

Wyszków, dn. 30.06.2021 r.

**Klub Radnych „Masz Wybór”  
Rady Miejskiej w Wyszkanie**

W odpowiedzi na Państwa interpelację dot. działek nr 2414/1, 2414/3, 2414/5, 2414/6, 2414/8, 2414/9, 2414/10, 1927/1, 2578/2 położonych w Wyszkanie informuję, że Burmistrz Wyszkania wydał decyzję ustalającą wysokość opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania i zbyciem nieruchomości dla działki nr 2414/6 na kwotę **139 192,50 zł**. Strony uiściły przedmiotową opłatę.

Działki nr 2414/5, 2414/3, 2414/1 stanowią własność Gminy Wyszków, działki nr 2578/2, 1927/1, 2414/10, 2414/9, 2414/8 stanowią własność osób fizycznych i nie zostały przez nie zbyte od dnia wejścia w życie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkania dla części ulic: Pułtuskiej, 11 Listopada, Zakolejowej, Stefana Okrzei, Serockiej oraz Alei Piłsudskiego, uchwalonego uchwałą nr XLVI/471/14 Rady Miejskiej w Wyszkanie z dnia 27.03.2014r., opubl. w Dz.Urz.Woj.Maz. w dniu 08.04.2014r., poz. 3637.

Ponadto informuję, że nie prowadzono postępowań w związku z utratą wartości nieruchomości dla przedmiotowego terenu i terenów sąsiednich. Podczas procedury planistycznej została przygotowana prognoza skutków finansowych, w której wyszczególniono przewidywane dochody, które wpłyną do budżetu gminy oraz przewidywane wydatki. Prognoza nie obejmuje kosztów straty wartości na działkach przyległych. Zgodnie z szacunkami w/w prognozy uchwalenie planu i zagospodarowanie terenu, pozwoli na uzyskanie wzrostu dochodów m. in. z tytułu podatku.

**BURMISTRZ**

  
Grzegorz Nowosielski

Do wiadomości:

1. Pani Elżbieta Piórkowska Przewodnicząca Rady Miejskiej w Wyszkanie.