

## **KARTA USŁUGI**

### **TYTUŁ**

Najem lokali mieszkalnych

### **NIEZBĘDNY FORMULARZ**

1. Wniosek o najem lokalu mieszkalnego

### **WYMAGANE DOKUMENTY**

1. Wniosek według określonego wzoru

2. Zaświadczenia o wysokości osiągniętych dochodów z trzech ostatnich miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku przez wszystkich członków rodziny.

3. Deklaracja o wysokości dochodu.

4. Oświadczenie o stanie majątkowym.

5. Oświadczenie o nie posiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego na terenie Gminy Wyszaków jak również w pobliskiej miejscowości.

6. Orzeczenie o stopniu niepełnosprawności członka rodziny.

7. Opinia w przedmiocie uzależnienia od alkoholu członka rodziny.

### **WYSOKOŚĆ OPŁATY**

Nie podlega opłacie

### **TERMIN ZAŁĄTWIENIA SPRAWY**

1. Wnioski wraz z załącznikami należy składać do 30 września każdego roku.

2. Projekt listy przygotowujemy do 31 października każdego roku.

3. Prawomocna lista osób i rodzin kwalifikujących się do najmu lokalu winna być sporządzona do 31 grudnia na rok następny.

### **FORMA ZAŁĄTWIENIA SPRAWY**

Pisemna informacja do wszystkich wnioskodawców po sporządzeniu projektu listy, tj. do 10 listopada każdego roku. Zasiadanie zwalnianych lokali mieszkalnych zgodnie z prawomocną listą.

### **MIEJSCE ZŁOŻENIA DOKUMENTÓW**

Kancelaria Urzędu Miejskiego w Wyszakowie – pokój 145

### **SPRAWĘ PROWADZI**

Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkalnictwa - pokój 112

### **INFORMACJI UDZIELA**

- Starszy Inspektor ds. komunalnych Renata Rokitnicka -

tel. (29) 743 77 26, e-mail: renata.rokitnicka@wyszkow.pl

### **PODSTAWA PRAWNA**

art. 4 ust. 1-3, art. 20, art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 poz. 725), uchwała Nr XXX/374/21 Rady Miejskiej w Wyszakowie z dnia 30 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wyszaków (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2021 r. poz. 4165) oraz uchwała Nr XXXVII/419/2021 Rady Miejskiej w Wyszakowie z dnia 30 września 2021 r. zmieniająca uchwałę Nr XXX/374/21 Rady Miejskiej w Wyszakowie z dnia 30 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wyszaków (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2021 r. poz. 8651)

### **GODZINY PRACY URZĘDU**

Poniedziałek od godz. 8<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>

Wtorek od godz. 8<sup>00</sup>-18<sup>00</sup>

Środa-Piątek od godz. 8<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>

**Osoba sporządzająca kartę:** Renata Rokitnicka

**Osoba zatwierdzająca kartę pod względem merytorycznym**

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkalnictwa - Robert Garbarczyk