rewizyjnej;
  - 2) zniesienia osiedli – jednostek pomocniczych utworzonych na terenie miasta Wyszków;
  - 3) wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Wyszków;
  - 4) wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Wyszków;
  - 5) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Wyszków dla miejscowości Rybienko Stare, Rybienko Nowe i ulicy Serockiej w Wyszkanie;
  - 6) przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Wyszków na lata 2009 – 2015;
  - 7) uchwalenia stawki dotacji przedmiotowej dla zakładu budżetowego Zakładu Administracji Domów Mieszkalnych w Wyszkanie;
  - 8) udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Wyszowskiemu;
  - 9) zmian w budżecie Gminy Wyszków na rok 2009;
9. Informacja Zarządu Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Wyszkanie o wynikach finansowych Spółki za 2008 r.
10. Sprawozdanie z działalności Zakładu Administracji Domów Mieszkalnych w 2008 r.
11. Zapytania i wolne wnioski.
12. Zamknięcie obrad.

**Burmistrz – P. Grzegorz Nowosielski** zgłosił wniosek o wprowadzenie do porządku obrad w pkt.8 ppkt 10 uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Samorządowi Województwa Mazowieckiego na realizację projektów kluczowych w ramach RPO WM 2007 - 2013.

W wyniku głosowania jawnego (głosów za- 18, przeciw- 0, wstrzym. się- 0), zmiany w porządku obrad zostały przyjęte.

**Ad. 3.**

**Sekretarzem obrad** w wyniku głosowania jawnego (głosów za – 18, przeciw – 0, wstrzym. się – 1) wybrano **P. Wojciecha Kluczyńskiego**.

**Ad. 4.**

**Do Komisji Uchwał i Wniosków** w wyniku głosowania jawnego (głosów za – 18, przeciw – 0, wstrzym. się – 0) zostali wybrani:

1. **P. Marek Curuł;**
2. **P. Krzysztof Arbaszewski;**
3. **P. Jan Abramczyk.**

**Ad. 5.**

Protokoły z ostatniej zwyczajnej sesji Rady Miejskiej z dnia 30 kwietnia 2009 r. oraz ostatnich nadzwyczajnych sesji Rady Miejskiej z dnia 20 maja 2009 r. w wyniku głosowania jawnego (głosów za – 16, przeciw – 0, wstrzym. się – 2) zostały przez Radnych przyjęte.

**Ad. 6.**

**Burmistrz – P. G. Nowosielski** przedstawił sprawozdanie z działalności za kwiecień 2009 r. (załącznik do protokołu).

**Ad. 7.**

**P. Prusinowski – Przewodniczący Osiedla Nr 3** zwrócił się z prośbą do Burmistrza o zamontowanie ławki na przystanku autobusowym na ul. Pułtuskiej (za przejazdem kolejowym).

**P. Malinowski** spytał, komu zostały wypłacone pieniądze (w wysokości ok. 40 tys. zł), za zimowe utrzymanie drogi krajowej S-8 na odcinku od Lucynowa do Turzyna? Czy firmie z Makowa Maz., z którą była podpisana umowa, czy GDDKiA, która utrzymywała faktycznie ten odcinek drogi?

**Burmistrz – P. G. Nowosielski** poinformował, że gmina płaci tylko za faktycznie wykonaną pracę, która została zlecona wykonawcy. W związku z tym, że przez pewien okres czasu, utrzymaniem tego odcinka drogi zajmowała się GDDKiA, firma z Makowa Maz. nie miała zleceń ani zapłaty za zimowe utrzymanie tej drogi. Dodał, że zarówno radni jak i Komisja Rewizyjna mogą sprawdzić zlecenia czy faktury wystawiane za wykonane czynności.

**P. Piórkowska** podziękowała P. Markowi Wiśniewskiemu za zorganizowanie boiska dla młodzieży, o które apelowała na poprzedniej sesji Rady Miejskiej.

**P. Karpiński** spytał, do kogo należy utrzymanie czystości na chodniku, który znajduje się przy posesji.

**P. Mikołajczyk – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Mieszkalnictwa i Rolnictwa** poinformował, że zgodnie z ustawą, chodnik który przylega bezpośrednio do posesji jest w utrzymaniu właściciela posesji, natomiast jeżeli jest oddzielony od posesji np. pasem zieleni, jest w utrzymaniu zarządcy drogi.

