

Załącznik Nr 3
Do Zarządzenia Nr 72/2016.
Burmistrza Wyszkowa
z dnia 29 marca 2016 r.

INFORMACJA

O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

na dzień 31 grudnia 2015 r.

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY WYSZKÓW ZA ROK 2015.

Poniższą informację - stanowiącą element sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Wyszków za rok 2015 - przygotowano na podstawie art. 267 ustawy o finansach publicznych oraz w oparciu o:

- 1) dane dotyczące przysługujących Gminie Wyszków praw własności,
- 2) dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu,
- 3) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego zaistniałe od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- 4) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- 5) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Informacja obejmuje :

- 1) jednostkę dominującą
 - Urząd Miejski,
- 2) samorządowe jednostki organizacyjne wymienione w ustawie o finansach publicznych, tj.:
 - a) jednostki budżetowe :
 - Zakład Obsługi Placówek Oświatowych ,
 - Ośrodek Pomocy Społecznej ,
 - Środowiskowy Dom Samopomocy „SOTERIA”
 - Szkoły Podstawowe i Gimnazja ,
 - Świetlica Socjoterapeutyczna „SŁONECZNA”
 - Przedszkola

b) zakłady budżetowe:

- Wyszkowski Ośrodek Sportu i Rekreacji

3) samorządowe jednostki organizacyjne należące do sektora publicznego, będące jednostkami współzależnymi:

- Wyszkowski Ośrodek Kultury „HUTNIK”,

- Miejsko - Gminna Biblioteka Publiczna ,

4) spółki kapitałowe jako jednostki zależne (100 % udziałów posiada Gmina Wyszków):

- Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.,

- Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ,

- Wyszkowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

W bezpośrednim zarządzie Urzędu Miejskiego znajduje się majątek Gminy o wartości 209.555.648 zł i są to:

1. Grunty ogółem w ilości 750 ha o wartości 40.347.476 zł w skład których wchodzi:

a) Grunty rolne – 142 ha

b) Działki budowlane – 74 ha (w ostatnim roku ubyło 2 ha)

c) Tereny rekreacyjne – 14 ha (w ostatnim roku ubyło 1 ha)

d) Pozostałe – 478 ha (w ostatnim roku przybyło 14 ha)

e) Lasy – 20 ha

f) Parki 8 ha

2. Budynki i budowle o wartości 22.111.835 zł i są to:

a) Część zespołu parkowo – pałacowego przy ul 3 Maja

b) Budynek siedziby urzędu

c) Budynek domu kultury

d) Budynek biblioteki

e) Baszta

f) Pawilony na targowicy

g) Budynki magazynowe przy ul. Sienkiewicza

h) Budynki po zlikwidowanych szkołach podstawowych w Kamieńczyku, Olszance i Łosinnie,

i) Budynki i lokale mieszkalne przejęte po z likwidowanym zakładzie budżetowym,

j) Lokale użytkowe: Pułtuska 143, Geodetów 76, Pułtuska 135, Sikorskiego 27, 11 Listopada,

3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej o wartości 142.594.753 zł i są to:
 - a) Ulice i drogi o długości 179,82 km i wartości 121.245.076 zł wraz z kanalizacją deszczową i oświetleniem ulicznym ,
 - b) Zatoki autobusowe przy ul. Okrzei,
 - c) Kanalizacja sanitarna w Rybnie, Rybieniu Starym i Tulewie Górnym,
 - d) Zbiorniki przeciwpożarowe,
 - e) Park „Wazów”,
 - f) Przystań na rzeką Bug,
 - g) Inne place, miejsca odpoczynku i parkingi na terenie miasta
4. Sprzęt komputerowy (serwery , drukarki , serwerownia) o wartości 1.331.684 zł,
5. Maszyny i urządzenia techniczne o wartości 1.257.167 zł i są to:
 - a) Winda budynku urzędu
 - b) Pozostałe wyposażenie urzędu (kserokopiarki , centrala telefoniczna, klimatyzacja i.t.p)
 - c) Wyposażenie ochotniczych straży pożarnych (motopompy, zestawy ratownictwa medycznego, napełniacz worków przeciwpowodziowych i.t.p.)
 - d) Monitoring wizyjny
6. Środki transportu o wartości 1.729.759 zł i są to:
 - a) Samochód osobowy SKODA OCTAWIA – na wyposażeniu Urzędu Miejskiego
 - b) Samochód osobowy Volkswagen Polo – na wyposażeniu Urzędu Miejskiego
 - c) Samochody pożarnicze w ilości 8 sztuk – na wyposażeniu ochotniczych straży pożarnych,
 - d) Zestaw pływający MARINE – na wyposażeniu OSP Kamieńczyk
 - e) Samochód osobowy Opel Vivaro Kombi – do przewozu dzieci niepełnosprawnych
 - f) Samochód „DACIA DUSTER” – na wyposażeniu Straży Miejskiej.

