

Burmistrz Wyszkowa
Aleja Róż 2
07-200 Wyszków

Wyszków dn. 27.03.2026 r.

PGN.6730.43.2025

OBWIESZCZENIE

Działając na podstawie art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U z 2025 r., poz. 1691) w związku z art. 53 ust. 1 c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.)

BURMISTRZ WYSZKOWA

Zawiadamia strony niniejszego postępowania, legitymujące się roszczeniem w stosunku do praw rzeczowych nieruchomości stanowiących działkę nr ew. **184 obr. 0003 Fidest, gm. Wyszków** o wydaniu decyzji nr **30/2026 z dn. 27 marca 2026 r.** w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczego w zabudowie zagrodowej na terenie działek o nr ew. 178, 179 obręb 0003 Fidest, gmina Wyszków.

Z posiadanej dokumentacji wynika, że w/w działka znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie terenu inwestycji prowadzonego postępowania, która zgodnie z informacją pozyskaną przez tut. organ z Ewidencji Gruntów wskazuje na nieuregulowany stan prawny powyższej nieruchomości. Jedynie w przypadku wykazania się przez zainteresowaną stronę aktualnym wpisem w Księdze Wieczystej, bądź sądowym, lub notarialnym dokumentem potwierdzającym jej prawa do ww. nieruchomości, strona ta będzie mogła zostać włączona w ustalony krąg stron tego postępowania.

Od decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14-dni od dnia jej doręczenia. Odwołania od niniejszej decyzji należy składać do Urzędzie Miejskim w Wyszkowie lub za pośrednictwem poczty.

Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.wyszkow.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wyszkowie, licząc od ostatniej daty ukazania się zawiadomienia.

z up. Burmistrza

Iwona Agnieszka Kostrzewa
Naczelnik
Wydziału Zagospodarowania
Przestrzennego i Gospodarki
Nieruchomościami