# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU PRZEMYSŁOWO-PRODUKCYJNO-USŁUGOWEGO W RYBNIE GMINA WYSZKÓW

## SKALA 1:2000

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXVIII/243/12 RADY MIEJSKIEJ W WYSZKOWIE Z DNIA 25 PAŹDZIERNIKA 2012 R.

PN

0 50 100 150 200 250 M

PU1
PU2
PU3
PU4
PU5
PU6
PU7
PU8
PU9
U1
R1
KDGP1
KDGP2
KDZ1
KDL1
KDL2
KDL3
KDL4
KDL5
KS1
KS2
49/70-33

LEGENDA:

OZNACZENIA GRAFICZNE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- CIĄGI ZIELENI O CHARAKTERZE IZOLACYJNYM I KRAJOBRAZOWYM
- OBSZARY ZESPOŁÓW ZIELENI I URZĄDZEŃ REKREACYJNYCH
- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZABYTKU ARCHEOLOGICZNEGO
- ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA PODANE W METRACH

PRZEZNACZENIE TERENÓW FUNKCJONALNYCH:

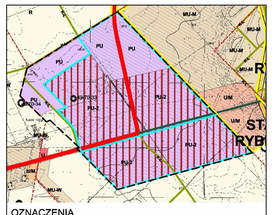
- PU 1-3 — TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
- PU 4-9 — TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW Z DOPUSZCZENIEM USŁUG I HANDLU WIELKOPOWIERZCHNIOWEGO
- U1 — TEREN USŁUG
- R1 — TEREN ROLNY
- KDGP 1,2 — TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DROGI GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- KDZ1 — TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY DROGI ZBIORCZEJ
- KDL 1-5 — TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DROGI LOKALNEJ
- KS 1,2 — TERENY WĘZŁÓW KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ

OZNACZENIA GRAFICZNE INFORMACYJNE:

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA POZA OBSZAREM PLANU
- 49/70-33 — NUMER EWIDENCYJNY STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO

*WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WYSZKÓW ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR XVIII/103/2007 RADY MIEJSKIEJ W WYSZKOWIE Z DNIA 29 LISTOPADA 2007 R.*

- - - GRANICA PLANU



OZNACZENIA

granice obrębów geodezyjnych (wsi gminnych i miasta Wyszków)

Zasady zagospodarowania i użytkowania obszarów gminy:

PU - przeznaczenie przemysłowo-produkcyjno-usługowe, w tym:
PU-2 - z dopuszczeniem handlu wielkopowierzchniowego

R - obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej , bez prawa zabudowy

Lokalizacja inwestycji celu publicznego, w tym:
- ponadlokalnego:

projektowanej drogi głównej - północnej obwodnicy miasta

Obszary lokalizacji:

obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży ponad 2000m2

Obiekty, granice stref i obszary chronione:

stanowiska archeologiczne

Inne obszary:

obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie planów miejscowych

Infrastruktura techniczna:

- drogi główne (krajowa, wojewódzka)
- drogi zbiorcze (wojewódzkie)
- drogi lokalne (powiatowe, gminne)

STAROSTA WYSZKOWSKI ... Powiatowa mapa z opracowaniem projektowym ... 27.09.2011 ... 30.11.2011

WYCINEK MAPY ... Skala 1:2000 (oryginał 1:5000) ... 30.11.2011

| | | |
|---|---|---|
| | SPORZĄDZIŁ : | BURMISTRZ WYSZKOWA<br>AL. RÓŻ 2<br>07-200 WYSZKÓW |
| PAŹDZIERNIK 2012 | OPRACOWAŁ : | SZKIAGO ADAM WILIŃSKI<br>BIURO PLANOWANIA ROZWOJU LOKALNEGO<br>UL. ALBATROSÓW 9/17<br>05-500 PIASECZNO |