**Ad. 8.**

1) **Przewodniczący Rady Miejskiej - P. J. Biernacki** przekazał prowadzenie sesji Wiceprzewodniczącemu Rady – P. W. Pakieła. P. Pakieła poinformował, że w związku z tym, że Przewodniczący Rady Miejskiej nie może być członkiem Komisji Rewizyjnej, P. Biernacki złożył rezygnację z członkostwa w tej komisji. P. Pakieła przedstawił projekt uchwały **w sprawie zmian w składzie osobowym Komisji Rewizyjnej**, który przewiduje odwołanie P. Biernackiego ze składu osobowego Komisji Rewizyjnej oraz daje możliwość powołania

nowego członka komisji. W związku z powyższym P. Pakieła poprosił o zgłaszanie kandydatów do składu osobowego Komisji Rewizyjnej.

**P. Abramczyk** zgłosił kandydaturę w Pana Władysława Dudzika.

**P. Dudzik** wyraził zgodę na kandydowanie.

W związku z tym, że nie zgłoszono więcej osób, P. Pakieła zamknął listę kandydatów na członków Komisji Rewizyjnej.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w składzie osobowym Komisji Rewizyjnej.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za – 18, przeciw – 0, wstrzym.się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę nr XXXIX/288/09 w sprawie zmian w składzie osobowym Komisji Rewizyjnej.**

**P. Pakieła** przekazał dalsze prowadzenie obrad sesji Przewodniczącemu Rady Miejskiej P. Biernackiemu.

**2) Sekretarz – P. Teresa Goździewska** przedstawiła projekt uchwały **w sprawie zniesienia osiedli – jednostek pomocniczych utworzonych na terenie miasta Wyszków.** Poinformowała, że zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym oraz Statutem Rady Gminy Wyszków, Rada Miejska może tworzyć lub znosić jednostki pomocnicze gminy, jakimi są osiedla. W związku z tym, że w terminie 6 miesięcy od dnia zarządzenia wyborów przez Radę Miejską, Ogólne Zebranie Mieszkańców nie dokonało wyboru swoich organów, Burmistrz proponuje zniesienie osiedli nr: 1, 9 i 12.

**P. Pakieła** twierdzi, że znosząc te osiedla, mieszkańcy zostaną pozbawieni możliwości decydowania o tym, co się na nich dzieje. Uważa, że należałoby je przyłączyć do osiedli już istniejących.

**Burmistrz – P. G. Nowosielski** uważa, że rozszerzanie osiedli nie jest dobrym rozwiązaniem, gdyż obecne osiedla są i tak duże, a aktywnych osób zaledwie kilkanaście. Zaproponował przyjęcie uchwały o likwidacji osiedli, natomiast w późniejszym terminie przeprowadzenie konsultacji z zainteresowanymi mieszkańcami.

**Sekretarz – P. T. Goździewska** poinformowała, że takie konsultacje z mieszkańcami można przeprowadzić przy okazji konsultacji w sprawie zmian statutów sołectw i osiedli.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za – 9, przeciw – 6, wstrzym.się – 2), przyjęli do realizacji **uchwałę nr XXXIX/289/09 w sprawie zniesienia osiedli – jednostek pomocniczych utworzonych na terenie miasta Wyszków.**

**3) P. Urszula Fijałkowska – p.o. Naczelnika Wydziału Strategii i Rozwoju Gminy** przedstawiła projekt uchwały **w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Wyszków.** Poinformowała, że z wnioskiem o udzielenie bonifikaty w wysokości 80% z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej, działki położonej w Wyszkanie przy ul. Pięknej, oznaczonej nr 1713 o pow. 225 m<sup>2</sup> zabudowanej na cele mieszkaniowe, wystąpiła Sławomira Maria Karczmarewicz i Hanna Szumacher.

**P. Nasiadka** przedstawił pozytywną, wspólną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych oraz Komisji Promocji i Kultury.

**P. Abramczyk** przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za – 17, przeciw – 0, wstrzym.się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę nr XXXIX/290/09 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie**

**bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Wyszków.**

4) **P. Urszula Fijałkowska** – p.o. Naczelnika Wydziału Strategii i Rozwoju Gminy przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Wyszków. Poinformowała, że z wnioskiem o udzielenie bonifikaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej wystąpiła Spółdzielnia Mieszkaniowa „Przyszłość”. P. Fijałkowska poinformowała, że przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności dot. nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe i zabudowane garażami oraz nieruchomości niezabudowanych, przeznaczonych na cele mieszkaniowe. W projekcie uchwały brak jest zgody na udzielenie bonifikaty dla trzech nieruchomości niezabudowanych o nr: 5599/16, 5599/18 i 5599/29.

