

Burmistrz Wyszkowa
Aleja Róż 2
07-200 Wyszków

PGN.6730.7.2026.ER

OBWIESZCZENIE

Działając na podstawie art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U z 2025 r., poz. 1691) w związku z art. 53 ust. 1 c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.)

BURMISTRZ WYSZKOWA

Zawiadamia strony niniejszego postępowania, legitymujące się roszczeniem w stosunku do praw rzeczowych nieruchomości stanowiącej **działkę nr ew. 1104 obręb 0021 Świniotop, gm. Wyszków** o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego na terenie działki o nr ew. 1056 obręb 0021 Świniotop, gm. Wyszków.

Jednocześnie informuję, że wyznaczony został nowy termin załatwienia w/w wniosku na dzień 30 czerwca 2026 r.

Potrzeba wyznaczenia nowego terminu załatwienia przedmiotowej sprawy wynika z jej skomplikowanego charakteru, konieczności sporządzenia analizy urbanistycznej, następnie sporządzenia projektu decyzji, uzyskania wymaganych przepisami prawa opinii i uzgodnień, konieczności informowania stron na każdym etapie powadzonego postępowania oraz dużej ilości wniosków oczekujących na załatwienie sprawy i wpływających do tut. organu.

Z posiadanej dokumentacji wynika, że w/w działka znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie terenu inwestycji prowadzonego postępowania. Informacje pozyskane przez tut. organ z Ewidencji Gruntów wskazują na nieuregulowany bądź niemożliwy do ustalenia stan prawny ww. nieruchomości. Jedynie w przypadku wykazania się przez zainteresowaną stronę aktualnym wpisem w Księdze Wieczystej bądź sądowym, lub notarialnym dokumentem potwierdzającym jej prawa do ww. nieruchomości, strona ta będzie mogła zostać włączona w ustalony krąg stron tego postępowania.

W związku z powyższym informuje się, że w terminie 7 dni od daty opublikowania obwieszczenia zainteresowane strony mogą zapoznać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać wnioski i zastrzeżenia.

Niniejsze obwieszczenie umieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wyszkowie.

z up. Burmistrza

Iwona Agnieszka Kostrzewa
Naczelnik
Wydziału Zagospodarowania
Przestrzennego i Gospodarki
Nieruchomościami
/podpisano elektronicznie/