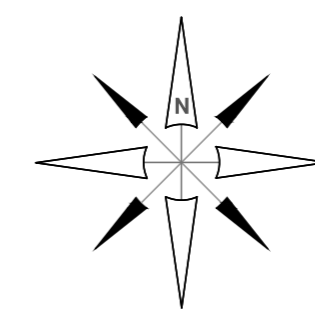


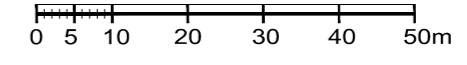


MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA WYSZKOWA DLA DZIAŁEK OBSZARU PRZEMYSŁOWEGO POŁOŻONEGO PRZY ULICY LEŚNEJ

Niniejszy rysunek stanowi załącznik nr 1 do Uchwały Nr Rady Miejskiej w Wyszku z dnia
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszki dla działek obszaru przemysłowego położonego przy ulicy Leśnej.



SKALA 1 : 1000



LEGENDA

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

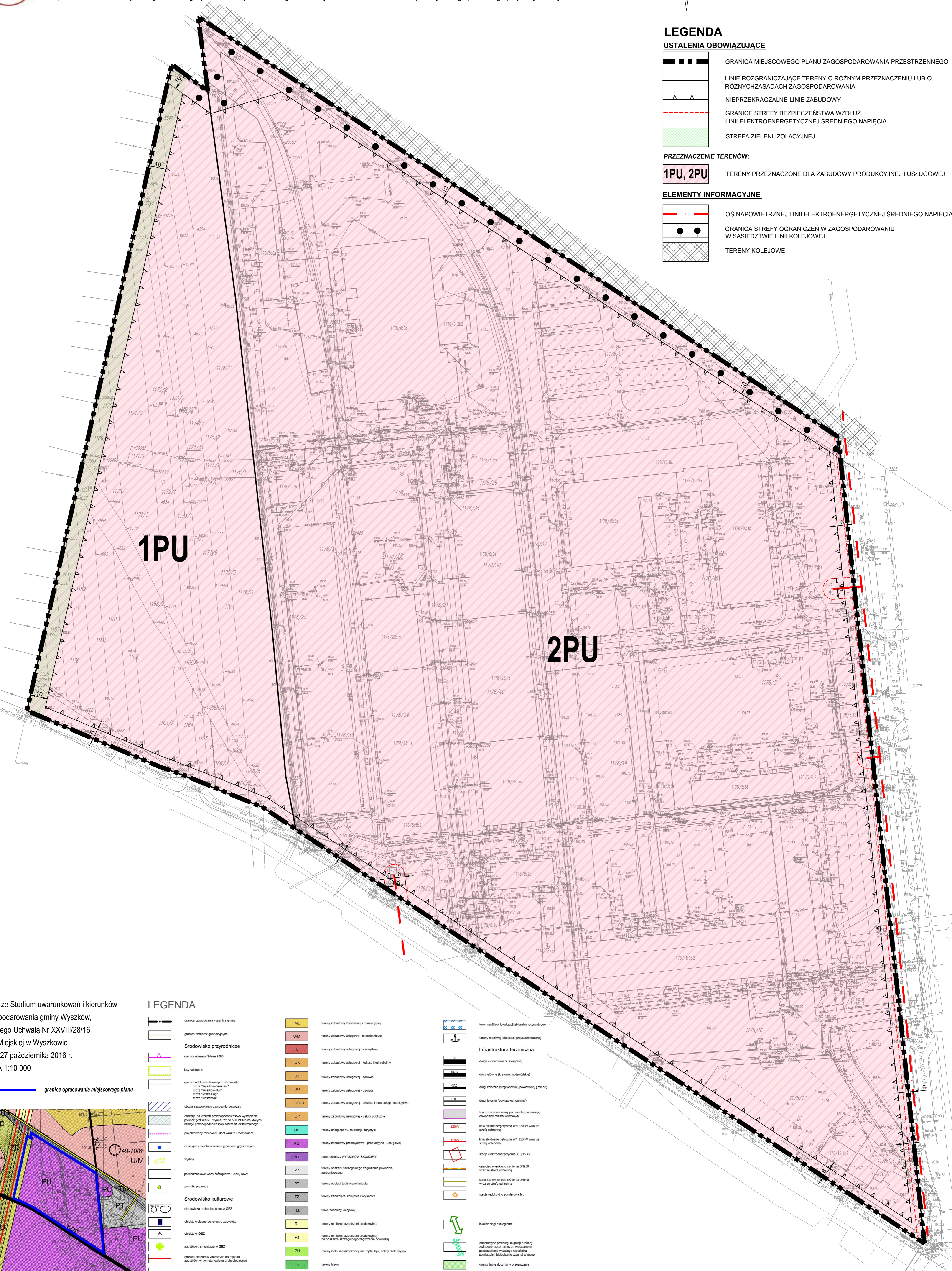
- GRANICA MIJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- GRANICE STREFY BEZPIECZEŃSTWA WZDŁUŻ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- STREFA ZIELENI IZOLACYJNEJ