**P. Nasiadka** przedstawił pozytywną, wspólną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych oraz Komisji Promocji i Kultury.

**P. Abramczyk** poinformował, że Komisja Finansów i Gospodarki rozważyła możliwość udzielenia bonifikaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, również i na działki o nr: 5599/16, 5599/18 i 5599/29 lub przynajmniej na jedną z nich o numerze 5599/16. W związku z powyższym zgłasza **wniosek formalny**, aby w projekcie uchwały w § 1 pkt 2 dopisać działkę o numerze 5599/16 (zgoda na udzielenie bonifikaty).

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za – 2, przeciw – 11, wstrzym.się – 3), odrzucili zgłoszoną poprawkę.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za – 14, przeciw – 2, wstrzym.się – 1), przyjęli do realizacji **uchwałę nr XXXIX/291/09 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Wyszków.**

5) Następnie **P. Fijałkowska** omówiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Wyszków dla miejscowości Rybienko Stare, Rybienko Nowe i ulicy Serockiej w Wyszkanie.

**P. Nasiadka** przedstawił pozytywną, wspólną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych oraz Komisji Promocji i Kultury.

**P. Abramczyk** przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za – 17, przeciw – 0, wstrzym.się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę nr XXXIX/292/09 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Wyszków dla miejscowości Rybienko Stare, Rybienko Nowe i ulicy Serockiej w Wyszkanie.**

7) Zgodnie z § 32 pkt 1 Statutu Gminy Wyszków, który umożliwia Przewodniczącemu Rady możliwość zmian w kolejności realizowania porządku obrad, Skarbnik – P. Korczakowski omówił projekt uchwały znajdujący się w pkt 8.7, dot. **uchwalenia stawki dotacji przedmiotowej dla zakładu budżetowego Zakładu Administracji Domów Mieszkalnych w Wyszkanie.** Poinformował, że na wniosek Dyrektora ZADM, została zaproponowana zwiększona stawka dotacji przedmiotowej, a zmniejszona wysokość dotacji celowej. Dodał, że przyczynami zmian dotacji przedmiotowej jest: wzrost cen jednostkowych, podwyżka gazu

(dwukrotna w roku ubiegłym), wzrost kosztów bieżących, spowodowanych np. odzyskiwaniem mieszkań i koniecznością przeprowadzenia w nich remontów. Również część zadań, zaplanowanych jako inwestycje, okazała się kosztami bieżącymi. Dodał, że powyższa uchwała, jeżeli zostanie podjęta, będzie obowiązywała od dnia 1 stycznia 2009 r.

**P. Nasiadka** poinformował o przyjęciu do wiadomości przez Komisję Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych oraz Komisję Promocji i Kultury.

**P. Abramczyk** przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

**P. Łysik** przedstawił pozytywną opinię Komisji Oświaty i Spraw Społecznych.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za – 18, przeciw – 0, wstrzym.się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę nr XXXIX/293/09 w sprawie uchwalenia stawki dotacji przedmiotowej dla zakładu budżetowego Zakładu Administracji Domów Mieszkalnych w Wyszkowie.**

**6) P. Ewa Ryszawa – Kierownik Referatu ds. Pozyskiwania Środków Finansowych** przedstawiła projekt uchwały **w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Wyszków na lata 2009 – 2015.** Poinformowała, że Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Wyszków na lata 2009-2015, to aktualizacja Lokalnego Programu Rewitalizacji dla obszarów miejskich i przemysłowych Wyszkowa na lata 2005-2012. Aktualizacja jest konieczna ze względu na możliwość ubiegania się przez gminę o dofinansowanie związane z rewitalizacją miasta. Aktualizacja w programie obejmuje m.in. wprowadzenie do programu rewitalizację osiedla Latoszek oraz obszaru między ul. Proszą a ul. Dworcową łącznie z targowiskiem miejskim.

**P. Abramczyk** przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki. Jednocześnie podziękował P. Kierownik za dostarczenie materiałów na nośniku elektronicznym, co umożliwiło zapoznanie się ze szczegółami projektu.

**P. Nasiadka** poinformował o przyjęciu do wiadomości przez Komisję Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych oraz Komisję Promocji i Kultury.

**P. Łysik** poinformował, że materiały związane z programem rewitalizacji dostarczone zostały na dzień przed sesją, dlatego będzie przeciw przyjęciu powyższej uchwały, gdyż nie miał możliwości dokładnego zapoznania się z nimi.

