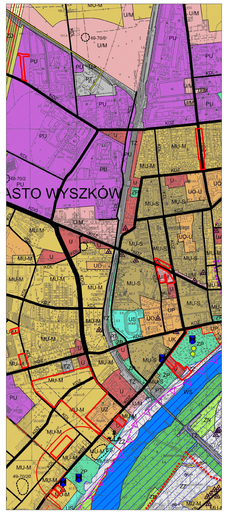
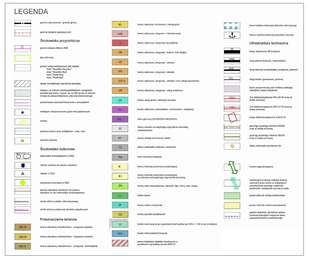
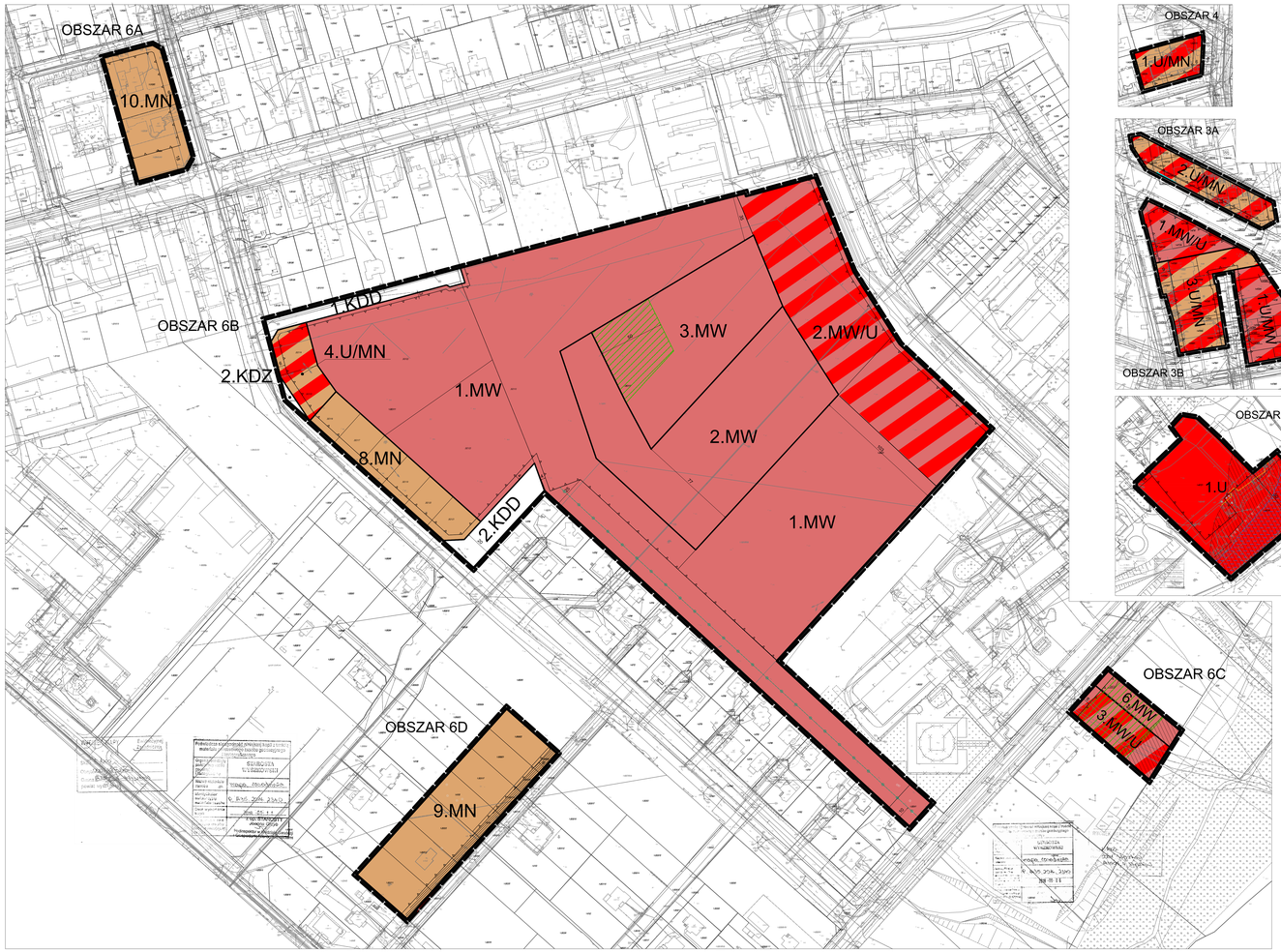
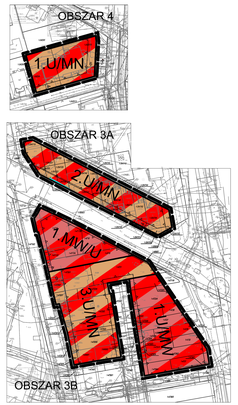
PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA WYSZKOWA DLA WYBRANYCH DZIAŁEK POŁOŻONYCH PRZY ULICACH: 11 LISTOPADA, PUŁTUSKIEJ, GENERAŁA JÓZEFA SOWIŃSKIEGO, RATUSZOWEJ,KOMISJI EDUKACJI NARODOWEJ, SZPITALNEJ, ZAPOLE, ZŁOTYCH KŁOSÓW, 3 MAJA ORAZ ALEI RÓŻ

