STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WYSZKÓW - RYSUNEK NR 2 KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

LEGENDA

granica sprzeczności - granica gminy
granice obrębów geodezyjnych

Środowisko przyrodnicze
granica obszaru Natura 2000
las ochronny
granica udokumentowanych złóż kopalin:
złoże "Wyszków-Skuszew"
złoże "Wyszków-Alp"
złoże "Pustelnik"
złoże "Rostkowo"
obszar szczególnego zagrożenia powodzią
obszary, na których przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko
proponowany rezerwat przez wraz z otoczeniem
termalizm i okresowe uprzia wód gruntowych
wydmy
powierzchniowe wody śródlądowe - rzeki, rowy
pomniki przyrody

Środowisko kulturowe
stanowiska archeologiczne w GEZ
obiekty wpisane do rejestru zabytków
obiekty w GEZ
zabytkowa orientacja w GEZ
granica otoczenia wpisanych do rejestru zabytków (w tym stanowiska archeologiczne)
strefa ochrony układu urbanistycznego
strefa ochrony widokowej obiektów zabytkowych

Przeznaczenie terenów
MU-W tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej wiejskiej
MU-M tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej miejskiej
MU-S tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej śródmiejskiej
ML tereny mieszkaniowej letniskowej i rekreacyjnej
UM tereny zabudowy usługowej - mieszkaniowe
U tereny zabudowy usługowej nieuciążliwej
UK tereny zabudowy usługowej - kultura i kult religijny
UZ tereny zabudowy usługowej - zdrowie
UO tereny zabudowy usługowej - oświata
UO/U1 tereny zabudowy usługowej - oświata i inne usługi nieuciążliwe
UP tereny zabudowy usługowej - usługi publiczne
US tereny usług sportu, rekreacji i turystyki
PU tereny zabudowy przemysłowo - produkcyjno - usługowej
PG tereny górnicze (WYKONYTNA) (KOPAL)
ZZ tereny otwarte szczególnego zagrożenia powodzią, zalewowe
PIT tereny infrastruktury technicznej
TZ tereny zamknięte kolejowe i wojskowe
TKA teren kolejowy kolejowej
R1 tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej
R1 tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią
ZN tereny zieleni naturalnej, lasy, zadrzewienia
La tereny lasów
ZP tereny zieleni urządzonej
ZO tereny ogrodów działkowych
ZC tereny cmentarzy
WS tereny wód powierzchniowych
tereny lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży ponad 2000 m²

Infrastruktura techniczna
droga ekspresowa S8 (krajowa)
droga główna (krajowa, wojewódzka)
droga zbiorcza (wojewódzka, powiatowa, gminna)
droga lokalna (powiatowa, gminna)
teren zarezerwowany pod rozbiórkę napowietrzną linii elektroenergetycznej
linia elektroenergetyczna WN 220 kV wraz ze strefą ochronną
linia elektroenergetyczna WN 110 kV wraz ze strefą ochronną
stacja elektroenergetyczna 110/15 kV
gazociąg wysokiego ciśnienia DN250 wraz ze strefą ochronną
gazociąg wysokiego ciśnienia DN150 wraz ze strefą ochronną
stacja redukcyjno pomiarowa Sd
lotnisko cięgi ekologiczne
orientacyjna przebieg ciągnący (trasowy) zwierzyny przez tereny ze wskazaniem miejsc przekraczania infrastruktury powierzchni biologicznie czynnej w węzie
grunty leśne do zmiany przeznaczenia
grunty rolne do zmiany przeznaczenia
granice obszarów, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

OZNACZENIA WPROWADZONE W ZWIĄZKU Z UCHWAŁĄ RADY MIEJSKIEJ W WYSZKOWIE NR XLIII/363/22 Z DNIA 29 WRZEŚNIA 2022 R. W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WYSZKÓW

ZAŁĄCZNIK NR 3
DO UCHWAŁY NR ... RADY MIEJSKIEJ W WYSZKOWIE
Z DNIA ...

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WYSZKÓW SKALA 1:10 000

OZNACZENIA ZMIANY STUDIUM

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM

OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN (wprowadzone zarządzeniem zwykłym nr 14 Wojewody Mazowieckiego z dnia 10 czerwca 2021 r.)

LUCYNÓW WIELKI - ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO - PIASKI NR MEGID: 11498 KN

LUCYNÓW MAŁY II - ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO - PIASKI NR MEGID: 11498 KN

WYSZKÓW-SKUSZEW - ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO - PIASKI SZKLARSKIE, NR MEGID: 1229 PS

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wyszków sporządzono na mapie topograficznej w skali 1: 10000 pozyskanej z zasobów Centralnego Państwowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.

układ współrzędnych: PL-1992

N

SKALA 1:10000

0 200 400 800 1200 1600 2000 4000 m

PUSZCZA BIAŁA
PUSZCZA KAMIENIECKA
LAS DOMANIEWSKI

LESZCZYDÓŁ-PUSTKI
LESZCZYDÓŁ-PODWIELĄTKI
LESZCZYDÓŁ-DZIAŁKI
LESZCZYDÓŁ STARY
LESZCZYDÓŁ-NOWINY
ŁOSINNO
NATALIN
MIASTO WYSZKÓW
WYSZKÓW
OLSZANKA
SITNO
RYBIENKO NOWE
RYBIENKO STARE
KRĘGI NOWE
RYBNO
TULEWO GÓRNE
TULEWO
DROGOSZEWO
GULCZEWO
DEŚKURÓW
ŚLUBÓW
LUCYNÓW
LUCYNÓW DUŻY
KAMIEŃCZYK
SKUSZEW
ŚWINIOTOP
ALP
TUMANSK
FIDEST
PUSTE ŁĄKI

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY WYSZKÓW - RYSUNEK NR 2 KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR ... RADY MIEJSKIEJ W WYSZKOWIE Z DNIA ...

Opracowanie:
mgr Adam Wiliński ZDU Wrocław Z-468 - główny projektant
mgr inż. Jan Kulesa
inż. Aleksandra Janik

prof. dr hab. inż. arch. Krystyna Gruszecka OU Warszawa WA-882
mgr inż. Małgorzata Żółkowska
inż. Hanna Rak
mgr inż. Jan Szewczuk
techn. Jacek Sosnowski

Skala: 1: 10 000
Data: PAŹDZIERNIK 2016