**P. Mickiewicz** również uważa, że materiały dotarły zbyt późno i zawierają pewne nieścisłości. Zgłoszone uwagi zostały wprowadzone w załączniku do niniejszej uchwały.

**P. Ryszawa** poinformowała, że wiele spraw nie zależy od wydziału, który przygotowuje projekt uchwały, ale od instytucji z zewnątrz, które również opracowują materiały do projektu. Nabór wniosków w powyższej sprawie upływa z dniem 4 czerwca.

**P. Kaceprski** poprosił o podjęcie tej uchwały, gdyż daje ona możliwość rewitalizacji osiedla Latoszek.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za – 15, przeciw – 1, wstrzym.się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę nr XXXIX/294/09 w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Wyszków na lata 2009 – 2015.**

**8) Skarbnik – P. Korczakowski** przedstawił projekt uchwały **w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Wyszkowskiemu.** Poinformował, że pomoc ta będzie przeznaczona na:

- przebudowę drogi powiatowej w Wyszkowie (u. IAWP) w ramach projektu „Ożywienie gospodarcze terenów zlokalizowanych w sąsiedztwie drogi powiatowej Nr 4408 w Wyszkowie”. Wysokość dofinansowania wynosi 50% wartości inwestycji, nie więcej jednak niż 1.300.000 zł.

- modernizację drogi powiatowej nr 4418 w m. Gulczewo również w wysokości 50% wartości inwestycji, nie więcej niż 165.000 zł.

**P. Abramczyk** przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

**P. Nasiadka** przedstawił pozytywną, wspólną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych oraz Komisji Promocji i Kultury.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za – 14, przeciw – 0, wstrzym.się – 1), przyjęli do realizacji **uchwałę nr XXXIX/295/09 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Wyszowskiemu.**

**9) Skarbnik – P. Korczakowski** przedstawił projekt uchwały **w sprawie zmian w budżecie Gminy Wyszów na rok 2009.** Poinformował, że zwiększa się plan dochodów budżetu Gminy o kwotę 872.554 zł, natomiast plan wydatków o kwotę 5.542.961 zł. Plan dochodów budżetu Gminy po zmianach wynosi 92.353.540 zł, plan wydatków 104.878.703 zł. Planowane zmiany w budżecie to m.in.

- w dziale.: Rolnictwo i łowiectwo: wprowadzenie dotacji i wydatków na zwrot podatku akcyzowego dla rolników +/- 61.630 zł;
- w dziale: Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego: wprowadzenie dotacji i wydatków na prowadzenie biblioteki +/- 65.000 zł;
- w dziale: Kultura fizyczna i sport: dofinansowanie na program „Pomysłowo na sportowo” (pływanie) + 52.400 zł oraz wprowadzenie dotacji i wydatków na program „Orlik 2012” +/- 666.000 zł;
- w dziale: Transport i łączność wydatki na: budowę drogi w Gulczewie (ul. Szkolna) -1.000.000 zł; budowę drogi w Skuszewie (ul. Przejazdowa) -1.000.000 zł; budowę ul. Wspólnej -415.000 zł; budowę ul. Żytniej – 4000.000 zł; modernizację ul. Szkolnej w Leszczydole Nowinach – 300.000 zł; modernizację ulicy Pułtuskiej-100.000 zł;
- w dziale: Gospodarka mieszkaniowa: wykupy gruntów -1.000.000 zł;
- w dziale: Oświata i wychowanie: zmniejszenie wydatków na budowę boiska wielofunkcyjnego w Rybieniu Leśnym o kwotę 85.000 zł, natomiast udzielenie dotacji celowej dla WOSiR w wysokości 35.000 zł oraz przeznaczenie środków na projekt sali gimnastycznej w Rybnie w wysokości 50.000 zł.

**P. Abramczyk** przedstawił pozytywną opinię Komisji Finansów i Gospodarki.

**P. Nasiadka** przedstawił pozytywną, wspólną opinię Komisji Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych oraz Komisji Promocji i Kultury.

**P. Malinowski** spytał, czy przeznaczone środki w wysokości 400.000 zł. wystarczą na dokończenie budowy ul. Graficznej.

**Burmistrz – P. G. Nowosielski** poinformował, że nie. Do zakończenia tej inwestycji będzie jeszcze potrzebne ok. 200.000 zł.

W zaiązku z tym **P. Malinowski** zgłosił wniosek o zwiększenie kwoty na to zadanie do 600.000 zł.