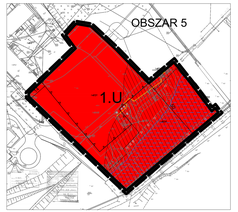
WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WYSZKÓW

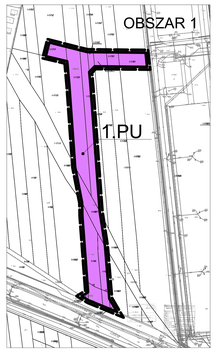


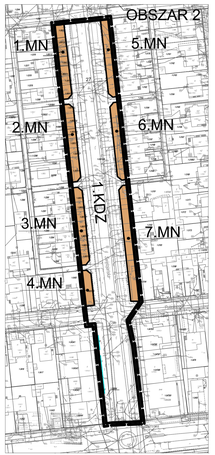


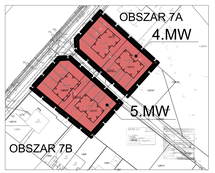












SKALA 1:1000

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr .....
Rady Miejskiej w Wyszkowie z dnia ..... 2019 r.

OZNACZENIA NA RYSUNKU:

- Granica obszaru objętego planem
- Ustalone planem granice wydzielonych terenów – linie o różnym przeznaczeniu lub różnych sposobach zagospodarowania
- Ustalone planem nieprzekraczalne linie zabudowy
- MN – Tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MW – Tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MW/U – Tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej
- U/MN – Tereny przeznaczone dla zabudowy usługowej i mieszkaniowej jednorodzinnej
- U/MW – Tereny przeznaczone dla zabudowy usługowej i mieszkaniowej wielorodzinnej
- U – Tereny przeznaczone dla zabudowy usługowej
- PU – Tereny przeznaczone pod zabudowę przemysłową, produkcyjną, usługową, magazynową i składową
- KDZ – Tereny przeznaczone pod drogę publiczną – dzierżącą
- KDD – Tereny przeznaczone pod drogę publiczną – dojazdową
- Elektroenergetyczne linie napowietrzne ze strefą bezpieczeństwa
- Tereny zagrożenia powodzią - zasięg wielkiej wody o prawdopodobieństwie 1%
- Zasięg skarpy doliny Bugu (krawędź górna skarpy)
- Zasięg obszarów predysponowanych do występowania ruchów masowych
- Dominanta
- Orientacyjna lokalizacja szpaleru drzew

Oznaczenia dodatkowe:

- Rów melioracyjny
- Kapliczka
- Symbol stacji transformatorowej

Cały obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie głównych zbiorników wód podziemnych GZWP nr 215 i jest nadwa „Subniecka Warszawska (część centralna)" oraz GZWP nr 221 „Dolina Kopalna Wyszków".

N

SKALA 0 50 100 m

URBIS - Pracownia Przestrzenna - Anna Wiśniicka i Sylwia Miszczak Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi, ul. Ryna 39 lok. 15,A,93 ,93-0993,NIP 9471384-10-12, REGON 367340320 adres do korespondencji: ul. Wiosenna 25/39 ,pok.1 ,93-0, 93-0993 Łódź, tel. 0508663208, biurourbis@gmail.com

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA WYSZKOWA DLA WYBRANYCH DZIAŁEK POŁOŻONYCH PRZY ULICACH: 11 LISTOPADA, PUŁTUSKIEJ, GENERAŁA JÓZEFA SOWIŃSKIEGO, RATUSZOWEJ, KOMISJI EDUKACJI NARODOWEJ, SZPITALNEJ, ZAPOLE, ZŁOTYCH KŁOSÓW, 3 MAJA ORAZ ALEI RÓŻ

Etap IV		skala 1 : 1000
Autorzy opracowania:	mgr inż. arch. **Anna Wiśniicka** - główny projektant planu mgr **Małgorzata Ukleja**, mgr inż. **Sylwia Miszczak**, mgr **Karolina Mark, Tomasz Mikołajczyk** - projektanci projektu planu	
Miejsce, data:	Łódź, wrzesień 2019 r.	rys. nr 1