W zarządzie jednostek budżetowych znajdują się:

1. Obiekty szkolne
 - a) 17 budynków znajdujących się w zarządzie szkół podstawowych i gimnazjów o wartości 19.037.989 zł
 - b) 4 budynki znajdujące się w zarządzie przedszkoli o wartości 3.284.545 zł,
2. Obiekty sportowe znajdujące się w zarządzie
 - a) Szkoły Podstawowej nr 5 ,
 - b) Zespołu Szkół „Rybieńko Leśne”,

- c) Zespołu Szkół w Rybnie,
- d) Szkoły Podstawowej w Lucynowie,
- e) Szkoły Podstawowej w Leszczydole Starym,
- f) Szkoły Podstawowej Nr 1,
- g) Szkoły Podstawowej Nr 2,
- h) Gimnazjum Nr 2.

3. Pozostałe wyposażenie placówek w środki trwałe.

W zarządzie zakładów budżetowych znajdują się:

- 1. Pozostałe obiekty użyteczności publicznej (budynek WOSiR , hala sportowa, basen) o wartości 20 980 458 zł znajdujące się w zarządzie WOSiR,
- 2. Obiekty sportowe (stadion) o wartości 1 801 974 zł znajdujące się w zarządzie WOSiR
- 3. Środki transportu :
 - a) 2 ciągniki , 2 kosiarki samojezdne , łódź , przyczepka – wyposażenie WOSiR
- 4. Pozostałe wyposażenie.

Spółki kapitałowe jako jednostki zależne posiadają odrębny majątek i tak:

- 1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o, posiada majątek o łącznej wartości 68.089.641 zł w skład którego wchodzi między innymi:
 - a) grunty o powierzchni 8,52 ha,
 - b) pozostałe budynki i budowle w ilości 16 szt,
 - c) wodociągi o długości 236,6 km,
 - d) sieci kanalizacyjne o długości 91,19 km,
 - e) oczyszczalnia ścieków
 - f) Środki transportu w ilości 11 sztuk
- 2. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. posiada majątek o łącznej wartości 42.080.923 zł w skład którego wchodzi między innymi:
 - a) grunty o powierzchni 5,38 ha,
 - b) pozostałe budynki w ilości 7 szt,
 - c) sieci przesyłowe o długości 234 km,
 - d) pozostałe maszyny i urządzenie
 - e) środki transportu w ilości 9 sztuk

3. Wyszowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o posiada majątek o łącznej wartości 19.837.866 zł w skład którego wchodzi między innymi:

- a) działki budowlane o powierzchni 1,957 ha
- b) budynki mieszkalne w ilości 4 sztuki (bloki).

Do informacji załączono zestawienie tabelaryczne zawierające dane o zmianach w mieniu gminnym oraz o uzyskanych dochodach z tytułu wykonywania prawa własności.

BURMISTRZ


Grzegorz Nowosielski

INFORMACJA O SĄCIE MIENIA KOMUNALNEGO Gminy Wyszku

Lp	Wyszczególnienie	Stan na ostatni dzień roku poprzedniego	Planowane zwiększenie, zmniejszenie	Stan na ostatni dzień roku budżetowego	Sposób zagospodarowania według wartości					Dochody uzyskane z tytułu gospodarowania mieniem
					W bezpośrednim zarządzie	W zarządzie jednostek i zakładów budżetowych	Dzierżawa, najem	Wieczyste użytkowanie	Inne formy udziały w akcjach, spółkach, wierzytelnościach	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Grunty ogółem (ha) w tym:	739	11	750	40 347 475	186 819	60 291	50 528 456	0	1 332 481
	rolne	142	0	142	3 504 912					
	działki budowlane	76	-2	74	1 646 740			20 308 590		1 094 333
	tereny rekreacyjne	15	-1	14	362 589					
	pozostałe	478	14	492	34 148 182	186 819	60 291	30 219 866		238 148
2	Lasy	20		20	485 960					
3	Parki	8		8	199 092					
4	Budynki - liczba ogółem, w tym	81	0	81	22 111 835	42 696 764	0	0	0	1 627 513
	mieszkalne	25		25	4 402 515					526 896
	obiekty szkolne i przedszkolne	21	0	21	4 109 288	22 322 534				212 551
	obiekty kulturalne	3		3	6 106 574					83 944
	obiekty sportowe	3		3		20 374 230				49 685
	pozostałe obiekty użyteczności publicznej	29	0	29	7 493 458					754 437
5	Budowle i urządzenia techniczne				139 564 194	7 324 804	0	0	0	4 827 878
	wodociągi:									4 433 511
	Liczba			0						
	długość w km	236,6	0	236,6						
	oczyszczalnie ścieków	1		1						
	wysypiska(liczba)	0		0						
	ulice, drogi (dł. w km.)	179,82	0	179,82	121 245 076	6 151 958				394 367
	obiekty sportowe	7	2	9	648 034					
	inne(sieci kanalizacyjne)	91,1	3,8	94,9	17 671 084	1 172 846				
6	Środki transportu	26	-3	23	1 729 759	123 400				
7	Inwestycje - stan zaangażowania	6 810 208		7 086 707						
8	Lokaty kapitałowe			0						
9	Pożyczki udzielone			0						
10	Obligacje własne sprzedaż (w zł.)			0						
11	Pozostałe jednostki organizacyjne	27 371 000		27 371 000					27 371 000	
12	Związki komunalne i stowarzyszenia									
13	inne	0	0	0						

BURMISTRZ

Grzegorz Nowosielski