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- 1PU, 2PU** TERENY PRZEZNACZONE DLA ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ I USŁUGOWEJ

ELEMENTY INFORMACYJNE

- OŚ NAPONOWEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- GRANICA STREFY OGRANICZEŃ W ZAGOSPODAROWANIU W SĄSIEDZTWIE LINII KOLEJOWEJ
- TERENY KOLEJOWE



Wyrus ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Wyszki, przyjętego Uchwałą Nr XXVIII/28/16 Rady Miejskiej w Wyszku z dnia 27 października 2016 r.
SKALA 1:10 000

LEGENDA

- granica opracowania - granica gminy
- granice obrębów geodezyjnych
- Środowisko przyrodnicze
- granica obszaru Natura 2000
- lasy ochronne
- granice udokumentowanych złóż kopalin: złóż "Wyszki-Kamień", złóż "Wyszki-Blug", złóż "Kamień", złóż "Kamień"
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią
- obszary, na których prawdopodobnie wystąpią powodzi w tym obszarze w 500 let lub na których istnieje prawdopodobieństwo zdarzenia ekstremalnego
- projekty budowy rozstawu Fibel wraz z urządzeniem
- istniejące i eksploatowane ujęcia wód podziemnych
- wydmy
- powierzchniowe wody śródlądowe - ciek, rowy
- pomniki przyrody
- Środowisko kulturowe
- stanowiska archeologiczne w GEZ
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty w GEZ
- zabytkowa architektura w GEZ
- granice obszarów wpisanych do rejestru zabytków (w tym stanowiska archeologiczne)
- strefa ochrony układu urbanistycznego
- strefa ochrony widokowej obiektów zabytkowych
- Przeznaczenie terenów
- MU-W tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej wiejskiej
- MU-M tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej miejskiej
- MU-S tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej śródmiejskiej
- ML tereny zabudowy lekarskiej i rekreacyjnej
- UM tereny zabudowy usługowo-mieszaniowej
- U tereny zabudowy usługowej (rekreacyjnej)
- UK tereny zabudowy usługowej - kultura i kult religijny
- UZ tereny zabudowy usługowej - oświaty
- UO tereny zabudowy usługowej - oświaty
- UO-U tereny zabudowy usługowej - oświaty i inne usługi rekreacyjne
- UP tereny zabudowy usługowej - usługi publiczne
- US tereny użytku sportu, rekreacji i kurortowy
- PU tereny zabudowy przemysłowo-produkcyjnej - usługowej
- PG teren górnictwa (WYSZKI-SKUSZEW)
- ZZ tereny obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, zurbaniizowane
- PT tereny obsługi technicznej miasta
- TZ tereny zamknięte: kolejowe i wojskowe
- Tk tereny bocznic kolejowych
- R tereny rolniczej przeznaczonej produkcyjnej
- R1 tereny rolniczej przeznaczonej produkcyjnej na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią
- ZN tereny zielni rekreacyjnej, rekreacji, kąpieliska, wypoczynku, wypoczynku
- Ls tereny lasów
- ZP tereny zielni urządzonej
- ZD tereny ogrodów działkowych
- ZC tereny oświetlenia wraz z granicami areńk szerszymi 50 m i 150 m od oświetlenia
- WS tereny wód powierzchniowych
- tereny lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży ponad 2000 m²

- teren możliwej lokalizacji zbiornika retencyjnego
- teren możliwej lokalizacji przystanki rowerowej
- Infrastruktura techniczna
- droga ekspresowa S8 (strawa)
- droga główna (krajowa, wojewódzka)
- droga zbiorcza (wojewódzka, powiatowa, gminna)
- droga lokalna (powiatowa, gminna)
- teren zaplanowany pod realizację obowiązku miasta Wyszki
- linia elektroenergetyczna WN 220 kV wraz ze strefą ochronną
- linia elektroenergetyczna WN 110 kV wraz ze strefą ochronną
- stacja elektroenergetyczna 110/10 kV
- gazociąg wysokiego ciśnienia DN250 wraz ze strefą ochronną
- gazociąg wysokiego ciśnienia DN100 wraz ze strefą ochronną
- stacja redukcyjno-pomiarowa 3t
- lokalne ciepłownice
- orientacyjne przebiegi magistrali wodociągowej oraz tereny do wykonania porównawczych wytycznych lokalizacji powierzchni biologicznie czynnej i mgp
- granice terenów do zmiany przeznaczenia
- granice obszarów, dla których gmina zamierza opracować miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