**Skarbnik – P. Korczakowski** poinformował, że jeszcze dokładnie nie wiadomo jaka będzie kwota potrzebna do zamknięcia tej inwestycji. Sugeruje więc, żeby wstrzymać się ze zmianami ok. 1 miesiąca i ewentualnie dopiero ogłosić nowy przetarg.

**P. Malinowski** zgłosił, że wykonawca budowy ul. Graficznej zdewastował ul. Słoneczną.

**P. Mikołajczyk – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej Mieszkalnictwa i Rolnictwa** poinformował, że wszystkie uszkodzenia czy usterki, jeżeli nie zostaną wcześniej naprawione, zostaną wyegzekwowane od wykonawcy z chwilą odbioru robót na ul. Graficznej. Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za – 16, przeciw – 0, wstrzym.się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę nr XXXIX/296/09 w sprawie zmian w budżecie Gminy Wyszaków na rok 2009.**

**10) Skarbnik – P. Korczakowski** przedstawił projekt uchwały **w sprawie przystąpienia Gminy Wyszaków do projektów kluczowych realizowanych przez Samorząd Województwa Mazowieckiego w ramach RPO WM 2007 – 2013.** Dodał, że uchwała ta była już przez Radnych podjęta, ale została unieważniona przez Regionalną Izbę Obrachunkową. Obecna uchwała została poprawiona (przedstawiony konkretny zakres rzeczowy i konkretne nakłady finansowe gminy) i w związku z tym, przedłożona ponownie do podjęcia przez Radnych. Dodał, że przyjęcie proponowanej uchwały to:

- promocja gospodarcza Gminy;
- wsparcie procesu przekształcenia do standartowej postaci elektronicznej rejestrów publicznych i innych zbiorów danych prowadzonych przez administrację Gminy oraz podniesienia na wyższy poziom aktualności i wiarygodności rejestrów publicznych;
- aktywizacja obywateli oraz przedsiębiorców w procesach inwestycyjnych związanych z obrotem nieruchomości;
- poprawa funkcjonowania jednostek samorządu Gminy i optymalizacja kosztów utrzymania tych jednostek;
- usprawnienie obsługi obywateli i przedsiębiorców.

**P. Nasiadka** poinformował o przyjęciu do wiadomości przez Komisję Rozwoju Miasta i Wsi oraz Pozyskiwania Środków Zewnętrznych oraz Komisję Promocji i Kultury.

**P. Abramczyk** poinformował o przyjęciu do wiadomości przez Komisję Finansów i Gospodarki.

Komisja Uchwał i Wniosków przedstawiła projekt uchwały w powyższej sprawie.

Radni w wyniku głosowania jawnego (głosów za – 16, przeciw – 0, wstrzym.się – 0), przyjęli do realizacji **uchwałę nr XXXIX/297/09 w sprawie przystąpienia Gminy Wyszaków do projektów kluczowych realizowanych przez Samorząd Województwa Mazowieckiego w ramach RPO WM 2007 – 2013.**

#### **Ad. 9.**

**P. Ireneusz Mroczek – Prezes Zarządu i Dyrektor Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej** przedstawił informację Zarządu PEC Sp. z o.o. w Wyszakowie o wynikach finansowych spółki za 2008 r. (załącznik do protokołu).

#### **Ad. 10.**

**P. Marek Siekierski – Dyrektor Zakładu Administracji Domów Mieszkalnych** przedstawił sprawozdanie z działalności ZADM w 2008 r. (załącznik do protokołu).

#### **Ad. 11.**

**P. Piórkowska** chciałaby się dowiedzieć, jak wygląda sytuacja przydziału lokali socjalnych w naszym mieście. Jakie szanse na przydział takiego mieszkania ma kobieta z dziećmi, która nie ma meldunku na terenie naszej Gminy, a chciałaby tu zamieszkać.

**Burmistrz – P. G. Nowosielski** poinformował, że dzięki staraniom ZADM-u udało się odzyskać w tym roku kilka mieszkań, które były zajęte niezgodnie z przepisami lub z ich przeznaczeniem. Obecnie jest szansa na odzyskanie jeszcze dwóch następnych mieszkań na drodze sądowej, ale to wiąże się z czasem. W pierwszej kolejności odzyskane mieszkanie zostanie przydzielone kobiecie z 5 dziećmi, mieszkającej obecnie w bursie szkolnej. Miasto nie buduje nowych lokali, a lista oczekujących jest bardzo duża i każdy przypadek jest trudny. Zgodnie z przepisami, gmina musi również podstawiać mieszkania innym zarządcom

mieszkań, mającym eksmisyjne wyroki sądowe dla swoich lokatorów lub płacić im odszkodowania za osoby zalegające z opłatami eksploatacyjnymi za mieszkanie.

