

Załącznik Nr 2Do Uchwały Rady Miejskiej w Wyszkanie
Nr XIII/125/15 z dnia 29 października 2015 roku

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI2.
na rok**Podstawa prawna:** : Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.),**Składający:** Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.**Termin składania:** Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku**MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI:** **BURMISTRZ WYSZKOWA**
Adres: **07 – 200 Wyszaków, Aleja Róż 2****A. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI (zaznaczyć właściwą kratkę)**

1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej ¹⁾
 3. powstanie / wygaśnięcie obowiązku podatkowego w trakcie roku

od miesiąca

1) Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyn korekty - art. 81 ustawy Ordynacja Podatkowa.

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

3. Rodzaj podmiotu składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel 3. posiadacz samodzielnym 5. użytkownik wieczysty 7. posiadacz zależny
 2. współwłaściciel 4. współposiadacz samodzielnym 6. współużytkownik wieczysty 8. współposiadacz zależny

5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek.

--

6. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów

--

7. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię**

--

8. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki, data urodzenia **

--

9. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

--

10. Symbol PKD

--

11. Telefon

--

B.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

12. Kraj	13. Województwo	14. Powiat
15. Gmina	16. Ulica	17. Numer domu / Numer lokalu
18. Miejscowość	19. Kod pocztowy	20. Poczta

B.3. ADRES DO KORESPONDENCJI (należy wypełnić jeżeli jest inny niż podany w części B.2.)

Kraj	Województwo	Powiat
Gmina	Ulica	Numer domu / Numer lokalu
Miejscowość	Kod pocztowy	Poczta

C. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

I	II. Wyszczególnienie	III. Podstawa opodatkowania	IV. Stawka podatku	V. Kwota podatku w zł, gr
C.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (wykazać z dokładności do 1m²)				
1.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków,	21. m ²	22.	23. ,
2.	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	24. ha	25.	26. ,
3.	pozostałych, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,	27. m ²	28.	29. ,
C.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI,				
Powierzchnia użytkowa to powierzchnię mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.				
1.	Mieszkalnych - ogółem	30. m ²	31.	32. ,
	w tym:	33. m ²		34.
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) m ²		, ,
2.	Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - w zakresie gier losowych i gier na automatach oraz kiosków internetowych – Platform Inwestycyjnych umożliwiających zawieranie transakcji finansowych na odległość (od 1 m ² pow. użytkowej pomieszczenia, w którym znajduje się urządzenie do gier)-ogółem	35. m ²	36.	37. ,
	w tym:	38. m ²		39.
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) m ²		, ,
3.	Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - pozostała działalność gospodarcza - ogółem	40. m ²	41.	42. ,
	w tym:	43. m ²		44.
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) m ²		, ,
4.	Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	45. m ²	46.	47. ,
	w tym:	48. m ²		49.
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) m ²		, ,
5.	Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	50. m ²	51.	52. ,
	w tym:	53. m ²		54.
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) m ²		, ,
6.	Pozostałych - gospodarczych - ogółem	55. m ²	56.	57. ,
	w tym:	58. m ²		59.
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) m ²		, ,
7.	Pozostałych - innych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem	60. m ²	61.	62. ,
	w tym:	63. m ²		64.
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) m ²		, ,
C.2 BUDOWLE				
1.	Wartość budowli określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	65. zł	66.	67. ,

D. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku z części C (suma kwot z kolumny V) zaokrąglona do pełnych złotych

68.

Zgodnie z art. 63 §1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku – Ordynacja Podatkowa (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 613 z późn. zm.) podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom i inkasentom zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

(podać powierzchnię lub wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

F. UZASADNIENIE PRZYCZYNY ZŁOŻENIA KOREKTY DEKLARACJI

(wypełnia się tylko w przypadku zaznaczenia w części A pkt. 2)

69.

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

70. Imię	71. Nazwisko
72. Data wypełnienia deklaracji (dzień – miesiąc - rok)	73. Podpis (pieczętka) składającego/ osoby reprezentującej składającego

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

74. Uwagi organu podatkowego	
75. Identyfikator przyjmującego formularz	76. Data i podpis przyjmującego formularz

Pouczenie:

W przypadku niewpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z pkt. 68 w części D deklaracji lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jedn. Dz. U. z 2012 r. Poz. 1015).

Na podst. art. 6 ust. 11a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.) w przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

Zgodnie z art. 6 ust. 8a u.p.o.l. nie wszczyna się postępowania, a postępowanie wszczęte umarza, jeżeli wysokość zobowiązania podatkowego na dany rok podatkowy nie przekraczałaby, określonych na dzień 1 stycznia roku podatkowego, najniższych kosztów doręczenia w obrocie krajowym przesyłki poleconej za potwierdzeniem odbioru przez operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – prawo pocztowe (Dz. U. poz. 1529).

