

## **KARTA USŁUGI**

### **TYTUŁ**

Najem lokali mieszkalnych

### **NIEZBĘDNY FORMULARZ**

1. Wniosek o najem lokalu mieszkalnego

### **WYMAGANE DOKUMENTY**

1. Wniosek według określonego wzoru

2. Zaświadczenia o wysokości osiągniętych dochodów z trzech ostatnich miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku przez wszystkich członków rodziny.

3. Deklaracja o wysokości dochodu.

4. Oświadczenie o stanie majątkowym.

5. Oświadczenie o nie posiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego na terenie Gminy Wyszaków jak również w pobliskiej miejscowości.

6. Orzeczenie o stopniu niepełnosprawności członka rodziny.

7. Opinia w przedmiocie uzależnienia od alkoholu członka rodziny.

### **WYSOKOŚĆ OPŁATY**

Nie podlega opłacie

### **TERMIN ZAŁĄTWIENIA SPRAWY**

1. Wnioski wraz z załącznikami należy składać do 30 września każdego roku.

2. Projekt listy przygotowywany jest do 31 października każdego roku.

3. Prawomocna lista osób i rodzin kwalifikujących się do najmu lokalu winna być sporządzona do 31 grudnia na rok następny.

### **FORMA ZAŁĄTWIENIA SPRAWY**

Pisemna informacja do wszystkich wnioskodawców po sporządzeniu projektu listy tj. do 5 listopada każdego roku. Zasiadanie zwalnianych lokali mieszkalnych zgodnie z prawomocną listą.

### **MIEJSCE ZŁOŻENIA DOKUMENTÓW**

Kancelaria Urzędu Miejskiego w Wyszakowie

### **SPRAWĘ PROWADZI**

Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkalnictwa - pokój 112

### **INFORMACJI UDZIELA**

- starszy inspektor ds. dodatków i zasobów lokalowych Renata Rokitnicka - tel. (29) 743 77 26

### **PODSTAWA PRAWNA**

art.4 ust.1-3 i art. 21 ust.1, pkt 2 i ust.3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego( t. j. Dz. U. z 2020 poz. 611 ) oraz uchwała Nr XXIX/362/21 Rady Miejskiej w Wyszakowie z dnia 31 marca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wyszaków.

### **GODZINY PRACY URZĘDU**

poniedziałek od godz. 8<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>

wtorek od godz. 8<sup>00</sup>-18<sup>00</sup>

środa-piątek od godz. 8<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>

**Osoba sporządzająca kartę:** Renata Rokitnicka

**Osoba zatwierdzająca kartę pod względem merytorycznym**

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkalnictwa - Robert Garbarczyk