**P. Karpiński** zwrócił się do Burmistrza o zorganizowanie przy ul. Okrzei (koło dawnego hotelu KOMBUD-u) boiska dla młodzieży. Jest tam wyasfaltowany teren i można to w jakiś sposób wykorzystać np. wykonać boisko do siatkówki.

**P. Piotr Turek – przedstawiciel mieszkańców z Rybienka Starego** przedstawił problem związany z oczyszczalnią ścieków, a konkretnie z fetorem jaki unosi się w powietrzu, na terenie ich miejscowości. Stwierdził, że warunki ich życia znacząco się pogorszyły po uruchomieniu zmodernizowanej oczyszczalni ścieków. Chciałby się dowiedzieć, czy zapach z oczyszczalni ma wpływ na zdrowie mieszkańców, czy osady ściekowe można wykorzystywać na cele rolnicze. Skarżył się również na hałas z wentylatorów, które zakłócają ciszę nocną.

**P. Teresa Jastrzębska – Prezes Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji** odpowiedziała, że oczyszczalnia ścieków została wybudowana w latach 70 i oczyszczone ścieki nie spełniały wymaganych norm. W związku z powyższym zaistniała konieczność przebudowy oczyszczalni. W styczniu wykonawca zakończył roboty budowlane, teraz rozpoczął fazę uruchamiania i wdrażania technologii. P. Prezes uważa, że natężenie zapachu zmniejsza się i warunki życia mieszkańców na pewno ulegną poprawie, uważa jednak, że zapachu w pełni nie da się wyeliminować. Co do szkodliwości zapachu, może zapewnić, że nie wpływa on na zdrowie mieszkańców. Dodała, że osad powstający w tej chwili w procesie oczyszczania, nadaje się do wykorzystania na cele rolnicze, z wyjątkiem uprawy zbóż, gdyż zawiera za dużo cynku. Zadeklarowała, że mimo dużych kosztów, będzie on wywożony co dwa miesiące.

**P. Zbigniew Wiśniewski – Wiceprezes PWiK** tłumaczył, że przed modernizacją oczyszczalni były dwa źródła odoru: otwarty zlew dla beczek i osad. Obecnie złącza są szczelne, natomiast osad odprowadzany z prasy jest zbyt uwodniony i leżąc na składowisku gnije i śmierdzi. Kiedy osad będzie zawierał mniej wody, nie będzie tak fermentował i zapach się zmniejszy.

**P. Turek** spytał, jakie jest z tego wyjście? Jakie rozwiązanie w tej sprawie widzą władze miasta?

**Burmistrz – P. G. Nowosielski** poinformował, że jest pozwolenie na budowę kanalizacji sanitarnej Rybienko Stare – Rybno – Tulewo Górne. Do 30 czerwca zostanie złożony wniosek o dofinansowanie. Prosił mieszkańców, aby dali szansę wykonawcom i technologom, gdyż oczyszczalnia jest jeszcze w trakcie rozruchu i trzeba poczekać na pełne wdrożenie technologii i uzyskanie właściwych parametrów.

**P. Malinowski** uważa, że zapachów z oczyszczalni nie da się całkowicie wyeliminować, gdyż ma na to wpływ również lokalizacja oczyszczalni i ukształtowanie terenu. Uważa natomiast, że z chwilą zakończenia inwestycji, zaniknie uciążliwy hałas.

**P. Turek** zadeklarował, że do 30 czerwca 2009 r. dają Zarządowi PWiK kredyt zaufania i czas na rozwiązanie powyższego problemu.

**P. Małgorzata Ślesik – Nasiadko – Dyrektor Biblioteki** zaprosiła wszystkich obecnych na sali na obchody 60-lecia powstania biblioteki, które odbędą się w dniach 2 – 4 czerwca 2009 r.

**P. Biernacki** poprosił o pozostanie po zakończeniu sesji, Przewodniczących lub Z-ców Przewodniczących Komisji Stałych Rady Miejskiej.

O godz. 13.50, uznając porządek obrad XXXIX Sesji Rady Miejskiej za wyczerpany, Przewodniczący Rady Miejskiej p. Józef Biernacki dokonał zamknięcia obrad.

Protokołowała

Sekretarz obrad

Przewodniczący Rady

Bożena Czerwińska

Wojciech Kluczyński

Józef Biernacki