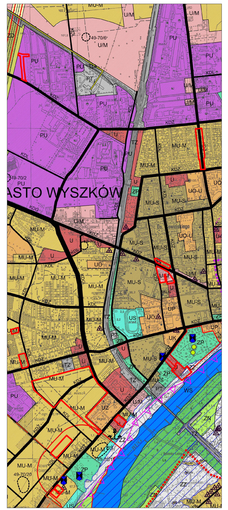
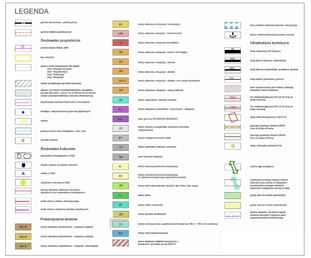
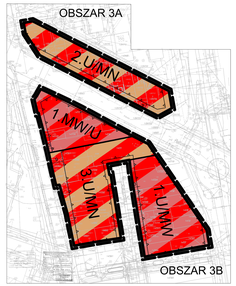
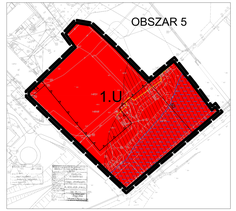
PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA WYSZKOWA DLA WYBRANYCH DZIAŁEK POŁOŻONYCH PRZY ULICACH: 11 LISTOPADA, PUŁTUSKIEJ, GENERAŁA JÓZEFA SOWIŃSKIEGO, RATUSZOWEJ,KOMISJI EDUKACJI NARODOWEJ, SZPITALNEJ, ZAPOLE, ZŁOTYCH KŁOSÓW, 3 MAJA ORAZ ALEI RÓŻ

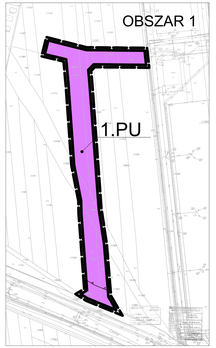
WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WYSZKÓW

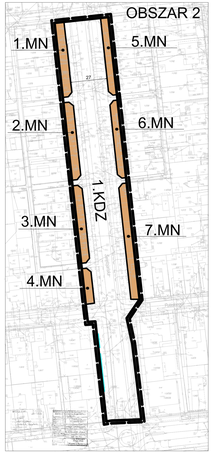


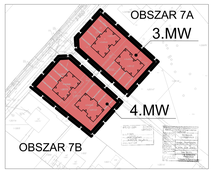












SKALA 1:1000

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr .....
Rady Miejskiej w Wyszkowie z dnia ..... 2019 r.

OZNACZENIA NA RYSUNKU:

- Granica obszaru objętego planem
- Ustalone planem granice wydzielonych terenów - linie o różnym przeznaczeniu lub różnych sposobach zagospodarowania
- Ustalone planem nieprzekraczalne linie zabudowy
- MN – Tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MW – Tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MW/U – Tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej
- U/MN – Tereny przeznaczone dla zabudowy usługowej i mieszkaniowej jednorodzinnej
- U/MW – Tereny przeznaczone dla zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej
- U – Tereny przeznaczone dla zabudowy usługowej
- PU – Tereny przeznaczone pod zabudowę przemysłową, produkcyjną, usługową, magazynową i składową
- KDZ – Tereny przeznaczone pod drogę publiczną - zbiorczą
- KDD – Tereny przeznaczone pod drogę publiczną - dojazdową
- Elektroenergetyczne linie napowietrzne napowietrzne ze strefą bezpieczeństwa
- Tereny zagrożenia powodzią - zasięg wielkiej wody o prawdopodobieństwie 1%
- Zasięg skarpy doliny Bugu (krawędź górna skarpy)
- Zasięg obszarów predysponowanych do występowania ruchów masowych
- Dominanta
- Orientacyjna lokalizacja szpaleru drzew

Oznaczenia dodatkowe:

- Rów melioracyjny
- Kapliczka
- Symbol stacji transformatorowej

Cały obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie głównych zbiorników wód podziemnych GZWP nr 215 (od nazwy „Subniecka Warszawska (część centralna)" oraz GZWP nr 221 „Dolina Kopalna Wyszków".

URBIS - Pracownia Przestrzenna - Anna Woźnicka i Sylwia Wiszniak Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi ul. Piotra 26 lok. 1 NIP 9471184-27-12, REGON 387040320 biuro@urbis.com.pl, www.urbis.com.pl, TEL 42 636 03 44, fax 42 636 03 45

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA WYSZKOWA DLA WYBRANYCH DZIAŁEK POŁOŻONYCH PRZY ULICACH: 11 LISTOPADA, PUŁTUSKIEJ, GENERAŁA JÓZEFA SOWIŃSKIEGO, RATUSZOWEJ, KOMISJI EDUKACJI NARODOWEJ, SZPITALNEJ, ZAPOLE, ZŁOTYCH KŁOSÓW, 3 MAJA ORAZ ALEI RÓŻ

Etap IV		skala 1 : 1000
Autorzy opracowania:	mgr inż. arch. **Anna Woźnicka** - główny projektant planu mgr **Małgorzata Ukleja**, mgr inż. **Sylwia Wiszniak**, mgr **Karolina Mork, Tomasz Mikołajczyk** - projektanci projektu planu	
Miejsce, data:	Łódź, listopad 2019 r.	rys. nr 1